

УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.04.2024

726-р

**Об установлении публичного
сервитута**

№

В соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 статьи 39.40, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чайковского городского округа, Положением об Управлении земельно-имущественных отношений администрации города Чайковского, утвержденным решением Чайковской городской Думы от 19 декабря 2018 г. № 99, на основании распоряжения администрации Чайковского городского округа от 05.04.2024 № 139-л «О возложении исполнения обязанностей на Глухову Н.В.», заявлением АО «Связьтранснефть» от 28.03.2024 № 01-03-21-17:

1. Установить в пользу АО «Связьтранснефть» публичный сервитут сроком с 27.09.2024 до 01.11.2027 в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 59:12:0000000:536, 59:12:0000000:19977, 59:12:0740001:834, 59:12:0780001:184, 59:12:0000000:104 (далее-земельные участки) и земель, расположенных в кадастровых кварталах 59:12:0740001, 59:12:0780001 (далее-земли).

Цель установления публичного сервитута: складирование строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения федерального значения «СПРС ТН-Прикамье. Строительство. Пермский край».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

3. Установить плату за публичный сервитут:

3.1 в отношении земель, в размере 0,01 процента от среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Чайковскому городскому округу, утвержденной приказом Министерства от 8 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости

земельных участков на территории Пермского края» за каждый год их использования согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3.2. в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:12:0000000:19977 находящегося в муниципальной собственности, в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанного земельного участка за каждый год его использования согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. АО «Связьтранснефть» привести земельные участки и земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Отделу земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

5.1. направить копию распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.2. направить копию распоряжения АО «Связьтранснефть»;

5.3. разместить распоряжение на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника отдела земельно-лесных отношений Управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

И. о. начальника Управления
земельно-имущественных отношений
администрации Чайковского городского округа

