



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
УРАЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

31.03.2014 г.

№21

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уральского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 30.12.2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», распоряжением Правительства РФ от 02.02.2010 г. №102-р «Об утверждении концепции Федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы», Уставом Уральского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

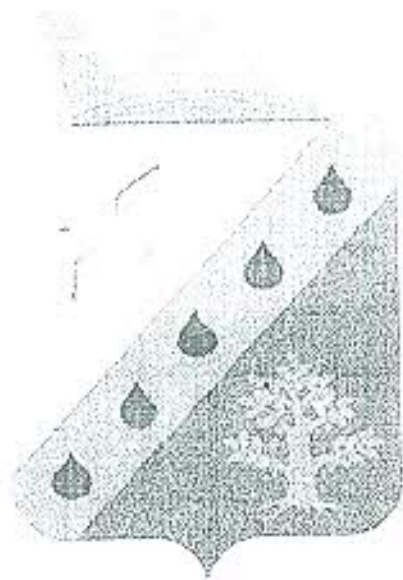
1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уральского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г., согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением оставляю за собой.

Глава сельского поселения -
председатель Совета депутатов
Уральского сельского поселения



В.С.Золотухин



УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального образования

«Уральское сельское поселение»



Золотухин Вячеслав Сергеевич

1 марта

2014 г.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
систем коммунальной инфраструктуры
Уральского сельского поселения
Чайковского муниципального района
на период с 2014 до 2028 г.г.

с. Уральское
2014 г.

Содержание

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ.....	3
1. Общие положения	7
2. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами	8
2.1. Краткая характеристика поселения.....	9
2.2. Характеристики жилого строительства.....	12
2.3. Модель расчета перспективного спроса коммунальных ресурсов	15
3. Комплексная оценка текущего состояния объектов коммунальной инфраструктуры.....	19
3.1. Анализ текущего состояния системы теплоснабжения.....	20
3.2. Анализ текущего состояния системы водоснабжения.....	21
3.3. Анализ текущего состояния системы водоотведения.....	25
3.4. Анализ текущего состояния системы газоснабжения.....	27
3.5. Анализ текущего состояния сферы сбора и транспортировки ТБО.....	28
3.6. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.....	29
3.7. Измерительно- расчетная система коммунальной инфраструктуры.....	31
4. Цель и основные задачи программы, сроки и этапы ее реализации	32
5. Система программных мероприятий	33
5.1. Установление долгосрочных тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала	34
5.2. Привлечение частных операторов к управлению системами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений.....	35
5.3. Корректировка и утверждение инвестиционных программы организаций коммунального комплекса	37
5.4. Внедрение в сферу коммунального хозяйства современных инновационных технологий	37
5.5. Повышение качества оказываемых коммунальных услуг с целью улучшения уровня жизни населения и повышения экологической безопасности поселения	38
5.6. Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры	38
6. Оценка ожидаемых результатов реализации Программы	39
7. Управление реализацией Программы	41
8. Ресурсное обеспечение Программы.	42
Приложение 1	46
Приложение 2	47

ПАСПОРТ
программы комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры муниципального образования
«Уральское сельское поселение» на 2014 - 2028 годы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уральского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г.» (далее – Программа)
Основания для разработки Программы	Федеральные законы: - от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - от 30 декабря 2004 г. N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» Распоряжение Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 года N 102-р «Об утверждении Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы».
Заказчик Программы	Администрация Уральского сельского поселения
Основные разработчики Программы	Администрация Уральского сельского поселения Организации коммунального комплекса
Исполнители Программы	Администрация Уральского сельского поселения Организации коммунального комплекса

Контроль за реализацией Программы	Контроль за реализацией Программы осуществляется по итогам каждого года Администрацией Уральского сельского поселения Чайковского района и Собранием депутатов Уральского сельского поселения
Цели Программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и электроснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, а также улучшение экологической ситуации на территории Уральского сельского поселения.
Задачи Программы	<p>Задачи Программы – создание организационно-технических и нормативно-правовых мероприятий, направленных на оптимизацию, развитие и модернизацию коммунальных систем тепло-, электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на территории Уральского сельского поселения.</p> <p>Целевые показатели Программы:</p> <ol style="list-style-type: none">1. В области теплоснабжения:<ul style="list-style-type: none">- снижение уровня фактических потерь в тепловых сетях;- снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене;- снижение расхода топлива на выработку 1 Гкал.2. В области водоснабжения:<ul style="list-style-type: none">- снижение аварийности систем водоснабжения;- снижение уровня потерь воды;- снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене;- снижение трудоемкости производства.3. В области сбора и транспортировки твердых бытовых отходов:<ul style="list-style-type: none">- обеспеченность населения поселения услугой сбора и

	<p>транспортировки бытовых отходов;</p> <p>4. В области электроснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - снижение уровня потерь электроэнергии; - увеличение индекса замены сетей; - обеспечение условий подключения объектов нового строительства к электрическим сетям; <p>5. В области газоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение потребителей природным газом; - обеспечение условий подключения объектов нового строительства к сетям газоснабжения.
Сроки реализации Программы	2014-2028 годы*
Источники финансирования	<p>Всего – 140 065,0 тыс. руб.:</p> <p><i>федеральный бюджет – 22 400,0 тыс. руб.;</i></p> <p><i>бюджет Пермского края – 85 744,5 тыс. руб.;</i></p> <p><i>бюджет Чайковского муниципального района -- тыс. руб.;</i></p> <p><i>местный бюджет – 21 957,5 тыс. руб.;</i></p> <p><i>внебюджетные источники – 9 963,0 тыс. руб.</i></p>
Основные мероприятия программы	<ul style="list-style-type: none"> - разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса; - рассмотрение механизмов муниципально- частного партнерства в модернизации и развитии систем коммунальной инфраструктуры; - определение бюджетных источников финансирования Программы; - рассмотрение вариантов участия в целевых программах федерального и краевого уровней по развитию и модернизации систем коммунального хозяйства. - реализация технических мероприятий,

	направленных на достижение целевых индикаторов реализации Программы.
Ожидаемые результаты программы	<p>Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры района, снижение эксплуатационных затрат; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды.</p> <p>Развитие теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none">- повышение надежности и качества теплоснабжения;- улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных. <p>Развитие водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none">- повышение надежности водоснабжения и водоотведения;- повышение экологической безопасности в районе;- соответствие параметров качества питьевой воды на станциях водоочистки установленным нормативам;- снижение уровня потерь воды;- сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции. <p>Развитие газификации:</p> <ul style="list-style-type: none">- газификация населенных пунктов Уральского сельского поселения. <p>Утилизация бытовых отходов:</p> <ul style="list-style-type: none">- улучшение санитарного состояния на территории района;- улучшение экологического состояния района;- обеспечение организации, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

- сроки реализации программы были приближены к периоду, на который разработаны документы территориального планирования Уральского сельского поселения (расчетный срок реализации Генерального плана).

1. Общие положения

1.1. Программа представляет собой комплекс -целей, задач и мероприятий, направленных на повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг для населения Уральского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края.

1.2. Программа разработана в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ,
- Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»,
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
- Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»,
- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»,
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»,
- Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»,
- Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»,
- Законом Пермского края от 24.12.2007 № 165-ПК «О региональном фонде софинансирования расходов»,
- Законом Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае»,
- Постановлением Правительства Пермского края от 11.02.2009 № 63-п «О разработке, формировании и реализации долгосрочных целевых программ».

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры в целях обеспечения потребителей качественными и надежными коммунальными услугами. Основу документа составляет система

программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены ресурсное обеспечение и механизмы реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Уральского сельского поселения и в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации.

2. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

Обеспечение населения и предприятий Уральского сельского поселения коммунальными услугами нормативного качества – одна из приоритетных социальных, экономических, экологических проблем, решение которой необходимо для сохранения здоровья и повышения качества жизни населения, обеспечения устойчивого развития производств.

Решение проблемы носит комплексный характер, а реализация мероприятий по улучшению качества вышеуказанных услуг возможна только при взаимодействии органов власти всех уровней, а также концентрации финансовых, технических и научных ресурсов.

Для системного решения проблем коммунальной сферы целесообразно использовать программно-целевой метод, позволяющий выявить приоритетные направления, на которые необходимо направить наибольшие силы и средства путем обеспечения координации действий со стороны государства и привлечения бюджетных средств, в том числе федеральных и частных инвестиций. Необходимость использования программно-целевого метода для реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уральского сельского поселения Чайковского муниципального района обусловлена тем, что проблемы коммунального комплекса:

- носят межотраслевой и межведомственный характер и не могут быть решены без участия Правительства Пермского края и органов местного самоуправления, а также организаций коммунального комплекса и прочих заинтересованных юридических лиц;

- требуют взаимодействия органов власти всех уровней, а также концентрации финансовых, технических и научных ресурсов;

- не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют долгосрочное бюджетное планирование;

- требуют совершенствования нормативно-правовой базы, проведения единой технической политики, направленной на внедрение наиболее прогрессивных производственных и информационных технологий и оборудования отечественного производителя.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уральского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края (далее - Программа) разработана с целью повышения качества и надежности предоставления коммунальных услуг для населения Уральского сельского поселения.

