СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ОЛЬХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

18.12.2014 № 93

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения на 2014-2018 годы и на период до 2028 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральным законом от 30.12.2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Уставом муниципального образования «Ольховское сельское поселение». С целью комплексного решения проблем обеспечения устойчивого функционирования и систем коммунального комплекса на территории Ольховского сельского поселения

Совет депутатов решил:

1. Утвердить приложенную к данному решению Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения на 2014-2018 годы и на период до 2028 года
2. Данное решение опубликовать в газете «Огни Камы».

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссии по ЖКХ (председатель Житко М.П.)

Глава сельского поселения-
председатель Совета депутатов
Ольховского сельского поселения М.Л. Клабуков

ООО "Профит-Тайм"
Юр. адрес: 614000, г. Пермь, ул. Луначарского, д. 3/2, оф. 708
Почт. адрес: 614016, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 69/1, оф. 76
ИНН/КПП 5902173988/590201001 ОГРН 1105902004130
Тел. (342)2411224, 8-919-478-60-95
Эл.адрес: Profit-taym@yandex.ru

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ОЛЬХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2014-2018 ГОДЫ И НА ПЕРИОД ДО 2028 ГОДА

Шифр объекта 08/14-2014

Пермь 2014

ООО "Профит-Тайм"
Юр. адрес: 614000, г. Пермь, ул. Луначарского, д. 3/2, оф. 708
Почт. адрес: 614016, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 69/1, оф. 76
ИНН/КПП 5902173988/590201001 ОГРН 1105902004130
Тел. (342)2411224, 8-919-478-60-95
Эл.адрес: Profit-taym@yandex.ru

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ОЛЬХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2014-2018 ГОДЫ И НА ПЕРИОД ДО 2028 ГОДА

Директор С. И. Осиненко

Главный инженер проекта И. А. Полозов

Общество с ограниченной ответственностью ОГРН 1105902004130 «Профит-Тайм» ИНН 5902173988 Россия, г.Пермь

Пермь 2014

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование раздела	Стр.
1	**Паспорт программы**	**5**
2.	**Задачи совершенствования и развития коммунального комплекса муниципального образования Ольховское сельское поселение**	**7**
3	**Краткая характеристика муниципального образования**	**10**
3.1.	Территория	10
3.2.	Климат	10
4.	**Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения**	**13**
4.1	Водоснабжение и водоотведение	13
4.2	Теплоснабжение	21
4.3	Газоснабжение	
4.4	Электроснабжение	25
4.5	Утилизация (захоронение) ТБО	27
5.	**Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**	**28**
5.1	Динамика и прогноз численности населения	28
5.2.	Прогноз развития застройки Ольховского сельского поселения	29
6.	**Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры**	**30**
7.	**Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей**	**34**
7.1	Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении	34
7.2	Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении	37
7.3	Программа инвестиционных проектов в электроснабжении	38
8.	**Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения**	**40**
9	**Показатели для мониторинга результатов выполнения**	**42**

	мероприятий программы.	
9.1	Мониторинг и корректировка программы	42
9.2	Ожидаемые результаты для мониторинга реализации программы	42
10	**Система управления программой и контроль за ходом ее выполнения**	**56**

1. Паспорт

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения на 2014-2018 годы и на период до 2028 года

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения на 2014-2018 годы и на период до 2028 года.
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 30.12.2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».
Заказчик Программы	Администрация Ольховского сельского поселения
Разработчик Программы	ООО «Профит-тайм»
Исполнители мероприятий Программы	Администрация сельского поселения, муниципальные учреждения, организации коммунального комплекса, ресурсоснабжающие организации, управляющие компании и другие лица, интересы которых затрагиваются Программой
Цель Программы	Комплексное решение проблем обеспечения устойчивого функционирования и развития систем коммунального комплекса на территории Ольховского сельского поселения
Задачи Программы	1. Инженерно-техническая оптимизация

	коммунальных систем. 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем. 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации. 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальный инфраструктуры муниципального образования. 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Сроки реализации Программы	Первая очередь 2014-2018 гг. Расчетный срок 2019-2028 гг.
Важнейшие целевые показатели Программы	1. Показатель надежности (бесперебойности) снабжения потребителей товарами (услугами) организации коммунального комплекса. 2.Показатель сбалансированности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Показатель доступности для потребителей коммунальных услуг. 4. Показатель эффективности деятельности организации коммунального комплекса.
Объемы и источники финансирования	ВСЕГО – 237,01458 млн. руб.
Организация контроля за реализацией Программы	Администрация Ольховского сельского поселения осуществляет контроль за реализацией Программы путем проведения мониторинга. Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает в себя периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры.

2.Задачи совершенствования и развития коммунального комплекса муниципального образования «Ольховское сельское поселение»

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций, обслуживающих системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения представляет собой указанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение, функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения являются:

1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.
2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем.
3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации
4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Принципы формирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ольховское сельское поселение».

Формирование и реализация Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ольховское сельское поселение» базируется на следующих принципах:

Системность – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга.

Комплектность – формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми программами (федеральными, региональными, муниципальными).

Полномочия органов местного самоуправления при разработке, утверждения и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Ольховское сельское поселение».

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры разработана в соответствии с документами территориального планирования муниципального образования «Ольховское сельское поселение», при этом органы местного самоуправления имеют следующие полномочия:

1. Представительский орган МО «Ольховское сельское поселение» осуществляет рассмотрение и утверждение Программы.

Представительный орган МО «Ольховское сельское поселение» имеет право:

– Запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию системы коммунальной инфраструктуры в границах МО «Ольховское сельское поселение», необходимую для осуществлений своих полномочий информацию;

– Разрабатывать и утверждать в соответствии с действующим законодательством экономические и правовые нормы и нормативы по обеспечение реализации мероприятий, предусмотренных в Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Ольховское сельское поселение»;

– Рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем

коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

2. Глава Ольховского сельского поселения осуществляет принятие решения о разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Ольховское сельское поселение», утверждением перечня функций по управлению реализацией Программы, передаваемых сторонней организацией.

Глава Ольховского сельского поселения имеет право:

– Запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию системы коммунальной инфраструктуры в границах МО «Ольховское сельское поселение», необходимую для осуществлений своих полномочий информацию;

– Выносить предложение о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации Программы;

– Рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

3. Администрация Ольховского сельского поселения:

– Выступает заказчиком Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО;

– Организует проведение конкурса инвестиционных проектов субъектов коммунального комплекса для включения в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО;

– Организует экспертизу Программы;

– Реализует реализацию и мониторинг Программы.

Администрация Ольховского сельского поселения имеет право:

– Запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию системы коммунальной инфраструктуры в границах МО «Ольховское сельское поселение», необходимую для осуществлений своих полномочий информацию;

– Выносить предложение о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации Программы;

– Рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах муниципального образования, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

3.Краткая характеристика муниципального образования

3.1. Территория

Ольховское сельское поселение расположено в западной части Чайковского муниципального района, граничит с Чайковским городским поселением, Большебукорским и Марковским сельскими поселениями Чайковского района, а также с Удмуртской Республикой.
Площадь территории сельского поселения составляет 22 831,5 га. Население Ольховского сельского поселения – более 3,5 тыс. человек.

Ольховское сельское поселение расположено вдоль реки Камы, вблизи города Чайковского. На севере, юге и востоке сельское поселение граничит с Удмуртской республикой, на востоке – с Большебукорским и Марковским сельскими поселениями Чайковского муниципального района.

В сельском поселении выделяется несколько территориальных зон. На западе и на востоке расположены леса, относящиеся к лесному фонду, в том числе тер ритория, зарезервированная под создание национального парка «Красное Плотбище» и охраняемый ландшафт регионального значения «Плотбище». В центре поселения, в основном, расположены сельскохозяйственные угодья, селитебные территории представлены территориями в границах населенных пунктов. Между землями, зарезервированными под создание парка «Красное Плотбище», и сельскими угодьями расположены зоны промышленных предприятий, так называемая промышленная зона СК.

3.2. Климат

Ольховское сельское поселение расположено вдоль реки Камы, на территории поселения распространены лесные массивы, особую ценность представляют сосновые боры и припойменные дубравы. Преобладающее направление ветров зимой – южное, юго-восточное и юго-западное, летом – западное и юго-западное. С мая по июль возможно образование сильных ветров, вплоть до ураганной силы. Сила ветра в среднем по году составляет 4 м/с.

Средняя годовая температура воздуха в сельском поселении составляет +2,4 C^o. Средняя температура воздуха в январе –14,5 C^o, в июле +18,8 C^o, продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха менее 0 C^o составляет 165 дней (с ноября по март). Поздние заморозки могут наблюдаться до начала июня, ранние заморозки – в конце августа. Продолжительность вегетационного периода растений составляет 170 – 185 дней (с начала мая по конец сентября).

Среднее годовое количество осадков составляет около 500 мм, причем может колебаться от 370 мм до 800 мм. Большая часть осадков приходится на теплое время года, в летний период нередки ливневые дожди, максимальное количество осадков выпадает в июле. Снежный покров появляется в октябре, устойчивое образование снежного покрова наступает в ноябре. Наибольшая влажность воздуха наблюдается в июле, наименьшая – в январе.

Наиболее значимый гидрографический объект – река Кама. Длина реки составляет 1 805 км, площадь бассейна – 507 тыс. км^2. Река Кама судоходна.

Кроме того, гидрографическая сеть представлена некоторым количеством малых рек: Мутнушка, Соколинская, Мельничная, Малая Ужуиха, Ольховка и другие.

Все реки поселения имеют устойчивый ледяной покров, который в среднем устанавливается в среднем 15 ноября. Продолжительность ледостава составляет 5 – 6 месяцев. Вскрытие рек происходит в апреле - мае.

Анализ Генерального плана, совмещенного с проектом планировки МО

Анализ возможности подключения объектов нового строительства, планируемых к строительству в 2014 - 2018 годах, к системам коммунальной инфраструктуры был проведен в соответствии со следующей документацией территориального планирования, программами развития жилищно-коммунального хозяйства, строительства:

–Генеральный план Ольховского сельского поселения, совмещенный с документами территориального планирования.

–Законодательная и нормативная база жилищно-коммунального хозяйства.