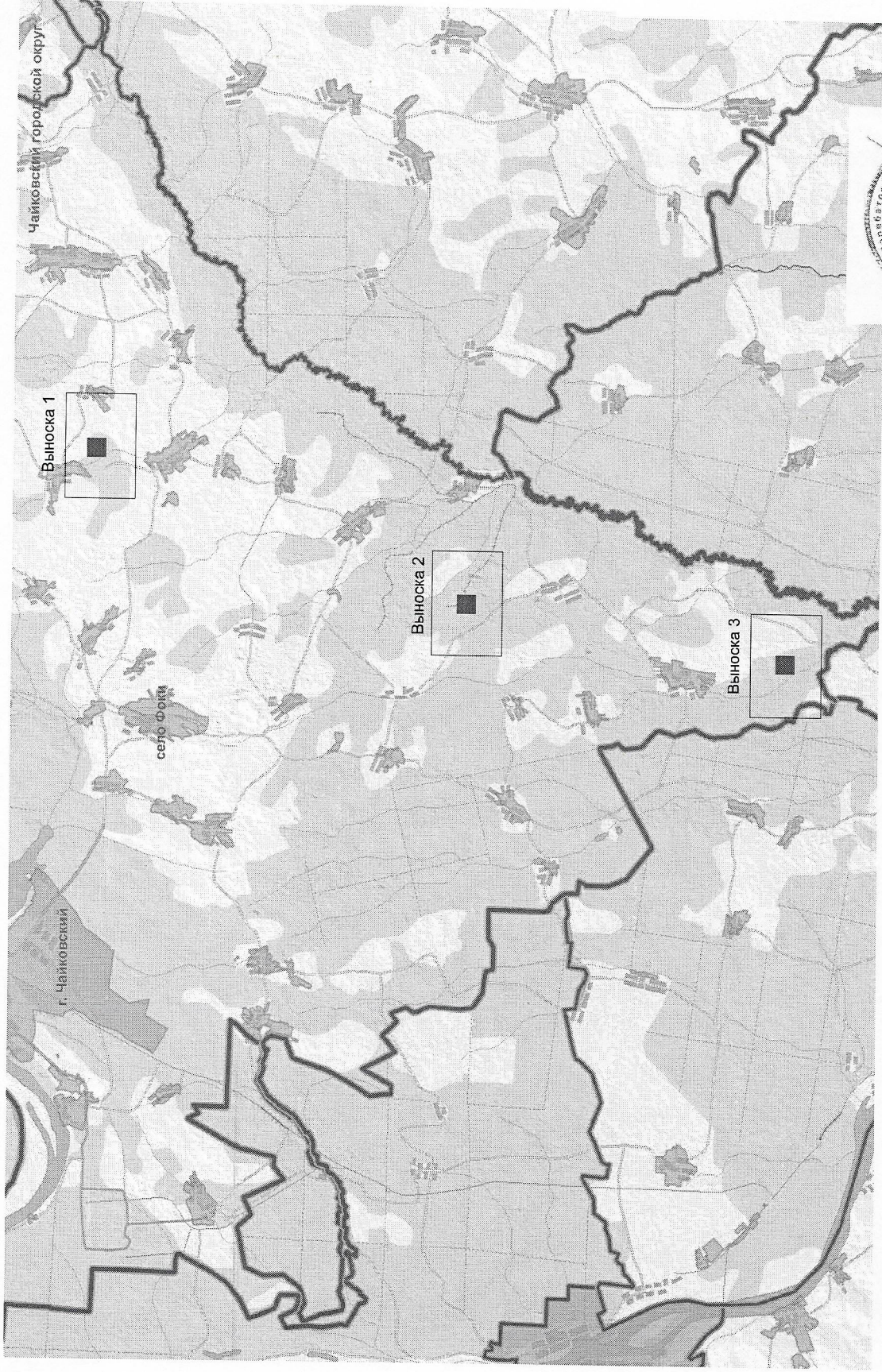


Н.В. Глухова



Схема расположения границ публичного сервитута

Обзорная схема

Приложение 1 к Распоряжению УЗИО АЧГО



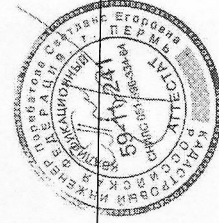
Условные знаки и обозначения:

-  - вноска/таблице отображение проектной границы публичного сервитута
-  - границы административно-территориальных образований

Кадастровый инженер:

/ Переватова С.Е./
фамилия, инициалы

Дата "20" февраля 2024 г.



Место для оттиска печати лица, составившего описание границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

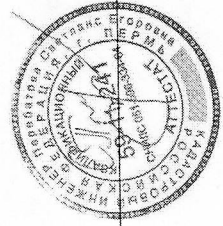
ВЫНОСКА 1



Масштаб 1:700

Условные знаки и обозначения:

- проектная граница публичного сервитута
- характеристика точки проектной границы публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- надпись кадастрового номера существующего земельного участка