2.1. Краткая характеристика поселения.

Муниципальное образование «Уральское сельское поселение» находится на границе Пермского края и граничит с Республикой Башкортостан и Удмуртской Республикой. На севере Уральское сельское поселение граничит с Фокинским и Зипуновским сельскими поселениями, на востоке и юге - с Янаульским муниципальным районом Республики Башкортостан, на западе – Камбарским муниципальным районом Удмуртской Республики и Фокинским сельским поселением. Административный центр Уральского сельского поселения – с. Уральское. В поселении преобладают малоэтажные жилые постройки и индивидуальные жилые дома. В состав Уральского сельского поселения входят три населенных пункта, с общей численностью населения – 1200 человек и количеством дворов – 446 шт. в том числе:

- 1) С.Уральское – 368 домовладений;
- 2) Д.Злодарь – 52 домовладения;
- 3) Д.Белая Гора – 26 домовладений;

Общая площадь земель муниципального образования - 17315 га, в том числе земель сельхозугодий – 5821 га, площадь застроенных земель – 378,67 га.

Показатели демографического развития поселения являются ключевым инструментом оценки развития сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека.

Согласно статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, приведенным в проекте Генерального плана, динамика демографического развития Уральского сельского поселения характеризуется следующими показателями (таблица 1).

Таблица 1.

Наименование показателя	Факт		
	2009 г.	2010 г.	2011 г.
Численность населения поселения, человек	1200	1180	1200
Число родившихся, человек	21	14	23
Число умерших, человек	7	8	12
Естественный прирост (+) / убыль (-), человек	14	6	11
Миграционный прирост (+) / убыль (-), человек	25	7	-5
Общий прирост (+) / убыль (-), человек	39	13	6

Несмотря на общие тенденции снижения численности населения, в поселении происходит рост численности населения.

По состоянию на 2012 г. структура населения сельского поселения по отношению к трудоспособному возрасту приведена в таблице 2.

Таблица 2.

	Населенный пункт	Всего населения	Население младше трудоспособного возраста	Население трудоспособного возраста	Население старше трудоспособного возраста
1	село Уральское	1101	235	623	243
2	деревня Злодарь	94	16	37	41
3	деревня Белая Гора	5	0	1	4
	итого	1200	251	661	288

Возрастная структура населения в поселении следующая: 20,9% составляют лица моложе трудоспособного возраста, 24,0% - лица старше трудоспособного возраста, 55,1% – лица трудоспособного возраста.

Вместе с этим, рождаемость в поселении превышает смертность в течении всего рассматриваемого периода. Также необходимо отметить положительное сальдо миграции практически на протяжении рассматриваемого периода.

Таким образом, на сегодняшний день возрастная структура населения Уральского сельского поселения имеет определенный демографический потенциал на перспективу в лице относительного большого удельного веса лиц трудоспособного возраста. Однако, ситуация с возрастной структурой населения поселения остается неблагоприятной.

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

Демографический прогноз

Таблица 3.

№ п/п	Перечень населенных пунктов	Численность населения, чел.		
		Современное состояние, 2013 г	Расчетный срок - 2018г.	Расчетный срок - 2028г.
1	С.Уральское	1200	1190	1183
2	д. Зюдарь			
3	д.Белая Гора			

По данным, приведенным в проекте Генерального плана Уральского сельского поселения перспективный прогноз не предусматривает увеличения численности населения за рассматриваемый период, а наоборот наблюдается естественная убыль населения (к 2031 г. -1,4%).

2.2. Характеристика жилищного строительства

Жилищный фонд сельского поселения представлен индивидуальной застройкой, а также многоквартирными малоэтажными домами. Общая площадь жилищного фонда сельского поселения составляет на 01.01.2011 года составила 20824 м². Средняя жилищная обеспеченность – 17,3 м² общей площади на 1 постоянного жителя.

Муниципальный жилой фонд составляет 127,0 м². Жилые дома 2-х этажной застройки составляют 16,8%, ветхое и аварийное жилье отсутствует, 53,5% жилого фонда составляют индивидуальные жилые дома. В муниципальной собственности находится 0,6% жилого фонда.

Характеристика жилого фонда Уральского сельского поселения приведена в таблицах 4 и 5.

Характеристика жилого фонда Уральского сельского поселения.

Таблица 4.

Показатель	2011
Общая жилая площадь кв. м	20824
Жилая площадь в малоэтажной (до 2 этажей) жилой застройке, кв. м	11760,1
Жилая площадь в среднеэтажной (2 – 4 этажа) жилой застройке, кв. м	2197,5
Жилая площадь в многоэтажной жилой застройке (5 этажей и выше), кв. м	-
Жилая площадь в частной собственности, кв. м	14176,8
Жилая площадь в муниципальной собственности, кв.м	127,0
Средняя жилищная обеспеченность (м ² /чел)	17,3
Ветхое и аварийное жилье, кв.м	0
Степень износа муниципального жилого фонда (%)	41
Степень износа частного жилого фонда (%)	43
Количество ежегодно вводимого жилья, всего (кв.м), в том числе:	400
Многоквартирные жилые дома (кв.м)	0
Усадебные жилые дома (кв.м/ед)	400

В последние годы наблюдается активизация нового жилищного строительства, при этом основное строительство ведется за счет частных средств. За период с 2008 по 2011 год введено 1798 м² жилья.

Обеспеченность жилищного фонда инженерной инфраструктурой

Таблица 5.

Вид инженерной инфраструктуры	Обеспеченность жилищного фонда (м ²)	Обеспеченность жилищного фонда (%)
Водопровод,	17095,7	82,11
В том числе централизованный	17095,7	82,1
Канализация	5968,3	28,7
Отопление (централизованное)	1480,1	7,1
Горячая вода	-	-
Газоснабжение (сетевой сжиженный газ)	2235,8	10,7
Электроснабжение	20824	100

Жилищный фонд Уральского сельского поселения составляет 20,824 тыс. м² в том числе муниципальный – 0,127 тыс. м². Аварийный и ветхий жилой фонд отсутствует.

Увеличение жилищного фонда предусмотрено за счет застройки усадебного типа.

Проектом Генерального плана предполагается компактное развитие селитебной территории без увеличения плотности застройки и площади усадебных участков, размер приусадебных участков принимается 1000 – 1500 м² на один участок.

Динамика жилищного строительства в соответствии с данными, приведенными в проекте Генерального плана на период до 2026 года, представлена в таблице 6.

Динамика жилищного строительства.

Таблица 6.

Показатель	Единица измерения	2011 г.	2016	2026 г.
Численность населения	тыс. чел.	1,200	1190	1183
Средняя жилищная обеспеченность (без учета ветхого жилья)	м ² общ. площади на чел.	17,3	29,4	40,0
Жилищный фонд (без учета ветхого жилья)	тыс. м ²	20,824	34,986	47,320
Ветхий жилой фонд	тыс. м ²	-	-	-
Среднегодовой объем строительства*	тыс. м ²		2,8	1,2
Потребность в земельных участках для жилищного строительства при площади земельного участка 0,1 га	га	-	26,4	17,1
Потребность в земельных участках для жилищного строительства при площади земельного участка 0,15 га	га	-	29,9	19,4

* - с учетом ежегодной убыли жилищного фонда – 1%

Для достижения жилищной обеспеченности к 2016 году 29,4 м² на человека для жилищного строительства при площади земельного участка 0,1 га потребуется 26,4 га, при площади земельного участка 0,15 га – 29,9 га.

Для достижения жилищной обеспеченности к 2026 году – 40,0 м² на человека для жилищного строительства при площади земельного участка 0,1 га потребуется 17,1 га, при площади земельного участка 0,15 га – 19,4 га.

Предполагается, что строительство будет вестись, в основном за счет собственных средств.

Генеральным планом предлагается включение в границы с. Уральское трех земельных участков, расположенных с восточной стороны села (таблица 7).

Параметры планируемого развития жилых зон.

Таблица 7.

№ п/п	Местоположение участка	Ориентировочная площадь (га)	Средняя площадь участка (га)	Количество домов (шт)	Площадь жилого фонда (кв.м)	Количество населения (чел)
1	Участок №2	18,0	0,15	106	8480	297
2	Участок №3	14,9	0,15	87	6960	244
3	Участок №4	8,9	0,15	52	4160	146
	Итого	41,8		245	19600	687

В настоящее время осуществляется строительство индивидуальных жилых домов в с. Уральское по улицам: Центральная, Зеленая, Школьная.

2.3. Модель расчета перспективного спроса коммунальных ресурсов

Наряду с прогнозами территориального развития поселения важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры играет оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Совокупное потребление коммунальных услуг определяется как сумма потребления услуг по всем категориям потребителей. Оценка совокупного потребления для целей программы комплексного развития проводится по трем основным категориям:

- население;
- бюджетные учреждения;
- прочие предприятия и организации.

