



*РОССИЯ*  
*Липецкая область, г. Липецк*

*ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ*  
**«ЛИПЕЦКИЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»**

**Документация по планировке территории в с. Фоки  
Чайковского района Пермского края**

**Проект межевания территории. Основная часть**

**00251.2018.07-ПМТ1.ТЧ**

**Том 3**



*РОССИЯ*  
*Липецкая область, г. Липецк*

*ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ*  
**«ЛИПЕЦКИЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»**

**Документация по планировке территории в с. Фоки  
Чайковского района Пермского края**

**Проект межевания территории. Основная часть**

**00251.2018.07-ПМТ1.ТЧ**

**Том 3**

Директор

А.В. Копейкин

Липецк, 2018

**Список разработчиков**

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
Директор	Директор	А.В. Копейкин	
Руководитель	Начальник отдела землеустройства и планирования	Ю.С. Сахарова	
Архитектурно – планировочная часть	Инженер – проектировщик	С.А. Скульская	

### Состав документации по планировке территории

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
<b>1.</b>	<b>Материалы основной части проекта планировки территории</b>			
1.1.	Проект планировки территории и проект межевания территории с. Фоки Чайковского района Пермского края Основная часть. Том 1 00251.2018.07-ППТ1.ГЧ	–	29	несекретно
1.2.	Чертеж планировки территории 00251.2018.07-ППТ1.ГЧ1	1:1000	1	несекретно
<b>2.</b>	<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>			
2.1	Проект планировки территории и проект межевания территории с. Фоки Чайковского района Пермского края Материалы по обоснованию. Том 2 00251.2018.07-ППТ2.ГЧ	–	73	несекретно
2.2.	Карта планировочной структуры территории. 00251.2018.07-ППТ2.ГЧ1	без масштаба	1	несекретно
2.3.	Схема образуемых участков 00251.2018.07-ППТ2.ГЧ2	1:2000	1	несекретно
2.4.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории 00251.2018.07-ППТ2.ГЧ3	1:1000	1	несекретно
2.5	Схема организации движения транспорта. Схема организации улично-дорожной сети. 00251.2018.07-ППТ2.ГЧ4	1:1000	1	несекретно
2.6	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории 00251.2018.07-ППТ2.ГЧ5	1:1000	1	несекретно
2.7	Результаты инженерных изысканий 00251.2018.07-ППТ2.ГЧ6	1:1000		несекретно
2.8	Схема местоположения существующих объектов капитального строительства. Схема границ территории объектов культурного наследия. 00251.2018.07-ППТ2.ГЧ7	1:1000	1	несекретно
2.9	Разбивочный чертеж красных линий 00251.2018.07-ППТ2.ГЧ8	1:1000	1	несекретно
<b>3.</b>	<b>Материалы основной части проекта межевания территории</b>			
3.1.	Проект планировки территории и проект межевания территории с. Фоки Чайковского района Пермского края Основная часть. Том 3. 00251.2018.07-ПМТ1.ГЧ	–	14	несекретно
3.2.	Чертеж межевания территории. 00251.2018.07-ПМТ1.ГЧ1	1:1000	1	несекретно
<b>4.</b>	<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>			
4.1.	Проект планировки территории и проект	–	10	несекретно

№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
	межевания территории с. Фоки Чайковского района Пермского края Материалы по обоснованию. Том 4. 00251.2018.07-ПМТ2.ТЧ			
4.2.	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. Местоположение существующих объектов капитального строительства. Границы особо охраняемых природных территорий. Границы территории объектов культурного наследия 00251.2018.07-ПМТ2.ГЧ1	1:1000	1	несекретно

<b>№ п/п</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ</b>	<b>Стр.</b>
1	1. Общая часть	7
2	2. Межевание территории	8
3	3. Рекомендации по порядку установления границ на местности	8
4	4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	8
5	5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	12
6	6. Правовой статус территории межевания	12
7	7. Границы зон действия публичных сервитутов	13
8	8. Границы зон с особыми условиями использования территорий	14
9	9. Техничко-экономические показатели	16



## 1. Общая часть

Проект планировки территории и проект межевания территории с. Фоки Чайковского района Пермского края в границах кадастрового квартала 59:12:0390006 разработан на основании:

1. Муниципального контракта № 0856300008418000037-0706222-01 от 10 апреля 2018 года, заключенного от имени муниципального образования «Чайковский муниципальный район»;
2. Постановления администрации Чайковского муниципального района от 13.02.2018 № 212 «О подготовке документации по планировке территории в с. Фоки».
3. Решения «О бюджете Чайковского муниципального района на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годы» № 179 от 20.12.2017.