Возможность подключения объектов нового строительства, планируемых к строительству в 2014 - 2018 годах, к системам коммунальной инфраструктуры оценивалась по следующим критериям:

а) Теплоснабжение

место расположения объекта;

–характеристика нагрузок по видам потребления (технологические нужды, отопление, вентиляция, горячее водоснабжение) и видам теплоносителя;

–пропускная способность трубопроводов водяных тепловых сетей (Гкал/ч) по диаметру трубопровода и температурному графику регулирования отпуска тепловой энергии;

– сроки проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию;

– источник теплоснабжения и точки присоединения к тепловым сетям;

– параметры (давление и температура) теплоносителей.

б) Водоснабжение и водоотведение

–наличие резерва пропускной способности сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема ресурса;

–максимальный объем водопотребления (куб.м/час) объекта капитального строительства;

–требуемый гарантируемый свободный напор в месте подключения и геодезическая отметка верха трубы;

–диаметр и отметки лотков в местах подключения к системе канализации.

в) Электроснабжение

–наличие резерва и недопущение дефицита отпускаемой мощности на существующих источниках системы электроснабжения муниципального образования в результате перспективного строительства;

–целесообразность строительства новых или модернизации существующих объектов электрических сетей;

Возможность модернизации или нового строительства объектов коммунальной инфраструктуры оценивалась по критериям:

а) Теплоснабжение

– год ввода в эксплуатацию;

– подключенная нагрузка Гкал/ч;

– пропускная способность трубопроводов водяных тепловых сетей (Гкал/ч) по диаметру трубопровода и температурному графику регулирования отпуска тепловой энергии;

– параметры (давление и температура) теплоносителей;

– данные о порывах на тепловых сетях, аварийность, износ.

б) Водоснабжение и водоотведение

– год ввода в эксплуатацию;

– подключенная нагрузка л/с;

–наличие резерва пропускной способности сетей, обеспечивающих передачу необходимого объема ресурса;

–максимальный объем водопотребления (л/с) объекта капитального строительства;

–требуемый гарантируемый свободный напор в месте подключения;

– данные о порывах на сетях водоснабжения и водоотведения, аварийность, износ.

в) Электроснабжение

–год ввода в эксплуатацию;

–наличие резерва, дефицита отпускаемой мощности (кВт) на существующих источниках системы электроснабжения МО;

–пропускная способность электрических сетей;

–подключаемые нагрузки (кВт);

–целесообразность модернизации существующих объектов электрических сетей.

4. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения

К коммунальным услугам, предоставляемым населению Ольховского сельского поселения и рассматриваемым в рамках Программы, относятся:

- водоснабжение;
- водоотведение;
- теплоснабжение;
- газоснабжение
- электроснабжение;
- утилизация (захоронение) ТБО.

4.1. Водоснабжение и водоотведение

Водоснабжение:

Сеть водоснабжения поселка Прикамского интегрирована в систему водоснабжения города Чайковского, водоснабжение осуществляется из двух источников: реки Камы и артезианского водозабора на территории Удмуртии. Расход воды в поселке Прикамском составляет 951,4 $м^3$/сут, из них 790,1 $м^3$/сут расходуются муниципальными предприятиями и учреждениями, а 161,3 $м^3$/сут расходуются на хозяйственно-бытовые нужды. Сети водоснабжения проложены с использованием труб диаметром 300, 600 и 700 мм. Износ сетей водоснабжения поселка Прикамского составляет 62%.

Водоснабжение села Кемуль и поселка Каучук осуществляется с артезианского водозабора в селе Кемуль, максимальный расход воды составляет 4 $м^3$/час. Водоснабжение села Ольховка осуществляется с трех артезианских скважин, расположенных к югу от села, максимальный расход воды составляет 18 $м^3$/час. К 2017 году планируется обустроить четвертую артезианскую скважину в селе Ольховка.

Протяженность труб сети водоснабжения составляет 39,31 км, диаметр – 100 мм, износ сетей водоснабжения составляет 66,78 %.

Существующая подача питьевой воды на муниципальные нужды в 2013 году составила 147,7тыс. куб.м., из них реализовано потребителям 114,4 тыс. куб. м, в том числе:

- населению – 84,4 тыс. куб. м/год;
- бюджетным организациям, соцкультбыту – 25,5 тыс. куб. м/год;
- прочим потребителям – 4,4тыс. куб. м/год.

Таблица 1

Характеристика сетей водоснабжения п. Прикамский

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1	Одиночное протяжение магистральных сетей водоснабжения	км	19,38	19,38	19,38
2	в т.ч. нуждающихся в замене	км	19,38	13,98	19,38
3	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении магистральных сетей водоснабжения	%	100	100	100
4	Одиночное протяжение разводящих сетей водоснабжения	км.	11,3	11,3	11,3
5	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	5,58	6,03	6,37
6	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении уличной сети	%	5,58	6,03	6,37
7	Одиночное протяжение внутриквартальной и внутридворовой сети	км.	-	-	-
8	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	-	-	-
9	Доля сетей, нуждающихся в замене, внутриквартальной и внутридворовой сети	%	-	-	-
10	Общая протяженность сети	км.	30,51	30,51	30,51
11	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	22,79	23,4	23,85
12	Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности водопроводных сетей	%	74,7	76,7	78,2

Таблица 2

Основные показатели системы водоснабжения п. Прикамский

N п/п	Наименование показателей	Единица измерения	2009г.	2010г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1.	Забрано вод из источников водоснабжения	тыс. $м^3$/год	84,4	79,1	109,8	113,1	150,6
2.	Объем реализации	тыс. $м^3$/год	64,4	60,3	82,8	88,3	90,9
2.1	Население	тыс. $м^3$/год	57,5	53,1	70,8	73,3	61,9
2.2	Бюджетные организации	тыс. $м^3$/год	4,5	4,8	8,9	10,8	25,0
2.3	Прочие потребители	тыс. $м^3$/год	2,4	2,4	3,2	4,2	3,9
3.	Дисбаланс между реализацией воды и воды прошедшей водоподготовку	тыс. $м^3$/год	20,0	18,9	26,96	24,8	33,3

Таблица 3

Характеристика сетей водоснабжения с.Ольховка

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1	Одиночное протяжение магистральных сетей водоснабжения	км	-	-	-
2	в т.ч. нуждающихся в замене	км	-	-	-
3	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении магистральных сетей водоснабжения	%	-	-	-
4	Одиночное протяжение разводящих сетей водоснабжения	км.	6,4	6,4	6,4
5	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	-	-	-
6	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении уличной сети	%	0	0	0
7	Одиночное протяжение внутриквартальной и внутридворовой сети	км.	-	-	-
8	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	-	-	-
9	Доля сетей, нуждающихся в замене, внутриквартальной и внутридворовой сети	%	-	-	-
10	Общая протяженность сети	км.	6,4	6,4	6,4
11	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	-	-	-
12	Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности водопроводных сетей	%	0	0	0

Таблица 4

Основные показатели системы водоснабжения с.Ольховка

N п/п	Наименование показателей	Единица измерения	2009г.	2010г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1.	Забрано вод из источников водоснабжения	тыс. $м^3$/год	10,0	11,0	12,0	12,0	12,0
2.	Объем реализации	тыс. $м^3$/год	10,0	11,0	12,0	12,0	12,0
2.1	Население	тыс. $м^3$/год	10,0	11,0	12,0	12,0	12,0
2.2	Бюджетные организации	тыс. $м^3$/год	-	-	-	-	-
2.3	Прочие потребители	тыс. $м^3$/год	-	-	-	-	-
3.	Дисбаланс между реализацией воды и воды прошедшей водоподготовку	тыс. $м^3$/год	-	-	-	-	-

Таблица 5

Характеристика сетей водоснабжения с. Кемуль

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1	Одиночное протяжение магистральных сетей водоснабжения	км	-	-	-
2	в т.ч. нуждающихся в замене	км	-	-	-
3	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении магистральных сетей водоснабжения	%	-	-	-
4	Одиночное протяжение разводящих сетей водоснабжения	км.	1,6	1,6	1,6
5	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	1,6	1,6	1,6
6	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении уличной сети	%	100	100	100
7	Одиночное протяжение внутриквартальной и внутридворовой сети	км.	-	-	-
8	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	-	-	-
9	Доля сетей, нуждающихся в замене, внутриквартальной и внутридворовой сети	%	-	-	-
10	Общая протяженность сети	км.	1,6	1,6	1,6
11	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	1,6	1,6	1,6
12	Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности водопроводных сетей	%	100	100	100

Таблица 6

Основные показатели системы водоснабжения с. Кемуль

N п/п	Наименование показателей	Единица измерения	2009г.	2010г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1.	Забрано вод из источников водоснабжения	тыс. $м^3$/год	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
2.	Объем реализации	тыс. $м^3$/год	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
2.1	Население	тыс. $м^3$/год	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
2.2	Бюджетные организации	тыс. $м^3$/год	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
2.3	Прочие потребители	тыс. $м^3$/год	-	-	-	-	-
3.	Дисбаланс между реализацией воды и воды прошедшей водоподготовку	тыс. $м^3$/год	-	-	-	-	-

Таблица 7

Характеристика сетей водоснабжения ст. Каучук

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1	Одиночное протяжение магистральных сетей водоснабжения	км	-	-	-
2	в т.ч. нуждающихся в замене	км	-	-	-
3	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении магистральных сетей водоснабжения	%	-	-	-
4	Одиночное протяжение разводящих сетей водоснабжения	км.	0,8	0,8	0,8
5	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	0,8	0,8	0,8
6	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении уличной сети	%	100	100	100
7	Одиночное протяжение внутриквартальной и внутридворовой сети	км.	-	-	-
8	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	-	-	-
9	Доля сетей, нуждающихся в замене, внутриквартальной и внутридворовой сети	%	-	-	-
10	Общая протяженность сети	км.	0,8	0,8	0,8
11	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	0,8	0,8	0,8
12	Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности водопроводных сетей	%	100	100	100

Таблица 8

Основные показатели системы водоснабжения ст. Каучук

N п/п	Наименование показателей	Единица измерения	2009г.	2010г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1.	Забрано вод из источников водоснабжения	тыс. $м^3$/год	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
2.	Объем реализации	тыс. $м^3$/год	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
2.1	Население	тыс. $м^3$/год	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
2.2	Бюджетные организации	тыс. $м^3$/год	-	-	-	-	-
2.3	Прочие потребители	тыс. $м^3$/год	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
3.	Дисбаланс между реализацией воды и воды прошедшей водоподготовку	тыс. $м^3$/год	-	-	-	-	-

Водоотведение

Водоотведение и водоочистка обеспечивается в поселке Прикамском, селе Ольховка, селе Кемуль и поселке Каучук.