Объем потребления услуг потребителями категории «население» определяется как произведение планируемой на период численности населения или площади жилищного фонда на удельный объем потребления товаров (услуг) организаций коммунального комплекса:

$$СП_i = ОП_i \times УО_i$$

где,

$СП_i$ – совокупное потребление i -й коммунальной услуги (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, захоронения ТБО) населением, в соответствующих единицах измерения в год;

$ОП_i$ – определяющий показатель для i -й коммунальной услуги (численность населения, пользующегося i -й коммунальной услугой, площадь жилищного фонда, подключенного к i -й системе коммунальной инфраструктуры) в соответствующих единицах измерения;

$УО_i$ – удельный объем потребления i -й коммунальной услуги в год, приведенной к определяющему показателю.

Удельные объемы потребления коммунальных услуг определяются на основании оценки фактической реализации коммунальных услуг населению по данным статистических наблюдений за ряд лет (3-5). В случае отсутствия достоверных данных в качестве удельных объемов потребления могут быть приняты утвержденные в установленном порядке нормативы потребления коммунальных услуг, приведенные к году. В этом случае также должно учитываться влияние мероприятий по энергосбережению (установка приборов учета, применение энергоэффективных осветительных приборов, утепление фасадов, автоматизация системы теплоснабжения и др.).

При оценке перспективного совокупного потребления услуг организаций коммунального комплекса населением учитываются прогнозируемые значения численности населения и площади жилищного фонда с учетом его ввода и выбытия на рассматриваемый период.

Оценка перспективного потребления коммунальных услуг бюджетными учреждениями поселения основывается на зависимости потребления коммунальных услуг между потребителями различных категорий. Расчет осуществляется исходя из отношения объемов потребления коммунальных услуг населением, как основного потребителя и прочими потребителями. Данная зависимость обуславливается тем, что развитие бюджетных учреждений определяется в первую очередь численностью населения. Оценка выполняется по формуле:

$$ОП_{\text{бюдж.}i} = \frac{ОП_{\text{бюдж.факт } i}}{ОП_{\text{нас.факт } i}} \times СП_i \quad \text{где,}$$

$ОП_{\text{бюдж.}i}$ – объем потребления i -й коммунальной услуги бюджетными учреждениями в соответствующих ед. измерения в год;

$ОП_{\text{бюдж. факт } i}$ – фактический объем потребления i -й коммунальной услуги бюджетными учреждениями за предыдущий период, в соответствующих ед. измерения в год;

$ОП_{\text{нас. факт } i}$ – фактический объем потребления i -й коммунальной услуги населением за предыдущий период, в соответствующих ед. измерения в год;

$СП_i$ – расчетная величина совокупного потребления i -й коммунальной услуги населением на рассматриваемый период.

Потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса осуществляется не только населением, но и предприятиями и организациями на территории поселения. Учитывая, что рассматриваемые отрасли являются инфраструктурными, потребление товаров и услуг обуславливается темпами роста экономики города. Исходя из этого, оценка потребления товаров и услуг прочими потребителями определяется по формуле:

$$I_{\text{реализ.}} = K_3 * I_{\text{итп}},$$

где

$I_{\text{реализ.}}$ – индекс изменения объемов реализации товаров и услуг организаций коммунального комплекса;

K_3 – коэффициент эластичности, показывающий прирост потребления товаров и услуг организации коммунального комплекса в расчете на 1 процент прироста промышленного производства;

$I_{\text{итп}}$ – индекс изменения промышленного производства.

Коэффициент эластичности определяется на основании данных за ряд лет, предшествующих расчету. Индекс изменения промышленного производства определяется на основании данных государственной статистики. Для оценки перспективных объемов был проанализирован сложившийся уровень потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса на территории поселения.

**Показатели сферы жилищно–коммунального хозяйства
муниципального образования**

На территории Уральского сельского поселения предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимаются следующие основные организации:

- в сфере водоснабжения и водоотведения: МБУ «Вололей»;
- в сфере теплоснабжения: ООО «Уральская коммунальная компания»;
- в сфере электроснабжения: ОАО «МРСК Урала – Пермэнерго».

В настоящее время деятельность коммунального комплекса сельского поселения характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения, низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. А в связи с наличием потерь в тепловых сетях, системах водоснабжения и других непроизводительных расходов сохраняется высокий уровень затрат предприятий ЖКХ, что в целом негативно сказывается на финансовых результатах их хозяйственной деятельности.

Таблица 8.

Показатель	Ед. измерения	Значение показателя
Общая площадь жилого фонда:	тыс.м²	20,824
малоэтажный (до 2 этажей)	тыс.м ²	11,76
среднеэтажный (2-4 этажа)	тыс.м ²	2,198
многоэтажный (5 этажей и более)	тыс.м ²	0
в том числе:		
жилищный фонд в муниципальной собственности	тыс.м ²	0,127
жилищный фонд в частной собственности	тыс.м ²	14,177
Теплоснабжение		
Количество котельных	шт.	1
в том числе:		
Котельные на твердом топливе	шт.	1
Газовые котельные	шт.	0
Протяжённость тепловой сети в двухтрубном исчислении	п.м.	1800

Водоснабжение		
Скважины	шт.	3
средняя производительность	м3/сут.	184
Водопроводы	единиц	
Протяженность сетей	км	11,3
Количество населенных пунктов обеспеченных центральным водоснабжением	шт.	с.Уральское
Газификация		
Количество населенных пунктов газифицированных природным газом	шт.	0
Количество квартир и индивидуальных домовладений, газифицированных природным газом	шт.	0
Организация сбора и вывоза ТБО		
Количество обслуживаемого населения в год	чел.	18 240
Годовая удельная норма накопления ТБО	м3/чел.	
Электроснабжение		
Протяженность сетей	км.	
Количество населенных пунктов обеспеченных электроснабжением	шт.	с.Уральское, д. Злодарь, д.Белая Гора
Количество ТП	шт.	15 мрск Урала, 2 абонентские

3. Комплексная оценка текущего состояния объектов коммунальной инфраструктуры.

Для приведения в нормативное состояние объектов инфраструктуры необходимы значительные денежные вложения. Основными источниками финансовых средств являются бюджеты федерального и краевого уровней, а также частные инвесторы.

В настоящее время в Пермском крае привлечение инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства характеризуется строительством новой генерации и развитием инженерной инфраструктуры муниципальных образований. Однако, уровень привлекаемых инвестиций очень низкий, это обусловлено высокими рисками инвесторов, а так же различными

бюрократическими барьерами. Данная ситуация характерна как для Пермского края, так и для Российской Федерации в целом.

Уральское сельское поселение обеспечивается социальной и инженерной инфраструктурой. Однако не все оказываемые услуги отвечают всем критериям качества, а так же присутствует часть населения не обеспеченная коммунальной инфраструктурой. В связи с чем, приоритетным направлением развития коммунальной инфраструктуры Уральского сельского поселения является строительство и модернизация систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и утилизации ТБО.

3.1. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения

Поставщиком тепловой энергии на территории Уральского сельского поселения является **ООО «Уральская коммунальная компания»**.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Уральского сельского поселения осуществляется по смешанной схеме. Общественные здания, объекты социальной сферы и малоэтажные многоквартирные жилые дома подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельной и тепловых сетей. Здания индивидуальной жилой застройки оборудованы автономными источниками тепловой энергии, в основном - печами на твердом топливе.

Централизованная система теплоснабжения предусмотрена только на территории с.Уральское. В д. Злодарь и д.Белая Гора используются автономные источники теплоэнергии - печи на твердом топливе.

Теплоэнергетическое хозяйство сельского поселения включает в себя одну котельную, работающую на твердом топливе (дрова, пеллеты, опил) и тепловые сети протяженностью 1,8 км (в двухтрубном исчислении).

Общее состояние трубопроводов тепловой сети хорошее, в связи с тем, что реконструкция теплотрассы проводилась в 2010 -2011 гг. Была произведена полная замена трубопроводов тепловой сети с применением стальных труб с теплоизоляционным слоем – пенополиуретаном (ППУ).

В качестве теплоносителя для систем отопления производственных и жилищно-коммунальных потребителей является подогретая вода с параметрами 90-60°С.

Характеристики котельной

Таблица 9.

Наименование	Месторасположение	Установленная мощность, Гкал/час	Подключенная нагрузка, Гкал/час	Износ оборудования, %
Котельная ООО «УКК»	С.Уральское	0,86	0,73	15

Котельные, работающие на твердом топливе, характеризуются неполным сгоранием топлива, потери составляют до 30 % из-за использования котлов с колосниковой решеткой. КПД котельных не превышает 85 %. Кроме того, трудозатраты на эксплуатацию котельных (ручная подача топлива, отсутствие автоматики на маломощных котельных), стоимость угля ведут к повышению тарифов на тепловую энергию. Поэтому, целесообразна модернизация котельной на твердом топливе с переводом на газообразное топливо.

Котельные сельского поселения имеют резервные мощности по выработке тепловой энергии.

Для развития системы теплоснабжения необходима реконструкция и модернизация существующих источников тепла. Существующий жилой фонд с учетом его реконструкции, будет переведен на газовое топливо.

