



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЗИПУНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЕРМСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

21.04.2014 г.

№ 36

Об утверждении Программы комплексного
развития систем коммунальной
инфраструктуры Зипуновского сельского поселения

На основании Федерального закона от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Устава муниципального образования «Зипуновское сельское поселение»

Совет депутатов решает:

1. Утвердить «Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г.»
2. Решение вступает в силу в установленном порядке.
3. Решение опубликовать (обнародовать).
4. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения –
председатель Совета депутатов
Зипуновского сельского поселения

Б. А. Дулесов

УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального образования
«Зипуновское сельское поселение»

Дулесов Борис Алексеевич

от « 30 » декабря 2013 г.

**Программа комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры
Зипуновского сельского поселения
Чайковского муниципального района
на период с 2014 до 2028 г.г.**

2013 г.

Содержание

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ.....	3
1. Общие положения	7
2. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами	8
2.1. Краткая характеристика поселения.....	9
2.2. Характеристики жилого строительства.....	11
2.3. Модель расчета перспективного спроса коммунальных ресурсов	13
3. Комплексная оценка текущего состояния объектов коммунальной инфраструктуры.....	16
3.1. Анализ текущего состояния системы теплоснабжения.....	16
3.2. Анализ текущего состояния системы водоснабжения.....	18
3.3. Анализ текущего состояния системы водоотведения.....	20
3.4. Анализ текущего состояния системы газоснабжения.....	21
3.5. Анализ текущего состояния сферы сбора и транспортировки ТБО.....	23
3.6. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.....	26
3.7. Измерительно- расчетная система коммунальной инфраструктуры.....	32
4. Цель и основные задачи программы, сроки и этапы ее реализации	32
5. Система программных мероприятий	34
5.1. Установление долгосрочных тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала	35
5.2. Привлечение частных операторов к управлению системами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений.....	36
5.3. Корректировка и утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса	38
5.4. Внедрение в сферу коммунального хозяйства современных инновационных технологий	39
5.5. Повышение качества оказываемых коммунальных услуг с целью улучшения уровня жизни населения и повышения экологической безопасности поселения	39
5.6. Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры	40
6. Оценка ожидаемых результатов реализации Программы	41
7. Управление реализацией Программы	42
8. Ресурсное обеспечение Программы.	43
Приложение 1	47
Приложение 2	48

ПАСПОРТ
программы комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры муниципального образования
«Зипуновское сельское поселение» на 2014-2028 годы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г.» (далее – Программа)
Основания для разработки Программы	Федеральные законы: - от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - от 30 декабря 2004 г. N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» Распоряжение Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 года N 102-р «Об утверждении Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы».
Заказчик Программы	Администрация Зипуновского сельского поселения
Основные разработчики Программы	Администрация Зипуновского сельского поселения Организации коммунального комплекса
Исполнители Программы	Администрация Зипуновского сельского поселения Организации коммунального комплекса
Контроль за реализацией	Контроль за реализацией Программы осуществляется по итогам каждого года Администрацией Зипуновского

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района
на период с 2014 до 2028 г.г.*

Программы	сельского поселения Чайковского района и Собранием депутатов Зипуновского сельского поселения
Цели Программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и электроснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, а также улучшение экологической ситуации на территории Зипуновского сельского поселения.
Задачи Программы	<p>Задачи Программы – создание организационно-технических и нормативно-правовых мероприятий, направленных на оптимизацию, развитие и модернизацию коммунальных систем тепло-, электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации(захоронения) твердых бытовых отходов на территории Зипуновского сельского поселения.</p> <p>Целевые показатели Программы:</p> <ol style="list-style-type: none">1. В области теплоснабжения:<ul style="list-style-type: none">- снижение уровня фактических потерь в тепловых сетях;- снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене;- снижение расхода электроэнергии на выработку 1 Гкал.2. В области водоснабжения:<ul style="list-style-type: none">- снижение аварийности систем водоснабжения;- снижение уровня потерь воды;- снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене;- снижение трудоемкости производства.3. В области сбора и транспортировки твердых бытовых отходов:<ul style="list-style-type: none">- обеспеченность населения поселения услугой сбора и транспортировки бытовых отходов;4. В области электроснабжения:<ul style="list-style-type: none">- снижение уровня потерь электроэнергии;- увеличение индекса замены сетей;- обеспечение условий подключения объектов нового строительства к электрическим сетям;5. В области газоснабжения:<ul style="list-style-type: none">- обеспечение потребителей природным газом;- обеспечение условий подключения объектов нового строительства к сетям газоснабжения.

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района
на период с 2014 до 2028 г.г.*

Сроки реализации Программы	2014-2028 годы *
Источники финансирования	<p>Всего – 151 114,0 тыс. руб.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - федеральный бюджет – 41 000,0 тыс. руб.; - бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) – 71 444,5 тыс. руб.; - бюджет Чайковского муниципального района Пермского края - 6 050,0 тыс. руб.; - местный бюджет – 18 236,5 тыс. руб.; - внебюджетные источники – 14 383,0 тыс. руб.
Основные мероприятия программы	<ul style="list-style-type: none"> - разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса; - рассмотрение механизмов муниципально- частного партнерства в модернизации и развитии систем коммунальной инфраструктуры; - определение бюджетных источников финансирования Программы; - рассмотрение вариантов участия в целевых программах федерального и краевого уровней по развитию и модернизации систем коммунального хозяйства. - реализация технических мероприятий, направленных на достижение целевых индикаторов реализации Программы.
Ожидаемые результаты программы	<p>Модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры района, снижение эксплуатационных затрат; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды.</p> <p>Развитие теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности и качества теплоснабжения; - улучшение экологической обстановки в зоне действия котельных. <p>Развитие водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности водоснабжения и водоотведения; - повышение экологической безопасности в районе; - соответствие параметров качества питьевой воды на станциях водоочистки установленным нормативам;

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района
на период с 2014 до 2028 г.г.

	<ul style="list-style-type: none">- снижение уровня потерь воды до 15%;- сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции. Развитие газификации: <ul style="list-style-type: none">- газификация населенных пунктов Зипуновского сельского поселения. Утилизация бытовых отходов: <ul style="list-style-type: none">- улучшение санитарного состояния на территории района;- улучшение экологического состояния района;- обеспечение организации, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

* - сроки реализации программы были приближены к периоду, на который разработаны документы территориального планирования Зипуновского сельского поселения (расчетный срок реализации Генерального плана).

1. Общие положения

1.1. Программа представляет собой комплекс целей, задач и мероприятий, направленных на повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг для населения Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края.

1.2. Программа разработана в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ,
- Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»,
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
- Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»,
- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»,
- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»,
- Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»,
- Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»,
- Законом Пермского края от 24.12.2007 № 165-ПК «О региональном фонде софинансирования расходов»,
- Законом Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае»,
- Постановлением Правительства Пермского края от 11.02.2009 № 63-п «О разработке, формировании и реализации долгосрочных целевых программ».

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры в целях обеспечения потребителей качественными и надежными коммунальными услугами. Основу документа составляет система

программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены ресурсное обеспечение и механизмы реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Зипуновского сельского поселения и в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации.

2. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

Обеспечение населения и предприятий Зипуновского сельского поселения коммунальными услугами нормативного качества – одна из приоритетных социальных, экономических, экологических проблем, решение которой необходимо для сохранения здоровья и повышения качества жизни населения, обеспечения устойчивого развития производств.

Решение проблемы носит комплексный характер, а реализация мероприятий по улучшению качества вышеуказанных услуг возможна только при взаимодействии органов власти всех уровней, а также концентрации финансовых, технических и научных ресурсов.

Для системного решения проблем коммунальной сферы целесообразно использовать программно-целевой метод, позволяющий выявить приоритетные направления, на которые необходимо направить наибольшие силы и средства путем обеспечения координации действий со стороны государства и привлечения бюджетных средств, в том числе федеральных и частных инвестиций. Необходимость использования программно-целевого метода для реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района обусловлена тем, что проблемы коммунального комплекса:

- носят межотраслевой и межведомственный характер и не могут быть решены без участия Правительства Пермского края и органов местного самоуправления, а также организаций коммунального комплекса и прочих заинтересованных юридических лиц;
- требуют взаимодействия органов власти всех уровней, а также концентрации финансовых, технических и научных ресурсов;

- не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют долгосрочное бюджетное планирование;

- требуют совершенствования нормативно-правовой базы, проведения единой технической политики, направленной на внедрение наиболее прогрессивных производственных и информационных технологий и оборудования отечественного производителя.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края (далее - Программа) разработана с целью повышения качества и надежности предоставления коммунальных услуг для населения Зипуновского сельского поселения.

2.1. Краткая характеристика поселения

Зипуновское сельское поселение граничит с Куединским муниципальным районом, Янаульским районом Республики Башкортостан, Уральским, Фокинским, Сосновским сельскими поселениями.

Территория Зипуновского сельского поселения расположена в юго-восточной части Чайковского района Пермского края. Восточной границей сельского поселения является р. Пизь. Населённые пункты расположены около рек.

Площадь поселения составляет 168,29 км².

Численность населения по состоянию на конец 2012 года, составляет 1224 человек.

Плотность населения сельского поселения составляет 3,06 чел/га.

Всего в сельском поселении находится 4 населенных пункта.