Сеть канализации поселка Прикамского интегрирована в систему канализации города Чайковского. От кварталов жилой застройки поселка на очистные сооружения города поступает стоков 6,6 $м^3$ стоков в час, стоков от муниципальных предприятий и учреждений - 0,6 $м^3$/час, а также промышленных стоков – 0,3 $м^3$/час. Сети водоотведения по поселку Прикамскому проложены с использованием труб диаметром 1000 мм, показатели износа сетей составляют 65%.

В селе Кемуль водоочистка обеспечивается с помощью индивидуальных станций очистки сточных вод. Система канализации поселка Каучук интегрирована в систему водоочистки предприятия Уралоргсинтез.

Таблица 9

Характеристика сети водоотведения п. Прикамский

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1	Одиночное протяжение главных коллекторов	км	20,74	20,74	20,74
2	в т.ч. нуждающихся в замене	км	14,97	15,8	16,3
3	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении главных коллекторов	%	72,2	76	78,5
4	Одиночное протяжение уличной канализационной сети	км.	16,49	16,49	16,49
5	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	11,87	11,94	12,29
6	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении уличной канализационной сети	%	72	72,4	74,5
7	Одиночное протяжение внутриквартальной и внутридворовой канализационной сети	км.	-	-	-
8	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	-	-	-
9	Доля сетей, нуждающихся в замене, внутриквартальной и внутридворовой канализационной сети	%	-	-	-
10	Общая протяженность канализационной сети	км.	37,23	37,23	37,23
11	в т.ч. нуждающиеся в замене	км.	26,66	27,62	28,48
12	Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности канализационной сети	%	71,6	74,2	76,5

Таблица 10

Основные показатели системы водоотведения п. Прикамский

N п/п	Наименование показателей	Единица измерения	2009г.	2010г.	2011г.	2012 г.	2013 г.
1.	Пропущено сточных вод	тыс. $м^3$/год	74,5	67,1	79,6	117,4	127,5
2.	Объем реализации	тыс. $м^3$/год	64,4	52,8	62,6	86,7	86,5
2.1	Население	тыс. $м^3$/год	53,0	42,9	47,5	69,7	53,8
2.2	Бюджетные организации	тыс. $м^3$/год	6,8	5,9	10,3	11,9	26,4
2.3	Прочие потребители	тыс. $м^3$/год	4,6	3,96	4,9	5,2	6,3
3.	Дисбаланс между реализацией и очисткой	тыс. $м^3$/год	13,1	14,3	16,97	30,7	41,0

Таблица 11

Характеристика сети водоотведения с. Кемуль

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1	Одиночное протяжение главных коллекторов	км	-	-	-
2	в т.ч. нуждающихся в замене	км	-	-	-
3	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении главных коллекторов	%	-	-	-
4	Одиночное протяжение уличной канализационной сети	км.	1,4	1,4	1,4
5	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	1,4	1,4	1,4
6	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении уличной канализационной сети	%	100	100	100
7	Одиночное протяжение внутриквартальной и внутридворовой канализационной сети	км.	-	-	-
8	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	-	-	-
9	Доля сетей, нуждающихся в замене, внутриквартальной и внутридворовой канализационной сети	%	-	-	-
10	Общая протяженность канализационной сети	км.	1,4	1,4	1,4
11	в т.ч. нуждающиеся в замене	км.	1,4	1,4	1,4
12	Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности канализационной сети	%	100	100	100

Таблица 12

Основные показатели системы водоотведения с. Кемуль

N п/п	Наименование показателей	Единица измерения	2009г.	2010г.	2011г.	2012 г.	2013 г.
1.	Пропущено сточных вод	тыс. $м^3$/год	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
2.	Объем реализации	тыс. $м^3$/год	-	-	-	-	-
2.1	Население	тыс. $м^3$/год	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
2.2	Бюджетные организации	тыс. $м^3$/год	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
2.3	Прочие потребители	тыс. $м^3$/год	-	-	-	-	-
3.	Дисбаланс между реализацией и очисткой	тыс. $м^3$/год	-	-	-	-	-

Таблица 13

Характеристика сети водоотведения ст .Каучук

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1	Одиночное протяжение главных коллекторов	км	-	-	-
2	в т.ч. нуждающихся в замене	км	-	-	-
3	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении главных коллекторов	%	-	-	-
4	Одиночное протяжение уличной канализационной сети	км.	0,8	0,8	0,8
5	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	0,8	0,8	0,8
6	Доля сетей, нуждающихся в замене, в одиночном протяжении уличной канализационной сети	%	100	100	100
7	Одиночное протяжение внутриквартальной и внутридворовой канализационной сети	км.	-	-	-
8	в т.ч. нуждающейся в замене	км.	-	-	-
9	Доля сетей, нуждающихся в замене, внутриквартальной и внутридворовой канализационной сети	%	-	-	-
10	Общая протяженность канализационной сети	км.	0,8	0,8	0,8
11	в т.ч. нуждающиеся в замене	км.	0,8	0,8	0,8
12	Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности канализационной сети	%	100	100	100

Таблица 14

Основные показатели системы водоотведения ст. Каучук

N п/п	Наименование показателей	Единица измерения	2009г.	2010г.	2011г.	2012 г.	2013 г.
1.	Пропущено сточных вод	тыс. $м^3$/год	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
2.	Объем реализации	тыс. $м^3$/год	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
2.1	Население	тыс. $м^3$/год	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
2.2	Бюджетные организации	тыс. $м^3$/год	-	-	-	-	-
2.3	Прочие потребители	тыс. $м^3$/год	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
3.	Дисбаланс между реализацией и очисткой	тыс. $м^3$/год	-	-	-	-	-

4.2. Теплоснабжение

Теплоснабжение п. Прикамский осуществляется по теплопроводу от ТЭЦ-18 и квартальными котельными. Центральное отопление существует в с. Кемуль, ст. Каучук, в других населенных пунктах преобладает печное отопление. Единственная теплотрасса существует без резервирования и без закольцовки.

Основной вид топлива на котельных дрова.

Годовая длительность функционирования соответствует длительности отопительного периода – 212 дней.

Средняя температура наружного воздуха за отопительный период t н.в.от.– 17,3^{0}С (СНиП 23-0199 « Строительная климатология»).

Таблица11

Тепловая мощность источников теплоснабжения с. Кемуль

№	Котельная	Наименование котлов	Год ввода в эксплуатацию	Установленная мощность, Гкал/ч	Количество объектов	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч
1	с. Кемуль			1,4	4	0,656

Таблица 15

Производственные показатели в части услуг теплоснабжения с. Кемуль

Показатель	Ед. изм.	Годы		
		Факт 2011	Факт 2012	Факт 2013
Установленная мощность	Гкал/ч	-	-	1,4
Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	-	-	0,656
Коэффициент использования установл. мощности	%	-	-	-
Выработано тепловой энергии	Тыс. Гкал	-	-	1050,0
Расход тепловой энергии на технологические нужды	Тыс. Гкал	-	-	70
Потери в сетях	Тыс. Гкал	-	-	200,0
% от выработки	%	-	-	-
Полезный отпуск	Тыс. Гкал	-	-	980,0

Таблица 16

Реестр отпуска и реализации тепловой энергии по заключенным договорам с. Кемуль

Наименование	2013 г. по производственной программе		
	Отопление	ГВС	Итого
Отпущено тепловой энергии в сети всего, Гкал	980,0	-	980,0
Потери	200,0	-	200,0
Полезный отпуск, всего	780,0	-	780,0
Бюджет, предприятия	780,0	-	780,0
Муниципальный жилой фонд	-	-	-
Население	-	-	-
Муниципальные предприятия	-	-	-
Собственные нужды предприятия	70,0	-	70,0

Таблица17

Тепловая мощность источников теплоснабжения ст. Каучук

№	Котельная	Наименование котлов	Год ввода в эксплуатацию	Установленная мощность, Гкал/ч	Количество объектов	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч
1	ст. Каучук			1,05	10,0	0,519

Таблица 18

Производственные показатели в части услуг теплоснабжения ст. Каучук

Показатель	Ед. изм.	Годы		
		Факт 2011	Факт 2012	Факт 2013
Установленная мощность	Гкал/ч	-	-	1,05
Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	-	-	0,519
Коэффициент использования установл. мощности	%	-	-	-
Выработано тепловой энергии	Тыс. Гкал	-	-	1206,0
Расход тепловой энергии на технологические нужды	Тыс. Гкал	-	-	80,0
Потери в сетях	Тыс. Гкал	-	-	217
% от выработки	%	-	-	-
Полезный отпуск	Тыс. Гкал	-	-	1206,0

Таблица 19

Реестр отпуска и реализации тепловой энергии по заключенным договорам с. Кемуль

Наименование	2013 г. по производственной программе		
	Отопление	ГВС	Итого
Отпущено тепловой энергии в сети всего, Гкал	1126,0	-	1126,0
Потери	200,0	-	200,0
Полезный отпуск, всего	926,0	-	926,0
Бюджет, предприятия	-	-	-
Муниципальный жилой фонд	626	-	626
Население	626	-	626
Муниципальные предприятия	-	-	-
Предприниматели	300	-	300
Собственные нужды предприятия	80,0	-	80,0

Из анализа предоставленных материалов по количеству отпущенной тепловой энергии, можно сделать вывод, что более 40% выработанного тепла уходит на потери, а так же на собственные нужды котельных.

На реконструкцию существующей системы теплоснабжения п. Прикамский, по данным эксплуатирующей организации необходимо более 16 млн. рублей. В связи с чем, в 2015-2016 годах планируется перевести всех жителей Ольховского сельского поселения на децентрализованные источники теплоснабжения, а именно на индивидуальные газовые котлы. Так же необходимо предусмотреть строительство двух индивидуальных котельных для школы и детского сада в п. Прикамский, газовой котельной в с. Кемуль.

Для обоснования технических мероприятий комплексного развития систем теплоснабжения произведена группировка проблем эксплуатации по следующим системным критериям:

–надежность;

–качество, экологическая безопасность;

–стоимость (доступность для потребителя).