Проектом Генерального плана предусматривается газификация всех населенных пунктов сельского поселения, поэтому теплоснабжение индивидуальных жилых домов в перспективе может быть осуществлено от индивидуальных газовых котлов.

3.2. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

Водоснабжающей организацией на территории сельского поселения является МБУ «Водолей».

Водоснабжение населенных пунктов сельского поселения организовано от:

- централизованных систем, включающих водозаборные узлы и водопроводные сети;
- децентрализованных источников (одиночных скважин мелкого заложения, водоразборных колонок, шахтных и буровых колодцев).

Централизованные системы хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения имеют только с. Уральское, водоснабжение в д. Злодарь и д. Белая Гора обеспечивается от одиночных скважин мелкого заложения и индивидуальных приусадебных шахтных колодцев.

На данный период централизованным водоснабжением обеспечено 80,2 % потребителей с.Уральское.

Водоснабжение с.Уральское осуществляется от трех скважин.

Система водоснабжения поселения разделена на две обособленные части:

1. «Колхоз» - осуществляется от 1 (№ 3287) и 2 (№2239) скважин. Данная система является **самотечной** (система, в которой водозабор расположен выше объекта водопотребления и вода подаётся к объекту самотёком). Общая протяженность сетей данной системы – **5,5 км.**

От 1 и 2 скважин до водонапорной башни система устроена **напорной** протяженностью :

- от 1 скв. до ВБ - 430 м ду 50 мм (трубы ПНД) ;
- от 2 скв. до ВБ - 25 м ду 50 мм (трубы ПНД) ;

2. **НПС** – осуществляется от 4 (условная) скважины – **самотечная**. Общая протяженность сетей данной системы – **5,8 км.**

Протяженность сетей от 4 скв. до подземного резервуара – 150 м ду 100 мм (стальные).

Основные технические характеристики источников водоснабжения и других объектов системы.

Таблица 10

№ п/п	Состав водозаборного узла	Год ввода в эксплуатацию	Производительность, м ³ /сут.	Глубина, м	Наличие зоны санитарной охраны, м
с.Уральское					
1.	Скважина 1 (№3287)	1970	156	80	1 пояс-30м
	Водонапорная башня скважин 1 и 2.				
2.	Скважина 2 (№ 2239)	1975	156	90	1 пояс – 30 м

3.	Артезианская скважина (№ 4 (усл.))	1956	240	60	1 пояс-30м
	Подземный резервуар	1955	Емкость 600 куб.м	10	1 пояс-15м

Существующие водопроводные сети проложены из чугунных, стальных и полиэтиленовых трубопроводов диаметром от 32 до 159 мм общей протяжённостью 11,3 км.

Средний износ существующих водопроводных сетей по Уральскому сельскому поселению составляет 90 %.

Характеристики водопроводных сетей

Таблица 11

№ п/п	Наименование узла	Водопроводные сети			
		Диаметр трубопровода, мм	Протяженность, км	Материал трубопроводов	Износ сетей, %
Система «Колхоз»					
1.	Скважина 1 (№3287) Скважина 2 (№ 2239)	Ø 32*2,5 ÷ Ø 110*4,0	5,5	Сталь, чугун, ПНД	90
Система ИПС					
3.	Артскважина (скважина 4 (условная))	Ø 32*2,5 ÷ Ø 110*4,0	5,8	Сталь, чугун, ПНД	90

Качество воды источников водоснабжения Уральского сельского поселения соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074 – 01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

В перспективе развития Уральского сельского поселения источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются централизованные сети водоснабжения в с.Уральское и д. Злодарь.

Деревня Белая Гора является малоперспективным населенным пунктом (численность населения 5 человек), поэтому в прокладке централизованных сетей водоснабжения там нет необходимости.

Источником хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения населенных пунктов сельского поселения Уральское принимаются артезианские воды.

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в сельском поселении.

Противопожарная система предполагается низкого давления с тушением пожаров с помощью автонасосов. В соответствии со СНиП 2.04.02-84* и СНиП 2.04.01-85* на расчетный срок принимаются максимальное количество одновременных наружных пожаров в сельском поселении – 1, расход воды на один наружный пожар – 5 л/с.

Намечается хранение трехчасового пожарного запаса воды в подземных резервуарах чистой воды, запасы воды на пожаротушение также проектируются рядом с объектами социальной сферы.

На территории поселения имеются 2 пожарных гидранта, расположенные на ул. Центральная и ул. Нефтяников, 1.

В сельском поселении полив предполагается водой из поверхностных источников или очищенной водой поверхностного стока.

Существующие сети водопровода в сельском поселении, находящиеся в неудовлетворительном состоянии подлежат перекладке с заменой труб и колодцев на новые из современных материалов.

Водопроводные сети необходимо предусмотреть для обеспечения 100%-ного охвата жилой и коммунальной застройки централизованными системами водоснабжения с одновременной заменой старых сетей, выработавших свой амортизационный срок и сетей с недостаточной пропускной способностью.

На водозаборах должны быть проведены все мероприятия в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

3.3. Анализ текущего состояния систем водоотведения.

Организацией, предоставляющей услуги по водоотведению на территории Уральского сельского поселения, является МБУ «Водолей».

В настоящее время из населенных пунктов Уральского сельского поселения сети канализации имеются только в с.Уральское.

Другие населенные пункты поселения не имеют централизованного отвода бытовых и производственных сточных вод. Жители пользуются выгребами или надворными уборными, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

В систему водоотведения с. Уральское поступают стоки от населения и от объектов социального назначения.

На территории с. Уральское расположены три канализационные насосные станции:

- КНС верхняя – производительность 50 м³/час;
- КНС нижняя– производительность 50 м³/час;
- КНС южная– производительность 50 м³/час.

Канализационные сети проложены из чугунных и асбоцементных труб общей протяженностью 2,5 км.

Состояние сетей неудовлетворительное.

Характеристики существующих сетей водоотведения приведены в таблице 12.

Таблица 12

№ п/п	Тип системы	Сети водоотведения			
		Диаметр трубопровода, мм	Протяженность, км	Материал трубопроводов	Износ сетей, %
«Колхоз»					
1.	Безнапорная	Ø110*4,0	1,5	асбестоцемент	90%

2.	Напорная	Ø110*4,0		чугун	
НПС					
3.	Безнапорная	Ø110*4,0; Ø159*4,0	1,0	асбестоцемент	90%
4.	Напорная	Ø110*4,0		чугун	

Средний износ существующих сетей водоотведения по Уральскому сельскому поселению составляет 90 %.

Износ очистных сооружений составляет 100%.

Системы коммерческого учета сточных вод отсутствуют.

Перечень основных проблем представляет следующую картину:

1. В настоящее время централизованной системой хозяйственно - бытовой канализации охвачена малая часть Уральского сельского поселения.

2. Длительная эксплуатация, агрессивная среда, а так же увеличение объёмов сточных вод привели к физическому износу сетей, оборудования и сооружений систем водоотведения. Канализационные сети находятся в крайне неудовлетворительном состоянии. Износ сетей и сооружений составляет не менее 90 %.

3. В связи с увеличением расхода сточных вод от существующей и планируемой застройки необходимо произвести реконструкцию существующих канализационных насосных станций.

Для обеспечения отвода и очистки бытовых стоков на территории сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия

- с целью сокращения сброса в водоемы поселения неочищенных сточных вод необходимо предусмотреть строительство локальных очистных сооружений для населенных пунктов. При выборе площадок под размещение новых сооружений обеспечить соблюдение санитарно-защитных зон от них в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и учесть наличие согласованных мест выпуска очищенных стоков.

- подключение всей существующей и планируемой застройки к существующим или новым очистным сооружениям путем строительства самотечных сетей канализации;

- замена изношенных самотечно-напорных канализационных сетей.

Мероприятия на расчетный срок:

- строительство канализационных сетей в с. Уральское по улицам: Зеленая, Нефтяников, Речная (2015 – 2020 г.г.) - 2,5 км сетей;
- Строительство очистных сооружений «ГОПАС» в с. Уральское, ул. Центральная 57а (2015г.), ул. Речная, ул. Зеленая (2020-2022 г.г), ул. Нефтяников (3 шт.).

3.4. Анализ текущего состояния систем газоснабжения.

В настоящее время к населенным пунктам Уральского сельского поселения природный газ не подведен.

Проектом Генерального плана Уральского сельского поселения предусматривается газификация всех населенных пунктов сельского поселения.

В системе газоснабжения сельского поселения, можно выделить следующие основные задачи:

- разработка проектно-сметной документации и строительство газопровода.
- подключение к газораспределительной системе объектов существующего и нового строительства.

Мероприятия по газификации предусматривают обеспечение потребителей природным газом на коммунально-бытовые нужды (приготовление пищи, горячее водоснабжение, отопление усадебной застройки) . Оказать содействие в подключении домовладений к газораспределительным сетям.

Проектом предусматривается газификация всех населенных пунктов сельского поселения. Удельный показатель коммунально-бытового газопотребления принят в соответствии со СНиП 2.04.08-87* и составит 250 $\text{м}^3/\text{год}$ на человека. Расход газа на коммунально-бытовые нужды предусматривает потребление газа на приготовление пищи, горячее водоснабжение, отопление усадебной застройки.