Таблица 1

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность зарегистрированных граждан, человек
1	с. Зипуново	551
2	п. Буренка	613
3	д. Сарапулка	47
4	д. Некрасово	13
Всего:		1224

Основная планировочная ось сельского поселения не сформирована. Основным планировочным узлом является с. Зипуново.

Показатели социального развития поселения являются ключевым инструментом оценки развития территории, как среды жизнедеятельности человека. В проекте Генерального плана был выполнен прогнозный расчет численности населения Зипуновского сельского поселения. Результат расчета приведен в таблицах 2 и 3.

Динамика демографического развития Зипуновского сельского поселения

Таблица 2

	Численность населения, чел. 2012год	Перспективная численность населения, чел.	
		2017 год (1 очередь)	2032 год(расч. срок)
Зипуновское сельское поселение	1224	1277	1645

Результат расчета численности населения в Зипуновском сельском поселении

Таблица 3

	На 2012 год	Реалистичный сценарий				
		2013	2015	2017	2025	2032
Всего	1224	1211	1191	1277	1501	1645
с. Зипуново	551	550	544	637	870	1038
п. Буренка	613	601	589	584	577	556
д. Сарапулка	47	47	46	44	43	40
д. Некрасово	13	13	12	12	11	11

2.2. Характеристика жилищного строительства

Весь жилищный фонд Зипуновского сельского поселения составляет 23742,2 кв. метров. Количество жилых квартир - 284 единиц. Количественные характеристики жилищного фонда являются исходными данными для начального периода формируемого прогноза жилищной потребности.

Характеристика существующего жилищного фонда на территории Зипуновского сельского поселения представлена ниже.

Структура существующего жилого фонда

Таблица 4

Наименование населенного пункта	Индивидуальные дома			Многоквартирные		
	Кол-во домов	Кол-во квартир	Общая площадь, кв. м	Кол-во домов	Кол-во квартир	Общая площадь, кв. м
с. Зипуново	65	-	3185,0	47	124	7225,6
п. Буренка	81	-	4536,0	79	158	6636,6
д. Сарапулка	32	-	1568,0	1	2	72,0
д. Некрасово	13	-	546,0	0	0	0
ИТОГО:	191	-	36120	127	284	23742,2

Характеристика жилого фонда по степени благоустройства

Таблица 5

Наименование населенного пункта	% обеспеченности благоустройством от общего числа фонда по типу жилья					Индивидуальный жилой фонд, тыс. м ²	Многоквартирный жилой фонд, тыс. м ²	% обеспечения благоустройством от общего числа фонда по типу жилья
	Водопровод	Канализация	Центральное отопление	Горячее водоснабжение	Газ			
с. Зипуново	100	8	3	0	0	3,185	7,2256	11
п. Буренка	100	0	0	0	0	4,536	6,6366	0
д. Сарапулка	0	0	0	0	0	1,568	0,072	0
д. Некрасово	0	0	0	0	0	0,546	0	0

**Распределение муниципального жилого фонда по проценту износа
(тыс. м² общей площади)**

Таблица 6

Наименование населенного пункта	Износ			
	До 30%	31%-65%	66%-70%	Свыше 70%
с. Зипуново	-	1,4568	-	-
п. Буренка	-	1,8846	0,9422	-
д. Сарапулка	-	-	-	-
д. Некрасово	-	-	-	-

Динамика ввода жилого фонда (м² общей площади)

Таблица 7

№ п/п	Жилой фонд	2004 год	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2010 год	2011 год
	ВСЕГО по поселению: в том числе	-	-	-	-	-	-	300	-
1.	Индивидуальное малоэтажное	-	-	-	-	-	-	300	-
2.	Многоквартирное	-	-	-	-	-	-	-	-

При планировании решения вопросов, связанных с обеспечением потребности населения в жилищном фонде выделяются следующие направления:

1. Строительство нового жилья на свободных присоединяемых территориях.
2. Повышение качества жилья за счет:
 - а) сноса ветхого жилого фонда;
 - б) строительства нового, капитального ремонта и реконструкции муниципального жилого фонда;
 - в) полного инженерного обеспечения жилого фонда, независимо от формы собственности.

3. Обеспечение условий безопасности и санитарного благополучия проживания в существующем жилом фонде.

Для обеспечения земельных участков объектами инфраструктуры для строительства на них жилых зданий, представляется целесообразным разработать и реализовать мероприятия по комплексному развитию инфраструктуры на данных участках, предусмотренных под застройку на ближайшую перспективу.

2.3. Модель расчета перспективного спроса коммунальных ресурсов

Наряду с прогнозами территориального развития поселения важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры играет оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Совокупное потребление коммунальных услуг определяется как сумма потребления услуг по всем категориям потребителей. Оценка совокупного потребления для целей программы комплексного развития проводится по трем основным категориям:

- население;
- бюджетные учреждения;
- прочие предприятия и организации.

Объем потребления услуг потребителями категории «население» определяется как произведение планируемой на период численности населения или площади жилищного фонда на удельный объем потребления товаров (услуг) организаций коммунального комплекса:

$$СП_i = ОП_i \times УО_i$$

где,

$СП_i$ – совокупное потребление i -й коммунальной услуги (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, захоронения ТБО) населением, в соответствующих единицах измерения в год;

$ОП_i$ – определяющий показатель для i -й коммунальной услуги (численность населения, пользующегося i -й коммунальной услугой, площадь жилищного фонда, подключенного к i -й системе коммунальной инфраструктуры) в соответствующих единицах измерения;

$УО_i$ – удельный объем потребления i -й коммунальной услуги в год, приведенной к определяющему показателю.

Удельные объемы потребления коммунальных услуг определяются на основании оценки фактической реализации коммунальных услуг населению по данным статистических наблюдений за ряд лет (3-5). В случае отсутствия достоверных данных в качестве удельных объемов потребления могут быть приняты утвержденные в установленном порядке нормативы потребления коммунальных услуг, приведенные к году. В этом случае также должно учитываться влияние мероприятий по энергосбережению (установка приборов учета, применение энергоэффективных осветительных приборов, утепление фасадов, автоматизация системы теплоснабжения и др.).

При оценке перспективного совокупного потребления услуг организаций коммунального комплекса населением учитываются прогнозируемые значения численности населения и площади жилищного фонда с учетом его ввода и выбытия на рассматриваемый период.

Оценка перспективного потребления коммунальных услуг бюджетными учреждениями поселения основывается на зависимости потребления коммунальных услуг между потребителями различных категорий. Расчет осуществляется исходя из отношения объемов потребления коммунальных услуг населением, как основного потребителя и прочими потребителями. Данная зависимость обуславливается тем, что развитие бюджетных учреждений определяется в первую очередь численностью населения. Оценка выполняется по формуле:

$$ОП_{\text{бюдж.}i} = \frac{ОП_{\text{бюдж.факт } i}}{ОП_{\text{нас.факт } i}} \times СП_i \quad \text{где,}$$

ОП_{бюдж. i} – объем потребления *i*-й коммунальной услуги бюджетными учреждениями в соответствующих ед. измерения в год;

ОП_{бюдж. факт I} – фактический объем потребления *i*-й коммунальной услуги бюджетными учреждениями за предыдущий период, в соответствующих ед. измерения в год;

ОП_{нас. факт I} – фактический объем потребления *i*-й коммунальной услуги населением за предыдущий период, в соответствующих ед. измерения в год;

СП_i – расчетная величина совокупного потребления *i*-й коммунальной услуги населением на рассматриваемый период.

Потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса осуществляется не только населением, но и предприятиями и организациями на территории поселения. Учитывая, что рассматриваемые отрасли являются инфраструктурными, потребление товаров и услуг обуславливается темпами роста экономики города. Исходя из этого, оценка потребления товаров и услуг прочими потребителями определяется по формуле:

$$I_{реализ.} = K_{э} * I_{инт},$$

где

$I_{реализ.}$ – индекс изменения объемов реализации товаров и услуг организаций коммунального комплекса;

$K_{э}$ – коэффициент эластичности, показывающий прирост потребления товаров и услуг организации коммунального комплекса в расчете на 1 процент прироста промышленного производства;

$I_{инт}$ – индекс изменения промышленного производства.

Коэффициент эластичности определяется на основании данных за ряд лет, предшествующих расчету. Индекс изменения промышленного производства определяется на основании данных государственной статистики. Для оценки перспективных объемов был проанализирован сложившийся уровень потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса на территории поселения.

3. Комплексная оценка текущего состояния объектов коммунальной инфраструктуры.

Для приведения в нормативное состояние объектов инфраструктуры необходимы значительные денежные вложения. Основными источниками финансовых средств являются бюджеты федерального и краевого уровней, а также частные инвесторы.

В настоящее время в Пермском крае привлечение инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства характеризуется строительством новой генерации и развитием инженерной инфраструктуры муниципальных образований. Однако, уровень привлекаемых инвестиций очень низкий, это обусловлено высокими рисками инвесторов, а так же различными бюрократическими барьерами. Данная ситуация характерна как для Пермского края, так и для Российской Федерации в целом.

Зипуновское сельское поселение обеспечивается социальной и инженерной инфраструктурой. Однако не все оказываемые услуги отвечают всем критериям качества, а так же присутствует часть населения не обеспеченная коммунальной инфраструктурой. В связи с чем, приоритетным направлением развития коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения является строительство и модернизация систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения и утилизации ТБО.