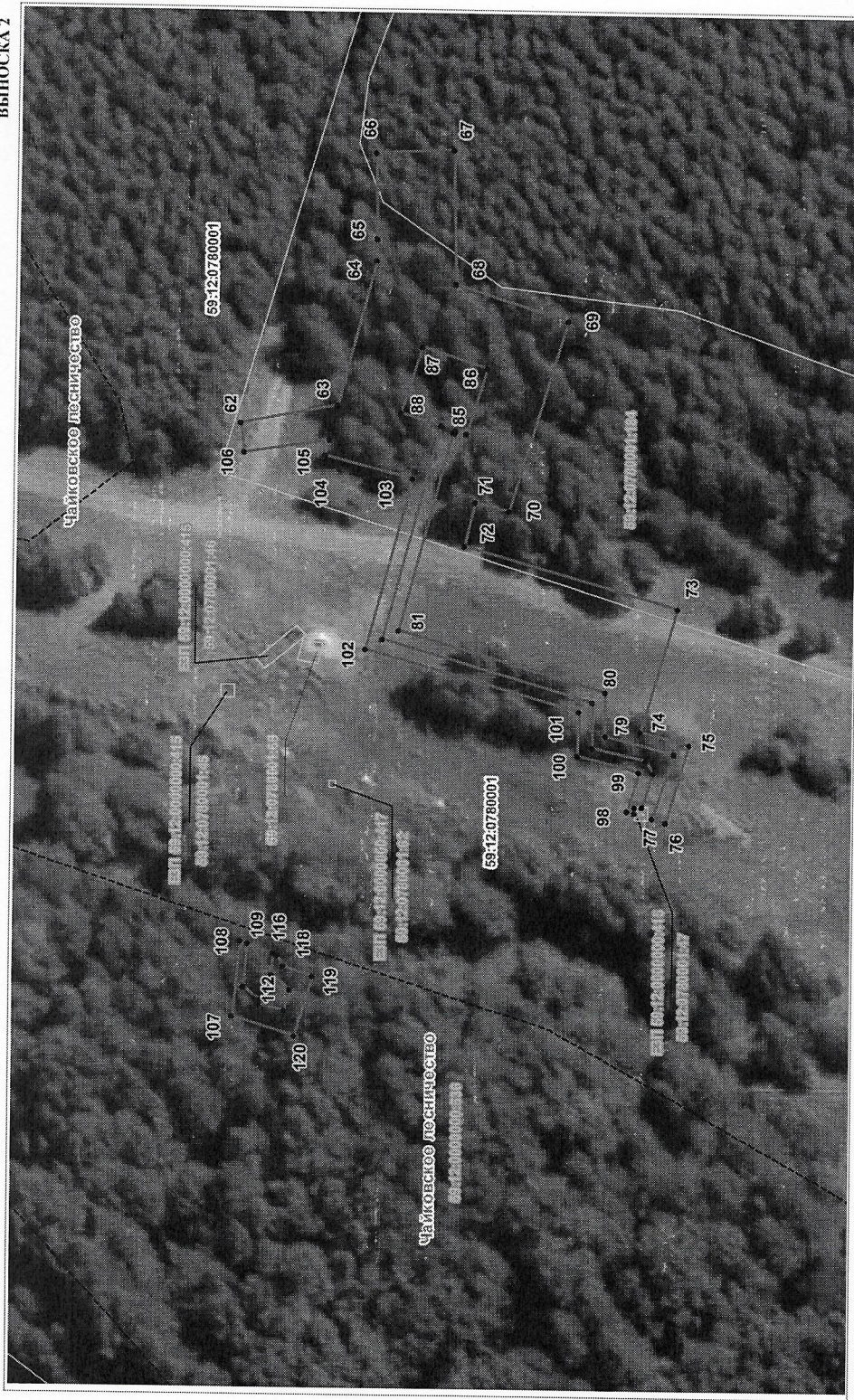


Кадастровый инженер: / Переватова С.Е./
 фамилия, инициалы
 Дата "20" февраля 2024 г.

Место для отгласа печати лица, составившего описание границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

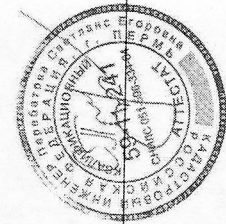
ВЫНОСКА 2



Масштаб 1:700

Условные знаки и обозначения:

- прерывная линия - граница публичного сервитута
- точка с крестиком - характеристическая точка проектной границы публичного сервитута
- линия с крестиком - граница кадастрового квартала
- линия с номером - номер кадастрового квартала
- линия с крестиком - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- линия с номером - границы кадастрового номера существующего земельного участка



Кадастровый инженер:

/ Перейтова С.Е./
фамилия, инициалы

Дата "20" февраля 2024 г.

Место для отрисовки плана, составившего описание границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

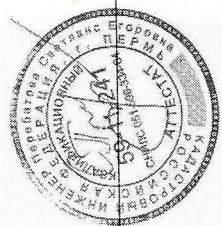
ВЫНОСКА 3



Масштаб 1:700

Условные знаки и обозначения:

- проектная граница публичного сервитута
- характеристика точки проектной границы публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- наличие кадастрового номера существующего земельного участка



Кадастровый инженер: / Перебегова С.Е./
 фамилия, инициалы
 Дата "20" февраля 2024 г.

Место для отписки печати лица, составившего описание границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения федерального значения «СПРС ТН-Прикамье. Строительство. Пермский край»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край, Чайковский г.о.
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6089 +/- 22 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения федерального значения «СПРС ТН- Прикамье. Строительство. Пермский край».</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Акционерное общество "Связь объектов транспорта и добычи нефти", ИНН 7723011906, ОГРН 1027739420961, находящегося по адресу: 117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 12, стр. 1. Email: stn-info@stn.transneft.ru.</p> <p>Срок публичного сервитута - с 27.09.2024 по 01.11.2027</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	374299.04	1312286.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	374298.24	1312292.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	374288.02	1312309.60	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	374285.36	1312315.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	374280.93	1312320.04	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	374280.31	1312322.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	374278.15	1312327.37	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	374283.05	1312329.16	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	374266.83	1312367.62	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	374228.51	1312353.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	374240.25	1312324.41	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	374246.63	1312280.52	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	374226.77	1312273.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	374227.57	1312271.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	374229.81	1312266.66	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
16	374228.24	1312265.87	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	374232.64	1312256.17	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
18	374240.06	1312259.12	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
19	374238.50	1312260.76	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
20	374233.91	1312258.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
21	374230.33	1312267.93	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
22	374229.89	1312268.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
23	374231.35	1312270.79	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
24	374233.64	1312269.51	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
25	374253.14	1312276.48	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
26	374254.32	1312266.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
27	374240.51	1312261.55	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
28	374241.93	1312260.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
29	374241.55	1312259.71	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
30	374255.56	1312265.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
31	374268.99	1312260.78	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
32	374267.72	1312256.99	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
33	374262.41	1312258.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
34	374262.89	1312254.90	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