В основу разработки проекта межевания территории принят Генеральный план муниципального образования «Фокинское сельское поселение» и проект планировки территории.

Проектируемая территория – территория населенного пункта с. Фоки Фокинского сельского поселения Чайковского района Пермского края.

Площадь территории – 30,3 га.

Проект межевания территории подготовлен в целях обеспечения развития данной территории.

Проект межевания территории выполнен в соответствии с требованиями документов:

- Генеральный план Фокинского сельского поселения Чайковского района Пермского края, утвержденный решением Совета депутатов Фокинского сельского поселения от 02.08.2013 № 593.
- Правила землепользования и застройки Фокинского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета депутатов Фокинского сельского поселения Чайковского муниципального района от 27.12.2012 №529; изменения внесены решением Земского Собрания Чайковского муниципального района от 25.01.2017 № 70, решением Земского Собрания Чайковского муниципального района от 20.12.2017 № 185.
- Кадастровый план территории на соответствующий квартал, в отношении которого проводятся работы.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004, с посл. изм. и доп.).
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».



## **2. Межевание территории**

Подготовка проекта межевания территории осуществлена в целях формирования границ земельных участков под существующими объектами (жилая застройка) в соответствии с проектом планировки территории.

Размеры земельных участков установлены с учетом технического задания на выполнение работ (Приложение № 1 к муниципальному контракту №0856300008418000037-0706222-01 от «10» апреля 2018 г.), градостроительных регламентов и красных линий.

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд данным проектом планировки и межевания территории не выделяются.

## **3. Рекомендации по порядку установления границ на местности**

Координирование принятых решений произведено в местной системе координат МСК 59, используемой при ведении государственного кадастра недвижимости в Пермском крае, система высот – Балтийская. Установление границ на местности выполняется в соответствии с действующим законодательством РФ. В первую очередь рекомендовано закреплять на местности красные линии, т.к. они являются основой для разбивки и выноса на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

В результате проведенных топографо-геодезических работ и проведения анализа кадастрового плана территории выявлены объекты капитального строительства без координат границ, для которых необходимо в последующем провести работы по уточнению границ для объектов капитального строительства, расположенных в границах кадастрового квартала 59:12:0390006.

## **4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Проектируемые земельные участки расположены в границах кадастрового квартала 59:12:0390006, на землях государственной неразграниченной собственности, находящихся в ведении администрации Чайковского муниципального района, в границах территории населенного пункта.

Земельные участки формируются в зонах Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» и Ж2 «Зона малоэтажной жилой застройки». Формирование земельных участков предусматривается путем образования из земель неразграниченной государственной собственности.

Информация о землях (земельных участках), расположенных в границах проектирования, представлена в таблицах 1 и 2.





Информация о земельных участках фактического пользования, которые расположены в границах кадастрового квартала 59:12:0390006, имеющих статус ранее учтенных представлена в приложении 1 к тому 00251.2018.07-ПМТ2.ТЧ.

Таблица 1. Информация о землях (земельных участках) в зоне Ж1, расположенных в границах проектирования