Перспективный расход газа

Таблица 13

Потребители	Численность населения, тыс. чел.	Расход газа, млн. нм^3 в год
Уральское сельское поселение	1,2	0,25

К первоочередным мероприятиям по развитию системы газоснабжения отнесены:

- Разработка проектно-сметной документации и строительство газопровода в с. Уральское по улицам: Речная, Зеленая, Нефтяников, Школьная, Центральная (2015 – 2020 г.г.);
- Разработка проектно-сметной документации и строительство газопровода в д. Злодарь по улицам: Родниковая, Садовая (2015 – 2020 г.г.).

3.5. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов.

В комплекс мероприятий по санитарной очистке включается организованный, регулярный сбор отходов, удаление их с территории и обезвреживание.

Периодичность удаления твердых бытовых отходов необходимо согласовать с районной службой Роспотребнадзора.

Количество контейнеров должно быть уточнено при разработке схемы санитарной очистки территории.

Для удобства эксплуатации контейнеры размещаются на специальных контейнерных площадках, представляющих собой асфальтированное покрытие размерами 1,5x1,5 м с бордюром и уклоном в сторону проезжей части, возможно ограждение с учетом соблюдения санитарных разрывов до жилых домов.

В отдаленных населенных пунктах численностью менее 1000 человек сбор отходов осуществляется в стандартные контейнеры с емкостью, зависящей от конкретной ситуации на обслуживаемой территории (0,24-1,1 м^3).

В малонаселенных деревнях и селах применяется индивидуальная система сбора и вывоза отходов (в мешки и т.п.).

Организацию сбора и хранения бытовых отходов осуществляет администрация Уральского сельского поселения. Отходы вывозятся на свалку твердых бытовых отходов.

В целях обеспечения благоприятной санитарно-эпидемиологической ситуации проектом генерального плана рекомендуется следующие мероприятия:

- Разработка схемы обращения с отходами на территории Уральского сельского поселения;
- Принятие положения «Об организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора на территории Уральского сельского поселения»;
- Организация специализированных площадок для контейнеров с раздельным сбором и хранением бытовых отходов;
- Организация специализированных площадок для сбора крупногабаритного мусора;
- Организация размещения достаточного количества урн для мусора
- Организация дворовых помойниц, в неканализованном жилищном фонде;
- Предотвращение возникновения несанкционированных свалок.

3.6. Анализ текущего состояния систем электроснабжения.

Электроснабжение потребителей сельского поселения осуществляется от Пермской энергосистемы через ПС «Березовка». Распределение электроэнергии по поселению осуществляется на напряжении 10/0,4 Кв.

Сети электроснабжения

Таблица 14

Показатель	Количество и комментарии
% износа трасс ВЛ	100
% износа линий электропередач	95

В настоящее время подстанция «Березовка», снабжающая электроэнергией населенные пункты, имеет резерв мощности: загрузка составляет 30-50%. Износ подстанции составляет 75%.

Питающие, распределительные и групповые электросети не

соответствуют новым правилам и нормам ПУЭ, ПТЭ, ПТЭП. Существующие сети выработали свой ресурс и по проектному исполнению не соответствуют правилам и растущим нагрузкам, что влияет на качество и надежность электроснабжения потребителей.

ТП расположенные на территории поселения находятся в неудовлетворительном состоянии и требуют капитального ремонта (износ подстанций варьируется от 70 до 80%).

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой в соответствии с Генеральным планом, и инструкцией по проектированию городских электрических сетей «РД 34.20.185-94». Покрытие электрических нагрузок потребителей предусматривается от Пермской энергосистемы.

Перспективные суммарные электрические нагрузки по сельскому поселению

Таблица 15

Наименование	Мощность электропотребления, МВт/год (2029)
Коммунально-бытовые потребители	0,35

Приборами учета электрической энергии обеспечены практически все потребители. Одной из проблем объективного и эффективного учета электрической энергии является эксплуатация устаревших приборов учета с высокой степенью погрешности. Это условие существенно затрудняет внедрение автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии, которая в настоящее время функционирует только по «верхнему уровню» на питающих центрах.

Нормы потребления жилищно-коммунального сектора включая расход электроэнергии на жилые и общественные здания, предприятия коммунально-бытового обслуживания, наружного освещения, системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

В результате анализа существующего положения электросетевого хозяйства Уральского сельского поселения были выявлены следующие основные проблемы:

- Необходима замена существующих ТП 10/0,4 кВ и установка новых ТП;
- Необходимо строительство новых и реконструкция существующих ВЛ 10 кВ и разводящих сетей 0,4 кВ с применением энергосберегающих технологий и современных материалов.

3.7. Измерительно-расчетная система коммунальной инфраструктуры

В сельском поселении отсутствует Единая муниципальная база информационных ресурсов (далее ЕМБИР).

Учет, расчет и начисление платежей за коммунальные услуги осуществляются по квитанциям ресурсоснабжающей организации. Для осуществления деятельности по учету, расчету и начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги в ресурсоснабжающие организации, расчетно-кассовый центр и управляющие организации используют различные программные продукты. Используемые при этом для расчетов базы данных, сформированы организациями с учетом собственных требований и поставленных задач. Это обуславливает содержание баз данных и их наполнение, однако данное условие предполагает возможность различий в информации по одноименным позициям (в частности по площадям жилых и нежилых помещений, численности проживающих) между базами данных ресурсоснабжающих и управляющих организаций. В данных условиях расчеты платы за коммунальные услуги могут быть выполнены некорректно.

Съем показаний приборов учета (общедомовые и квартирные) осуществляется вручную, без применения технических средств дистанционного съема показаний. В подавляющем большинстве приборы учета у потребителей ресурсов отсутствуют.

В системе взаимоотношений сторон в сфере производства и потребления жилищно-коммунальных услуг можно выделить следующих участников:

- жители сельского поселения (потребители коммунальных услуг);
- организации и предприятия;
- ресурсоснабжающие организации;
- расчетно-кассовый центр.

4. Цель и основные задачи программы, сроки и этапы ее реализации

Целью настоящей Программы является повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг для населения Уральского сельского поселения.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих основных задач по созданию организационно-технических и нормативно-правовых мероприятий, направленных на оптимизацию, развитие и модернизацию коммунальных систем тепло-, электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения, сбора и транспортировки твердых бытовых отходов на территории Уральского сельского поселения.

Выполнение Программы осуществляется в рамках одного этапа. В процессе реализации программы предусматриваются организационные мероприятия, в том числе:

- разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;
- рассмотрение механизмов муниципально - частного партнерства в модернизации и развитии систем коммунальной инфраструктуры;
- определение бюджетных источников финансирования Программы;
- рассмотрение вариантов участия администрации поселения в целевых программах федерального и краевого уровней по развитию и модернизации систем коммунального хозяйства.
- реализация технических мероприятий, направленных на достижение целевых индикаторов реализации Программы.

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:

- тенденции социально-экономического развития Уральского сельского поселения, характеризующиеся развитием жилищного строительства;
- состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры, характеризующееся высокой степенью физического износа;
- перспективное строительство индивидуального жилья, направленное на улучшение жилищных условий граждан.

Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, объектов, используемых для сбора и транспортировки твердых бытовых отходов. Достижение целевых индикаторов в результате реализации Программы характеризует будущую модель коммунального комплекса Уральского сельского поселения.

Цели и задачи Программы представлены в виде целевых индикаторов, сгруппированных следующим образом:

- целевые индикаторы в области теплоснабжения;
- целевые индикаторы в области водоснабжения;
- целевые индикаторы в области сбора и транспортировки твердых бытовых отходов;
- целевые индикаторы в области электроснабжения;
- целевые индикаторы в области газоснабжения.

Значения целевых индикаторов реализации программы приведены в **Приложении 1**. Данные индикаторы отражают основные результаты реализации Программы на период до 2028 гг.

5. Система программных мероприятий

Система основных мероприятий Программы определяет приоритетные направления в сфере коммунального хозяйства на территории Уральского сельского поселения и предполагает реализацию следующих мероприятий:

- установление долгосрочных тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала;
- привлечение частных операторов к управлению системами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений;
- утверждение и корректировка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;
- внедрение в систему коммунального комплекса современных инновационных технологий;

- повышение качества оказываемых коммунальных услуг с целью улучшения уровня жизни населения и повышения экологической безопасности; мероприятия по строительству и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия по строительству и реконструкции систем коммунального комплекса, включенные в Программу, предусматривают использование инновационной продукции, обеспечивающей энергосбережение и повышение энергетической эффективности, а также закупку российского оборудования, материалов и услуг.

В ходе реализации Программы содержание мероприятий и их ресурсное обеспечение могут быть скорректированы в случае существенно изменившихся условий.

Корректировка Программы производится на основании предложений Правительства Пермского края, администрации Чайковского муниципального района, администрации Уральского сельского поселения, Совета депутатов Уральского сельского поселения, а также организаций коммунального комплекса поселения.