Данная группировка позволяет обосновать эффективность заложенных в настоящей программе технических мероприятий с точки зрения результативности и подверженности мониторингу.

Данная группировка позволяет обосновать эффективность заложенных в настоящей программе технических мероприятий с точки зрения результативности и подверженности мониторингу.

Надежность

Для целей комплексного развития систем теплоснабжения главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей.

Экологичность

Установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных веществ, проектируемыми и действующими промышленными предприятиями в атмосферу производится в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78[89].

ПДВ устанавливают для каждого источника загрязнения атмосферы при условии, что выбросы вредных веществ от данного источника и от совокупности источников Ольховского сельского поселения с учетом перспективы развития промышленных предприятий и рассеивания вредных веществ в атмосфере не создадут приземную концентрацию, превышающую их предельно допустимые концентрации (ПДК) для населения, растительного и животного мира.

Согласно ГОСТ 17.2.3.02-78 для предотвращения и снижения выбросов должны быть использованы наиболее современные технологии, методы очистки и другие технические средства в соответствии с требованиями норм проектирования промышленных предприятий.

4.3. Газоснабжение

Газоснабжение в Ольховском сельском поселении обеспечивается в селе Ольховка и поселке Прикамский, газифицировано 28% жилищного фонда поселения. На данный момент разработана проектно-сметная документация на строительство газопровода в с. Ольховка, д. Харнавы, с. Кемуль и ст. Каучук.

Газ используется населением на нужды отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления.

Проблемы эксплуатации систем в разрезе: надежность, качество, экологичность

Инженерно-технический анализ выявил следующие основные технические проблемы эксплуатации сетей и сооружений газоснабжения:

1. Низкая обеспеченность населения Ольховского сельского поселения природным газом.

2. Отсутствие условий для развития индивидуального жилищного строительства.

Для обоснования технических мероприятий комплексного развития систем газоснабжения произведена группировка проблем эксплуатации по следующим системным критериям:

- надежность;
- качество, экологическая безопасность.

Данная группировка позволяет обосновать эффективность заложенных в настоящей Программе технических мероприятий с точки зрения результативности и подверженности мониторингу.

Надежность

Для целей комплексного развития систем газоснабжения главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей.

Основные показатели:

аварийность на трубопроводах;

индекс реконструируемых сетей.

Качество

Качество услуг газоснабжения должно определяться условиями договора и гарантировать бесперебойность их предоставления, а также соответствие доставляемого ресурса (газа) соответствующим стандартам и нормативам.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

перебои в газоснабжении (часы, дни);

частота отказов в услуге газоснабжения;

давление в точке газоразбора (напор), поддающееся наблюдению и затрудняющее использование газа для хозяйственно-бытовых нужд.

Показателями, характеризующими параметры качества материального носителя услуги, нарушения которых выявляются в процессе проведения инспекционных и контрольных проверок органами государственной жилищной инспекции, санитарно-эпидемиологического контроля, муниципальным заказчиком и др., являются: состав и свойства газа (соответствие действующим стандартам); давление в подающем трубопроводе газоснабжения; расход газа (потери и утечки).

С целью обеспечения экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности при развитии Ольховского сельского поселения сформированы мероприятия производственной программы:

-разработка комплекса мер по обеспечению бесперебойности функционирования системы газоснабжения (два или несколько источников подачи газа в районные сети, принцип двойного питания крупных потребителей и сетевых ГРП, кольцевание сетей и т.д.);

- комплексное решение текущих и стратегических проблем, связанных с развитием электроэнергетики и теплоснабжения поселка;

-повышение эффективности использования природного газа; реконструкция и новое строительство сетей газоснабжения.

4.4. Электроснабжение

Электроснабжение Ольховского сельского поселения осуществляется от Воткинской ГЭС. Электроснабжение с. Ольховка и пос. Чернушка осуществляется через силовые ТП- 35Квт, электроснабжение промышленной зоны «СК», с. Кемуль и пос. Каучук – через силовую понижающую ТП 110/10 Квт «Каучук».

Система энергообеспечения выстроена по принципу приоритетного обеспечения электроэнергией промышленных потребителей и населения. К низковольтным коммунальным сетям подсоединены потребители жилищно-коммунального сектора, социальная сфера, объекты торговли и услуг, а также малые предприятия и производства.

Основными проблемами территории, в части касающейся качественного обеспечения потребителей услугами электроснабжения, является высокий износ основных средств и наличие потерь. Так, в частности, износ ВЛ 6-10 кВ на территории поселения доходит до 100%, ТП 6-10/0,4 кВ, ВЛ, КЛ 0,4 кВ введены в эксплуатацию в основном в 70- 80-е годы XX века. Многие объекты требуют полной или частичной реконструкции в связи с техническим износом.

Система электроснабжения Ольховского сельского поселения работает без перебоев, не считая временных отключений электричества при авариях на сетях, вследствие природных катаклизмов.

Питающие, распределительные и групповые электросети не соответствуют новым правилам и нормам ПУЭ, ПТЭ, ПТЭП. Существующие сети выработали свой ресурс на 70% и по проектному исполнению не соответствуют правилам и растущим нагрузкам, что влияет на качество и надежность электроснабжения потребителей.

Оборудование ТП, расположенные на территории населенных пунктов Ольховского сельского поселения имеют износ 70 % и требует капитального ремонта. Загрузка трансформаторов подстанций составляет 100 %.

В связи с расширением п. Прикамский и строительством индивидуальных жилых домов (300 участков) планируется строительство 6-ти трансформаторных подстанций общей мощностью 630 кВт.

Проблемы эксплуатации систем в разрезе: надежность, качество, стоимость (доступность для потребителей), экологичность

Надежность

Схема построения сетей 35 кВ и параметрами ПС в целом обеспечивает нормируемый уровень надежности внешнего электроснабжения Ольховского сельского поселения. Но двухцепное исполнение ВЛ-35 кВ и ВЛ-110 кВ увеличивает вероятность полного погашения одного из центров питания. Это приведет к прекращению электроснабжения значительной части муниципальных потребителей.

Схема построения питающих и распределительных сетей 6 - 10 кВ, параметры РП и ТП соответствуют требованиям ПУЭ и РД.34.20.185-94 по надежности электроснабжения.

Основными причинами отказов оборудования в 2013 г. явились:

–повреждение ВЛ-10 кВ, ВЛ -6 кВ из-за погодных условий, в связи с ветхостью электролиний;

–выход из строя кабеля из-за старения его изоляции;

–выход из строя изоляторов ВЛ из-за старения их изоляции.

По итогам 2013 года количество аварий и повреждений составило – 5 единиц аварий на 1 км сетей в год.

Для повышения уровня надежности и бесперебойности электроснабжения городского поселения в программе предусмотрены мероприятия, которые позволят осуществить полное взаимное резервирование центров питания, обеспечивающих электроснабжение жилой зоны МО.

4.5. Утилизация (захоронение) ТБО

Сбор и вывоз ТБО в Ольховском сельском поселении осуществляется на полигон, находящийся на территории г. Чайковский.

На свалке в г. Чайковском вблизи территории Ольховского сельского поселения в 2007 году размещено 21500 т твердых бытовых отходов. В 2007 году МУП «Спецавтохозяйство» провело ряд мероприятий по мониторингу влияния городской свалки ТБО на окружающую среду, в ходе которых влияния полигона ТБО на состав природной воды в реке Светлушке и в роднике около мясокомбината выявлено не было. В 2007 году специалистами филиала ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Пермской области и Коми-Пермяцком автономном округе» в городе Чайковском проводились наблюдения за состоянием атмосферного воздуха в зоне влияния полигона ТБО по трем показателям (сернистый ангидрид, оксид углерода, диоксид азота). В исследованных пробах атмосферного воздуха, согласно ГН 2.2.5.1338-03 «Предельно допустимые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест», превышения допустимых норм не наблюдалось. Таким образом, выраженного негативного влияния полигона ТБО на качество воздуха в черте населенных мест и в санитарно-защитной зоне не выявлено. Исследуя обобщенные результаты атмосферного воздуха за весь 2007 год, можно сделать вывод о стабильности результатов и отсутствии динамики отрицательного влияния городского полигона ТБО.

Согласно рекомендациям проекта мониторинга, была создана режимная сеть гидрогеологических наблюдательных скважин для мониторинга состояния водных объектов. Южным территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Пермскому краю регулярно проводятся плановые мероприятия по контролю в отношении МУП «Спецавтохозяйство».

На территории Ольховского сельского поселения находится большое количество несанкционированных свалок, не имеющих обустройства и являющихся источниками загрязнения почв, поверхностных и подземных вод. Остается острой проблема отсутствия на территории муниципального района соответствующего современным требованиям полигона для размещения промышленных и бытовых отходов.

Приоритетное место в природоохранной деятельности Ольховского поселения занимают вопросы обращения с отходами производства и потребления, а также очистки сточных вод.

Множественные несанкционированные свалки, скотомогильники, отсутствие современного полигона ТБО – всё это в настоящее время неблагоприятным образом сказывается на экологической обстановке Ольховского сельского поселения, а в перспективе может вызвать целый ряд проблем, связанных с высокой продолжительностью ассимиляционного этапа жизненного цикла данных объектов. Вопрос требует комплексного решения, наиболее эффективным видится вариант разработки и внедрения комплексной Схемы обращения с отходами производства и потребления по всему сельскому поселению, основанной на принципах селективного (раздельного) сбора отходов, что позволит уменьшить объём образования опасных отходов (за счёт их разделения и концентрации), вовлечь большее количество малоопасных отходов в повторное использование.

5. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

5.1. Динамика и прогноз численности населения

Таблица 20

Численность населения Ольховского сельского поселения в 2011 - 2013 годах

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2011г.	2012 г.	2013 г.
1.	Численность населения	чел.	3483	3511	3511

Естественное повышение населения в 2013 году составило 21 человек. В течение 2011 - 2013 годов наблюдается устойчивая тенденция превышения рождаемости над смертностью.

Таблица 21

Естественное движение населения Ольховского сельского поселения в 2011-2013 гг.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1.	Количество родившихся	чел.	30	53	47
2.	Количество умерших	чел.	28	34	26
3.	Естественный прирост, убыль (-) населения	чел.	+2	+19	+21

Ежегодное повышение численности обусловлено естественным повышением населения сельского поселения, повышением уровня рождаемости.

