



Государственное бюджетное учреждение
Пермского края
«Центр технической инвентаризации
и кадастровой оценки Пермского края»
Чайковский филиал

Свидетельство о допуске от 09.08.2016 г. № П-5-16-0833
Регистрационный № СРО-П-021-28082009

Проект межевания территории
кадастрового квартала 59:12:0010533,
расположенного по адресу:
Пермский край, Чайковский городской округ,
город Чайковский

Пояснительная записка
Том 1. Основная часть

Шифр 025-1805/20-ПМТ

г. Чайковский, 2020 г.

Государственное бюджетное учреждение
Пермского края
«Центр технической инвентаризации
и кадастровой оценки Пермского края»
Чайковский филиал

Свидетельство о допуске от 09.08.2016 г. № П-5-16-0833
Регистрационный № СРО-П-021-28082009

Проект межевания территории
кадастрового квартала 59:12:0010533,
расположенного по адресу:
Пермский край, Чайковский городской округ,
город Чайковский

Пояснительная записка
Том 1. Основная часть

Шифр 025-1805/20-ПМТ

Директор

Кузьмина О.В.

"06" апреля 2020 г

Инженер проекта

Пономарева Э.Т.

"06" апреля 2020 г

М.п.

г. Чайковский, 2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ												
Раздел		Обозначение			Наименование					Стр.		
		025-1805/20-ПМТ.ПЗ			Проект межевания. Пояснительная записка. Том 1. Основная часть.							
1					Введение					2		
2					Описание проектных решений					3		
3					Границы зон действия публичных сервитутов					14		
4					Выводы					14		
5					Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков					15		
6					Чертеж межевания территории. Уточняемые и перераспределяемые земельные участки. 1:1000					Лист 1		
7					Чертеж межевания территории. Вновь образуемые земельные участки. 1:1000					Лист 2		
8					Чертеж межевания территории. 1:1000					Лист 3		
		025-1805/20-ПМТ.МО			Проект межевания. Пояснительная записка. Том 2. Материалы по обоснованию							
1					Основание для проектирования					2		
2					Цель работы					3		
3					Материалы по обоснованию					3		
3.1					Границы существующих земельных участков					3		
3.2					Границы зон с особыми условиями использования территорий					3		
3.3					Местоположение существующих объектов капитального строительства					6		
3.4					Границы особо охраняемых природных территорий					7		
3.5					Границы территорий объектов культурного наследия					7		
4					Анализ современного использования территории					7		
5					Описание проектных решений					14		
6					Границы зон действия публичных сервитутов					26		
7					Выводы					26		
					Приложения					27		
					Экспликация земельных участков фактического землепользования					28		
					Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков					40		
					Каталог координат красных линий					57		
					Каталог координат границ образуемых и изменяемых земельных участков					61		
					Схема использования территории в период подготовки проекта межевания (материалы по обоснованию). 1:1000					Лист 1		
					Схема границ зон с особыми условиями использования территории (материалы по обоснованию). 1:1000					Лист 2		

Инв.№ опис	Подпись и дата	Взам.инв.№

– кадастровый план территории на кадастровый квартал 59:12:0010533.

2. Описание проектных решений

Проект межевания разрабатывается с целью установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки Чайковского городского округа.

Проектом межевания предлагается проектируемую территорию разделить на территорию общего пользования и жилую зону.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), пожарными водоемами, а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и «Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений».

Каталог координат поворотных точек красных линий приведен в приложении 3.

В границах территории межевания находятся 66 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости.

Экспликация земельных участков фактического землепользования приведена в Приложении 1.

Проектом межевания предлагается:

•участок 59:12:0010533:1 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:1;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 935 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1034 м². Проектом межевания предлагается уточнить местоположение границ площадью 935 м² и сформировать отдельный **участок :391/1**, чтобы в дальнейшем землепользователь мог присоединить путем перераспределения к своему участку :1 участок :391/1.

•участок 59:12:0010533:2 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:2;

•участок 59:12:0010533:3- уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:3;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1078,4 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1056 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ уменьшилась на величину не более чем на десять процентов площади.

- участок 59:12:0010533:4 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:4;

Взам.инв.№		<p>кадастровый номер 59:12:0010533:2;</p> <p>•участок 59:12:0010533:3– уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:3;</p> <p>Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1078.4 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1056 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово–картографическим материалом.</p> <p>Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218–ФЗ уменьшилась на величину не более чем на десять процентов площади.</p> <p>•участок 59:12:0010533:4 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:4;</p>							
		Подпись и дата		Инв.№ орг					
Изм	Кол.ч								

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 973,5 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1115 м²

Проектом межевания предлагается уточнить местоположение границ площадью 973 м² и сформировать отдельный **участок :394/1**, чтобы в дальнейшем землепользователь мог присоединить путем перераспределения к своему участку :4 участок :394/1.

• **участок 59:12:0010533:5** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:5;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1079 м². Проектом межевания предлагается уточнить местоположение границ площадью 1079 м².

• **участок 59:12:0010533:6** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:6;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1079 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1104 м². Проектом межевания предлагается уточнить местоположение границ площадью 1079 м² и сформировать отдельный **участок :396/1**, чтобы в дальнейшем землепользователь мог присоединить путем перераспределения к своему участку :6 участок :396/1.

• **участок 59:12:0010533:8** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:8;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 959 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 995 м². Проектом межевания предлагается уточнить местоположение границ площадью 959 м² и сформировать отдельный **участок :398/1**, чтобы в дальнейшем землепользователь мог присоединить путем перераспределения к своему участку :8 участок :398/1.

• **участок 59:12:0010533:9** – в проекте остается без изменения.

Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1073 м².

Проектом межевания предлагается сформировать отдельным **участок :399/1**, чтобы в дальнейшем землепользователь мог присоединить путем перераспределения к своему участку :9 участок :399/1.