Характеристика исходного (изменяемого) земельного участка						Характеристика образуемого земельного участка					
№ п/п	Кадастровый номер кадастрового квартала	Обозначение образуемого земельного участка	Категория земель	Сведения о правах на земельный участок	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Необходимость проведения кадастровых работ	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Вид разрешенного использования	Способ образования з.у.	Принадлежность участка к территориальной зоне
1	59:12:0390006	:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Государственные неразграниченные земли	—	1278	Образование з.у.	Земли населенных пунктов	2.1.1. Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	образование	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1
2	59:12:0390006	:ЗУ2	Земли населенных пунктов	Государственные неразграниченные земли	—	1416	Образование з.у.	Земли населенных пунктов	2.1.1. Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	образование	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1
3	59:12:0390006	:ЗУ3	Земли населенных пунктов	Государственные неразграниченные земли	—	1070	Образование з.у.	Земли населенных пунктов	2.1.1. Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	образование	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1
4	59:12:0390006	:ЗУ4	Земли населенных пунктов	Государственные неразграниченные земли	—	1533	Образование з.у.	Земли населенных пунктов	2.1.1. Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	образование	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1
5	59:12:0390006	:ЗУ5	Земли населенных пунктов	Государственные неразграниченные земли	—	1197	Образование з.у.	Земли населенных пунктов	2.1.1. Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	образование	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1
6	59:12:0390006	:ЗУ6	Земли населенных пунктов	Государственные неразграниченные земли	—	1539	Образование з.у.	Земли населенных пунктов	2.1.1. Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	образование	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1
7	59:12:0390006	:ЗУ7	Земли населенных пунктов	Государственные неразграниченные земли	—	1615	Образование з.у.	Земли населенных пунктов	2.1.1. Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	образование	Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1
8	59:12:0390006	:ЗУ8	Земли населенных пунктов	Государственные	—	1547	Образование з.у.	Земли населенных	2.1.1. Малоэтаж	образование	Зона застройки



			пунктов	неразграни- ченные земли				пунктов	ная многоквар- тирная жилая застройка		индивиду- альными жилыми домами Ж1
--	--	--	---------	--------------------------------	--	--	--	---------	---	--	--

Таблица 2. Информация о землях (земельных участках) в зоне Ж2, расположенных в границах проектирования

Характеристика исходного (изменяемого) земельного участка						Характеристика образуемого земельного участка					
№ п/п	Кадастровый номер кадастрового квартала	Обозначение образуемого земельного участка	Категория земель	Сведения о правах на земельный участок	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Необходимость проведения кадастровых работ	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Вид разрешенного использования	Способ образования з.у.	Принадлежность участка к территориальной зоне
1	59:12:0390006	:3У1	Земли населенных пунктов	Государственные неразграниченные земли	—	1166	Образование з.у.	Земли населенных пунктов	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	образова- ние	Зона малоэтажной жилой застройки Ж2
2	59:12:0390006	:3У2	Земли населенных пунктов	Государственные неразграниченные земли	—	1603	Образование з.у.	Земли населенных пунктов	2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	образова- ние	Зона малоэтажной жилой застройки Ж2

Ведомость расчета координат границ земельных участков постоянного отвода для размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки в зоне Ж1 приведена в таблице 3.

Таблица 3. Ведомость расчета координат границ земельных участков постоянного отвода для размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки в зоне Ж1

№ точек	Координаты		Площадь всего, кв.м.	в т.ч.	
	X	Y		на государственных неразграниченных землях	на иных землях
<b>3.У.1</b>					
36	372063.61	1299317.19			
35	372054.32	1299342.66			
38	372010.29	1299326.44			
37	372019.64	1299300.75			
			1278	59:12:0390006 1278	-
<b>3.У.2</b>					
35	372054.32	1299342.66			
34	372043.97	1299371.07			
39	371999.98	1299354.76			
38	372010.29	1299326.44			
			1416	59:12:0390006 1416	-
<b>3.У.3</b>					
34	372043.97	1299371.07			



34/1	372036.12	1299392.93			
40	371992.34	1299375.74			
39	371999.98	1299354.76			
			1070	59:12:0390006 1070	-
<b>3.Y.4</b>					
7/4	371953.61	1299280.16			
8	372012.40	1299301.55			
7	372003.98	1299324.76			
7/1	371945.96	1299303.69			
7/5	371949.42	1299297.23			
7/2	371950.05	1299296.00			
7/3	371948.23	1299295.10			
			1533	59:12:0390006 1533	-
<b>3.Y.5</b>					
128	372056.48	1299463.17			
129	372031.64	1299513.05			
126	372012.06	1299502.96			
127	372037.90	1299453.52			
			1197	59:12:0390006 1197	-
<b>3.Y.6</b>					
134	371994.85	1299430.78			
116	372018.35	1299440.80			
117	371993.33	1299496.90			
118	371970.70	1299488.03			
			1539	59:12:0390006 1539	-
<b>3.Y.7</b>					
124	372025.73	1299515.68			
123	371996.85	1299570.54			
122	371973.92	1299558.47			
121	371990.36	1299527.23			
125	372002.16	1299503.34			
			1615	59:12:0390006 1615	-
<b>3.Y.8</b>					
121	371990.36	1299527.23			
135	371961.48	1299582.09			
119	371939.44	1299570.49			
120	371968.24	1299515.58			
			1547	59:12:0390006 1547	-
ВСЕГО:			11195	59:12:0390006 11195	-