Так же как и естественное движение, миграционные процессы повышают численность населения Ольховского сельского поселения. Эта тенденция прослеживается в течение последних трех лет.

Таблица 22

Миграционное движение населения Ольховского сельского поселения

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2011 г.	2012 г.	2013 г.
1.	Прибыло	чел.	155	229	225
2.	Выбыло	чел.	72	193	224
3.	Миграционная убыль	чел.	+83	+36	-1

Миграционная убыль населения в 2013 году составила 1 чел.

В течение 2010-2013 годов численность населения Ольховского сельского поселения повысилась на 0,8 %, наблюдается стабильная тенденция повышения численности населения.

Расчет прогноза численности населения Ольховского сельского поселения произведен с учетом сложившихся тенденций. На начало 2013 года численность постоянного населения составляла 3511человек. При сохранении тенденции смертности, рождаемости и миграции, численность населения Ольховского поселения продолжит повышаться и составит 3606 человек на 2018 год (повышение относительно существующего положения 3%). В дальнейшем численность население повыситься еще на 3,5% относительно показателя первой очереди и составит к 2028 году 3732 человек.

5.2. Прогноз развития застройки Ольховского сельского поселения

Жилищный фонд Ольховского сельского поселения представлен малоэтажной застройкой: многоквартирными двухэтажными домами (19 шт.), а также жильем усадебного типа. Общий жилищный фонд сельского поселения составляет около 64,4 тыс. $м^2$.

Основную селитебную нагрузку будут нести зоны Ольховка – Прикамский, а также село Кемуль.

Размещение нового жилья предусматривается на территориях, прилегающих к существующей жилой застройке с. Ольховка.

Увеличение жилищного фонда предполагается за счет индивидуального жилья усадебного и коттеджного типа, а также малоэтажного строительства.

Проектом Генерального плана предусмотрены земельные участки предназначенные для многодетных семей общей площадью 12 Га в п. Прикамский.

Ввод жилья окажет значительную возрастающую нагрузку на состояние коммунальной инфраструктуры и повлечет за собой значительное увеличение потребности в водоснабжении, теплоснабжении и электроснабжении. В последние годы наблюдается активизация нового жилищного строительства, при этом основное строительство ведется за счет частных средств и бюджетных средств в рамках реализации федеральной целевой программы.

Увеличение процента износа жилищного фонда влечет за собой увеличение потерь коммунальных ресурсов в жилищном фонде при отсутствии капитального ремонта.

Комплексная оценка по данным генплана выявила наличие территорий в Ольховском сельском поселении благоприятные для размещения промышленности, сельскохозяйственного использования, организации новых и дальнейшего развития существующих зон отдыха.

6. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры характеризуется следующими группами показателей, отражающих потребность Ольховского сельского поселения в качественных коммунальных услугах:

• надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами) организаций коммунального комплекса;

• сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры;

• доступность товаров и услуг для потребителей (в том числе обеспечение новых потребителей товарами и услугами организаций коммунального комплекса).

Целевые индикаторы разработаны на основании индикаторов, установленных Приказом Министерства регионального развития РФ от 14 апреля 2008 года № 48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

Раздел «Надежность снабжения потребителей товарами (услугами)» характеризуют показатели:

- аварийность систем коммунальной инфраструктуры;
- перебои в снабжении потребителей (часов на потребителя);
- продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг;
- уровень потерь;
- коэффициент потерь;
- индекс замены оборудования;
- износ систем коммунальной инфраструктуры;
- удельный вес сетей, нуждающихся в замене.

Раздел «Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры» характеризуется двумя показателями:

уровнем загрузки производственных мощностей и обеспеченностью потребления товаров и услуг приборами учета.

Раздел «Доступность товаров и услуг для потребителей» характеризуется показателями:

- доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к объектам;
- индекс нового строительства;
- удельное водопотребление.

Количественные показатели каждого раздела сформированы таким образом, чтобы они отражали потребности муниципального образования в товарах и услугах организации коммунального комплекса, требуемый уровень качества и надежности работы систем коммунальной инфраструктуры при соразмерных затратах и экологических последствиях; соответствующие аспекты эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры.

6.1 Холодное водоснабжение

В результате планируемой работы по комплексному развитию системы водоснабжения (модернизация), разработаны следующие целевые индикаторы, отражающие потребность Ольховского сельского поселения в услугах водоснабжения, требуемый уровень качества, эффективности и надежности работы системы коммунальной инфраструктуры.

Целевые показатели развития системы холодного водоснабжения

Таблица 23

N п/п	Показатели мониторинга единицы измерения	Характеристика показателя	Индикаторы мониторинга единицы измерения	Механизм расчета индикатора	Значение индикатора	
					На начало реализации Программы	На конец реализации Программы
1.Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)						
1.1	Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, единиц. 20 -текущий 5-ожидаемый	Аварией в системе водоснабжения является повреждение или выход из строя систем коммунального водоснабжения или отдельных сооружений, оборудования, устройств, повлекшее прекращение либо снижение объемов водопотребления, качества питьевой воды или причинение ущерба окружающей среде, имуществу юридических или физических лиц и здоровью населения.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей.	20/39,31=0,51	5/56,48=0,09
	Протяженность сетей, км 39,31-текущая 56,48 – ожидаемая	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов).				
1.2	Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км. 26,25-текущая 0-ожидаемая	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов), которая в соответствии с требованиями правил эксплуатации и техники безопасности нуждается в замене.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %.	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети.	26,25/39,31=66,78%	0/56,48=0%
	Протяженность сетей, км 34,5-текущая 56,48 – ожидаемая	Одиночное протяжение водопроводной сети (всех видов).				
2. Доступность товаров и услуг для потребителей						
2.1.	Численность населения, получающего коммунальные услуги, человек. 4123 -текущая; 4600 -ожидаемая	Численность населения, проживающего в многоквартирных и жилых домах, подключенных к системам коммунальной инфраструктуры централизованного водоснабжения.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %.	Отношение численности населения, получающего коммунальные услуги, к численности населения муниципального образования. В случае, если эксплуатацию систем коммунальной	**80%**	**96%**

	Численность населения муниципального образования, человек. 5154-текущая; 4785-ожидаемая.	Общая численность населения муниципального образования.		инфраструктуры муниципального образования осуществляют несколько организаций коммунального комплекса, индикатор рассчитывается по показателям территорий, соответствующих указанным системам.		

6.2 Водоотведение

В результате планируемой работы по комплексному развитию системы водоотведения (модернизация), разработаны следующие целевые индикаторы, отражающие потребность Ольховского сельского поселения в услугах водоотведения, требуемый уровень качества, эффективности и надежности работы систем коммунальной инфраструктуры.

Целевые показатели развития системы водоотведения

Таблица 24

№ п/п	Показатели мониторинга единицы измерения	Характеристика показателя	Индикаторы мониторинга единицы измерения	Механизм расчета индикатора	Значение индикатора	
					На начало реализации Программы	На конец реализации Программы
1. Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)						
1.1	Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, единиц. 12- текущее; 0 - ожидаемое.	В системе канализаций аварией являются нарушения режима работы и их закупорка, приводящие к прекращению отведения сточных вод, массовому сбросу неочищенных сточных вод в водоемы или на рельеф, подвалы жилых домов.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед./км.	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей.	12/14,4=0,83	5/14,4=0,35
	Протяженность сетей, км. 14,4	Одиночное протяжение канализационной сети (всех видов).				
1.2	Протяженность сетей, нуждающихся в замене, км. 0,8 Общая протяженность - 14,4	Одиночное протяжение канализационной сети (всех видов), которая в соответствии с требованиями правил эксплуатации и техники безопасности нуждается в замене.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %.	Отношение протяженности сетей, нуждающихся в замене, к протяженности сети.	0,8/14,4=0,06%	0 %
2. Доступность товаров и услуг для потребителей						
2.1	Численность населения, получающего коммунальные услуги, человек. 4123 – текущая 4600- ожидаемая	Численность населения, проживающего в многоквартирных и жилых домах, подключенных к системам коммунальной инфраструктуры централизованной канализации	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %.	Отношение численности населения, получающего коммунальные услуги, к численности населения муниципального образования. В случае, если эксплуатацию систем коммунальной инфра-	80	96

	Численность населения муниципального образования, человек. 5154-текущая 4785-ожидаемая	Общая численность населения муниципального образования.		структуры муниципального образования осуществляют несколько организаций коммунального комплекса, индикатор рассчитывается по показателям территорий, соответствующих указанным системам.		

В вышеприведенных Таблицах обоснован перечень и количественные уровни целевых характеристик систем водоснабжения и водоотведения, для надежного снабжение потребителей.

6.3. Электроснабжение

В результате планируемой работы по комплексному развитию системы электроснабжения (модернизация), разработаны следующие целевые индикаторы, отражающие потребность Ольховского сельского поселения в услугах электроснабжения, требуемый уровень качества, эффективности и надежности работы системы коммунальной инфраструктуры.

Таблица 25

N п/п	Показатели мониторинга единицы измерения	Характеристика показателя	Индикаторы мониторинга единицы измерения	Механизм расчета индикатора	Значение индикатора	
					На начало реализации Программы	На конец реализации Программы
1.Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)						
1.1	Количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры, единиц. 20 -текущий 5-ожидаемый	Аварией в системе электроснабжения является повреждение или выход из строя системы подачи услуги, отдельных сооружений, оборудования, устройств, повлекшее прекращение либо снижение объемов электропотребления.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры , ед./км	Отношение количества аварий на системах коммунальной инфраструктуры к протяженности сетей.	20/126,25=0,16	5/126,25 =0,04
2. Доступность товаров и услуг для потребителей						
2.1.	Численность населения, получающего коммунальные услуги, человек. 5154-текущая 4785-ожидаемая	Численность населения, проживающего в многоквартирных и жилых домах, подключенных к системам коммунальной инфраструктуры централизованного электроснабжения.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %.	Отношение численности населения, получающего коммунальные услуги, к численности населения муниципального образования. В случае, если эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования осуществляют несколько организаций коммунального комплекса, индикатор рассчитывается по показателям территорий, соответствующих указанным системам.	100%	100%
2.2	Численность населения муниципального образования, человек. 5154-текущая 4785-ожидаемая.	Общая численность населения муниципального образования.				