3.1. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения.

Поставщиком тепловой энергии на территории Зипуновского сельского поселения является ООО «Зипуновская коммунальная компания».

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Зипуновского сельского поселения осуществляется по смешанной схеме.

Обеспечение теплом жителей сельского поселения осуществляется децентрализованными источниками теплоснабжения, включая коммунально-бытовые котельные и индивидуальные источники теплоснабжения. В основном, отопление жилищного фонда осуществляется от автономных источников тепловой энергии (печами на твердом топливе).

Централизованная система теплоснабжения предусмотрена только на территории с.Зипуново и п.Буренка. В д. Сарапулка и д. Некрасово

используются автономные источники теплоэнергии - печи на твердом топливе.

Теплоэнергетическое хозяйство Зипуновского сельского поселения включает в себя две котельных, работающих на твердом топливе и тепловые сети протяженностью (в двухтрубном исчислении):

- с. Зипуново – 1,58 км,
- п. Буренка – 0,71 км.

Общее состояние трубопроводов тепловой сети удовлетворительное, в связи с тем, что в 2008 году был произведен ремонт теплотрассы.

Кроме того, в 2008 году произведена установка 2-х котлов в с. Зипуново.

Характеристики котельных

Таблица 8.

Наименование	Месторасположение	Установленная мощность, Гкал/час	Подключенная нагрузка, Гкал/час	Износ оборудования, %
Котельные ООО «Зипуновская коммунальная компания»	с. Зипуново	0,54	0,25	0
	п. Буренка			80

Котельные, работающие на твердом топливе, характеризуются неполным сгоранием топлива, потери составляют до 30 % из-за использования котлов с колосниковой решеткой. КПД котельных не превышает 85 %. Кроме того, трудозатраты на эксплуатацию котельных (ручная подача топлива, отсутствие автоматики на маломощных котельных), стоимость угля ведут к повышению тарифов на тепловую энергию. Поэтому, целесообразна модернизация котельных на твердом топливе с их переводом на газообразное топливо.

Котельные сельского поселения имеют резервные мощности по выработке тепловой энергии.

Для развития системы теплоснабжения необходима реконструкция и модернизация существующих источников тепла. Существующий жилой фонд с учетом его реконструкции, будет переведен на газовое топливо.

Теплоснабжение промышленных предприятий будет осуществляться от индивидуальных источников тепла, расположенных на промышленных площадках. Теплоснабжение вновь проектируемых домов планируется осуществлять от индивидуальных источников тепла на газовом топливе.

Планируется отапливать котельной на твердом топливе (дрова) следующие здания: многоквартирный жилой дом по ул. Новая, 1; здание администрации; сельский дом культуры; здание почты и детского сада; здание школы; здание прачечной ; многоквартирный жилой дом по ул. Центральная, 22 .

3.2. Анализ текущего состояния систем водоснабжения.

Организация, осуществляющая водоснабжение на территории поселения - Общество с ограниченной ответственностью «Зипуновская коммунальная компания».

Система централизованного водоснабжения в Зипуновском сельском поселении развита слабо и имеется только в с. Зипуново и п. Буренка.

Водоснабжение населенных пунктов Зипуновского сельского поселения осуществляется за счет эксплуатации подземных вод посредством скважин.

В качестве источника водоснабжения в каждом населенном пункте имеется по две артезианские скважины. Производительностью 11 м³/час в с. Зипуново и 15 м³/час в п. Буренка.

Схема водоснабжения в селе Зипуново и поселке Буренка аналогична. Вода забирается насосами из артезианских скважин и подается в регулируемую емкость (водонапорную башню), откуда поступает в разводящие сети населенного пункта потребителям.

В с. Зипуново в 1980 г. через речку Бурня построена простая земляная плотина. Имеет водосбор для пропуска весенних паводков и летних ливневых вод. Пруд глубокий, примерная максимальная глубина 3 метра. Воду водоема используют для полива близлежащих приусадебных участков. В остальных населенных пунктах Зипуновского сельского поселения централизованное водоснабжение отсутствует, жители пользуются водой из шахтных колодцев и индивидуальных артезианских скважин.

Качество воды источников водоснабжения Зипуновского сельского поселения соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074 – 01 «Питьевая

вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Обеспеченность потребителей водопроводом в сельском поселении составляет около 70 %.

Существующие сети водопровода в сельском поселении, находящиеся в неудовлетворительном состоянии подлежат перекладке с заменой трубы и колодцев на новые из современных материалов.

Характеристики централизованного водоснабжения Зипуновского сельского поселения

Таблица 9

Населенный пункт	Источники водоснабжения	Расход воды населением, м3/сут.	Расход воды муниципальными и учреждениями предприятия, (м3/сут)	Характеристика качества воды
с. Зипуново	артезианские скважины	126,7	нет данных	норма
п. Буренка	артезианские скважины	144,99	нет данных	норма

Характеристики сетей водоснабжения Зипуновского сельского поселения

Таблица 10

Населенный пункт	Протяженность сетей водоснабжения, м	Диаметр труб магистральной сети водоснабжения, мм	% износа сетей водоснабжения
с. Зипуново	7550,0	76-125	70
п. Буренка	2697,0	100	65

Централизованным водоснабжением охвачены, в основном, учреждения социальной сферы, жилой фонд, оборудованный централизованным водоснабжением составляет 70%.

Для нужд сельскохозяйственного производства рекомендован поверхностный водозабор. Забор воды на поливку улиц и зеленых насаждений также рекомендуется производить из естественных источников воды, расположенных на территории населенных пунктов.

Для пожаротушения используются пожарные водоемы, расположенные в населенных пунктах, а также пруды.

3.3. Анализ текущего состояния систем водоотведения.

Организацией, осуществляющей водоотведение на территории Зипуновского сельского поселения, является ООО «Зипуновская коммунальная компания».

Система централизованного водоотведения в Зипуновском сельском поселении развита слабо. Сети канализации имеются в селе Зипуново. В границах с. Зипуново находится станция биологической очистки хозяйственно-бытовых сточных вод «ТОПАС-75» производительностью 12 м³/сут. Данные локальные очистные сооружения эксплуатируются с 2010 г.

Характеристики сетей водоотведения на территории Зипуновского сельского поселения

Таблица 11

Населенный пункт	Протяженность сетей самотечного водоотведения, м	Протяженность напорной сети водоотведения, м	Диаметр труб сети водоотведения, мм	% износа сетей водоснабжения
с. Зипуново	740,8	-	200	50

На остальной территории Зипуновского сельского поселения централизованная канализация отсутствует, сточные воды от жилых домов и

общественных зданий отводятся в выгреба и септики на приусадебных участках или непосредственно на рельеф в пониженные места.

Основное влияние на загрязнение вод оказывают неочищенные сточные воды. На территории Зипуновского сельского поселения. Преобладающими веществами, загрязняющими водоемы, остаются фенолы, нефтепродукты, ПАВ, соединения железа, азота, легкоокисляемые органические вещества, а также микробиологические загрязнения.

В целом, на территории Зипуновского сельского поселения повсеместно наблюдается ухудшение качества поверхностных вод (и снижения качества питьевой воды), причинами которого являются:

- высокая изношенность инженерных сетей;
- низкий уровень внедрения новых технологий;
- отсутствие и износ очистных сооружений в сельской местности;
- значительное количество не канализованного жилого фонда;
- нарушения водного законодательства.

3.4. Анализ текущего состояния систем газоснабжения.

В настоящее время к населенным пунктам Зипуновского сельского поселения природный газ не подведен. Население пользуется привозным (в баллонах) газом.

По территории Зипуновского сельского поселения проходят 6 магистральных газопровода: Уренгой – Ужгород, Ямбург – Елец-1, Ямбург – Елец-2, Уренгой – Центр-1, Уренгой – Центр-2, Ямбург – Западная граница.

Проектом Генерального плана Зипуновского сельского поселения предусматривается газификация всех населенных пунктов сельского поселения.

Проектом Генерального плана предусматривается строительство межпоселкового газопровода высокого давления II категории от ГРС «Фоки» до ГРП, ГРПБ и ГРПШ на 1 очередь строительства и на расчетный срок.

В системе газоснабжения сельского поселения, можно выделить следующие основные задачи:

- разработка проектно-сметной документации и строительство газопровода;
- подключение к газораспределительной системе объектов существующего и нового строительства.

Мероприятия по газификации предусматривают обеспечение потребителей природным газом на коммунально-бытовые нужды (приготовление пищи, горячее водоснабжение, отопление усадебной застройки) и на нужды промпредприятий.

Прокладка газопровода предусматривается подземная с преодолением водных преград методом наклонного или горизонтального бурения. При пересечении автомобильных дорог – подземная прокладка осуществляется в защитных футлярах закрытым способом методом прокола (более детальная проработка осуществляется на стадии разработки рабочего проекта).

Газорегуляторные пункты принять в зависимости от входного и выходного давления и производительности.

Газопроводы высокого давления к промпредприятиям будут прокладываться по мере получения лимитов на газ и строительство газопроводов.

Ориентировочный расход природного газа

Таблица 12

№ п/п	Наименование	1 очередь строительства (2017г) тыс. м ³ /год	На расчетный срок (2032г) тыс. м ³ /год
1 .	с.Зипуново	324,3	
2.	п.Буренка		175,2
3.	д.Некрасово		13,8
4 .	д.Сарапулка		3,6

Показатели Генерального плана

Таблица 13.