• **участок 59:12:0010533:10** – в проекте остается без изменения. Границы земельного участка соответствуют планово-картографическому материалу.

• **участок 59:22:016014:12** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:12;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 936 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1015 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

Инв.№ орг	Подпись и дата	Взам.инв.№	●участок 59:12:0010533:10 – в проекте отсутствует без изменений. Границы земельного участка соответствуют планово-картографическому материалу.																																
			●участок 59:22:0160141:12 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:12; Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 936 м ² . Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1015 м ² , что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом. Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.																																
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3" rowspan="2">025-1805/20-ПМТ</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4</td></tr><tr><td>Изм</td><td>Кол.чч</td><td>Лист</td><td>№ док</td><td>Подпись</td><td>Дата</td><td colspan="3"></td><td></td></tr></table>															025-1805/20-ПМТ			Лист							4	Изм	Кол.чч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						025-1805/20-ПМТ			Лист																										
									4																										
Изм	Кол.чч	Лист	№ док	Подпись	Дата																														

•участок 59:12:0010533:13– уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:13;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 975 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 994 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

•участок 59:12:0010533:14 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:14;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1034 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1060 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

•участок 59:12:0010533:15 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:15;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1034 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1059 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

•участок 59:12:0010533:16 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:16;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1034 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1015 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ уменьшилась на величину не более чем на десять процентов площади.

•участок 59:12:0010533:17 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:17;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1034 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1072 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

•участок 59:12:0010533:19 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:19;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1000 м². Площадь земельного участка по материалам

Инв.№ орг	Подпись и дата	Взам.инв.№							Лист
			025-1805/20-ПМТ						
			5						
Изм	Кол.лч	Лист	№ док	Подпись	Дата				

топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1090 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

• **участок 59:12:0010533:23** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:23;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 943 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1000 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

• **участок 59:12:0010533:24** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:24;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 979 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1002 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

• **участок 59:12:0010533:25** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:25;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 987 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 981 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ уменьшилась на величину не более чем на десять процентов площади.

• **участок 59:12:0010533:26** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:26;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 975 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1007 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

• **участок 59:12:0010533:27** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:27;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 975 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1013 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Инв.№ орг	Подпись и дата	Взам.инв.№							Лист
			025-1805/20-ПМТ						
			Изм	Кол.лч	Лист	№ док	Подпись	Дата	

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

- **участок 59:12:0010533:28** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:28;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1000 м². Проектом межевания предлагается уточнить местоположение границ площадью 1000 м².

- **участок 59:12:0010533:29** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:29;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1065 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1149 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

- **участок 59:12:0010533:32** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:32;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1042 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1124 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

- **участок 59:12:0010533:33** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:33;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 973 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1160 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

- **участок 59:12:0010533:34** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:34;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 930.9 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1048 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

- **участок 59:12:0010533:37** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:37;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 977.5 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время

Инв.№ орг	Подпись и дата	Взам.инв.№							Лист
			025-1805/20-ПМТ						
			7						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				

составляет 990 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

- **участок 59:12:0010533:38** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:38;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 962,8 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1006 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

- **участок 59:12:0010533:39** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:39;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1050,8 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1159 м².

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

- **участок 59:12:0010533:40** – в проекте остается без изменения.

- **участок 59:12:0010533:41** – в проекте остается без изменения;

- **участок 59:12:0010533:42** – в проекте остается без изменения;

- **участок 59:12:0010533:43** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:43;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 441 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 505 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

- **участок 59:12:0010533:45** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:45;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1070 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1082 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

- **участок 59:12:0010533:46** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:46;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1000 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время

Инв.№ орг	Подпись и дата	Взам.инв.№							Лист
			025-1805/20-ПМТ						
			Изм	Кол.лч	Лист	№ док	Подпись	Дата	

составляет 973 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ уменьшилась на величину не более чем на десять процентов площади.

•участок 59:12:0010533:48 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:48;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1024 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1000 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ уменьшилась на величину не более чем на десять процентов площади.

•участок 59:12:0010533:49 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:49;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1000 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1112 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

•участок 59:12:0010533:50 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:50;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1020 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1117 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

•участок 59:12:0010533:51 – в проекте остается без изменения;

•участок 59:12:0010533:54 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:54;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1079 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1034 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ уменьшилась на величину не более чем на десять процентов площади.

•участок 59:12:0010533:55 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:55;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1091 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1031 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Инв.№ орг	Подпись и дата	Взам.инв.№							Лист 9
Изм	Кол.лч	Лист	№ док	Подпись	Дата	025-1805/20-ПМТ			

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ уменьшилась на величину не более чем на десять процентов площади.

• **участок 59:12:0010533:58** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:58;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1081 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1167 м². Проектом межевания предлагается уточнить местоположение границ площадью 1081 м² и сформировать отдельный **участок :3958/1**, чтобы в дальнейшем землепользователь мог присоединить путем перераспределения к своему участку :58 участок :3958/1.

• **участок 59:12:0010533:59** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:59;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1100 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1055 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ уменьшилась на величину не более чем на десять процентов площади.

• **участок 59:12:0010533:63** – в проекте остается без изменения;

• **участок 59:12:0010533:69** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:69;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1248 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1270 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

• **участок 59:12:0010533:70** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:70;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1077 м². Проектом межевания предлагается уточнить местоположение границ площадью 1077 м²

• **участок 59:12:0010533:72** – в проекте остается без изменения;

• **участок 59:12:0010533:77** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:77;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1243 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1428 м². Проектом межевания предлагается уточнить местоположение границ площадью 1243 м² и сформировать отдельный **участок :3977/1**, чтобы в дальнейшем землепользователь мог присоединить путем перераспределения к своему участку :77 участок :3977/1.