В вышеприведенной Таблице обоснован перечень и количественные уровни целевых характеристик системы электроснабжения, для надежного снабжения потребителей электрической энергией.

7. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

7.1. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении и водоотведении

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейших перспектив развития Ольховского сельского поселения показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Необходима модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее требования по энерго- и ресурсосбережению.

Модернизация системы водоснабжения обеспечивается выполнением следующих мероприятий:

- поэтапная реконструкция сетей водоснабжения, имеющих большой износ;
- строительство водопровода в с. Ольховка, д. Харнавы и с. Кемуль.

Таблица 26

Перечень мероприятий по капитальному ремонту, реконструкции (модернизации) системы водоснабжения 2013-2028 гг.

№ п/п	Мероприятия по модернизации сетей водоснабжения	Сроки выполн.	Объемы финансирования, тыс. руб.
1-й этап 2013-2018 гг.			
1	Реконструкция участка водопровода d=110 мм, l=2000 м.	2014 г.	4043,13
	Итого 2014г.		**4043,13**
1	Реконструкция участка водопровода d=110 мм, l=2000 м.	2015 г.	4043,13
2.	Прокладка водовода п. Прикамский, пер. Пионерский d=150 мм, l=170 м.		360,4
3.	Закольцовка водовода п. Прикамский, ул.Пионерская d=100 мм, l=200 м.		396,0
	Итого 2015 г.		**4799,53**
1	Реконструкция участка водопровода d=110 мм, l=2500 м.	2016 г.	5053,90
	Прокладка водовода п. Прикамский, ул. Лесная d=200 мм, l=925 м.		2321,75

	Закольцовка водовода п. Прикамский, ул. Луговая d=100 мм, l=570 м.		1128,6
	Строительство водопроводных сетей в д. Харнавы d=100 мм, l=3770 м.		7464,6
	Итого 2016 г.		**15968,85**
	Реконструкция участка водопровода d=110 мм, l=2500 м.	2017 г.	5053,90
	Выполнение работ по обустройству артезианской скважины		300,00
	Закольцовка водовода п. Прикамский, ул.Солнечная d=100 мм, l=160 м.		316,8
	Строительство водопроводных сетей в с. Кемуль d=100 мм, l=4930 м.		9761,4
	Итого 2017 г.		**15432,1**
	Реконструкция участка водопровода d=110 мм, l=2500 м.	2018 г.	5053,90
	Строительство водопроводных сетей в с. Ольховка d=100 мм, l=4000м.		7920,0
	Итого 2018 г.		**12973,9**
	Всего по первому этапу	**2013-2018 гг.**	**53217,51**
2-й этап 2019-2028 гг.			
1	Реконструкция водопровода d=110 мм, l=14750 м.	2019-2028 гг.	29818,01
2	Капитальный ремонт оборудования насосной станции		900,00
3	Строительство водопроводных сетей в с. Ольховка d=100 мм, l=4470м.		8850,6
	Итого по второму этапу	**2019-2028 гг.**	**39568,61**
	Всего в рамках программы	**2013-2028 гг.**	**92786,12**

Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Построенные Застройщиком сети

эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

Объемы мероприятий определены усреднённо. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации. Сроки выполнения мероприятий устанавливаются в зависимости от очерёдности застройки.

Обоснование финансовой потребности по источникам

Финансовые потребности, необходимые для реализации Программы, обеспечиваются за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов и составят за период реализации программы в части водоснабжения 92,78612 млн. руб.

Источники финансирования мероприятий, включенных в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, определяются в инвестиционной программе, согласованной с администрацией Ольховского сельского поселения и утвержденной в соответствии с законодательством РФ.

Эффект от реализации мероприятий по совершенствованию системы водоснабжения

Развитие услуг в области водоснабжения напрямую связанно с социально-экономическим развитием Ольховского сельского поселения. При проведении мероприятий по реконструкции и модернизации системы водоснабжения прогнозируется повышение надежности функционирования системы водоснабжения, складывающееся из показателей, характеризующих работу системы в целом.

Водоотведение

Мероприятия Программы предусматривают, в первую очередь, капитальный ремонт канализационных коллекторов

Таблица 27

Перечень мероприятий по капитальному ремонту, реконструкции (модернизации) системы водоотведения Ольховского сельского поселения на 2013-2028 гг.

№ п/п	Мероприятия по модернизации сетей водоснабжения	Сроки выполн.	Объемы финансирования, тыс. руб.
1-й этап 2013-2017 гг.			
1.	Капитальный ремонт канализационного коллектора l=2500 м.	2014 г.	5632,15
	Итого 2014г.		**5632,15**
1.	Капитальный ремонт канализационного коллектора l=2500 м.	2015 г.	5632,15
	Итого 2015 г.		**5632,15**
1.	Капитальный ремонт канализационного коллектора l=2500 м.	2016 г.	5632,15
	Итого 2016 г.		**5632,15**
1.	Капитальный ремонт канализационного коллектора l=2500 м.	2017 г.	5632,15
	Итого 2017 г.		**5632,15**
1.	Капитальный ремонт канализационного коллектора l=2500 м.	2018 г.	5632,15
	Итого 2018 г.		**5632,15**
	Всего по первому этапу	**2013-2018 гг.**	**28160,75**
2-й этап 2019-2028 гг.			
1.	Капитальный ремонт канализационного коллектора l=17380 м.	2019-2028 гг.	39154,71
	Всего по второму этапу	**2018-2028 гг.**	**39154,71**
	Всего в рамках программы	**2013-2028 гг.**	**67315,46**

Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

Объемы мероприятий определены усреднённо. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации. Сроки выполнения мероприятий устанавливаются в зависимости от очерёдности застройки.

Обоснование финансовой потребности по источникам

Финансовые потребности, необходимые для реализации Программы, обеспечиваются за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов и составят за период реализации программы в части водоотведения 67,31546 млн. руб.

Источники финансирования мероприятий, включенных в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, определяются в инвестиционной программе, согласованной с администрацией Ольховского сельского поселения и утвержденной в соответствии с законодательством РФ.

Эффект от реализации мероприятий по совершенствованию системы водоотведения

Развитие услуг в области водоотведения напрямую связано с социально-экономическим развитием Ольховского сельского поселения. При проведении мероприятий реконструкции и модернизации системы водоотведения прогнозируется повышение надежности функционирования системы, складывающееся из показателей, характеризующих работу в целом.

7.2. Программа инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения

Анализ существующей системы теплоснабжения, а также дальнейших перспектив развития Ольховского сельского поселения показывает, что действующие сети имеют значительный износ и работают на пределе ресурсной возможности. Программой предусмотрено только строительство двух индивидуальных котельных для школы и детского сада в связи с тем, что в 2015-2016 годах планируется перевести всех жителей Ольховского сельского поселения на децентрализованные источники теплоснабжения, а именно на индивидуальные газовые котлы.

Таблица 28

Перечень мероприятий по капитальному ремонту, реконструкции (модернизации) системы теплоснабжения Ольховского сельского поселения на 2013-2028 гг.

№ п/п	Мероприятия по модернизации сетей теплоснабжения	Сроки выполн.	Объемы финансирования, тыс. руб.
1-й этап 2014-2019 гг.			
1.	Строительство индивидуальной котельной для школы	2015 г.	11000,00
2.	Строительство индивидуальной котельной для детского сада		9800,00
	Итого 2015 г.		**20800,00**
	Всего по первому этапу	**2014-2019 гг.**	**20800,00**
2-й этап 2020-2028 гг.			
	Всего в рамках программы	**2013-2028 гг.**	**20800,00**

Объемы мероприятий определены усреднено. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации. Сроки выполнения мероприятий устанавливаются в зависимости от очерёдности застройки.

Обоснование финансовой потребности по источникам

Финансовые потребности, необходимые для реализации Программы обеспечиваются за счет средств, федерального, краевого и местного бюджетов

и составят за период реализации программы в части теплоснабжения 2,2 млн. руб.

Источники финансирования мероприятий, включенных в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, определяются в инвестиционной программе теплоснабжающей организации, осуществляющей услуги в сфере теплоснабжения, согласованной с администрацией Ольховского сельского поселения.

Эффект от реализации мероприятий по совершенствованию системы теплоснабжения

В результате выполнения мероприятий Программы значительно сократится уровень аварийности, повысится ресурсная эффективность в основном за счет сокращения численности работающих, расхода электроэнергии, потерь тепловой энергии и сокращения затрат на АВР.

Преимущества индивидуальных источников теплоснабжения:

1. Рассредоточение источников тепла с максимальным приближением к теплопотребителям позволяет исключить потери, обусловленные наличием тепловых пунктов и сетей;

2. Достигнутое сокращение количества сжигаемого топлива на 48% и применение горелочных устройств нового поколения с минимальной эмиссией вредных веществ позволяет уменьшить валовые выбросы вредных веществ в атмосферу более чем в 4,5 раза;

3. Отказ от прокладки магистральных сетей позволяет дополнительно исключить потери на их подпитку, снизить выбросы продуктов химподготовки. Ликвидируется необходимость выполнения большого объема земляных работ, вырубки зеленых насаждений по трассе;

4. Сокращение расходов на выполнение пуско-наладочных работ (порядка 500 тыс. руб./год);

5. Отсутствие необходимости в содержании теплотрассы, а так же ее реконструкции и модернизации;

6. Существенное снижение затрат на обогрев одной квартиры;

7. Возможность избежать перебоев в работе центрального отопления.

7.3. Программа инвестиционных проектов в сфере газоснабжения

Таблица 29

Перечень мероприятий по капитальному ремонту, реконструкции (модернизации) системы газоснабжения Ольховского сельского поселения на 2014-2028 гг.