Администрация Уральского сельского поселения ежегодно с учетом выделяемых финансовых средств на реализацию Программы готовит предложения по корректировке целевых показателей, затрат по мероприятиям Программы, механизма ее реализации, состава участников Программы и вносит необходимые изменения в Программу.

5.1. Установление долгосрочных тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала

Для повышения инвестиционной привлекательности сферы коммунального хозяйства, частным инвесторам должны быть обеспечены гарантии возврата вложенных средств. Действующая система регулирования, основанная на применении метода экономически обоснованных затрат, требует реформирования, которое должно осуществляться путем установления долгосрочных тарифов.

В случае применения данного метода тариф формируется из следующих составляющих:

- доход на инвестированный капитал, сопоставимый с доходом в других отраслях со схожими рисками;

- возврат капитала;

- операционные расходы, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования и индексируемые с учетом роста цен в экономике.

В отличие от действующей системы тарифного регулирования применение метода доходности инвестированного капитала позволяет создать стимул для повышения эффективности операционной и инвестиционной деятельности, в том числе на основе внедрения современных энергоэффективных технологий. Кроме того, использование данного метода поможет привлечь частные инвестиции путем гарантии их возврата, осуществляемого в течение долгосрочного периода, что значительно снижает рост тарифа на первоначальном этапе. Вместе с тем при переходе на применение метода доходности инвестированного капитала компания будет нести ответственность за реализацию инвестиционной программы, рост надежности и качества услуг, а также обязательства по сокращению операционных расходов и потерь.

5.2. Привлечение частных операторов к управлению системами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений

Концессионные соглашения являются наиболее эффективной формой привлечения частных инвестиций в коммунальный сектор, поскольку обеспечивают четкие гарантии возврата инвестированных средств.

Переход на заключение концессионных соглашений вместо договоров аренды предполагает привлечение частных инвестиций в развитие объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в государственной и муниципальной собственности. При этом концессионер – организация коммунального комплекса – берет на себя обязательства по созданию, реконструкции, эксплуатации, содержанию в надлежащем состоянии имущества, являющегося предметом концессионного соглашения, на весь срок его действия.

Концессионное соглашение заключается для эффективного использования имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности, повышения качества товаров, работ и услуг,

предоставляемых потребителям, создания и реконструкции объектов за счет средств частного инвестора. Период действия концессионного соглашения определяется в интересах концессионера, и концедента с учетом срока создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, объема инвестиций и срока их окупаемости, а также других обязательств концессионера по концессионному соглашению.

Между концессионным соглашением и договором аренды имеются и иные, не менее важные отличия. Дополнительной гарантией прав потребителей коммунальных услуг является неизменность целевого назначения объекта концессионного соглашения, в то время как договор аренды допускает такое изменение путем внесения в него соответствующих условий. Аренда не предполагает обязательного участия органов управления в качестве стороны договора аренды муниципального имущества, которое относится к объектам коммунальной инфраструктуры, и представляет собой форму опосредованного участия муниципалитета в гражданских правоотношениях.

Кроме того, в отличие от концессионного соглашения аренда не обязывает арендатора осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта соглашения, что не дает возможности эффективно реализовывать публичные интересы, так как хозяйственная деятельность арендатора (при отсутствии дополнительных условий в договоре) полностью зависит от его воли и заинтересованности в извлечении прибыли.

Концессионное соглашение в отличие от договора аренды в большей степени позволяет учитывать частные интересы концессионера и публичные интересы концедента и потребителей коммунальных услуг. В связи с этим концессионное соглашение представляется более эффективной формой управления коммунальным имуществом муниципальных образований. В рамках данных соглашений предполагается:

- осуществление перехода к концессионному механизму управления коммунальным хозяйством муниципальных образований Пермского края;
- разработка конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения концессионных соглашений по управлению объектами коммунального комплекса в поселении;

- проведение конкурсных отборов на право заключения концессионных соглашений по управлению объектами водоснабжения в муниципальных образованиях;

- заключение концессионных соглашений в отношении объектов водоснабжения в муниципальных образованиях Пермского края.

5.3. Корректировка и утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Строительство и реконструкция объектов инфраструктуры осуществляются организациями коммунального комплекса, сетевыми компаниями с их последующей эксплуатацией. Окупаемость затрат на строительство и реконструкцию достигается путем формирования и защиты инвестиционных программ развития сетей (за счет инвестиционной надбавки в тарифе). Инвестиционные программы будут корректироваться в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований.

Основным требованием при утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса будет являться использование в мероприятиях инновационной продукции, обеспечивающей энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Организации коммунального комплекса при разработке и корректировке инвестиционных программ обязаны учитывать динамику потребления коммунальных ресурсов, поставщиками которых они являются, в результате проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

5.4. Внедрение в сферу коммунального хозяйства современных инновационных технологий

В рамках реализации Программы необходимо:

- определить объемы модернизации объектов инфраструктуры с использованием передовых технологий для обеспечения населения поселения качественными и надежными услугами жилищно-коммунального хозяйства;

- разработать на основе научно обоснованного подхода, оптимальную стратегию реконструкции, модернизации и развития систем коммунального комплекса;

- разработать стратегию управления объектами инфраструктуры.

5.5. Повышение качества оказываемых коммунальных услуг с целью улучшения уровня жизни населения и повышения экологической безопасности поселения

Надежное функционирование объектов коммунальной инфраструктуры является важнейшим фактором экологической безопасности поселения. Для обеспечения бесперебойного функционирования объектов инфраструктуры необходимо выполнение следующих мероприятий:

- оценка влияния сброса загрязняющих веществ в окружающую среду; оценка допустимого антропогенного воздействия на водные объекты; разработка мероприятий по повышению надежности работы каждого звена системы с целью минимизации экологических рисков;

- определение необходимых мероприятий по модернизации объектов инфраструктуры с применением современных технологий;

- определение приоритетных направлений и сроков модернизации систем коммунальной инфраструктуры на основе технико-экономического обоснования.

5.6. Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры

Источники энергетических ресурсов, строительство и реконструкция которых осуществляется в рамках Программы, подлежат обязательному оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов в соответствии с требованиями статьи 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Для достижения цели Программы планируется привлечение финансовых средств из федерального и краевого бюджетов, а также частных инвесторов.

Привлеченные средства предполагается направить на реализацию следующих мероприятий:

а) создание системы управления объектами коммунальной инфраструктуры (модернизация оборудования и установка автоматизированных систем дистанционного сбора и передачи данных об объеме потребления и качестве ресурсов в целях повышения энергетической эффективности и автоматизации регулирования режимов работы насосных станций и гидравлических режимов сети);

б) строительство или реконструкция объектов инфраструктуры с применением новых технологий;

в) проведение проектных и изыскательских работ и (или) подготовка проектной документации;

г) другие мероприятия по строительству и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

Детализированный список мероприятий планируемых к реализации приведен в **Приложении 2**.

6. Оценка ожидаемых результатов реализации Программы

Ожидается, что в результате реализации Программы будет достигнут рост показателей обеспеченности населения Уральского сельского поселения качественными коммунальными услугами, соответствующие требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами, в необходимом и достаточном количестве.

В ходе реализации Программы планируется достигнуть следующих результатов:

1. В области теплоснабжения:

- снижение уровня фактических потерь в тепловых сетях до 4%;
- свести наличие тепловых сетей, нуждающихся в замене к 0 %;
- снижение расхода топлива на выработку 1 Гкал в 2 раза за счет перевода котельных с твердого топлива на газообразное.

2. В области водоснабжения:

- снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене к минимуму ;
- снижение уровня фактических потерь в системе водоснабжения до 5 %;

3. В области сбора и транспортировки твердых бытовых отходов:

- обеспеченность населения поселения услугой сбора и транспортировки бытовых отходов до 100%;

4. В области электроснабжения:

- снижение уровня потерь электроэнергии ;

5. В области газоснабжения:

- обеспечение потребителей природным газом до 60%;
- обеспечение условий подключения объектов нового строительства к сетям газоснабжения до 100 %.

Достижение данных результатов планируется за счет сокращения уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, повышения надежности их функционирования, сокращения нерационального использования ресурсов в коммунальной сфере, строительства новых объектов коммунальной инфраструктуры.

Социальный эффект от реализации Программы состоит в обеспечении бесперебойного в течение суток и года предоставления коммунальных услуг потребителям в необходимом количестве. Для вновь подключающихся потребителей реализация Программы обеспечит наличие всей необходимой инфраструктуры для вновь строящихся (реконструируемых) объектов.

Экологический эффект реализации Программы состоит в снижении антропогенной нагрузки на окружающую среду.

При изменении объемов бюджетного и внебюджетного финансирования мероприятий Программы проводится корректировка целевых индикаторов и их значений в установленном порядке.

7. Управление реализацией Программы

Управление реализацией Программы осуществляет администрация Уральского сельского поселения, являющаяся ответственным исполнителем Программы и уполномоченным органом по взаимодействию с администрацией Чайковского муниципального района, Правительством Пермского края и Правительством Российской Федерации.