• **участок 59:12:0010533:78** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:78;

Инв.№ орг	Подпись и дата	Взам.инв.№							025-1805/20-ПМТ		Лист
											10
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 830 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 908 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

• **участок 59:12:0010533:79** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:79;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1202 м². Проектом межевания предлагается уточнить местоположение границ площадью 1202 м² и сформировать отдельный **участок :3479/1**, чтобы в дальнейшем землепользователь мог присоединить путем перераспределения к своему участку :79 участок :3479/1.

• **участок 59:12:0010533:80** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:80;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 827 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 827 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

• **участок 59:12:0010533:81** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:81;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 969 м². Проектом межевания предлагается уточнить местоположение границ площадью 969 м²

• **участок 59:12:0010533:82** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:82;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1048 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1070 м². Проектом межевания предлагается уточнить местоположение границ площадью 1048 м² и сформировать отдельный **участок :3482/1**, чтобы в дальнейшем землепользователь мог присоединить путем перераспределения к своему участку :82 участок :3482/1.

• **участок 59:12:0010533:83** – в проекте остается без изменения;

• **участок 59:12:0010533:84** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:84;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 677 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 786 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

• **участок 59:12:0010533:85** – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:85;

Инв.№ орг	Подпись и дата	Взам.инв.№							Лист 11
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	025-1805/20-ПМТ			

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 394 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 407 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

•участок 59:12:0010533:88 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:88;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 1192 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1211 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

- участок 59:12:0010533:89 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:00105334:89;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 969 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 1168 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

- участок 59:12:0010533:96 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:96;

Площадь земельного участка, по сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, составляет 755 м². Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 976 м². Проектом межевания предлагается уточнить местоположение границ площадью 876 м², что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.

Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади.

Проектом предусматривается сформировать отдельный **участок :3496/1**, чтобы в дальнейшем землепользователь мог присоединить путем перераспределения к своему участку :96 участок :3496/1.

•участок 59:12:0010533:97 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:97;

Взам.инв.№		реестре недвижимости, составляет 755 м ² . Площадь земельного участка по материалам топографической съемки и которой пользуется землепользователь в настоящее время составляет 976 м ² . Проектом межевания предлагается уточнить местоположение границ площадью 876 м ² , что подтверждается соответствием ограждения земельного участка по материалам съемки с планово-картографическим материалом.
Подпись и дата		Площадь земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ увеличилась на величину не более чем на десять процентов площади. Проектом предусматривается сформировать отдельный участок :3496/1 , чтобы в дальнейшем землепользователь мог присоединить путем перераспределения к своему участку :96 участок :3496/1. •участок 59:12:0010533:97 – уточнить местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:97;
Инв.№ орг		

●участок :344 сформировать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования- земельные участки (территории) общего пользования (код вида -12.0). Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания:

13

3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

№ участка на чертеже	Адрес земельного участка	Землепользователь	Вид права	Вид разрешенного использования	Площадь по проекту м²	Способы образования
1	2	3	4	5	6	7
1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Завьялова, д. 73	Кочнев Дмитрий Валентинович	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	935	уточнение местоположения границ земельного участка
391/1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Завьялова, д. 73	Кочнев Дмитрий Валентинович	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1034	образован из земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:1 с землями государственной или муниципальной собственности
10	Пермский край, г. Чайковский, ул. Завьялова, 55	Церковь Евангельских Христиан-Баптистов	Собственность	земельные участки церквей, храмов, монастырей и других религиозных объектов	1456.4 +/- 8	В проекте остается без изменения
101	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 1а	Журавлева Ирина Николаевна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	577	уточнение местоположения границ земельного участка

Изм.	Кол.чч	Лист	№ док	Подпись	Дата

025-1805/20-ПМТ

Лист

15

1	2	3	4	5	6	7
39101/1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 1а	Журавлева Ирина Николаевна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	617	образован из земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:101 с землями государственной или муниципальной собственности
102	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 1а	Журавлева Ирина Николаевна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	840	уточнение местоположения границ земельного участка
104	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 4	Тагаров Юрий Витальевич	Собственность	для благоустройства прилегающей территории без права возведения капитальных строений и сооружений	500 +/-9	В проекте остается без изменения
39104/1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 4	Тагаров Юрий Витальевич	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	503	образован из земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:104 с землями государственной или муниципальной собственности

Изм.	Кол.чч	Лист	№ док	Подпись	Дата

025-1805/20-ПМТ

Лист

16

1	2	3	4	5	6	7
105	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, 2а	-	-	земельные участки газораспределительных пунктов	73 +/-3	В проекте остается без изменения
12	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 22	Бузилов Сергей Анатольевич, Бузилова Зоя Павловна	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1015	уточнение местоположения границ земельного участка
13	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 20	Востриков Юрий Геннадьевич	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	994	уточнение местоположения границ земельного участка
14	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 18	Деревцова Галина Ивановна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1060	уточнение местоположения границ земельного участка
15	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 16	-	-	Для индивидуального жилищного строительства	1059	уточнение местоположения границ земельного участка
16	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 14	Никитин Максим Валерьевич, Никитин Дмитрий Валерьевич, Никитин Валерий Михайлович	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1015	уточнение местоположения границ земельного участка
17	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 12	Мушинкина Анна Николаевна, Мушинкин Виталий Валерьевич	Общая совместная собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1072	уточнение местоположения границ земельного участка