№ п/п	Показатели территориального планирования	Единица измерения	Современное состояние на 2012 г.	На первую очередь (2017 г.)	На расчетный срок (2032 г.)
1	Газоснабжение	км	-	10,25	10,25
2	Протяженность магистрального трубопровода	Км	74,4	74,4	74,4
3	Протяженность сетей	Км	-	7,7	29
4	Количество ГРС на территории района	Единиц.	-	-	-
5	Количество ГРП, ГРПБ и ГРПШ на территории района	Единиц.	-	1	4

3.5. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов.

На территории Зипуновского сельского поселения Чайковского района находятся две несанкционированные свалки (одна около с. Зипуново и другая на территории п. Буренки).

Ресурсный потенциал отходов практически не используется: отсутствуют системы раздельного сбора и сортировки отходов, не развита сеть пунктов приема вторичного сырья. Биоразлагаемая часть отходов в полном объеме поступает на захоронение, вызывая образование биогаза и поступление продуктов распада органических соединений в фильтрат. Токсичные компоненты твердых бытовых отходов (батарейки, предметы

бытовой химии) отдельно не собираются и не перерабатываются, а в полном объеме вывозятся на свалку.

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов в соответствии со схемой очистки населенных пунктов.

Для обеспечения должного санитарного уровня населенных мест и более эффективного использования парка специальных машин, бытовые отходы следует удалять по единой централизованной системе специализированными транспортными коммунальными предприятиями.

Перечень отходов в период эксплуатации объектов жилой застройки включает в себя:

- твердые бытовые отходы от жилого фонда;
- твердые бытовые отходы от детских дошкольных учреждений;
- твердые бытовые отходы от школ основного (полного) образования;
- твердые бытовые отходы от предприятий торговли;
- твердые бытовые отходы от объектов обслуживания и прочих нежилых помещений.

Учитывая целесообразность вторичного использования утильных компонентов ТБО, предлагается внедрение на проектируемой территории селективного сбора отходов. Общая масса утильных фракций ТБО может быть отсортирована и использована в качестве вторичного сырья, остальная масса ТБО подлежит захоронению на полигоне.

Для оптимизации системы сбора отходов и минимизации затрат на территории населенных пунктов предлагается установка евроконтейнеров на специальных контейнерных площадках.

Для организации селективного сбора ТБО и для унификации системы сбора отходов и удобства отбора вторичного сырья оптимально использование евроконтейнеров объемом 1,1 м³ со специальными крышками для сбора макулатуры и пластика.

Периодичность удаления твердых бытовых отходов необходимо согласовать с районной службой Роспотребнадзора. Количество евроконтейнеров должно быть уточнено при разработке схемы санитарной очистки территории.

Для удобства эксплуатации контейнеры размещаются на специальных контейнерных площадках, представляющих собой асфальтированное

покрытие размерами 1,5x1,5 м с бордюром и уклоном в сторону проезжей части, возможно ограждение с учетом соблюдения санитарных разрывов до жилых домов.

В отдаленных населенных пунктах численностью менее 1000 человек сбор отходов осуществляется в стандартные евроконтейнеры с емкостью, зависящей от конкретной ситуации на обслуживаемой территории (0,24-1,1 м³).

В малонаселенных деревнях и селах применяется индивидуальная система сбора и вывоза отходов (в мешки и т.п.).

Организацию сбора и хранения бытовых отходов осуществляет администрация Зипуновского сельского поселения. Отходы вывозятся на свалку твердых бытовых отходов, расположенную южнее поселка (таблица).

Характеристика свалки твердых бытовых отходов Зипуновского сельского поселения

Таблица 14

Местоположение	Площадь, га	Санитарно-защитная зона, м по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Площадка для временного хранения бытовых отходов - в 200 метрах от границы с. Зипуново	2,5	1000

Для обеспечения экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охраны окружающей среды предлагается:

- разработка и утверждение схемы санитарной очистки территории;
- сбор и транспортировку ТБО предусмотреть системой несменяемых мусоросборников;
- для сбора отходов использовать стандартные контейнеры небольшого объема;
- ликвидировать все несанкционированные свалки ТБО с территории сельского поселения и осуществлять вывоз ТБО на близлежащий полигон ТБО;

- не допускать накопления на проектируемой территории мусора и других видов отходов в количестве, превышающем предельную вместимость мест их временного хранения;
- передачу опасных отходов на переработку или утилизацию осуществлять только по договорам со специализированными предприятиями, имеющими лицензии на осуществление данного вида деятельности в соответствии с Федеральным Законом «О лицензировании отдельных видов деятельности» №128-ФЗ от 08.08.01г.;
- внедрение системы раздельного сбора ценных компонентов ТБО (бумага, стекло, текстиль, пищевые отходы, пластик и т.д.);
- организация плано-поквартальной системы санитарной очистки населенных пунктов;
- организация уборки территорий населенных пунктов от мусора, смета, снега.

3.6. Анализ текущего состояния систем электроснабжения.

В настоящее время централизованным электроснабжением охвачено 100% территории Зипуновского сельского поселения.

Потребителями электроэнергии являются промышленность, коммунально-бытовой сектор, строительство, транспорт, сельскохозяйственное производство.

Электроснабжение потребителей Зипуновского сельского поселения осуществляется от электростанций и электрических сетей энергосистемы Пермского края, входящей в Объединенную энергосистему (ОЭС) Урала. Организация, осуществляющая электроснабжение на территории поселения – ОАО «МРСК Урала – Пермэнерго».

Главным источником генерации электрической энергии для Зипуновского сельского поселения Пермская ГРЭС установленной мощностью 2400 , расположенная в 5 километрах северо-западнее города Добрянка на левом берегу Камского водохранилища. и Воткинская ГЭС установленной мощностью 1020 МВт, расположенная на реке Кама в Пермском крае, в г. Чайковский. Связь г.п. Сараны с энергосистемой осуществляется линиями электропередачи напряжением 10 кВ.

Основная электрическая сеть энергосистемы Зипуновского сельского поселения, сформирована из линий электропередачи и подстанций

напряжением 10 кВ, которые подключены от ПС «Лукинцы» 10/0.4 и ПС «Сосново» 10/0.4

Электроснабжение Зипуновского сельского поселения происходит следующим образом: от ПС «Лукинцы» по ЛЭП 10 кВ запитывается село Зипуново и д. Некрасово, от ПС «Сосново» д. Сарапулка. Далее от д. Сарапулка ЛЭП 10 кВ приходит в село Зипуново и далее до поселка Буренка.

Перечень трансформаторных подстанций Зипуновского сельского поселения приведён в таблице

Трансформаторные подстанции Зипуновского сельского поселения

Таблица 15

№ п/п	Наименование ТП	Уровни напряжений, кВт	Год строительства	Ведомственная принадлежность	Место расположения	Кол-во и мощность трансформаторов, МВА	Ориентировочная загрузка, %
1	№ ТП - 1112	10/0,4	30.01.74	ЧаЭС	д. Сарапулка	1/100	10
2	№ ТП - 1113	10/0,4	30.01.61	ЧаЭС	д. Сарапулка	1/100	15
3	№ ТП 1404	10/0,4	30.01.78	ЧаЭС	с. Зипуново	1/170	15
4	№ ТП - 1114	10/0,4	30.01.71	ЧаЭС	с. Зипуново	1/100	25
5	№ ТП - 1116	10/0,4	30.01.80	ЧаЭС	с. Зипуново	1/250	30
6	№ ТП - 1297	10/0,4	30.01.84	ЧаЭС	с. Зипуново	1/250	80
7	№ ТП - 1115	10/0,4	30.01.69	ЧаЭС	с. Зипуново	1/380	20

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района
на период с 2014 до 2028 г.г.*

8	№ ТП - 1111	10/0,4	30.01.6 0	ЧаЭС	д. Некрасово	1/25	100
9	№ ТП А 528	10/0,4	-	абоне нт	д. Некрасово	1/25	-
10	№ ТП А 727	10/0,4	-	а1М	п. Бурёнка	1/250	20
11	№ ТП А 728	10/0,4	-	а1М	п. Бурёнка	1/250	30
12	№ ТП А 118	10/0,4	-	а1М	п. Бурёнка	1/250	10

Общая протяженность ЛЭП в границах Зипуновского сельского поселения составит:

- ЛЭП 10 кВ – 80 км.

В зависимости от количества промышленных, сельскохозяйственных, коммунально-бытовых объектов, а также жилого сектора различается годовое энергопотребление муниципальных образований Зипуновского сельского поселения, которое представлено в следующей таблице.

Годовое энергопотребление Зипуновского сельского поселения

Таблица 16

Наименование потребителя	Энергопотребление, (тыс. кВт/ч)
Промышленные предприятия	Данные отсутствуют
Сельскохозяйственные предприятия	490
Жилой сектор	770
Бюджетные организации	Данные отсутствуют
ИП, организации	Данные отсутствуют

Проектное предложение

Перспективные электрические нагрузки потребителей Зипуновского сельского поселения подсчитаны согласно «Инструкции по проектированию электрических сетей» РД 34.20.185-94, с учётом изменений и дополнений к разделу 2 инструкции «Расчетные электрические нагрузки» от 29.06.1999 года.