Ведомость расчета координат границ земельных участков постоянного отвода для размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки в зоне Ж2 приведена в таблице 4.

Таблица 4. Ведомость расчета координат границ земельных участков постоянного отвода для размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки в зоне Ж2

№ точек	Координаты		Площадь всего, кв.м.	в т.ч.	
	X	Y		на государственных неразграниченных землях	на иных землях
<b>3.У.1</b>					
12/1	372168.92	1299354.96			
14	372191.93	1299363.93			
13	372175.05	1299407.92			
12	372151.97	1299399.07			
			1166	59:12:0390006 1166	-
<b>3.У.2</b>					
45	371980.77	1299435.41			
45/1	371920.98	1299409.51			
45/2	371932.13	1299385.38			
45/3	371989.85	1299414.45			
			1603	59:12:0390006 1603	-
ВСЕГО:			2769	59:12:0390006 2769	-

### Формирование красных линий

Красные линии сформированы в соответствии с проектом планировки территории по границам существующих земельных участков.

### Формирование линий отступа от красных линий

Проектом межевания территории предусматривается формирование линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Линия отступа составляет 3 м.

**5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**



В границах образуемых земельных участков формируемых в постоянный отвод, предназначенных для размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки, отсутствует территория или имущество общего пользования.

## **6. Правовой статус территории межевания**

На период подготовки проекта межевания на территории расположены существующие объекты капитального строительства и инженерной инфраструктуры, зарегистрированные в установленном Законом порядке.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

## **7. Границы зон действия публичных сервитутов**

В границах проектируемой территории рассматриваются земельные участки, предназначенные для размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки, на которых все сети существующие, в связи с чем установление новых сервитутов не требуется.

## **8. Границы зон с особыми условиями использования территорий**

Информация о зонах с особыми условиями использования территорий земельных участков в зоне Ж1 и Ж2, приведена соответственно в таблицах 5 и 6.

Таблица 5. Информация о зонах с особыми условиями использования территорий земельных участков в зоне Ж1, расположенных в границах проектирования

Обозначение участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельных участков	Зоны с особыми условиями использования территории
59:12:0390006:ЗУ1	1278	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Охранные зоны воздушной линии электропередачи 0,4 кВ, газопровода низкого давления
59:12:0390006:ЗУ2	1416	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Охранные зоны воздушной линии электропередачи 0,4 кВ, газопровода низкого давления
59:12:0390006:ЗУ3	1070	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Охранные зоны воздушной линии электропередачи 0,4 кВ, газопровода низкого давления
59:12:0390006:ЗУ4	1533	Малоэтажная	Охранные зоны воздушной линии



		многоквартир- ная жилая застройка	электропередачи 0,4 кВ, газопровода низкого давления
59:12:0390006:ЗУ5	1197	Малоэтажная многоквартир- ная жилая застройка	Охранные зоны воздушной линии электропередачи 0,4 кВ, газопровода низкого давления
59:12:0390006:ЗУ6	1539	Малоэтажная многоквартир- ная жилая застройка	Охранная зона газопровода низкого давления
59:12:0390006:ЗУ7	1615	Малоэтажная многоквартир- ная жилая застройка	Охранные зоны воздушной линии электропередачи 0,4 кВ, газопровода низкого давления, водоохранная зона водного объекта (р. Русалевка)
59:12:0390006:ЗУ8	1547	Малоэтажная многоквартир- ная жилая застройка	Охранная зона газопровода низкого давления, водоохранная зона водного объекта (р. Русалевка)

