



Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2021

№ 331

**О подготовке документации по
планировке территории по
объекту «Железнодорожный
повышенный путь ст. Каучук»**

На основании статей 8, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, статьи 11 Правил землепользования и застройки Ольховского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края, утвержденных решением Совета депутатов Ольховского сельского поселения от 30 августа 2011 г. № 318 (в редакции решения Думы Чайковского городского округа от 23 сентября 2020 г. № 402), заявления генерального директора ООО «Чайковское ППЖТ» П.А. Мыц от 24 марта 2021 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить ООО «Чайковское ППЖТ» подготовить документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания по объекту «Железнодорожный повышенный путь ст. Каучук» в срок до 31 декабря 2021 г.

2. Утвердить прилагаемое задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории.

3. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в течение трех дней со дня принятия.

4. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории принимаются по адресу: Пермский край, город Чайковский, улица Ленина, дом 67/1, кабинет 35, телефон 2-33-35, либо направляются на e-mail: arch@tchaik.ru в течение тридцати дней со дня публикации постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

И.о. главы городского округа –
главы администрации
Чайковского городского округа



А.В. Агафонов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Чайковского городского округа
от 12.04.2021 № 331

ЗАДАНИЕ

**на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки
документации по планировке территории**

Наименование объекта: «Железнодорожный повышенный путь ст. Каучук».

Инженерно–геодезические изыскания

1. Местоположение и границы района (участка): Пермский край, г. Чайковский, станция Каучук.
2. Цель работы: получение топографо-геодезических материалов для решения задач по разработке проектной документации.
3. Заказчик (застройщик) и его ведомственная принадлежность: ООО «Чайковское ППЖТ». Адрес: Пермский край, г. Чайковский, ул. Советская, д. 1/4, строение 9. Генеральный директор – Мыц Пётр Анатольевич. Телефон 8 (34241) 45809, 45208.
4. Исполнитель: Индивидуальный предприниматель Вахрушев Алексей Петрович. ИНН 592008449628; ОГРНИП 320595800000561 от 10.01.2020. Адрес: Пермский край, ул. Мира, д.27, офис №2. Телефон 8 (34241) 32209.
5. Стадия проектирования: проектная документация.
6. Техническая характеристика проектируемого объекта: разгрузочный железнодорожный путь на рельсах Р-65 и железобетонных шпалах, категория III-п, основание из ФБС с внутренней засыпкой щебнем или песком.
7. Вид строительства: новое строительство.
8. Уровень ответственности: нормальный.
9. Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий: нет.
10. Площадь съёмки: 1,4 га.
11. Сроки проведения работ: в соответствии с договором.
12. Перечень отчетных материалов: технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий с топографическим планом М 1:500 в 3-х экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде (1 CD-диск).
13. Требования к точности изысканий, надежности или обеспечения расчетных характеристик: инженерно-топографический план выполнить в масштабе 1:500 с сечением рельефа 0,5м; средние погрешности в положении контуров не должны превышать 0,5мм; на плане и съёмке рельефа 1/3 от принятой высоты сечения рельефа; система координат – местная; система высот – Балтийская; изыскания выполнить в соответствии с СП 47.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 11-02-96), СП 11-104-97.
14. Согласования: план согласовать со службами, эксплуатирующими подземные коммуникации.

Инженерно-геологические изыскания

1. Местоположение и границы района (участка) строительства: Пермский край, г. Чайковский, станция Каучук. Земельный участок с кадастровым номером 59:12:0810112:5.

2. Вид строительства: новое.

3. Стадия проектирования: проектная документация.

4. Уровень ответственности: нормальный.

5. Заказчик (застройщик) и его ведомственная принадлежность: (ООО) «Чайковское ППЖТ». Адрес: Пермский край, г. Чайковский, ул. Советская, д. 1/4, строение 9. Генеральный директор: Мыц Пётр Анатольевич. Телефон 8 (34241) 45809, 45208.