Для общественных зданий и планируемой жилой застройки в расчетах приняты удельные показатели, учитывающие электропищеприготовление.

Теплоснабжение в многоквартирных домах и общественных зданиях принято централизованным, в индивидуальной застройке – от индивидуальных отопительных установок на газовом топливе.

Удельные расчётные показатели на новую жилую застройку принимаются по таблицам (дополнительная) РД 34.20.185-94

Электрические нагрузки неучтённых потребителей электроэнергии на территориях реконструкции и нового строительства (в том числе: встроенно-пристроенные в жилые здания объекты социально-культурно-бытового обслуживания; объекты коммунального хозяйства; сети наружного освещения и благоустройства территории) при выполнении укрупненных расчетов учтены в размере от 10 до 15 % от суммарного прироста нагрузки новой жилой застройки.

При отсутствии к настоящему времени конкретных исходных данных о характере застройки территорий производственного назначения, для перечисленных выше объектов капитального строительства, приняты следующие укрупненные удельные электрические нагрузки, приведённые к шинам 10 кВ ЦП (РП):

- для объектов промышленного и производственно-складского назначения ≈ 40 Вт/м² производственной площади, в том числе для территорий индустриальных парков, включающих производство, жилую и общественную застройку;

- для объектов транспортно-логистической системы ≈ 20 Вт/м² производственной площади;

- для объектов инженерно-коммунального и транспортного назначения ≈ 40 Вт/м² производственной площади;

- для объектов общественно-делового, социального и культурно-бытового назначения ≈ 50 Вт/м² общей площади (ОП);

- для объектов рекреационного назначения $\approx 0,5 - 1,0$ кВт/1 рабочее место;

- для объектов агропромышленного назначения $\approx 8 - 10$ кВт/1 рабочее место.

Прогноз электропотребления жилищно-коммунальной сферы муниципальных образований Зипуновского сельского поселения района выполнен ниже (таблица)

Прогноз энергопотребления

Таблица 17

Наименование населённых пунктов	2012 г.		2017г.		2032 г.	
	Численность чел	Расчетная электрическая нагрузка, кВт	Численность чел	Расчетная электрическая нагрузка, кВт	Численность чел	Расчетная электрическая нагрузка, кВт
Зипуново	551	206,3	637	427,3	1038	696,3
Буренка	613	220,4	584	391,8	556	373,0
Сарапулка	47	31,5	44	29,5	40	26,8
Некрасово	13	10,5	12	8,1	11	7,4
Итого по сельскому поселению	1224	468,6	1277	856,7	1645	1103,5

Прогноз электропотребления по всем потребителям Зипуновского сельского поселения выполнен ниже (таблица).

Прогноз энергопотребления по всем потребителям

Таблица 18

Источники нагрузки	Расчетная электрическая нагрузка, кВт		
	Существующее положение 2012 г.	На первую очередь 2017г.	На перспективу 2032 г.
Жилой фонд	468,6	856,7	1103,5
Объекты образования:			
- школы	15,75	15,75	27
- детские сады	26,7	26,7	26,7
Учреждения здравоохранения	28	28	33,6
Клубы	-	-	58,9
Торговля	131,6	131,6	131,6
Итого	670,7	1058,8	1381,3
Неучтённые потребители 15%	100,6	158,8	207,2
Итого с неучтёнными потребителями	771,2	1217,6	1588,5

Перечень планируемых мероприятий по развитию системы электроснабжения приведен в таблице.

Перечень предложений и мероприятий по развитию системы электроснабжения

Таблица 19

№ п/п	Перечень мероприятий	Протяженность
-------	----------------------	---------------

Строительство трансформаторных подстанций 10/0,4 кВт		
1	Зипуново	1x100 кВА
Строительство линий электропередач 10 кВ		
1	Зипуново	ВЛ-10 кВ 250 м**
Примечания: * - количество и мощность трансформаторных подстанций будет уточняться при разработке проектов планировок территорий; ** - направление и протяженность линий ВЛ-10 кВ необходимо уточнять при разработке проектов планировок территорий		

3.7. Измерительно-расчетная система коммунальной инфраструктуры

По состоянию на начало 2011г. в сельском поселении отсутствует Единая муниципальная база информационных ресурсов (далее ЕМБИР).

Учет, расчет и начисление платежей за коммунальные услуги осуществляются по квитанциям ресурсоснабжающей организации. Для осуществления деятельности по учету, расчету и начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги в ресурсоснабжающие организации, расчетно-кассовый центр и управляющие организации используют различные программные продукты. Используемые при этом для расчетов базы данных, сформированы организациями с учетом собственных требований и поставленных задач. Это обуславливает содержание баз данных и их наполнение, однако данное условие предполагает возможность различий в информации по одноименным позициям (в частности по площадям жилых и нежилых помещений, численности проживающих) между базами данных ресурсоснабжающих и управляющих организаций. В данных условиях расчеты платы за коммунальные услуги могут быть выполнены некорректно.

Съем показаний приборов учета (общедомовые и квартирные) осуществляется вручную, без применения технических средств

дистанционного съема показаний. В подавляющем большинстве приборы учета у потребителей ресурсов отсутствуют.

В системе взаимоотношений сторон в сфере производства и потребления жилищно-коммунальных услуг можно выделить следующих участников:

- жители сельского поселения (потребители коммунальных услуг);
- организации и предприятия;
- ресурсоснабжающие организации;
- расчетно-кассовый центр.

4. Цель и основные задачи программы, сроки и этапы ее реализации

Целью настоящей Программы является повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг для населения Зипуновского сельского поселения.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих основных задач по созданию организационно-технических и нормативно-правовых мероприятий, направленных на оптимизацию, развитие и модернизацию коммунальных систем тепло-, электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения, сбора и транспортировки твердых бытовых отходов на территории Зипуновского сельского поселения.

Выполнение Программы осуществляется в рамках одного этапа. В процессе реализации программы предусматриваются организационные мероприятия, в том числе:

- разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;
- рассмотрение механизмов муниципально - частного партнерства в модернизации и развитии систем коммунальной инфраструктуры;
- определение бюджетных источников финансирования Программы;
- рассмотрение вариантов участия администрации поселения в целевых программах федерального и краевого уровней по развитию и модернизации систем коммунального хозяйства.

- реализация технических мероприятий, направленных на достижение целевых индикаторов реализации Программы.

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:

- тенденции социально-экономического развития Зипуновского сельского поселения, характеризующиеся развитием жилищного строительства;

- состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры, характеризующееся высокой степенью физического износа;

- перспективное строительство индивидуального жилья, направленное на улучшение жилищных условий граждан.

Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, объектов, используемых для сбора и транспортировки твердых бытовых отходов. Достижение целевых индикаторов в результате реализации Программы характеризует будущую модель коммунального комплекса Зипуновского сельского поселения.

Цели и задачи Программы представлены в виде целевых индикаторов, сгруппированных следующим образом:

- целевые индикаторы в области теплоснабжения;
- целевые индикаторы в области водоснабжения;
- целевые индикаторы в области сбора и транспортировки твердых бытовых отходов;
- целевые индикаторы в области электроснабжения;
- целевые индикаторы в области газоснабжения.

Значения целевых индикаторов реализации программы приведены в **Приложении 1**. Данные индикаторы отражают основные результаты реализации Программы на период до 2028 гг.

5. Система программных мероприятий

Система основных мероприятий Программы определяет приоритетные направления в сфере коммунального хозяйства на территории Зипуновского сельского поселения и предполагает реализацию следующих мероприятий:

- установление долгосрочных тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала;
- привлечение частных операторов к управлению системами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений;
- утверждение и корректировка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;
- внедрение в систему коммунального комплекса современных инновационных технологий;
- повышение качества оказываемых коммунальных услуг с целью улучшения уровня жизни населения и повышения экологической безопасности; мероприятия по строительству и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия по строительству и реконструкции систем коммунального комплекса, включенные в Программу, предусматривают использование инновационной продукции, обеспечивающей энергосбережение и повышение энергетической эффективности, а также закупку российского оборудования, материалов и услуг.

В ходе реализации Программы содержание мероприятий и их ресурсное обеспечение могут быть скорректированы в случае существенно изменившихся условий.

Корректировка Программы производится на основании предложений Правительства Пермского края, администрации Чайковского муниципального района, администрации Зипуновского сельского поселения, Совета депутатов Зипуновского сельского поселения, а также организаций коммунального комплекса поселения.

Администрация Зипуновского сельского поселения ежегодно с учетом выделяемых финансовых средств на реализацию Программы готовит предложения по корректировке целевых показателей, затрат по мероприятиям Программы, механизма ее реализации, состава участников Программы и вносит необходимые изменения в Программу.

5.1. Установление долгосрочных тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала

Для повышения инвестиционной привлекательности сферы коммунального хозяйства, частным инвесторам должны быть обеспечены гарантии возврата вложенных средств. Действующая система регулирования, основанная на применении метода экономически обоснованных затрат, требует реформирования, которое должно осуществляться путем установления долгосрочных тарифов.

В случае применения данного метода тариф формируется из следующих составляющих:

- доход на инвестированный капитал, сопоставимый с доходом в других отраслях со схожими рисками;
- возврат капитала;
- операционные расходы, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования и индексируемые с учетом роста цен в экономике.

