

**О внесении изменений в Порядок предоставления муниципальных преференций в виде льготы по арендной плате, утвержденный решением Думы Чайковского городского округа от 21.08.2019 № 274**

номер

дата

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом Чайковского городского округа

**ДУМА ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШАЕТ:**

1. Внести в Порядок предоставления муниципальных преференций в виде льготы по арендной плате, утвержденный решением Думы Чайковского городского округа от 21 августа 2019 г. № 274 следующее изменение:

1.1 подпункт 2 пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

2) хозяйствующий субъект:

а) субъекты малого и среднего предпринимательства,

б)социально ориентированные некоммерческие организации в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»,

в)физическое лицо, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».[[1]](#footnote-1)

1.2 пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

3.2 В заявке о предоставлении муниципальной преференции указывается:

- организационно-правовая форма и наименование (для юридических лиц) или фамилия, имя, отчество (для индивидуальных предпринимателей, физических лиц) заявителя;

- сведения о соответствии заявителя условиям отнесения к категориям субъектов малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», установленным Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=436375&date=06.06.2023) от 24.07.2007 N 209-ФЗ;

- цель предоставления муниципальной преференции - поддержка малого и среднего предпринимательства;

- срок, на который заключается договор аренды.

В случае подачи заявки субъектом, осуществляющим социально значимые и приоритетные виды деятельности и претендующего на получение льготы по арендной плате, в заявке дополнительно указываются:

- сведения об осуществлении заявителем социально значимого вида деятельности.

Юридические лица прилагают к заявке следующие документы:

1) копии учредительных документов;

2) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

3) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ), полученную не ранее чем за 6 месяцев до подачи заявки;

4) документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявку, доверенность представителя (в случае представления документов доверенным лицом);

5) справку о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам.

Индивидуальные предприниматели прилагают к заявке:

1. копию свидетельства о государственной регистрации предпринимателя;

2) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

3) выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), полученную не ранее чем за 6 месяцев до подачи заявки;

4) справку о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам.

Копии документов, прилагаемые к заявке, представляются вместе с оригиналами для обозрения.

Физические лица, применяющие специальный налоговый режим, предоставляют справку о постановке на учет (снятии с учета) физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход и копию паспорта.

В случае необходимости получения согласия антимонопольного органа на предоставление муниципальной преференции, к заявке о предоставлении муниципальной преференции также прилагаются:

1) перечень видов деятельности, осуществляемых и (или) осуществлявшихся заявителем в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявки, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, а также копии документов, подтверждающих и (или) подтверждавших право на осуществление указанных видов деятельности, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для их осуществления требуются и (или) требовались специальные разрешения;

2) наименование видов товаров, объем товаров, произведенных и (или) реализованных заявителем в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявки, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, с указанием кодов видов продукции;

3) бухгалтерский баланс заявителя по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявки, либо, если заявитель не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, иная предусмотренная законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документация;

4) перечень лиц, входящих в одну группу лиц с заявителем, с указанием основания для вхождения таких лиц в эту группу, составленный по форме, установленной федеральным антимонопольным органом;

5) нотариально заверенные копии учредительных документов заявителя.

2. Опубликовать решение в газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджетной и налоговой политике.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы  Чайковского городского округа    М.Н. Шубин | Глава городского округа –  глава администрации Чайковского городского округа  Ю.Г. Востриков |

1. В соответствии с Федеральным законом от 27 ноября 2018 г. № 422-ФЗ "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "подпункт "в" подпункта 2 пункта 1.1 применяется до 31 декабря 2028 г. включительно. [↑](#footnote-ref-1)