35	374257.87	1312260.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
36	374255.68	1312261.02	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
37	374230.57	1312251.05	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
38	374224.25	1312264.99	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
39	374223.29	1312264.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
40	374230.05	1312249.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
41	374254.48	1312259.65	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
42	374255.56	1312250.72	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
43	374272.44	1312252.95	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
44	374271.15	1312262.87	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
45	374267.21	1312262.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
46	374260.64	1312264.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
47	374254.08	1312318.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
48	374273.68	1312325.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
49	374277.21	1312317.70	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
50	374281.38	1312312.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
51	374283.75	1312307.71	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
52	374293.84	1312291.74	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
53	374294.95	1312285.87	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	374299.04	1312286.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
Внутренний контур					
54	374265.14	1312337.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
55	374259.83	1312350.08	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
56	374247.10	1312344.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
57	374252.41	1312332.04	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
58	374253.94	1312332.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
59	374254.03	1312332.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
60	374255.42	1312333.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
61	374255.33	1312333.26	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
54	374265.14	1312337.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
62	356945.85	1306604.32	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
63	356931.25	1306607.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
64	356925.59	1306628.99	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
65	356925.61	1306632.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
66	356925.98	1306644.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
67	356914.24	1306645.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
68	356913.73	1306625.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
69	356896.58	1306620.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
70	356905.16	1306591.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
71	356910.33	1306592.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
72	356911.87	1306586.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
73	356879.48	1306577.26	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
74	356884.88	1306558.49	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

75	356877.52	1306556.61	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
76	356880.95	1306544.84	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
77	356882.98	1306545.41	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
78	356879.72	1306555.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
79	356890.16	1306557.76	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
80	356890.25	1306564.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
81	356921.67	1306573.49	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
82	356913.87	1306603.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
83	356913.54	1306603.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
84	356913.43	1306603.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
85	356911.80	1306603.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
86	356908.69	1306612.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
87	356918.61	1306616.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
88	356921.72	1306606.17	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
89	356915.63	1306604.26	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
90	356924.10	1306572.11	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
91	356892.23	1306562.92	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
92	356892.14	1306555.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
93	356883.94	1306554.12	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
94	356882.92	1306552.16	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
95	356884.54	1306547.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
96	356885.66	1306547.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
97	356885.66	1306546.17	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
98	356886.74	1306546.48	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
99	356885.01	1306552.31	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
100	356894.35	1306554.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
101	356894.23	1306561.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
102	356926.62	1306570.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
103	356919.83	1306596.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
104	356933.19	1306599.67	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
105	356932.49	1306601.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
106	356945.26	1306599.95	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
62	356945.85	1306604.32	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
107	356946.19	1306514.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
108	356944.98	1306526.32	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
109	356943.94	1306525.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
110	356944.47	1306519.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
111	356942.03	1306517.55	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
112	356942.20	1306516.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
113	356938.34	1306515.86	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
114	356937.47	1306519.09	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
115	356940.31	1306521.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
116	356940.05	1306524.50	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

117	356939.36	1306524.25	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
118	356938.58	1306522.60	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
119	356934.09	1306521.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
120	356936.77	1306511.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
107	356946.19	1306514.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
121	337838.49	1302800.74	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
122	337798.81	1302806.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
123	337795.33	1302785.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
124	337791.53	1302786.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
125	337791.26	1302784.00	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
126	337808.51	1302781.56	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
127	337809.74	1302790.87	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
128	337823.41	1302789.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
129	337821.60	1302775.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
130	337807.93	1302777.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
131	337807.98	1302777.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
132	337790.76	1302780.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
133	337790.50	1302778.04	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
134	337794.27	1302777.44	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
135	337792.76	1302766.38	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
136	337832.60	1302760.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
121	337838.49	1302800.74	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	2	3			
-	-	-	-	-	-