В отличие от действующей системы тарифного регулирования применение метода доходности инвестированного капитала позволяет создать стимул для повышения эффективности операционной и инвестиционной деятельности, в том числе на основе внедрения современных энергоэффективных технологий. Кроме того, использование

данного метода поможет привлечь частные инвестиции путем гарантии их возврата, осуществляемого в течение долгосрочного периода, что значительно снижает рост тарифа на первоначальном этапе. Вместе с тем при переходе на применение метода доходности инвестированного капитала компания будет нести ответственность за реализацию инвестиционной программы, рост надежности и качества услуг, а также обязательства по сокращению операционных расходов и потерь.

5.2. Привлечение частных операторов к управлению системами коммунальной инфраструктуры на основе концессионных соглашений

Концессионные соглашения являются наиболее эффективной формой привлечения частных инвестиций в коммунальный сектор, поскольку обеспечивают четкие гарантии возврата инвестированных средств.

Переход на заключение концессионных соглашений вместо договоров аренды предполагает привлечение частных инвестиций в развитие объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в государственной и муниципальной собственности. При этом концессионер – организация коммунального комплекса – берет на себя обязательства по созданию, реконструкции, эксплуатации, содержанию в надлежащем состоянии имущества, являющегося предметом концессионного соглашения, на весь срок его действия.

Концессионное соглашение заключается для эффективного использования имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности, повышения качества товаров, работ и услуг, предоставляемых потребителям, создания и реконструкции объектов за счет средств частного инвестора. Период действия концессионного соглашения определяется в интересах концессионера, и концедента с учетом срока создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, объема инвестиций и срока их окупаемости, а также других обязательств концессионера по концессионному соглашению.

Между концессионным соглашением и договором аренды имеются и иные, не менее важные отличия. Дополнительной гарантией прав потребителей коммунальных услуг является неизменность целевого

назначения объекта концессионного соглашения, в то время как договор аренды допускает такое изменение путем внесения в него соответствующих условий. Аренда не предполагает обязательного участия органов управления в качестве стороны договора аренды муниципального имущества, которое относится к объектам коммунальной инфраструктуры, и представляет собой форму опосредованного участия муниципалитета в гражданских правоотношениях.

Кроме того, в отличие от концессионного соглашения аренда не обязывает арендатора осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта соглашения, что не дает возможности эффективно реализовывать публичные интересы, так как хозяйственная деятельность арендатора (при отсутствии дополнительных условий в договоре) полностью зависит от его воли и заинтересованности в извлечении прибыли.

Концессионное соглашение в отличие от договора аренды в большей степени позволяет учитывать частные интересы концессионера и публичные интересы концедента и потребителей коммунальных услуг. В связи с этим концессионное соглашение представляется более эффективной формой управления коммунальным имуществом муниципальных образований. В рамках данных соглашений предполагается:

- осуществление перехода к концессионному механизму управления коммунальным хозяйством муниципальных образований Пермского края;
- разработка конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения концессионных соглашений по управлению объектами коммунального комплекса в поселении;
- проведение конкурсных отборов на право заключения концессионных соглашений по управлению объектами водоснабжения в муниципальных образованиях;
- заключение концессионных соглашений в отношении объектов водоснабжения в муниципальных образованиях Пермского края.

5.3. Корректировка и утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Строительство и реконструкция объектов инфраструктуры осуществляются организациями коммунального комплекса, сетевыми компаниями с их последующей эксплуатацией. Окупаемость затрат на строительство и реконструкцию достигается путем формирования и защиты инвестиционных программ развития сетей (за счет инвестиционной надбавки в тарифе). Инвестиционные программы будут корректироваться в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований.

Основным требованием при утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса будет являться использование в мероприятиях инновационной продукции, обеспечивающей энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Организации коммунального комплекса при разработке и корректировке инвестиционных программ обязаны учитывать динамику потребления коммунальных ресурсов, поставщиками которых они являются, в результате проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

5.4. Внедрение в сферу коммунального хозяйства современных инновационных технологий

В рамках реализации Программы необходимо:

- определить объемы модернизации объектов инфраструктуры с использованием передовых технологий для обеспечения населения поселения качественными и надежными услугами жилищно-коммунального хозяйства;
- разработать на основе научно обоснованного подхода, оптимальную стратегию реконструкции, модернизации и развития систем коммунального комплекса;
- разработать стратегию управления объектами инфраструктуры.

5.5. Повышение качества оказываемых коммунальных услуг с целью улучшения уровня жизни населения и повышения экологической безопасности поселения

Надежное функционирование объектов коммунальной инфраструктуры является важнейшим фактором экологической безопасности поселения. Для обеспечения бесперебойного функционирования объектов инфраструктуры необходимо выполнение следующих мероприятий:

- оценка влияния сброса загрязняющих веществ в окружающую среду; оценка допустимого антропогенного воздействия на водные объекты; разработка мероприятий по повышению надежности работы каждого звена системы с целью минимизации экологических рисков;
- определение необходимых мероприятий по модернизации объектов инфраструктуры с применением современных технологий;
- определение приоритетных направлений и сроков модернизации систем коммунальной инфраструктуры на основе технико-экономического обоснования.

5.6. Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры

Источники энергетических ресурсов, строительство и реконструкция которых осуществляется в рамках Программы, подлежат обязательному оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов в соответствии с требованиями статьи 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Для достижения цели Программы планируется привлечение финансовых средств из федерального и краевого бюджетов, а также частных инвесторов.

Привлеченные средства предполагается направить на реализацию следующих мероприятий:

а) создание системы управления объектами коммунальной инфраструктуры (модернизация оборудования и установка автоматизированных систем дистанционного сбора и передачи данных об объеме потребления и качестве ресурсов в целях повышения энергетической эффективности и автоматизации регулирования режимов работы насосных станций и гидравлических режимов сети);

б) строительство или реконструкция объектов инфраструктуры с применением новых технологий;

в) проведение проектных и изыскательских работ и (или) подготовка проектной документации;

г) другие мероприятия по строительству и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

Детализированный список мероприятий планируемых к реализации приведен в **Приложении 2**.

6. Оценка ожидаемых результатов реализации Программы

Ожидается, что в результате реализации Программы будет достигнут рост показателей обеспеченности населения Зипуновского сельского поселения качественными коммунальными услугами, соответствующие требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами, в необходимом и достаточном количестве.

В ходе реализации Программы планируется достигнуть следующих результатов:

1. В области теплоснабжения:

- снижение уровня фактических потерь в тепловых сетях до 4%;
- свести наличие тепловых сетей, нуждающихся в замене к 0 %;
- снижение расхода топлива на выработку 1 Гкал в 2 раза за счет перевода котельных с твердого топлива на газообразное.

2. В области водоснабжения:

- снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене к минимуму ;

- снижение уровня фактических потерь в системе водоснабжения до 5 %;

3. В области сбора и транспортировки твердых бытовых отходов:

- обеспеченность населения поселения услугой сбора и транспортировки бытовых отходов до 100%;

4. В области электроснабжения:

- снижение уровня потерь электроэнергии ;

5. В области газоснабжения:

- обеспечение потребителей природным газом до 60%;

- обеспечение условий подключения объектов нового строительства к сетям газоснабжения до 100 %.

Достижение данных результатов планируется за счет сокращения уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры, повышения надежности их функционирования, сокращения нерационального использования ресурсов в коммунальной сфере, строительства новых объектов коммунальной инфраструктуры.

Социальный эффект от реализации Программы состоит в обеспечении бесперебойного в течение суток и года предоставления коммунальных услуг потребителям в необходимом количестве. Для вновь подключающихся потребителей реализация Программы обеспечит наличие всей необходимой инфраструктуры для вновь строящихся (реконструируемых) объектов.

Экологический эффект реализации Программы состоит в снижении антропогенной нагрузки на окружающую среду.

При изменении объемов бюджетного и внебюджетного финансирования мероприятий Программы проводится корректировка целевых индикаторов и их значений в установленном порядке.

7. Управление реализацией Программы

Управление реализацией Программы осуществляет администрация Зипуновского сельского поселения, являющаяся ответственным

исполнителем Программы и уполномоченным органом по взаимодействию с администрацией Чайковского муниципального района, Правительством Пермского края и Правительством Российской Федерации.

Администрация Зипуновского сельского поселения:

- обеспечивает согласованные действия исполнителей и участников Программы по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию средств федерального, краевого и местных бюджетов;

- составляет и в установленном порядке представляет бюджетную заявку на ассигнования из краевого и федерального бюджетов для финансирования Программы на очередной финансовый год;

- готовит информационные справки и аналитические доклады о ходе реализации Программы.

Исполнителями Программы являются администрация Зипуновского сельского поселения, а также организации коммунального комплекса.

Участниками Программы являются привлекаемые к реализации программных мероприятий хозяйствующие субъекты различных форм собственности в соответствии с действующим законодательством.

Реализация Программы осуществляется на основе государственных контрактов, заключаемых исполнителями Программы с участниками отдельных мероприятий в порядке, установленном Правительством Пермского края в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Финансовый контроль использования средств бюджета Пермского края, направленных на реализацию Программы, осуществляется администрацией Зипуновского сельского поселения и контролирующими органами в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Зипуновского сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных

мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года администрация Зипуновского сельского поселения Чайковского района и собранием депутатов Зипуновского сельского поселения.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

8. Ресурсное обеспечение Программы.