№ п/п	Мероприятия по модернизации сетей электроснабжения	Сроки выполн.	Объемы финансирования, тыс. руб.
1-й этап 2014-2018 гг.			
1.	Строительство газопровода низкого давления в ст. Каучук l=1750.6 м.	2014 г.	5204,00
	Итого 2014 г.		**5204,00**
1.	Строительство газопровода низкого давления в д. Харнавы l=3620,5 м.	2015 г.	8939,00
2.	Строительство газопровода низкого давления в с. Ольховка l=6560 м.		16730,00
	Итого 2015 г.		**25669,00**
3.	Строительство газопровода низкого давления в с. Кемуль l=5226 м.	2016 г.	13340,00
	Итого 2016 г.		**13340,00**
	Всего по первому этапу	**2014-2018 гг.**	**44213,00**
2-й этап 2019-2028 гг.			
	Всего в рамках программы	**2014-2028 гг.**	**44213,00**

Обоснование финансовой потребности по источникам

Финансовые потребности, необходимые для реализации Программы обеспечиваются за счет средств, краевого и местного бюджетов и составят за период реализации программы в части газоснабжения 44,213 млн. руб.

Источники финансирования мероприятий, включенных в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, определяются в инвестиционной программе газоснабжающей организации, осуществляющей услуги в сфере газоснабжения, согласованной с администрацией Ольховского сельского поселения.

7.3. Программа инвестиционных проектов в сфере электроснабжения

Таблица 30

Перечень мероприятий по капитальному ремонту, реконструкции (модернизации) системы электроснабжения Ольховского сельского поселения на 2013-2028 гг.

№ п/п	Мероприятия по модернизации сетей электроснабжения	Сроки выполн.	Объемы финансирования, тыс. руб.
1-й этап 2013-2017 гг.			
1.	Капитальный ремонт сетей наружного освещения.	2014 г.	1100,00
	Итого 2014 г.		**1100,00**
1.	Реконструкция сетей ВЛ	2015 г.	800,00
	Итого 2015 г.		**800,00**
	Всего по первому этапу	**2013-2017 гг.**	**1900,00**
2-й этап 2019-2028 гг.			
1.	реконструкция ТП и РТП на территории города, отвечающих современным условиям эксплуатации;	2019 - 2028 гг.	5000,00
2.	Строительство 6-ти трансформаторных подстанций мощностью 630 кВт		5000,00
	Всего в рамках программы	**2013-2028 гг.**	**11900,00**

Объемы мероприятий определены усреднённо. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации. Сроки выполнения мероприятий устанавливаются в зависимости от очерёдности застройки.

Обоснование финансовой потребности по источникам

Финансовые потребности, необходимые для реализации Программы, обеспечиваются за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов и составят за период реализации программы в части электроснабжения 11,9 млн. руб.

Источники финансирования мероприятий, включенных в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, определяются в инвестиционной программе, согласованной с администрацией Ольховского сельского поселения и утвержденной в соответствии с законодательством РФ.

Эффект от реализации мероприятий по совершенствованию системы электроснабжения

Основным эффектом от реализации комплекса мероприятий по развитию системы электроснабжения являются:

–повышение качества и надежности электроснабжения существующих и строящихся районов Ольховского сельского поселения;

–сохранение резерва электрических мощностей при дальнейшем освоении новых муниципальных территорий.

8. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Предполагаемый объем финансирования настоящей Программы составит 237,01458 млн. руб.

Динамика уровней перспективных тарифов на период 2013-2017 гг. и до 2028 г., руб.

Таблица 31

№ п/п	Коммунальные услуги	2014	2015	2016	2018
1	Холодное водоснабжение	19,18	19,18	20,78	22,76
3	Водоотведение	16,75	16,75	17,80	1941

Как видно из Таблицы, ежегодный рост тарифов не превышает допустимого значения. Экономическая доступность услуг организаций коммунального комплекса отражает соответствие платежеспособности потребителей установленной стоимости коммунальных услуг.

Анализ платежеспособности потребителей

Анализ платежеспособности потребителей основан на сопоставлении фактической и предельной возможности населения оплачивать коммунальные услуги.

Расчет платежеспособности населения Ольховского сельского поселения на 2014 год базируется на следующих показателях.

Средняя заработная плата населения за 2013 год составила 22 846,6 руб., согласно прогнозу, в 2014 году она составит порядка 24 446 рублей. Если говорить о среднедушевом доходе населения, то он существенно ниже и составляет 7 448 рублей на 2013 год.

Федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых ЖКУ на 1 кв. м общей площади жилья в месяц в Пермском крае на 2013 год в размере 111,3 руб. в месяц;

Региональный стандарт предельной стоимости предоставляемых ЖКУ на 1 кв. м общей площади жилого фонда Ольховского сельского поселения определяется в зависимости от количества членов семьи и местности, в которой семья проживает (городская, сельская).

Установленная величина платежей граждан за ЖКУ определяется согласно фактически утвержденным ценам (тарифам) на жилищно-коммунальные услуги на 1 кв. м общей площади жилого фонда Ольховского сельского поселения и составляет на 1 июня 2012 года 101,62 руб./кв. м в месяц).

Предельная величина платежей граждан за ЖКУ на 1 кв. м общей площади жилья в зависимости от среднедушевого дохода населения определяется по следующей формуле:

$П_{пред}$= Д х 22% / 100 х 18 кв.м.,

где:

Д - среднедушевой доход населения, руб. на 1 чел. в месяц;

18 кв. м - установленный региональный стандарт на 2012 год нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на 1 чел.;

22% - установленный региональный стандарт на 2013 год максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг.

Предельная величина платежей граждан за ЖКУ на 1 кв. м общей площади жилья составит на 2013 год 298,8 руб./кв. м в месяц (по средней заработной плате), 91,0 руб./кв. м в месяц (по среднедушевому доходу).

Федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых ЖКУ на 1 кв. м общей площади жилья в месяц по Пермскому краю на 2012 год установлен в размере 111,3 руб.

Основание: Постановление Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2011 г. № 1077.

Региональный стандарт предельной стоимости предоставляемых ЖКУ на 1 кв. м общей площади жилого фонда Ольховского сельского поселения определяется в зависимости от количества членов семьи и местности, в которой семья проживает (городская, сельская).

Проведенный анализ данных показателей выявил достаточный уровень платежеспособности населения Ольховского сельского поселения на 2013 год, если рассматривать его значение по среднемесячной заработной плате (установленная на 2012 год величина платежей граждан за ЖКУ на 1 кв. м общей площади жилого фонда в 2,94 раза ниже предельной величины, рассчитанной, исходя из фактической средней заработной платы).

Предельная величина, рассчитанная, исходя из среднедушевого дохода, несколько ниже установленной величины платежей граждан за ЖКУ на 1 кв. м., что означает необходимость субсидирования определенной части населения муниципального образования.

9. Показатели для мониторинга результатов выполнения мероприятий программы.

9.1. Мониторинг и корректировка программы

Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения являются регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры.
2. Анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается представительным органом муниципального образования по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению главы муниципального образования.

9.2. Ожидаемые результаты для мониторинга реализации программы

Результаты Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения определяются с помощью целевых индикаторов (табл. 32). Для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ольховского сельского поселения и для оценки финансово-экономического и технического состояния организаций и объектов коммунального хозяйства необходимо применение системы стандартов услуг ЖКХ.

Таблица 32

Ожидаемые результаты и целевые показатели Программы

N п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые индикаторы
1	Теплоэнергетическое хозяйство	
1.1	Технические показатели	
1.1.1	Надежность обслуживания систем теплоснабжения Повышение надежности работы системы теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене
		Доля ежегодно заменяемых сетей
		Уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии
1.1.2	Сбалансированность систем теплоснабжения Обеспечение услугами теплоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей
1.1.3	Ресурсная эффективность теплоснабжения Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	Удельный расход электроэнергии
		Удельный расход топлива
1.2	Финансово-экономические показатели	
1.2.1	Ресурсная эффективность теплоснабжения Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	Численность работающих на 1 000 обслуживаемых жителей
		Фондообеспеченность системы теплоснабжения

		Средняя норма амортизационных отчислений
1.2.2	Доступность для потребителей Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части теплоснабжения населению	Охват услугами
2	Водопроводно-канализационное хозяйство	
2.1	Технические показатели	
2.1.1	Надежность обслуживания систем водоснабжения и водоотведения Повышение надежности работы системы водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене
		Доля ежегодно заменяемых сетей
		Уровень потерь и неучтенных расходов воды
2.1.2	Сбалансированность систем водоснабжения и водоотведения Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей
		Наличие дефицита мощности (уровень очистки воды, уровень очистки стоков)
		Обеспеченность потребителей приборами учета
2.1.3	Ресурсная эффективность водоснабжения и водоотведения Повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства	Удельный расход электроэнергии

	социального или промышленного назначения	
2.2	Финансово-экономические показатели	
2.2.1	Ресурсная эффективность водоснабжения и водоотведения Повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Численность работающих на 1 000 обслуживаемых жителей
		Фондообеспеченность системы водоснабжения и водоотведения
		Средняя норма амортизационных отчислений
2.2.2	Доступность для потребителей Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части водоснабжения и водоотведения населению	Охват услугами
2.2.3.	Обеспеченность сельского населения питьевой водой Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части водоснабжения населению	Охват услугами, %
3	Электроснабжение	
3.1	Технические показатели	
3.1.1	Надежность обслуживания систем электроснабжения Повышение надежности работы системы электроснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год
		Износ коммунальных систем
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене
		Доля ежегодно заменяемых сетей
		Уровень потерь электрической

		энергии
3.1.2	Сбалансированность систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей
		Обеспеченность потребителей приборами учета
3.1.3	Ресурсная эффективность электроснабжения Повышение эффективности работы систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Удельные нормативы потребления
3.2	Финансово-экономические показатели	
3.2.1	Ресурсная эффективность электроснабжения Повышение эффективности работы систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Численность работающих на 1 000 обслуживаемых жителей
		Фондообеспеченность системы электроснабжения
3.2.2	Доступность для потребителей Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части электроснабжения населению	Охват услугами
4	Газовое хозяйство	
4.1	Технические показатели	
4.1.1	Надежность обслуживания систем газоснабжения	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год

	Повышение надежности работы системы газоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Износ коммунальных систем
		Протяженность сетей, нуждающихся в замене
		Доля ежегодно заменяемых сетей
		Уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии
4.1.2	Сбалансированность систем газоснабжения Обеспечение услугами газоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей
4.1.3	Ресурсная эффективность газоснабжения Повышение эффективности работы системы газоснабжения	Удельный расход электроэнергии
		Удельный расход топлива
5	Организационно-правовые условия	
5.1	Повышение эффективности системы управления коммунального хозяйства в муниципальном образовании	Наличие договоров между органами местного самоуправления, производителями и потребителями коммунальных услуг

В соответствии с действующим законодательством администрация Ольховского сельского поселения вправе устанавливать в пределах своих полномочий стандарты, на основании которых определяются основные требования к качеству коммунального обслуживания, оценивается эффективность работы предприятий коммунального комплекса, осуществляется распределение бюджетных средств. Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых индикаторов оцениваются по следующим результирующим параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей, и по изменению финансово-экономических и организационно-правовых характеристик:

Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь - надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реабилитации основных фондов на фоне более чем 10-кратного роста

аварийности за последние 10 лет. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые индикаторы анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются и актуализируются.