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата

025-1805/20-ПМТ

Лист

17

1	2	3	4	5	6	7
:19	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 8	Бражников Борис Викторович	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1090	уточнение местоположения границ земельного участка
:2	Пермский край, г. Чайковский, ул. Забьялова, д. 71	Голубчикова Дарья Владимировна, Голубчиков Владимир Харитонович, Бобылева Татьяна Алексеевна, Голубчикова Светлана Александровна,	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	943	уточнение местоположения границ земельного участка
:23	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 21	Виноградова Татьяна Ивановна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1000	уточнение местоположения границ земельного участка
:24	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 19	Ханжин Александр Владимирович	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1002	уточнение местоположения границ земельного участка
:25	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 17	Гусева Наталья Сергеевна, Гусева Варвара Викторовна, Гусева Софья Викторовна, Гусев Виктор Сергеевич	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	987	уточнение местоположения границ земельного участка
:26	Пермский край, г. Чайковский, ул.	Меньшакова Светлана Владимировна	Собственность	Для индивидуального	1007	уточнение местоположения границ земельного участка

						025-1805/20-ПМТ	Лист
							18
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

1	2	3	4	5	6	7
	Есенина, д 15			жилищного строительства		
:27	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 13	Смелкова Елизавета Владимировна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1013	уточнение местоположения границ земельного участка
:28	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 11	Фоминых Виктор Иванович, Фоминых Марина Вячеславовна	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1000	уточнение местоположения границ земельного участка
:29	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 9	Батманов Борис Николаевич	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1149	уточнение местоположения границ земельного участка
:3	Пермский край, г. Чайковский, ул. Завьялова, д. 69	Абидулин Марат Ринатович, Абидулина Ольга Михайловна	Общая совместная собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1056	уточнение местоположения границ земельного участка
:318	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина	Шемякин Геннадий Николаевич	Собственность	индивидуальные жилые дома с придомовыми участками	1022	уточнение местоположения границ земельного участка
:32	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 3	Хайрулин Олег Раисович	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1124	уточнение местоположения границ земельного участка
:33	Пермский край, г. Чайковский, ул.	Перерва Надежда Степановна	Собственность	Для индивидуального	1160	уточнение местоположения границ

Изм.	Кол.чч	Лист	№ док	Подпись	Дата

025-1805/20-ПМТ

Лист

19

1	2	3	4	5	6	7
	Есенина, д. 1			жилищного строительства		земельного участка
34	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 22	-	-	Для индивидуального жилищного строительства	1048	уточнение местоположения границ земельного участка
37	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 16	Масляев Сергей Валерьевич	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	990	уточнение местоположения границ земельного участка
38	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 14	Мальцев Анатолий Петрович	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1006	уточнение местоположения границ земельного участка
39	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 12	Панюков Александр Васильевич	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1159	уточнение местоположения границ земельного участка
4	Пермский край, г. Чайковский, ул. Завьялова, д. 67	Ларин Сергей Михайлович	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	977	уточнение местоположения границ земельного участка
394/1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Завьялова, д. 67	Ларин Сергей Михайлович	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1115	образован из земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:4 с землями

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата

025-1805/20-ПМТ

Лист

20

1	2	3	4	5	6	7
						государственной или муниципальной собственности
:40	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 10	Пасынков Александр Аркадьевич, Пасынкова Лидия Сергеевна	Общая совместная собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1072 +/-11	В проекте остается без изменения
:41	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 8	Кузовников Анатолий Павлович	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1107 +/-12	В проекте остается без изменения
:42	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, 6, стр.№ 117	Кокорина Валентина Алексеевна, Кокорин Валерий Семенович	Общая совместная собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1065 +/-11	В проекте остается без изменения
:43	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 4	Осколков Алексей Александрович	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	505	уточнение местоположения границ земельного участка
:45	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 17	Солина Надежда Михайловна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1082	уточнение местоположения границ земельного участка
:46	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 15	Снигирева Александра Андреевна, Снигирев Владимир Дементьевич	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	973	уточнение местоположения границ земельного участка
	Пермский край, город	Туранская Елена	Собственность	Для		уточнение

Изм.	Кол.лч	Лист	№ док	Подпись	Дата

025-1805/20-ПМТ

Лист

21

1	2	3	4	5	6	7
48	Чайковский, ул Пушкина, 11	Либерьева		индивидуального жилищного строительства	1000	местоположения границ земельного участка
49	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 9	Ильина Наталья Дмитриевна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1112	уточнение местоположения границ земельного участка
5	Пермский край, г. Чайковский, ул. Завьялова, д. 65	Нестеров Роман Леонидович, Нестерова Анастасия Андреевна	Общая совместная собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1079	уточнение местоположения границ земельного участка
50	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 7	Килина Ольга Васильевна, Килин Александр Ануфриевич	Общая совместная собственность	Жилая застройка индивидуальная	1117	уточнение местоположения границ земельного участка
51	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 5	Апыхтин Михаил Николаевич, Апыхтина Ольга Николаевна	Общая совместная собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1145 +/-12	В проекте остается без изменения
54	Пермский край, г. Чайковский, ул. Бажова, д. 16/1	Калинин Андрей Анатольевич	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1034	уточнение местоположения границ земельного участка
55	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 17/1	Шаймиева Зохра Вахитовна, Шаймиева Альбина Даяновна	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1035	уточнение местоположения границ земельного участка
	Пермский край, г.	Мещанский Анатолий	Собственность	Для		уточнение

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата

025-1805/20-ПМТ

Лист

22

1	2	3	4	5	6	7
58	Чайковский, ул. Бажова, д. 10	Александрович		индивидуального жилищного строительства	1081	местоположения границ земельного участка
3958/1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Бажова, д. 10	Мещанский Анатолий Александрович	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1167	образован из земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:58 с землями государственной или муниципальной собственности
59	Пермский край, г. Чайковский, ул. Бажова, д. 8	Макаров Денис Владимирович, Макаров Владимир Николаевич, Макарова Виктория Владимировна	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1055	уточнение местоположения границ земельного участка
6	Пермский край, г. Чайковский, ул. Завьялова, д. 63	Шерстобит Людмила Викторовна,	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1079	уточнение местоположения границ земельного участка
396/1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Завьялова, д. 63	Шерстобит Людмила Викторовна,	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1104	образован из земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:6 с землями