Администрация Уральского сельского поселения:

- обеспечивает согласованные действия исполнителей и участников Программы по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию средств федерального, краевого и местных бюджетов;

- составляет и в установленном порядке представляет бюджетную заявку на ассигнования из краевого и федерального бюджетов для финансирования Программы на очередной финансовый год;

- готовит информационные справки и аналитические доклады о ходе реализации Программы.

Исполнителями Программы являются администрация Уральского сельского поселения, а также организации коммунального комплекса.

Участниками Программы являются привлекаемые к реализации программных мероприятий хозяйствующие субъекты различных форм собственности в соответствии с действующим законодательством.

Реализация Программы осуществляется на основе государственных контрактов, заключаемых исполнителями Программы с участниками отдельных мероприятий в порядке, установленном Правительством Пермского края в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Финансовый контроль использования средств бюджета Пермского края, направленных на реализацию Программы, осуществляется администрацией Уральского сельского поселения и контролирующими органами в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Уральского сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных

мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года администрация Уральского сельского поселения Чайковского района и собранием депутатов Уральского сельского поселения.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

8. Ресурсное обеспечение Программы.

Реализация мероприятий Программы осуществляется на условиях софинансирования за счет следующих источников:

- средства Федерального бюджета;
- средства бюджета Пермского края за счет регионального фонда софинансирования расходов;
- средства бюджета Чайковского муниципального района Пермского края;
- средства местного бюджета ;
- средства из внебюджетных источников (частные инвесторы, кредитные ресурсы банков, средства предприятий и организаций).

Общая потребность финансового обеспечения Программы на 2014-2028 годы составляет **140 065,0 тыс. р.**, из них в разрезе источников финансирования:

- федеральный бюджет – **22 400,0 тыс. руб.**;
- бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) – **85 744,5 тыс. руб.**;
- бюджет Чайковского муниципального района Пермского края - - тыс. руб.;
- местный бюджет – **21 957,5 тыс. руб.**;
- внебюджетные источники – **9 963,0 тыс. руб.**

1. на 2014 год – 2 255,0 тыс. руб.,

федеральный бюджет – - тыс. руб.;

бюджет Пермского края – 1 440,0 тыс. руб.;

бюджет Чайковского муниципального района - - тыс. руб.;

местный бюджет – 770,0 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 45,0 тыс. руб.

2. на 2015 год – 17 844,0 тыс. руб.,

федеральный бюджет – - тыс. руб.;

бюджет Пермского края – 15 746,5 тыс. руб.;

бюджет Чайковского муниципального района - - тыс. руб.;

местный бюджет – 1 419,5 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 678,0 тыс. руб.

3. на 2016 год – 24 226,0 тыс. руб.,

федеральный бюджет – - тыс. руб.;

бюджет Пермского края – 20 719,0 тыс. руб.;

бюджет Чайковского муниципального района - - тыс. руб.;

местный бюджет – 2 829,0 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 678,0 тыс. руб.

4. на 2017 год – 9 931,0 тыс. руб.,

федеральный бюджет – - тыс. руб.;

бюджет Пермского края – 4 813,5 тыс. руб.;

бюджет Чайковского муниципального района - - тыс. руб.;

местный бюджет – 1 654,5 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 3 463,0 тыс. руб.

5. на 2018 год – 23 202,0 тыс. руб.,

федеральный бюджет – 11 200,0 тыс. руб.;

бюджет Пермского края – 6 064,5 тыс. руб.;

бюджет Чайковского муниципального района - - тыс. руб.;

местный бюджет – 2 474,5 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 3 463,0 тыс. руб.

6. на период 2019-2028 гг. – 62 607,0 тыс. руб.,

федеральный бюджет – 11 200,0 тыс. руб.;

бюджет Пермского края – 3 6961,0 тыс. руб.;

бюджет Чайковского муниципального района - - тыс. руб.;

местный бюджет – 12 810,0 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 1 636,0 тыс. руб.

Источником финансирования мероприятий Программы из бюджета Пермского края является региональный фонд софинансирования расходов, распределение средств которого осуществляется в соответствии с Законом Пермского края от 24 декабря 2007 г. № 165-ПК «О региональном фонде софинансирования расходов».

Объем финансирования программных мероприятий рассчитан в ценах 2012 года с разбивкой по годам реализации Программы с учетом прогнозируемых Министерством экономического развития Российской Федерации индексов-дефляторов цен.

Объемы финансирования мероприятий Программы могут быть скорректированы в процессе реализации мероприятий исходя из возможностей бюджетов на очередной финансовый год и фактических затрат.

Приложение 1

Целевые индикаторы реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уральского сельского поселения на 2014-2028 годы

№ п/п	Наименование	До реализации Программы	На конец реализации Программы
1.	Целевые индикаторы в области теплоснабжения		
	Уровень фактических потерь в тепловых сетях, %	4	4
	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	0	0
	Удельный расход котельно –печного топлива, т.у.т./Гкал	0,23	0,12
2.	Целевые индикаторы в области водоснабжения		
	Уровень потерь, %	10	5
	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	90	0
3.	Целевые индикаторы в области сбора и транспортировки твердых бытовых отходов		
	Обеспеченность населения поселения услугой сбора и транспортировки твердых бытовых отходов, %	60	100
4.	Целевые индикаторы в области электроснабжения		
	Уровень потерь, %	28	11
5.	Целевые индикаторы в области газоснабжения		
	Увеличение обеспеченности потребителей природным газом, %	0	60
	Обеспечение условий подключения объектов нового строительства к сетям газоснабжения, %	0	100

Приложение 2

Мероприятия Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Уральского сельского поселения на 2014-2028 годы.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Мероприятия по теплоснабжению.										
1.1	Перевод котельной в с. Уральское с твердого топлива на газообразное.	Администрация Уральского сельского поселения	Всего по мероприятию:	4000,0						4000,0
			Федеральный бюджет							
1.2.	Установка блочной водоподготовительной установки ВПУ-12.	Администрация Уральского сельского поселения	Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	4000,0						4000,0
			Местный бюджет							
			Внебюджетные источники							
			Всего по мероприятию:	450,0						450,0
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края	337,5						337,5

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028	
			(региональный Фонд софинансирования расходов)								
			Местный бюджет	112,5	112,5						
			Внебюджетные источники								
			Всего по мероприятию:	140,0	140,0						
			Федеральный бюджет								
			Бюджет Пермского края								
			(региональный Фонд софинансирования расходов)								
			Местный бюджет	140,0	140,0						
			Внебюджетные источники								
			Всего по мероприятию:	400,0	400,0						
			Федеральный бюджет								
			Бюджет Пермского края								
			Бюджет Пермского края (региональный)	300,0	300,0						
1.3.	Установка приборов учета тепловой энергии в котельной.	Администрация Уральского сельского поселения									
1.4	Установка резервного электропитания в котельной (дизельная электростанция).	Администрация Уральского сельского поселения									

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Уральского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028	
			Фонд софинансирования расходов) Местный бюджет Внебюджетные источники	100,0	100,0						
			Всего по мероприятию: Федеральный бюджет	150,0	150,0						
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)								
			Местный бюджет	150,0	150,0						
			Внебюджетные источники								
			Всего по мероприятию: Федеральный бюджет	300,0	300,0	300,0					
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	225,0	225,0	225,0					
			Местный бюджет	75,0	75,0	75,0					
1.5.	Применение частотного привода для регулирования скорости вращения электродвигателей	Администрация Уральского сельского поселения									
1.6.	Установка в котельной пластинчатых теплообменников второго контура,	Администрация Уральского сельского поселения									

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028	
			Внебюджетные источники								
			Всего по мероприятию:	1000,0	500,0	500,0					
			Федеральный бюджет								
			Бюджет Пермского края								
1.7.	Замена теплообменников в котлах № 1, № 2.	Администрация Уральского сельского поселения	Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	750,0	375,0	375,0					
			Местный бюджет	250,0	125,0	125,0					
			Внебюджетные источники								
			Всего по мероприятию:	3000,0		1500,0	1500,0				
			Федеральный бюджет								
			Бюджет Пермского края								
1.8.	Реконструкция оборудования котельной	Администрация Уральского сельского поселения	Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	2250,0			1125,0	1125,0			
			Местный бюджет	750,0			375,0	375,0			
			Внебюджетные источники								
1.9	Реконструкция	Администрация	Всего по	2600,0							2600,0

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028	
	теплотрассы	Уральского сельского поселения	мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) Местный бюджет Внебюджетные Источники	1950,0							1950,0
			Всего по мероприятию: Федеральный бюджет	120,0						120,0	
1.10.	Установка регуляторов температуры на вводе тепловой сети у потребителей.	Администрация Уральского сельского поселения	Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) Местный бюджет Внебюджетные источники	90,0						90,0	
			Местный бюджет	30,0						30,0	

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
Раздел 2. Мероприятия по водоснабжению.										
2.1.	Строительство водопровода по ул. Зеленая в с. Уральское протяженностью 6000 м.	Администрация Уральского сельского поселения	Всего по мероприятию:	9900,0		1650,0	1650,0	1650,0	1650,0	4950,0
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	7425,0		1237,5	1237,5	1237,5	1237,5	3712,5
			Местный бюджет	2475,0		412,5	412,5	412,5	412,5	1237,5
			Внебюджетные источники							
2.2	Строительство водопровода в д.Злодарь протяженностью 2700 м.	Администрация Уральского сельского поселения	Всего по мероприятию:	4050,0						4050,0
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	3037,5						3037,5
			Местный бюджет	1012,5						1012,5
			Внебюджетные источники							