Таблица 6. Информация о зонах с особыми условиями использования территорий земельных участков в зоне Ж2, расположенных в границах проектирования

Обозначение участка	Площадь земельного участка, кв.м	Виды разрешенного использования земельных участков	Зоны с особыми условиями использования территории
59:12:0390006:ЗУ1	1166	Малоэтажная многоквартир- ная жилая застройка	Охранные зоны воздушной линии электропередачи 0,4 кВ, газопровода низкого давления
59:12:0390006:ЗУ2	1603	Малоэтажная многоквартир- ная жилая застройка	Охранная зона газопровода низкого давления

Характеристика зон с особыми условиями использования территории приведена в таблице 7.

Таблица 7. Характеристика зон с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использования территории	Размер зоны, м
1	Правила установления охранных зон объектов	Охранная зона воздушной линии	в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на



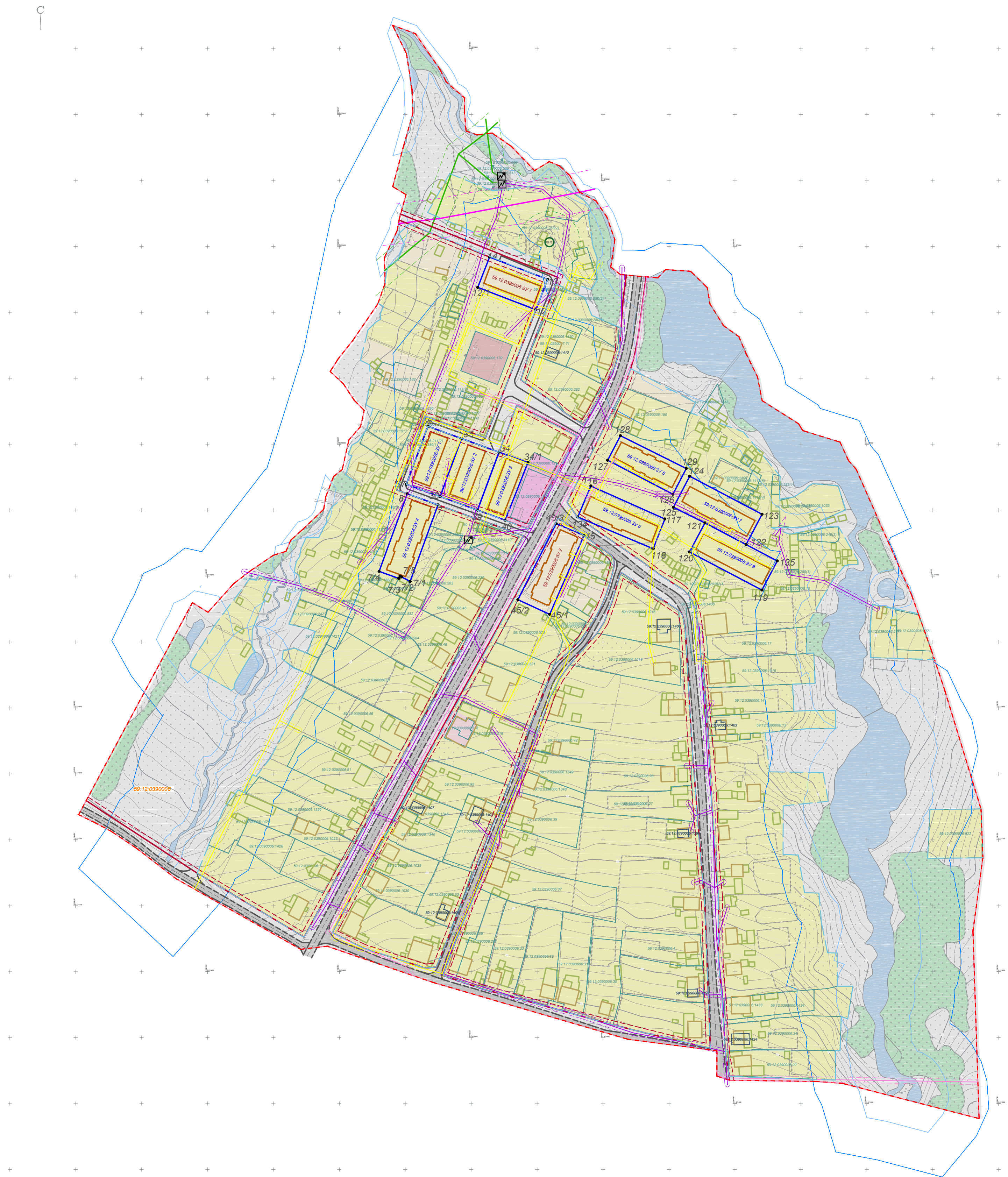
	электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160	электропередачи 0,4 кВ	высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 2 м
2	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878	Охранная зона газопровода низкого давления	в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны контрольного провода и 2 метров - с противоположной стороны
3	Водный кодекс РФ от 3 июня 2006 года №74-ФЗ	Водоохранная зона р. Русалевка	50 м