Изм.	Кол.чч	Лист	№ док	Подпись	Дата

025-1805/20-ПМТ

Лист

23

1	2	3	4	5	6	7
						государственной или муниципальной собственности
63	Пермский край, г. Чайковский, ул. Бажова, д. 2	Юманов Андрей Александрович	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1342 +/-13	В проекте остается без изменения
69	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 10	Фальшунов Николай Васильевич	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1270	уточнение местоположения границ земельного участка
70	Пермский край, г. Чайковский, ул. Забьялова, д. 61	Фальшунова Римма Александровна	Собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1077	уточнение местоположения границ земельного участка
72	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 3	Васюкова Любовь Егоровна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1210 +/-12	В проекте остается без изменения
77	Пермский край, г. Чайковский, ул. Бажова, д. 14	Белюсова Елена Витальевна	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1243	уточнение местоположения границ земельного участка
3977/1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Бажова, д. 14	Белюсова Елена Витальевна	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1428	образован из земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:77 с землями

Изм.	Кол.чч	Лист	№ док	Подпись	Дата

025-1805/20-ПМТ

Лист

24

1	2	3	4	5	6	7
						государственной или муниципальной собственности
78	Пермский край, г. Чайковский, ул. Бажова, д. 16	Стерлядева Лариса Анатольевна, Стерлядев Юрий Александрович	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	908	уточнение местоположения границ земельного участка
79	Пермский край, г. Чайковский, ул. Бажова, д. 12	Расторгуева Екатерина Вячеславовна, Корякин Александр Михайлович, Корякин Александр Алексеевич, Корякина Валентина Александровна	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1202	уточнение местоположения границ земельного участка
3979/1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Бажова, д. 12	Расторгуева Екатерина Вячеславовна, Корякин Александр Михайлович, Корякин Александр Алексеевич, Корякина Валентина Александровна	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1270	образован из земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:79 с землями государственной или муниципальной собственности
8	Пермский край, г. Чайковский, ул. Завьялова, д. 59	Ратобильский Александр Аркадьевич	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	959	уточнение местоположения границ земельного участка

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата

025-1805/20-ПМТ

Лист

25

1	2	3	4	5	6	7
348/1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Завьялова, д. 59	Ратобильский Александр Аркадьевич	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	995	образован из земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:8 с землями государственной или муниципальной собственности
80	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 13	Симомян Арпир Жораевич	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	827	уточнение местоположения границ земельного участка
81	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 18	Иванова Елена Васильевна, Иванов Алексей Михайлович	Общая совместная собственность	Для индивидуального жилищного строительства	969	уточнение местоположения границ земельного участка
82	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 20	Бакшаева Екатерина Изматьевна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1048	уточнение местоположения границ земельного участка
3482/1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 20	Бакшаева Екатерина Изматьевна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1070	образован из земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:82 с землями государственной или

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата

025-1805/20-ПМТ

Лист

26

1	2	3	4	5	6	7
						муниципальной собственности
:83	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 6	Тазаров Юрий Витальевич	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1500 +/-12	В проекте остается без изменения
:84	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 2	Осколкова Вера Ивановна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	786	уточнение местоположения границ земельного участка
:85	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 2	Осколков Алексей Александрович, Шарипова Эльвира Фависовна	Общая совместная собственность	Для индивидуального жилищного строительства	914	уточнение местоположения границ земельного участка
:86	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 7	Газизова Полина Артуровна, Газизов Артур Магзумович	Общая долевая собственность	Жилая застройка малоэтажная	407	уточнение местоположения границ земельного участка
:87	Пермский край, г. Чайковский, ул. Есенина, д. 7	Тазарова Клавдия Федоровна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	777	уточнение местоположения границ земельного участка
:88	Пермский край, г. Чайковский, ул. Бажова, д. 4	Картошин Алексей Анатольевич, Картошина Любовь Егоровна	Общая долевая собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1211	уточнение местоположения границ земельного участка
:89	Пермский край, г. Чайковский, ул. Бажова, 6	Картошин Алексей Анатольевич	Собственность	Для индивидуального жилищного	1168	уточнение местоположения границ земельного участка

Изм.	Кол.чч	Лист	№ док	Подпись	Дата

025-1805/20-ПМТ

Лист

27

1	2	3	4	5	6	7
				строительства		
:9	Пермский край, г. Чайковский, ул. Завьялова, д. 57	Кошкин Анатолий Аркадьевич	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	971	В проекте остается без изменения
:349/1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Завьялова, д. 57	Кошкин Анатолий Аркадьевич	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1073	образован из земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:9 с землями государственной или муниципальной собственности
:96	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 1	Гилемянова Наиля Нуралиевна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	755	уточнение местоположения границ земельного участка
:3496/1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 1	Гилемянова Наиля Нуралиевна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	976	образован из земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:96 с землями государственной или муниципальной собственности
	Пермский край, г.	Гилемянова Наиля	Собственность	Для		уточнение

1	2	3	4	5	6	7
:97	Чайковский, ул. Пушкина, д. 1	Нуралиевна		индивидуального жилищного строительства	500	местоположения границ земельного участка
:3497/1	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина, д. 1	Гилемьянова Наиля Нуралиевна	Собственность	Для индивидуального жилищного строительства	678	образован из земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:12:0010533:97 с землями государственной или муниципальной собственности
59:12:0000000:201 86	Пермский край, г. Чайковский, ул. Завьялова	-	-	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	28785	уточнение местоположения границ земельного участка
59:12:0000000:201 52	Пермский край, г. Чайковский, ул. Бажова	-	-	Для общего пользования (уличная сеть)	7200	уточнение местоположения границ земельного участка
:341	Пермский край, г. Чайковский, ул. Магистральная	-	-	Земельные участки (территории) общего пользования	3255	Образован из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
:342	Пермский край, г.	-	-	Земельные участки	10660	Образован из земель находящихся в