Реализация мероприятий Программы осуществляется на условиях софинансирования за счет следующих источников:

- средства Федерального бюджета;
- средства бюджета Пермского края за счет регионального фонда софинансирования расходов;
- средства бюджета Чайковского муниципального района Пермского края;
- средства местного бюджета ;
- средства из внебюджетных источников (частные инвесторы, кредитные ресурсы банков, средства предприятий и организаций).

Общая потребность финансового обеспечения Программы на 2014-2028 годы составляет **151 114,0 тыс. руб.**, из них в разрезе источников финансирования:

- федеральный бюджет – 41 000,0 тыс. руб.;
- бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) – 71 444,5 тыс. руб.;
- бюджет Чайковского муниципального района Пермского края - 6 050,0 тыс. руб.;

- местный бюджет – 18 236,5 тыс. руб.;
- внебюджетные источники – 14 383,0 тыс. руб.

1. на 2014 год – 673,0 тыс. руб.,
федеральный бюджет – - тыс. руб.;

бюджет Пермского края – 375,0 тыс. руб.;

бюджет Чайковского муниципального района - - тыс. руб.;

местный бюджет – 125,0 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 173,0 тыс. руб.

2. на 2015 год – 24 251,0 тыс. руб.,
федеральный бюджет – - тыс. руб.;

бюджет Пермского края – 9 680,5 тыс. руб.;

бюджет Чайковского муниципального района - 6 050,0 тыс. руб.;

местный бюджет – 2 843,5 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 5 677,0 тыс. руб.

3. на 2016 год – 20 817,0 тыс. руб.,
федеральный бюджет – - тыс. руб.;

бюджет Пермского края – 12 325,5 тыс. руб.;

бюджет Чайковского муниципального района - - тыс. руб.;

местный бюджет – 2 808,5 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 5 683,0 тыс. руб.

4. на 2017 год – 39 242,0 тыс. руб.,
федеральный бюджет – 20 500,0 тыс. руб.;

бюджет Пермского края – 14 800,5 тыс. руб.;

бюджет Чайковского муниципального района - - тыс. руб.;

местный бюджет – 2 658,5 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 1 283,0 тыс. руб.

5. на 2018 год – 40 415,0 тыс. руб.,

федеральный бюджет – 20 500,0 тыс. руб.;

бюджет Пермского края – 15 603,0 тыс. руб.;

бюджет Чайковского муниципального района - - тыс. руб.;

местный бюджет – 3581,0 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 731,0 тыс. руб.

6. на 2019-2028 годы – 25 716,0 тыс. руб.,

федеральный бюджет – - тыс. руб.;

бюджет Пермского края – 18 660,0 тыс. руб.;

бюджет Чайковского муниципального района - - тыс. руб.;

местный бюджет – 6 220,0 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 836,0 тыс. руб.

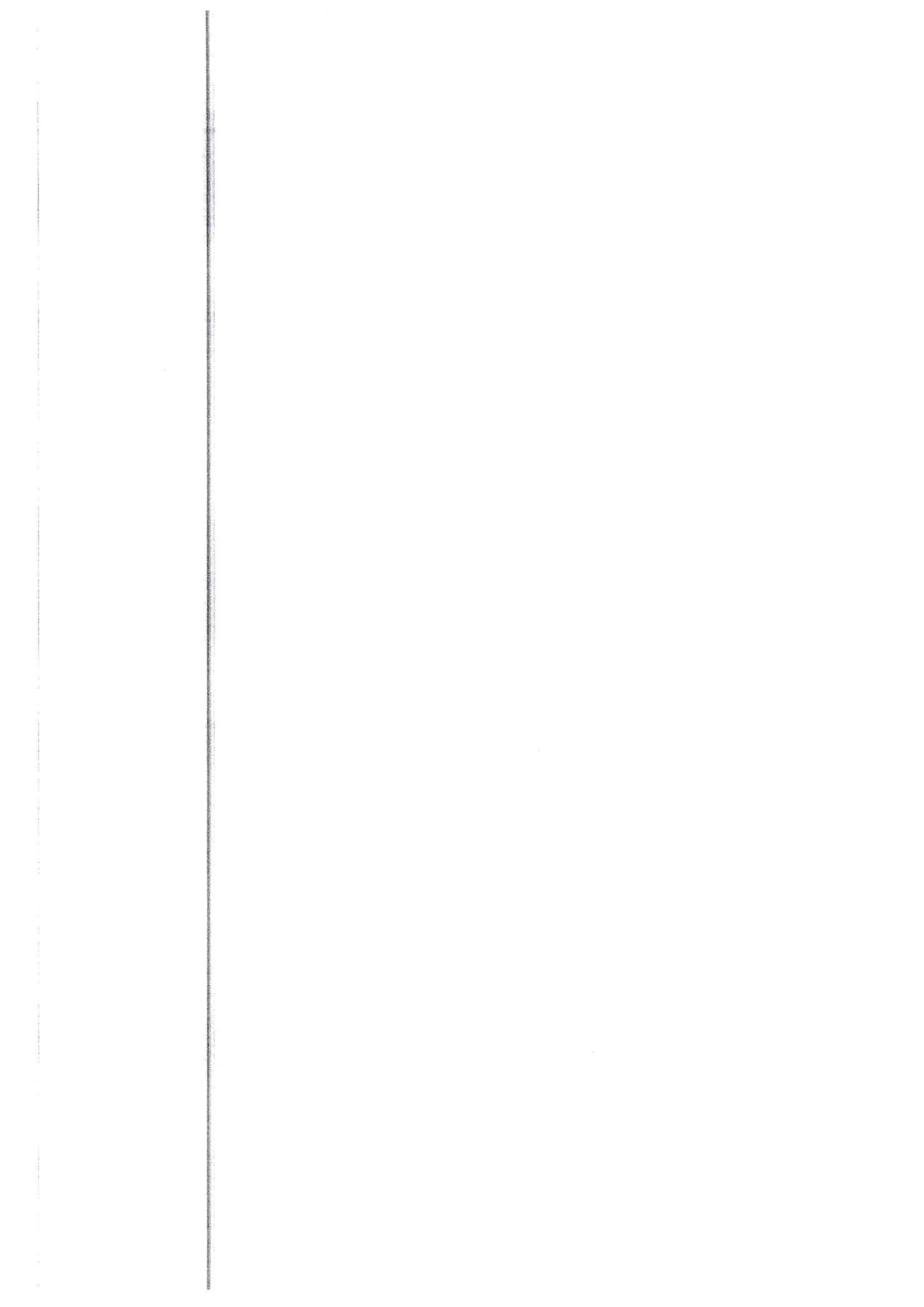
Источником финансирования мероприятий Программы из бюджета Пермского края является региональный фонд софинансирования расходов, распределение средств которого осуществляется в соответствии с Законом Пермского края от 24 декабря 2007 г. № 165-ПК «О региональном фонде софинансирования расходов».

Объем финансирования программных мероприятий рассчитан в ценах 2012 года с разбивкой по годам реализации Программы с учетом прогнозируемых Министерством экономического развития Российской Федерации индексов-дефляторов цен.

Объемы финансирования мероприятий Программы могут быть скорректированы в процессе реализации мероприятий исходя из

*Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района
на период с 2014 до 2028 г.г.*

возможностей бюджетов на очередной финансовый год и фактических затрат.



Приложение 1

Целевые индикаторы реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения на 2014-2028 годы

№ п/п	Наименование	До реализации Программы	На конец реализации Программы
1.	Целевые индикаторы в области теплоснабжения		
	Уровень фактических потерь в тепловых сетях, %	25	4
	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	10	0
	Удельный расход котельно –печного топлива, т.у.т./Гкал	0,27	0,14
2.	Целевые индикаторы в области водоснабжения		
	Уровень потерь, %	10	5
	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	70	0
3.	Целевые индикаторы в области сбора и транспортировки твердых бытовых отходов		
	Обеспеченность населения поселения услугой сбора и транспортировки твердых бытовых отходов, %	60	100
4.	Целевые индикаторы в области электроснабжения		
	Уровень потерь, %	38	11
5.	Целевые индикаторы в области газоснабжения		
	Увеличение обеспеченности потребителей природным газом, %	0	60
	Обеспечение условий подключения объектов нового строительства к сетям газоснабжения, %	0	100

Приложение 2

Мероприятия Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения на 2014-2028 годы.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Мероприятия по теплоснабжению.										
1.1.	Перевод котельной в с. Зипуново с твердого топлива на газообразное.	Администрация Зипуновского сельского поселения	Всего по мероприятию:	6000,0				6000,0		
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	6000,0				6000,0		
			Местный бюджет							
			Внебюджетные источники							

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
1.2	Перевод котельной в п. Буренка с твердого топлива на газообразное.	Администрация Зипуновского сельского поселения	Всего по мероприятию:	6000,0			6000,0			
			Федеральный бюджет							
1.3	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения в п. Буренка протяженностью 1000 м.	Администрация Зипуновского сельского поселения	Всего по мероприятию:	6050,0	6050,0					
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	6000,0			6000,0			
			Местный бюджет							
			Внебюджетные источники							
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)							
			Бюджет Чайковского муниципального района	6050,0	6050,0					