## 9. Техничко-экономические показатели

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Количество
<b>I. Территория</b>			
1.1	Территория в границах проекта планировки, в том числе:	га	30,3
1.2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	17,97
1.3	Зона малоэтажной жилой застройки	га	1,04
1.4	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	га	0,1
1.5	Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения	га	0,12
1.6	Зона размещения объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности	га	0,09
1.7	Зона инженерной инфраструктуры	га	0,02
1.8	Зона природного ландшафта	га	1,76
1.9	Зона водного фонда	га	1,94
1.10	Территория общего пользования	га	7,26
<b>II. Население</b>			
2.1	Численность населения	чел.	620
2.2	Плотность населения	чел./га	20
<b>III. Жилищный фонд</b>			
3.1	Площадь жилищного фонда	м <sup>2</sup>	18600
3.2	Количество жилых зданий	шт.	59
<b>IV. Транспортная инфраструктура</b>			
4.1	Протяженность улично-дорожной сети	км	2,5
			-







Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Граница кадастрового квартала 59:12:0390006
- Проектируемые красные линии
- Границы участков, подлежащих постановке на кадастровый учет
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- Проезжая часть улицы
- Существующие объекты инженерной инфраструктуры
  - 0,4 кВ
  - 35 кВ
  - 10 кВ
  - газопровод
  - линии связи
- КНС Канализационная насосная станция
- Трансформаторная подстанция

Особые условия использования территории

- Охранная зона
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона 0,4 кВ
- Охранная зона 35 кВ
- Охранная зона 10 кВ
- Охранная зона газопровода
- Санитарно-защитная зона КНС
- Охранная зона линии связи

Подписи

- Поворотные точки образуемых земельных участков
- Номера поворотных точек образуемых земельных участков
- Кадастровый номер квартала
- Кадастровый номер земельного участка, поставленного на кадастровый учет
- Кадастровый номер объекта капитального строительства, поставленного на кадастровый учет
- Образуемый участок Жилой зоны Ж1
- Образуемый участок Жилой зоны Ж2

Жилые зоны

- Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2 - Зона малоэтажной жилой застройки

Общественно-деловая зона

- О1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- О2 - Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
- О3 - Зона размещения объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности

Зона инженерно-транспортной инфраструктуры

- Зона инженерной инфраструктуры


Прочие зоны

- Территория общего пользования
- Зона природного ландшафта
- Зона водного фонда

Объекты капитального строительства без координат границ

- 2 КЖ 2 этажные жилые дома
- Жилые здания
- Нежилые здания
- Объекты капитального строительства, поставленные на кадастровый учет

Разработано в масштабе 1:500  
Выведено на печать в масштабе 1:2000

					00251.2018.07-ПМТ1.ГЧ1			
					Документация по планировке территории в с. Фоки Чайковского района Пермского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
Разраб.			Ударакова					
Проверил			Мелихова					
Нач.отд.								
Основная часть						Студия	Лист	Листов
						П	1	
Н.контр.			Скульская			 Литературный инженерно-технический центр ООО "ЛИТЦ"		
ГИП			Трушин					