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата

025-1805/20-ПМТ

Лист

29

1	2	3	4	5	6	7
	Чайковский, ул. Есенина			(территории) общего пользования		государственной или муниципальной собственности
:343	Пермский край, г. Чайковский, ул. Пушкина	-	-	Земельные участки (территории) общего пользования	9620	Образован из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
:344	Пермский край, г. Чайковский, ул. Лермонтова	-	-	Земельные участки (территории) общего пользования	7110	Образован из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
:345	Пермский край, г. Чайковский	-	-	Земельные участки (территории) общего пользования	473	Образован из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
:346	Пермский край, г. Чайковский	-	-	Земельные участки (территории) общего пользования	657	Образован из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
:347	Пермский край, г. Чайковский	-	-	Земельные участки (территории) общего	1110	Образован из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности

Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата

025-1805/20-ПМТ

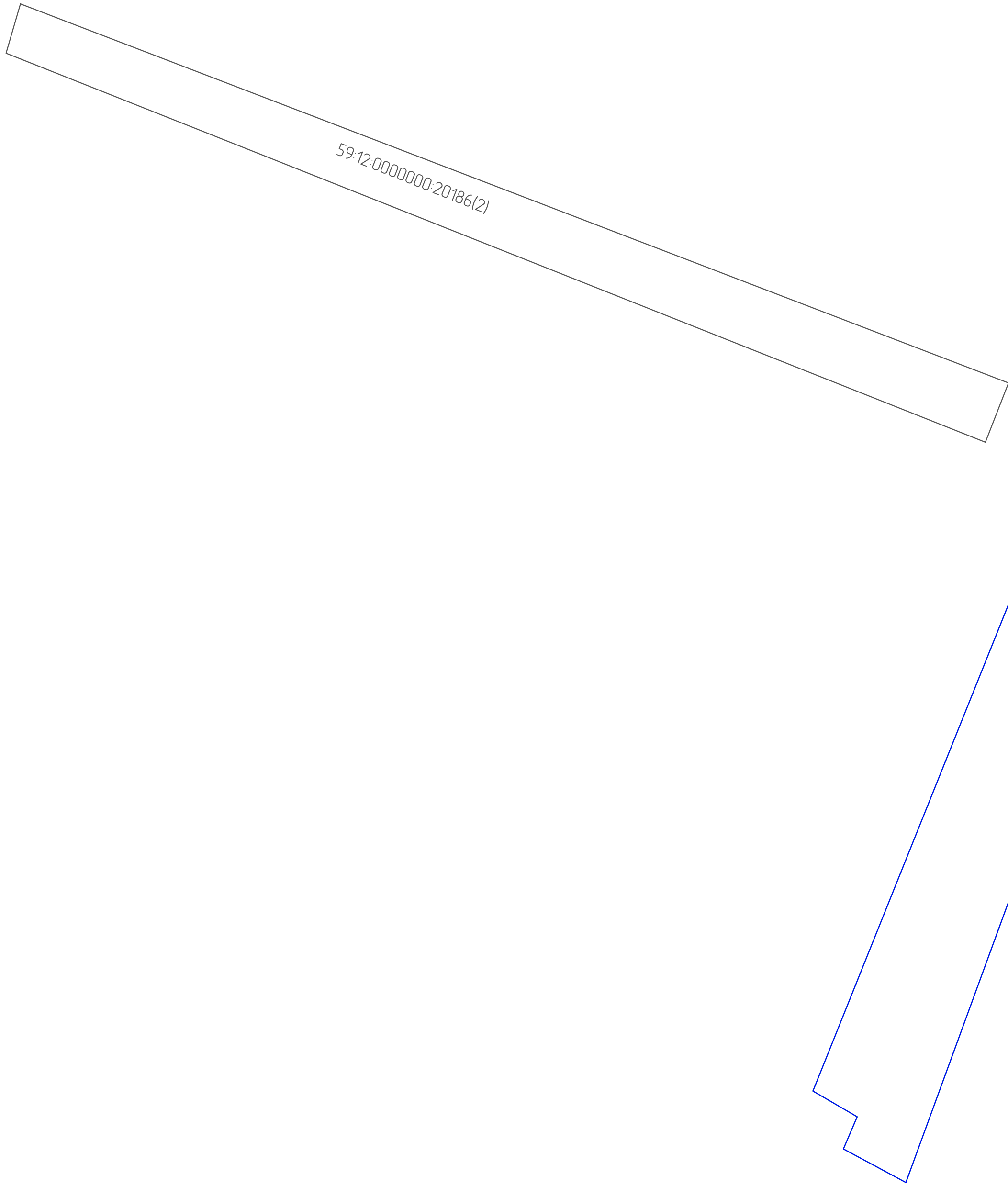
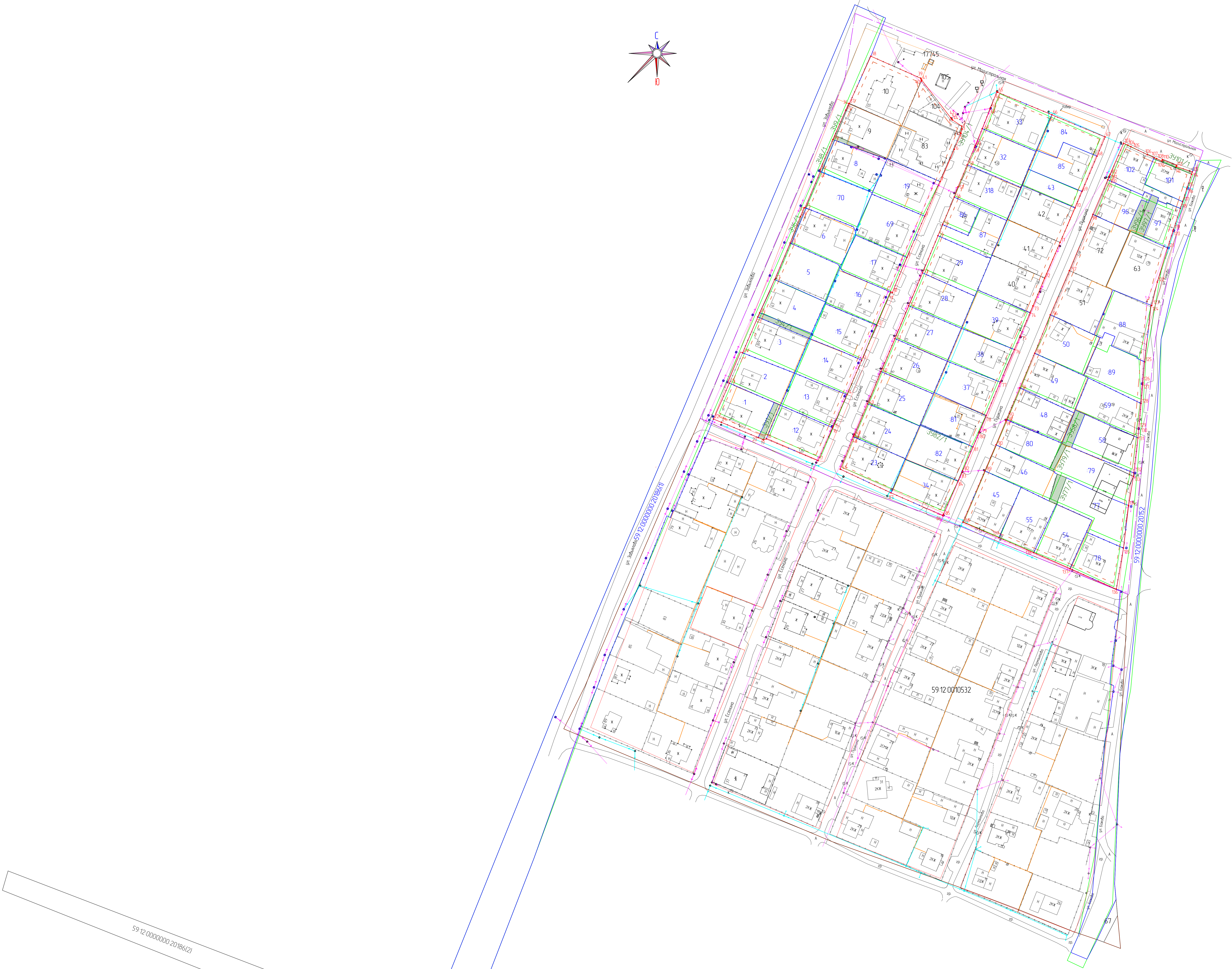
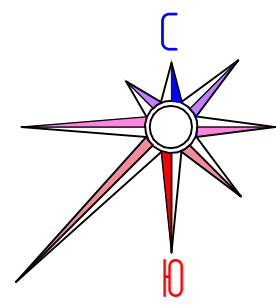
Лист