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб.)	В том числе по годам						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028	
			Пермского края								
			Местный бюджет								
			Внебюджетные источники								
Раздел 2. Мероприятия по водоснабжению.											
			Всего по мероприятию:	19800,0	3960,0	3960,0	3960,0	3960,0	3960,0	3960,0	3960,0
			Федеральный бюджет								
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	14850,0	2970,0	2970,0	2970,0	2970,0	2970,0	2970,0	2970,0
			Местный бюджет	4950,0	990,0	990,0	990,0	990,0	990,0	990,0	990,0
			Внебюджетные источники								
			Всего по мероприятию:	4950,0							4950,0
			Федеральный бюджет								
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)								
			Местный бюджет	3712,5							3712,5
			Пермского края (региональный)								
2.1.	Строительство внутриквартальных водопроводных сетей в с. Зипуново и п. Буренка общей протяженностью 12000 м.	Администрация Зипуновского сельского поселения									
2.2	Строительство водопроводных сетей в д. Сарapultка и д. Некрасово общей протяженностью 3000 м.	Администрация Зипуновского сельского поселения									

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028	
			Фонд финансирования расходов) Местный бюджет Внебюджетные источники	1237,5							1237,5
			Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет Пермского края	1000,0	500,0	500,0					
2.3.	Ремонт скважин в п. Буренка.	Администрация Зипуновского сельского поселения	Фонд финансирования расходов) Местный бюджет Внебюджетные источники	750,0	375,0	375,0					
			Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет Пермского края	250,0	125,0	125,0					
			Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет Пермского края	7040,0		1760,0	1760,0	1760,0	1760,0	1760,0	1760,0
2.4.	Устройство новых артезианских скважин с наблюдением зон санитарной охраны в с. Зипуново в	Администрация Зипуновского сельского поселения	Бюджет Пермского края	5280,0		1320,0	1320,0	1320,0	1320,0	1320,0	1320,0

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам						
				2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028	
	количестве 4 штук.									
			1760,0			440,0	440,0	440,0	440,0	440,0
	Всего по мероприятию:		675,0	113,0	113,0	113,0	113,0	113,0	113,0	110,0
2.5.	Установка приборов учета потребления воды для предприятий и населения в количестве 450 шт.	ООО «Зипуновская коммунальная компания»								
			675,0	113,0	113,0	113,0	113,0	113,0	113,0	110,0
2.6.	Ведение мониторинга подземных вод (ежеквартально) для 4 скважин.	ООО «Зипуновская коммунальная компания»								
			1044,0	60,0	60,0	66,0	66,0	66,0	66,0	726,0

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
			(региональный Фонд софинансирования расходов) Местный бюджет Внебюджетные источники	1044,0	60,0	66,0	66,0	66,0	66,0	726,0
			Всего по мероприятию:	9024,0	2256,0	2256,0	2256,0	2256,0	2256,0	2256,0
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный Фонд софинансирования расходов)	6768,0	1692,0	1692,0	1692,0	1692,0	1692,0	
			Местный бюджет	2256,0	564,0	564,0	564,0	564,0	564,0	
			Внебюджетные источники							
			Всего по мероприятию:	7560,0	1890,0	1890,0	1890,0	1890,0	1890,0	1890,0
			Федеральный бюджет							
2.7.	Закольцевать участки проектируемых сетей с существующим водопроводом и установить колодцы с гидрантами для подачи воды на пожаротушение в количестве 4 шт. в п. Буренка.	Администрация Зипуновского сельского поселения								
2.8.	Строительство резервуаров для хранения воды в с.	Администрация Зипуновского сельского поселения								

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028	
	Зипуново, п. Буренка, д. Сарапулка и д. Некрасовка в количестве 4 шт.(водонапорные башни).	поселения	Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) Местный бюджет Внебюджетные источники	5670,0	1417,5	1417,5	1417,5	1417,5	472,5	472,5	
Раздел 3. Мероприятия по водоотведению.											
3.1.	Строительство локальных очистных сооружений ТОПАС в с. Зипуново, п. Буренка в количестве 2 шт.	Администрация Зипуновского сельского поселения	Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) Местный бюджет Внебюджетные Источники	5300,0	2650	2650	2650	2650			

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
3.2.	Строительство канализационных сетей в с. Зипуново, п. Буřenка общей протяженностью 1000 м.	Администрация Зипуновского сельского поселения	Всего по мероприятию:	1650,0		825,0	825,0			
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	1650,0		825,0	825,0			
			Местный бюджет							
			Внебюджетные источники							
			Всего по мероприятию:	8700,0				2170,0		6530,0
3.3.	Строительство систем организованного водоотвода поверхностных вод с локальными очистными сооружениями ливневых стоков на промышленных площадках в количестве 4 шт.	Администрация Зипуновского сельского поселения	Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)	6525,0				1627,5	4897,5	
			Местный бюджет	2175,0				542,5		1632,5
			Внебюджетные источники							

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам				
					2014	2015	2016	2017	2018
Раздел 4. Мероприятия по электроснабжению.									
4.1.	Строительство трансформаторных подстанций 10/0,4 кВт в с.Зипуново и п. Буренка в количестве 7 шт.	ОАО «МРСК Урала» филиал "Пермэнерго"	<p>Всего по мероприятию:</p> <p>Федеральный бюджет</p> <p>Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)</p> <p>Местный бюджет</p> <p>Внебюджетные источники</p>	3864,0	1104,0	1104,0	1104,0	552,0	
4.2.	Строительство линий электропередач 10 кВ в с.Зипуново и п. Буренка общей протяженностью 8000 м.	ОАО «МРСК Урала» филиал "Пермэнерго"	<p>Всего по мероприятию:</p> <p>Федеральный бюджет</p> <p>Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов)</p> <p>Местный бюджет</p>	8800,0	4400,0	4400,0			

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
Раздел 5. Мероприятия по газоснабжению.										
5.1.	Газопровод межпоселковый « с. Зипуново» - п. Буренка» протяженностью 9300 м.	ЗАО "Газпром газораспределение Пермь"	Внебюджетные источники	18600,0				9300,0	9300,0	
				18600,0				9300,0	9300,0	
5.2.	Газопровод межпоселковый « ГРС д. К. Ключ – д. Некрасово – с. Зипуново» – с. Сарapulка» протяженностью 11200 м.	ЗАО "Газпром газораспределение Пермь"	Внебюджетные источники	22400,0				11200,0	11200,0	
				22400,0				11200,0	11200,0	

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028	
			расходов) Местный бюджет Внебюджетные источники								
Раздел 6. Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов (ТБО)											
6.1	Разработка схемы санитарной очистки территории зипуновского сельского поселения.	Администрация Зипуновского сельского поселения	Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет Пермского края (региональный фонд софинансирования расходов) Местный бюджет	150,0	150,0						
6.2.	Установка контейнеров для сбора мусора на контейнерных площадках в количестве 30 шт.	Администрация Зипуновского сельского поселения	Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет Пермского края (региональный фонд	300,0	150,0	150,0					

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
			софинансирования расходов) Местный бюджет	300,0	150,0	150,0				
			Внебюджетные источники							
			Всего по мероприятию:	200,0	200,0					
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный Фонд софинансирования расходов)							
			Местный бюджет	200,0	200,0					
			Внебюджетные источники							
			Всего по мероприятию:	10752,0	768,0	768,0	768,0	768,0	768,0	7680,0
			Федеральный бюджет							
			Бюджет Пермского края (региональный)							
			Бюджет Пермского края (региональный)	8064,0	576,0	576,0	576,0	576,0	576,0	5760,0

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028
	Буренка, д. Сарапулка .		Фонд софинансирования расходов) Местный бюджет Внебюджетные источники	2688,0	192,0	192,0	192,0	192,0	192,0	1920,0
			Всего по мероприятию: Федеральный бюджет	380,0					380,0	
6.5.	Провести консервацию скотомогильника на территории поселения и сокращение его санитарно – защитной зоны до 50 м.	Администрация Зипуновского сельского поселения	Бюджет Пермского края (региональный Фонд софинансирования расходов) Местный бюджет	380,0					380,0	
6.6.	Строительство биотермической ямы для утилизации биологических	Администрация Зипуновского сельского поселения	Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет	875,0		875,0				
			Внебюджетные источники							
			Всего по мероприятию: Федеральный бюджет Бюджет	875,0		875,0				

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Зипуновского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Источники финансирования	Расходы на реализацию программы (тыс. руб)	В том числе по годам						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019-2028	
	отходов на территории поселения.		Пермского края (региональный Фонд софинансирования расходов) Местный бюджет Внебюджетные источники								
			Всего по мероприятиям:	151 114,0	24 251,0	20 817,0	39 242,0	40 415,0	25 716,0		
			Федеральный бюджет	41 000,0	-	-	20 500,0	20 500,0	-		
			Бюджет Пермского края (региональный Фонд софинансирования расходов)	84 108,5	15 184,5	17 829,5	15 904,5	16 155,0	18 660,0		
			Бюджет Чайковского муниципального района	6 050,0	6050,0	-	-	-	-		
			Пермского края								
			Местный бюджет	18 236,5	2 843,5	2 808,5	2 658,5	3 581,0	6 220,0		
			Внебюджетные источники	1 719,0	173,0	179,0	179,0	179,0	836,0		
			ИТОГО:								

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры Зилуновского сельского поселения Чайковского муниципального района на период с 2014 до 2028 г.г.