6. Исполнитель: ООО НПФ «Трест Геопроектстрой». Адрес: 426030, г. Ижевск, пр. Транзитный, 9А.

7. Техническая характеристика проектируемого объекта: разгрузочный железнодорожный путь на рельсах Р-65 и железобетонных шпалах, категория III-II, основание из ФБС с внутренней засыпкой щебнем или песком.

8. Цель инженерных изысканий: изучение геоморфологического и геолого-литологического строения, гидрогеологических условий участка строительства, определение физико-механических характеристик грунтов, их степени морозоопасности, коррозионной агрессивности среды к основным строительным материалам.

9. Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий вблизи площадки проектирования: нет.

10. Перечень отчетных материалов: отчет по результатам инженерно-геологических изысканий в 2-х экземплярах, в электронном виде (формат *.pdf).

11. Сроки проведения работ: в соответствии с договором.

12. Требования к точности изысканий, надежности или обеспеченности характеристики: в соответствии с требованиями СП 11-105-97, СП 47.13330.2016; физико-механические характеристики грунтов привести при доверительной вероятности 0.85 и 0.95; определить уровень подземных вод, пучинистость грунтов.

13. Особые или дополнительные требования к производству изысканий или отчетным материалам: нет.

Инженерно-экологические изыскания

1. Вид строительства: новое строительство.

2. Местоположение и границы участка строительства: Пермский край, г. Чайковский, станция Каучук.

3. Стадийность работ: проектная документация.

4. Сроки проектирования и строительства: согласно договору.

5. Заказчик: ООО «Чайковское ППЖТ». Адрес: Пермский край, г. Чайковский, ул. Советская, д. 1/4, строение 9. Генеральный директор: Мыц Пётр Анатольевич. Телефон 8 (34241) 45809, 45208.

6. Подрядчик: ООО НПФ «Трест Геопроектстрой». Адрес: 426030, г. Ижевск, пр. Транзитный, 9А. ГИП: Колесников Иван Николаевич. Телефон

8 (3412) 907-304.

7. Требования к подрядчику: наличие свидетельства о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

8. Требования к выполнению изысканий: инженерно-экологические изыскания выполнить согласно требованиям СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства», в объеме, достаточном для разработки разделов «ОВОС», «ООС», и прохождения государственной экспертизы.

9. Уровни ответственности зданий и сооружений: II.

10. Сведения о ранее выполненных экологических изысканиях: нет.

11. Особые и дополнительные требования к производству инженерных изысканий или отчетным материалам: нет.

12. Требования к техническому отчету: отчет об инженерно-экологических изысканиях в 2 экземплярах.

13. Требования к точности изысканий, надежности или обеспеченности характеристик: СП 11-102-97, СанПиН 2.1.7.1287-03, ГОСТ 17.4.3.01-83, СанПиН 2.6.1.2523-09, СП 47.13330.2016, другие нормативные документы, регламентирующие инженерно-экологические изыскания.

14. Сроки выполнения работ: согласно договору.

Инженерно-гидрометеорологические изыскания

1. Вид строительства: новое строительство.

2. Стадия проектирования: проект, рабочая документация.

3. Данные о местоположении и границах площадки (площадок) и (или) трассы (трассах) строительства: Пермский край, г. Чайковский, станция Каучук.

4. Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта: работы выполнить в 1 этап - инженерно-гидрометеорологические изыскания; сроки проектирования - согласно календарному графику.

5. Предварительная характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на природную среду с указанием пределов этих воздействий в пространстве и во времени (для особо опасных объектов): не устанавливается.

6. Сведения и данные о проектируемых объектах, габариты зданий и сооружений: проектом предусматривается строительство железнодорожного повышенного пути; класс ответственности - II.

7. Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий: инженерно-гидрометеорологические изыскания.

8. Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания: Федеральный закон № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция»; СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»; СП 131.13330.2012 «Строительная климатология».