Значения целевых индикаторов разработаны на базе обобщения, анализа и корректировки фактических данных по предприятиям коммунального комплекса Ольховского сельского поселения и в целом по Российской Федерации и разделены на 3 группы:

1. Технические индикаторы

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность МО «Ольховское сельское поселение» без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры целесообразно оценивать обратной величиной: интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей, на 1 млн. руб. стоимости основных фондов); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Сбалансированность системы характеризует эффективность использования коммунальных систем, определяется с помощью следующих показателей: уровень использования производственных мощностей; наличие дефицита мощности; обеспеченность приборами учета.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Нормативы потребления коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

2. Финансово-экономические индикаторы

Численность работающих на предприятии коммунального комплекса в расчете на 1 000 обслуживаемых жителей - применяется для обобщенной оценки эффективности использования живого труда. Указанный норматив-индикатор используется вместо применявшихся до настоящего времени среднестатистических нормативов численности, которые отражают традиционные экстраполяционные подходы, нормирование "от частного к общему", способствуют сохранению и тиражированию низкой эффективности

организации производства и управления. Рассчитанная на их базе численность работающих, как правило, на 60% и больше превышает фактическую численность, что ведет к завышению затрат на оплату труда. Применение указанного целевого индикатора позволяет оценить и спланировать реальную численность работающих. Для гарантированного сохранения квалифицированных кадров и преодоления оттока рабочей силы из предприятий жизнеобеспечения рекомендуется контролировать и планировать среднюю заработную плату на уровне или на 10 - 15% выше средней по муниципальному образованию.

Стоимость основных фондов в расчете на 1 000 обслуживаемых жителей, или на единицу материального носителя услуги (1 000 Гкал тепла, 1 000 куб. м воды и т.п.) - используется для анализа объективности оценки основных фондов, что важно для правильного начисления амортизации - элемента инвестиционного потенциала организаций коммунального комплекса.

Необходимость использования этого индикатора обусловлена тем, что на большинстве предприятий коммунального комплекса переоценка основных фондов выполнена без достаточных обоснований и анализа последствий. Это приводит в одних случаях к неоправданному росту их стоимости, завышению затрат по статьям "Амортизация" и "Ремонтный фонд". В итоге - необоснованный рост тарифов, потребности в бюджетных средствах, а также рост налогов на имущество. С другой стороны, заниженная стоимость основных фондов снижает инвестиционный потенциал предприятия, определяет недостаток средств на воспроизводство и замену изношенных фондов.

С использованием данного целевого индикатора при уточненной оценке фактической стоимости можно оценить достаточность развития производственных мощностей.

Анализ динамики стоимости основных фондов с применением указанного целевого индикатора позволит обеспечить баланс между операционными (текущими) затратами предприятия и затратами на восстановление основных фондов, а последние оценить с точки зрения их достаточности.

Целевой индикатор амортизационных отчислений должен применяться в комплексе с нормативом стоимости основных фондов, с помощью данного индикатора можно оценить достаточность амортизационных отчислений для обновления оборудования, сетей и других основных фондов коммунального хозяйства в условиях их накопившегося переизноса. Применение данного целевого индикатора должно компенсировать необоснованное сокращение затрат по статье "Амортизация" в результате недофинансирования, стремления снизить величину тарифа либо без изменения его величины повысить затраты по другим статьям себестоимости. Необходимо контролировать процесс повышения средней нормы амортизации до уровня, соответствующего реальному сроку службы основных фондов.

Использование указанных целевых индикаторов имеет важное значение при самостоятельном распределении предприятиями коммунального комплекса всего амортизируемого имущества по 10 группам, то есть самостоятельно определяет срок службы.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

3. Организационно-правовые условия определяют эффективность сложившейся системы управления коммунальным хозяйством в Ольховском сельском поселении и ход институциональных преобразований:

Наличие договоров между органами местного самоуправления (или уполномоченными ими организациями), производителями и потребителями услуг:

- договоров на предоставление коммунальных услуг;
- договоров на исполнение муниципального заказа, заключаемых на конкурсной основе;
- договоров аренды основных фондов с правом внесения улучшений;
- концессионных соглашений.

10. Система управления программой и контроль за ходом ее выполнения

Настоящая система управления разработана в целях обеспечения реализации Программы.

Система управления ПКР включает организационную схему управления реализацией ПКР, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Структура системы управления Программой выглядит следующим образом:

- система ответственности по основным направлениям реализации ПКР;
- система мониторинга и индикативных показателей эффективности реализации Программы;
- порядок разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, включающих выполнение мероприятий Программы.

Ответственными за реализацию Программы являются администрация Ольховского сельского поселения, организации коммунального комплекса, ресурсоснабжающие организации, управляющие компании и другие лица, интересы которых затрагиваются Программой.

На основе утвержденной Программы администрация Ольховского сельского поселения координирует исполнение программных мероприятий, включая мониторинг их реализации в сроки и с периодичностью в соответствии с действующим законодательством.

Целью проведения мониторинга является контроль выполнения предусмотренных Программой мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, включая строительство и модернизацию объектов, а также соответствие фактического состояния систем установленным целевым показателям (индикаторам) эффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы включает сбор информации о реализации предусмотренных Программой мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры, а также о целевых показателях (индикаторах) эффективности функционирования таких систем.

Организации коммунального комплекса, ресурсоснабжающие организации, управляющие компании и другие лица, интересы которых затрагиваются Программой, своевременно представляют в администрацию Ольховского сельского поселения необходимые сведения для координации исполнения программных мероприятий.

Администрация Ольховского сельского поселения на основе утвержденных Советом депутатов Ольховского сельского поселения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса готовит проект постановления об утверждении платы за подключение.

Администрация Ольховского сельского поселения готовит отчеты о реализации Программы, корректирует Программу. Корректировка может состоять в изменении состава мероприятий, сроков их реализации, объемов и источников их финансирования.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов местного самоуправления Ольховского сельского поселения, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвуют органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, включенные в Программу, и привлеченные исполнители.

Система ответственности.

Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе местного самоуправления Ольховского сельского поселения.

Общее руководство реализацией Программы осуществляется главой Ольховского сельского поселения. Контроль за реализацией Программы осуществляет Совет депутатов Ольховского сельского поселения в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

Функциями уполномоченного органа по реализации Программы наделяется администрация Ольховского сельского поселения.

Реализация Программы осуществляется путем разработки инвестиционных программ обслуживающих предприятий инженерных сетей по мероприятиям, вошедшим в Программу.

Порядок разработки и утверждения инвестиционной программы организаций, обслуживающих инженерные сети Ольховского сельского поселения.

Инвестиционные программы разрабатываются организациями на каждый вид оказываемых ими коммунальных услуг на основании технического задания, разработанного исполнительным органом местного самоуправления и утвержденного главой администрации Ольховского сельского поселения.

Инвестиционные программы утверждаются в соответствии с законодательством с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционных программ Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства; привлеченные средства; средства внебюджетных источников; прочие источники.

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО

Основанная на членстве лиц, осуществляющая подготовку проектной документации объектов капитального строительства.

«ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС»

(Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору СРО-П-177-29102012 от 29 октября 2012г)

Адрес: 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Белоостровская, дом 22, офис 310, www.op-tek.ru

г. Санкт-Петербург «07» апреля 2014 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 1502.00-2014-5902173988-П-177

Выдано члену саморегулируемой организации:

Обществу с ограниченной ответственностью «Профит-Тайм»

ОГРН: 1105902004130, ИНН: 5902173988, 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Луначарского, д. 3/2, оф. 708

Основание выдачи Свидетельства: Решение Совета НП «Объединение проектировщиков «Топливно-Энергетический комплекс», протокол № 245 А от «07» апреля 2014 г.

Настоящее Свидетельство о допуске подтверждает право лица, которому оно выдано, выполнять работы по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанные в Приложении к настоящему Свидетельству.

Начало действия с «07» апреля 2014 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного _____

Директор _____ Д.С. Косолапов

КОПИЯ ВЕРНА

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.

К Свидетельству о допуске к
определенному виду
или видам работ по подготовке проектной документации, которые
оказывают влияние на безопасность объектов
капитального
строительства
От 07 апреля 2014г.
№ 1502.00-2014-5902173988-П-177

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Объединение проектировщиков «Топливно-Энергетический Комплекс»
Общество с ограниченной ответственностью «Профит-Тайм» Имеет Свидетельство

	Наименование вида работ
1.	**Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:**
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	**Работы по подготовке архитектурных решений**
3.	**Работы по подготовке конструктивных решений**
4.	**Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:**
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.3.	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения<*>
4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем<*>
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	**Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:**
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5.	Работы по подготовке проектов наружных сетей Электроснабжение 110 кВ и более и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	**Работы по подготовке технологических решений:**
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5.	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.7.	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.11.	Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	**Работы по разработке специальных разделов проектной документации:**
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне

КОПИЯ ВЕРНА

Общество с ограниченной ответственностью «Профит-Тайм» ИНН 5902173988 Россия, г. Пермь

[illegible]	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
[illegible]	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
[illegible]	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
8	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации<*>
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

КОПИЯ ВЕРНА

Общество с ограниченной ответственностью «Профит-Тайм» ОГРН 1105902004130 ИНН 5902173988 Россия, г.Пермь

Общество с ограниченной ответственностью
«Профит-Тайм» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 5,000,000 (Пять миллионов) рублей.

Директор _____ Д.С.Косолапов

Некоммерческое Партнерство «Объединение Топливно-Энергетический Комплекс» проектировщиков * ОГРН 1127800004266 * Санкт-Петербург

Общество с ограниченной ответственностью ОГРН 1105902004130 «Профит-Тайм» ИНН 5902173988 Россия, г.Пермь

КОПИЯ ВЕРНА