30

1	2	3	4	5	6	7
				пользования		
:348	Пермский край, г. Чайковский	-	-	Для обслуживания жилой застройки	720	Образован из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
:349	Пермский край, г. Чайковский	-	-	Для обслуживания жилой застройки	40	Образован из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
:3410	Пермский край, г. Чайковский	-	-	Коммунальное обслуживание	71	Образован из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
:3411	Пермский край, г. Чайковский	-	-	Коммунальное обслуживание	18	Образован из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности

Проект межевания территории
кадастрового квартала 59:12:0010533, расположенного по адресу Пермский
край, Чайковский городской округ, город Чайковский

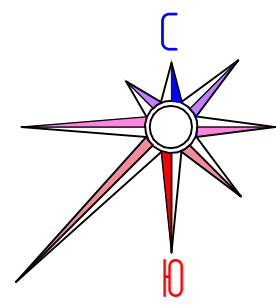
Чертеж межевания территории
Уточняемые и перераспределяемые
земельные участки



- Условные обозначения
- Граница проектируемой территории
 - Проектируемые красные линии
 - Номер поворотной точки красной линии
 - Линия отступа от красной линии. В целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - Условный номер земельного участка по сведениям ЕГРН
 - Границы уточняемых земельных участков
 - Условный номер уточняемого земельного участка
 - Границы изменяемых земельных участков
 - Границы земельных участков, предлагаемых к перераспределению
 - Условный номер земельного участка, предлагаемых к перераспределению

- Инженерная инфраструктура
- Линия электропередач
 - Сети связи
 - Сети газопровода

						025-1805/20-ПМТ		
						Проект межевания территории кадастрового квартала 59:12:0010533, расположенного по адресу Пермский край, Чайковский городской округ, город Чайковский		
Имя	Колл.	Лист	Итого	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработчик	Инженер	06.20				Проект межевания территории	П	1
Проверщик	Руководитель	06.20				Уточняемые и перераспределяемые земельные участки / М 1:1000		3
						183 "ПТ" ПК Чайковский филиал г. Чайковский, 2020 г.		



Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Проектируемые красные линии
- Номер подпорной точки красной линии
- Линия отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Условный номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков
- Условный номер образуемого земельного участка
- Границы измененных земельных участков

Инженерная инфраструктура

- Линия электропередачи
- Сети связи
- Сети газопровода

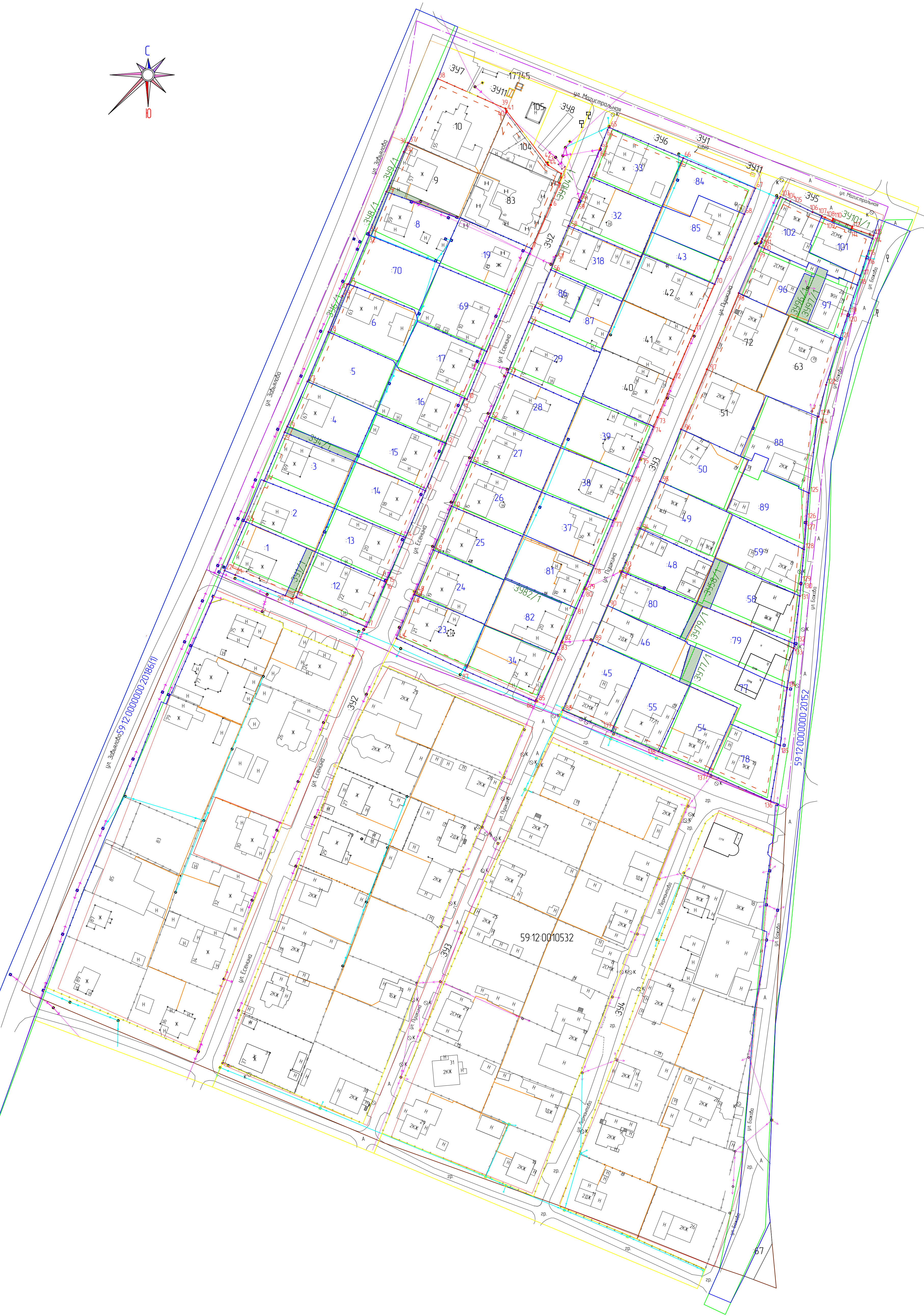
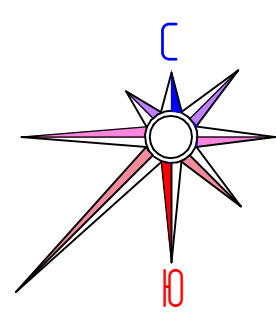
						025-1805/20-ПМТ		
						Проект межевания территории кадастрового квартала 59:12:0010533, расположенного по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, город Чайковский		
Изм.	Кол.	Лист	Итого	Подпись	Дата	Станд.	Лист	Листов
Разработчик		Инженер			06.20	П	2	3
Проверил		Кузнецова			06.20			
						Образование земельных участков		
						М 1:1000		
						189 "ПТК" ПК Чайковский филиал г. Чайковский, 2020 г.		

Схема расположения границы проектирования
и существующих элементов планировочной структуры



Условные обозначения:

- Граница проектирования
- Существующие элементы планировочной структуры (соответствуют планировочным элементам планировочной структуры)



Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Проектируемые красные линии
- Номер лотовой точки красной линии
- Линия отступа от красной линии, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Условный номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- Границы уточняемых земельных участков
- Условный номер уточняемого земельного участка
- Границы изменяемых земельных участков
- Границы земельных участков, предлагаемых к перераспределению
- Условный номер земельного участка, предлагаемых к перераспределению
- Границы образуемых земельных участков
- Условный номер образуемого земельного участка

Инженерная инфраструктура

- Линия электропередачи
- Сети связи
- Сети газоснабжения

						025-1805/20-ПМТ		
						Проект межевания территории кадастрового квартала 59:12:0010533, расположенного по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, город Чайковский		
Имя	Колл	Лист	Форм	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработчик	Инженер	06.20	Проект межевания территории			П	3	3
Подписан	Руководитель	06.20	Чертеж межевания территории (основная часть) / 1:1000			183 "ПТ" ПК Чайковский филиал г. Чайковский, 2020 г.		