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
2.3.	Строительство водонапорных башен в с.Уральское и д.Злодарь в количестве 2 шт.	Администрация Уральского сельского поселения	Всего по мероприятию:	2736,0					1368,0	1368,0
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	2052,0				1026,0	1026,0	1026,0
			Местный бюджет	684,0				342,0	342,0	342,0
			Внебюджетные источники							
			Всего по мероприятию:	2000,0			1000,0			1000,0
2.4.	Обустройство артезианских скважин в с.Уральское и д.Злодарь в количестве 2 шт.	Администрация Уральского сельского поселения	Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	1500,0			750,0		750,0	750,0
			Местный бюджет	500,0			250,0			250,0
			Внебюджетные источники							
			Всего по мероприятию:	300,0	150,0	150,0				
2.5.	Предусмотреть водоподготовку в составе установок	Администрация Уральского сельского поселения	Федеральный бюджет							

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
	обезжелезствания и обеззараживания воды.	поселения	бюджет Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) Местный бюджет Внебюджетные источники	216,0	108,0	108,0				
			Всего по мероприятию:	69,0	23,0			23,0		23,0
2.6.	Организация узлов учета на источниках водоснабжения.	Администрация Уральского сельского поселения	Федеральный бюджет Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) Местный бюджет Внебюджетные источники	69,0						
2.7.	Организация узлов учета у потребителей (на каждой водоразборной точке устанавливаются	МУП «Водолей», потребители ресурса водоснабжения	Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет	1160,0	81,0	81,0	81,0	81,0	81,0	836,0

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб.)	В том числе по годам						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028	
	счетчики учета расхода воды).		Пермского края (региональный Фонд софинансирования расходов) Местный бюджет								
			Внебюджетные источники	1160,0	81,0	81,0	81,0	81,0	81,0		836,0
			Всего по мероприятию:	75,0	75,0						
			Федеральный бюджет								
			Бюджет Пермского края								
2.8.	Организация общедомовых узлов учета в многоквартирных жилых домах.	Администрация Уральского сельского поселения	Пермского края (региональный Фонд софинансирования расходов) Местный бюджет								
			Внебюджетные источники	75,0	75,0						
			Всего по мероприятию:	11700,0	1300,0	1300,0			1300,0	7800,0	
			Федеральный бюджет								
			Бюджет Пермского края								
2.9.	Проведение капитального ремонта магистральных сетей водоснабжения протяженностью 7900 м.	Администрация Уральского сельского поселения	Пермского края (региональный Фонд софинансирования расходов)								
			Внебюджетные источники	8775,0	975,0	975,0			975,0	975,0	5850,0

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028	
			рования расходов) Местный бюджет Внебюджетные источники	2925,0		325,0			325,0		1950,0
			Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	500,0	300,0						200,0
2.10.	Разработка проекта зон санитарной охраны артезианских скважин.	Администрация Уральского сельского поселения	Местный бюджет Внебюджетные источники Всего по мероприятию: Федеральный бюджет	125,0	75,0						50,0
2.11.	Организация зон санитарной охраны артезианских скважин.	Администрация Уральского сельского поселения	Местный бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) Всего по мероприятию: Федеральный бюджет	1800,0							1800,0

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028	
			Местный бюджет	1800,0							1800,0
			Внебюджетные источники								
			Всего по мероприятию:	1095,0	45,0	45,0	45,0	80,0	80,0	80,0	800,0
			Федеральный бюджет								
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)								
			Местный бюджет								
			Внебюджетные источники	1095,0	45,0	45,0	45,0	80,0	80,0	80,0	800,0
2.12.	Мониторинг подземных вод (ежеквартально) для 3-5 скважин.	МУП «Водолей»									
Раздел 3. Мероприятия по водоотведению.											
			Всего по мероприятию:	13500,0			1500,0	1500,0	1500,0	1500,0	9000,0
			Федеральный бюджет								
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)								
3.1.	Строительство канализационных сетей в с. Уральское по ул. Зеленая, Режная Нефтянников, Режная протяженностью 9000 м.	Администрация Уральского сельского поселения		10125,0			1125,0	1125,0	1125,0	1125,0	6750,0

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
			Местный бюджет	3375,0		375,0	375,0	375,0	375,0	2250,0
			Внебюджетные источники							
			Всего по мероприятию:	7950,0		2650,0				5300,0
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	5962,5		1987,5				3975,0
3.2.	Строительство очистных сооружений «ТОПАС» в с.Уральское по ул.Центральная 57а, ул.Речная, ул.Зеленая в количестве 3 шт.	Администрация Уральского сельского поселения	Местный бюджет	1987,5		662,5				1325,0
			Внебюджетные источники							
Раздел 4. Мероприятия по электроснабжению.										
			Всего по мероприятию:	2208,0		552,0		552,0	552,0	552,0
			Федеральный бюджет							
4.1.	Строительство трансформаторных подстанций 10/0,4 кВт	ОАО «МРСК Урала» филиал "Пермэнерго"	Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)							

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
4.2.	Строительство линий электропередач 10 общей протяженностью 5,0км	ОАО «МРСК Урала» филиал "Пермэнерго"	Местный бюджет							
			Внебюджетные источники	2208,0	552,0	552,0	552,0	552,0		
			Всего по мероприятию:	5500,0			2750,0	2750,0		
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)							
			Местный бюджет						2750,0	
			Внебюджетные источники	5500,0					2750,0	2750,0
			Всего по мероприятию:	2200,0	1100,0	1100,0				
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	1650,0	825,0	825,0				
			Местный бюджет	550,0	275,0	275,0				
4.3.	Реконструкция уличного освещения с применением энергоберегающих прожекторов (110 прожекторов).	Администрация Уральского сельского поселения								

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
4.4.	Прокладка оптоволоконной сети интернет.	Администрация Уральского сельского поселения	Внебюджетные источники							
			Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) Местный бюджет Внебюджетные источники	26000,0	13000,0	13000,0				
5.1.	Газопровод межпоселковый « ГРС д. К. Ключ – д. Оралки – д. Жигалки - д. 3-д Михайловский - д.Белая Гора – д.Злодари – с.Уральское» протяженностью 11200 м.	ЗАО "Газпром газораспределение Пермь"	Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) Местный бюджет	22400,0					11200,0	11200,0
				22400,0						

Раздел 5. Мероприятия по газоснабжению.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028	
Раздел 6. Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов (ТБО)											
6.1	Разработка схемы санитарной очистки территории Уральского сельского поселения.	Администрация Уральского сельского поселения	Внебюджетные источники	150,0	150,0						
					Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) Местный бюджет						
6.2.	Установка контейнеров для сбора мусора на контейнерных площадках в количестве 20 шт.	Администрация Уральского сельского поселения	Внебюджетные источники	200,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0		
					Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) Местный бюджет						

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
6.3.	Ликвидация четырех несанкционированных свалок на территории поселения и вывоз ТБО на полигон.	Администрация Уральского сельского поселения	Внебюджетные источники							
			Всего по мероприятию:							
			Федеральный бюджет	400,0	200,0	200,0				
			Бюджет Пермского края (региональный Фонд софинансирования расходов)							
			Местный бюджет	400,0	200,0	200,0				
			Внебюджетные источники							
			Всего по мероприятию:	10752,0	768,0	768,0	768,0	768,0	768,0	7680,0
6.4.	Организация плановой поквартальной системы санитарной очистки в с. Зипуново, п. Буренка, д. Саратулка.	Администрация Уральского сельского поселения	Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный Фонд софинансирования расходов)	8064,0	576,0	576,0	576,0	576,0	5760,0	
			Местный бюджет	2688,0	192,0	192,0	192,0	192,0	1920,0	
			Внебюджетные							

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источник финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам							
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028		
			источники									
			Всего по мероприятиям:	140 065,0	17 844,0	24 226,0	9 931,0	23 202,0	62 607,0			
			Федеральный бюджет	22 400,0	-	-	-	11 200,0	11 200,0			
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	85 744,5	15 746,5	20 719,0	4 813,5	6 064,5	36 961,0			
			Бюджет Чайковского муниципального района Пермского края	-	-	-	-	-	-			
			Местный бюджет	21 957,5	1 419,5	2 829,0	1 654,5	2 474,5	12 810,0			
			Внебюджетные источники	9 963,0	678,0	678,0	3 463,0	3 463,0	1 636,0			
			ИТОГО:									

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб.)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
6.5.	Провести консервацию скотомогильника на территории поселения и сокращение его санитарно – защитной зоны до 50 м.	Администрация Уральского сельского поселения	Источники	380,0						
			Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) Местный бюджет					380,0		
6.6.	Строительство биотермической ямы для утилизации биологических отходов на территории поселения.	Администрация Уральского сельского поселения	Внебюджетные источники	880,0			880,0			
			Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) Местный бюджет Внебюджетные						660,0	220,0