

УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.02.2024

№ _____ 196-р

**Об установлении публичного
сервитута**

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании распоряжения администрации Чайковского городского округа от 16 января 2024 г. № 13-л «О возложении исполнения обязанностей на Глухову Н.В.», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Т Плюс» от 10 января 2024 г. № 02-01-06-01-34:

1. Установить в пользу ПАО «Т Плюс» публичный сервитут сроком до 31 декабря 2040 г. в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 59:12:0000000:17965, 59:12:0010243:7, 59:12:0010243:6, 59:12:0010243:58, 59:12:0010243:33, 59:12:0010239:7, 59:12:0010239:18, 59:12:0010245:7, 59:12:0010245:579, 59:12:0010245:1, 59:12:0010246:277, 59:12:0010246:144, 59:12:0010246:10, 59:12:0000000:578, 59:12:0010252:55, 59:12:0000000:17785, 59:12:0010253:119, 59:12:0010239:8, 59:12:0010249:12, 59:12:0010249:1, 59:12:0010239:6, 59:12:0010239:5, 59:12:0010243:5, 59:12:0010246:38, 59:12:0010239:19, 59:12:0000000:19980, 59:12:0010243:43, 59:12:0010249:52, 59:12:0010243:37, 59:12:0010249:44, 59:12:0010243:32, 59:12:0010249:15, 59:12:0010243:2344, 59:12:0010249:10, 59:12:0010238:1, 59:12:0010245:3 (далее-земельные участки) и земель, расположенных в кадастровых кварталах 59:12:0010238, 59:12:0010239, 59:12:0010243, 59:12:0010245, 59:12:0010246, 59:12:0010249, 59:12:0010252, 59:12:0010253 (далее-земли).

Цель установления публичного сервитута: размещение (эксплуатация) инженерного сооружения ПАО «Т Плюс»: Трубопроводов тепловых сетей ул. Шлюзовая протяженностью 1457 п.м местонахождение: Пермский край, г. о.

Чайковский, Прикамский район, кадастровый номер 59:12:0000000:17346.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

3. Установить плату за публичный сервитут:

3.1 в отношении земель, в размере 0,01 процента от среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Чайковскому городскому округу, утвержденной приказом Министерства от 8 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края» за каждый год их использования согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3.2. в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования согласно приложению 3-6 к настоящему распоряжению.

4. Установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон производить в соответствии с Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

5. ПАО «Т Плюс» привести участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

- 6.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- 6.2. направить копию распоряжения в ПАО «Т Плюс»;
- 6.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

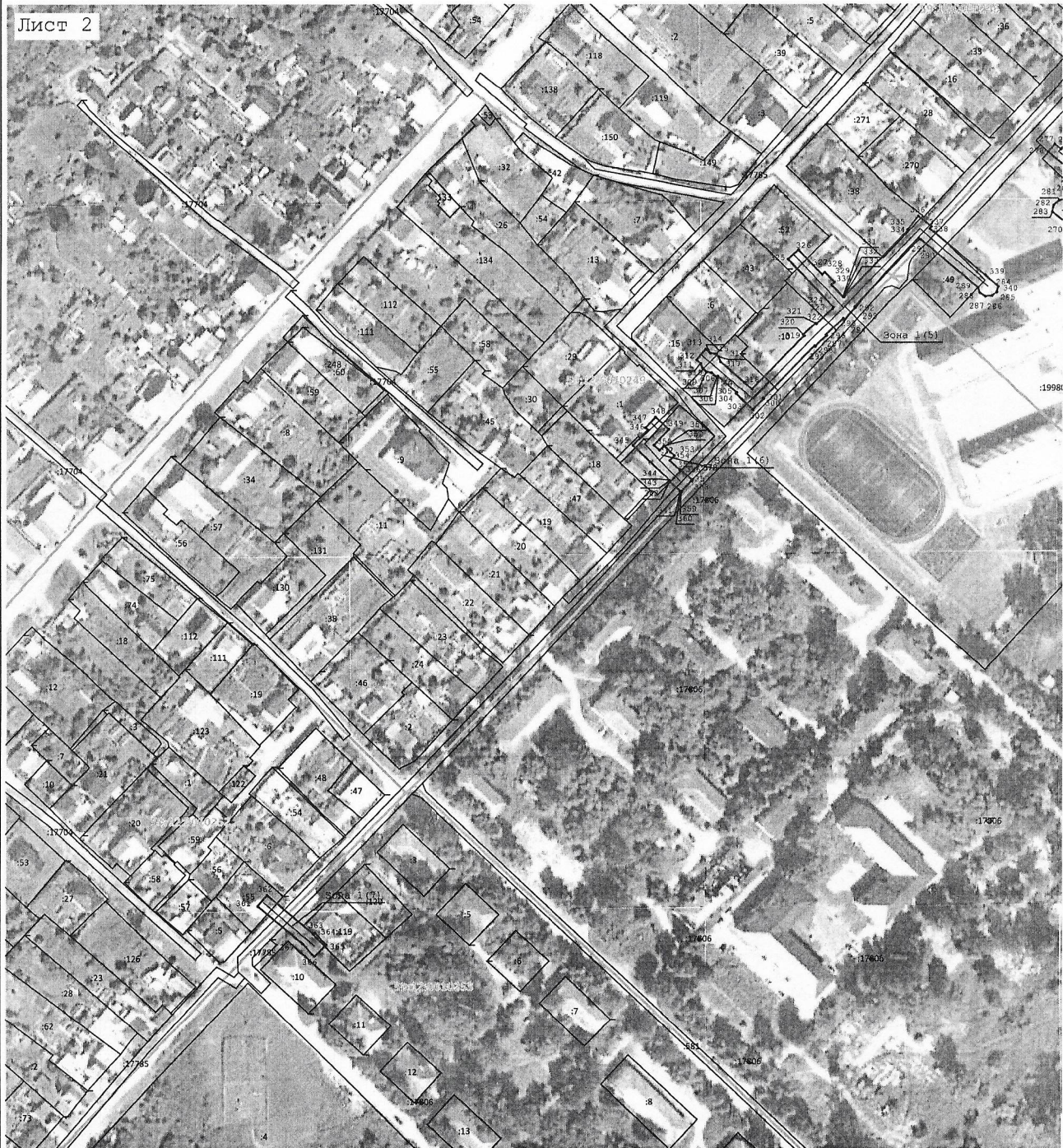
И. о. начальника Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа



Н.В. Глухова

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 2



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница публичного сервитута
- - Существующая часть границы земельного участка, имеющийся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- - Инженерное сооружение

Подпись _____ « 12 » октября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

