



Пермский край  
ДУМА ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Р Е Ш Е Н И Е**

21.08.2019

№ 273

**О внесении изменений в Перечень необходимых и обязательных услуг для предоставления администрацией Чайковского городского округа, её отраслевыми (функциональными) органами муниципальных услуг и предоставляемых организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Чайковской городской Думы от 17.04.2019 № 174**

На основании Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об основных принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Устава Чайковского городского округа

**ДУМА ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШАЕТ:**

1. Внести в Перечень необходимых и обязательных услуг для предоставления администрацией города Чайковского, её отраслевыми (функциональными) органами муниципальных услуг и предоставляемых организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утвержденный решением Чайковской городской Думы от 17 апреля 2019 г. № 174, изменения, изложив его в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать решение в муниципальной газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по экономической политике и развитию территории (А.Г. Бяков).

Председатель Думы  
Чайковского городского округа



А.В. Русанов

Глава городского округа –  
глава администрации  
Чайковского городского округа



Ю.Г. Востриков

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к решению Думы  
Чайковского городского округа  
от 21.08.2019 № 273

**ПЕРЕЧЕНЬ**

необходимых и обязательных услуг, для предоставления администрации Чайковского городского округа, её отраслевыми (функциональными) органами муниципальных услуг и предоставляемых организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

№ п/п	Наименование услуг, которые являются необходимыми и обязательным для предоставления муниципальных услуг	Наименование муниципальных услуг, для которых предоставляются необходимые и обязательные услуги	Наименование органа местного самоуправления администрации Чайковского городского округа, предоставляющего муниципальную услугу, для которой предоставляются необходимые и обязательные услуги	Органы (организации), предоставляющие и обязательные услуги	Категория необходимой и обязательной услуги: платная/бесплатная
1	2	3	4	5	6
1.	Выполнение инженерных изысканий и подготовка материалов, содержащихся в проектной документации	Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства	Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа	Индивидуальные предприниматели, юридические лица, которые являются членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, осуществляющие проектные работы	Платная

1	2	3	4	5	6
2.	<p>Выдача положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации); если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	<p>Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Аккредитованные на проведение экспертизы организации</p>	<p>Платная</p>

1	2	3	4	5	6
3.	<p>Получение согласия всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2. части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаев реконструкции многоквартирного дома</p>	<p>Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Правообладатели объекта</p>	<p>Бесплатная</p>
4.	<p>Получение решения общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме</p>	<p>Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Собственники помещений</p>	<p>Бесплатная</p>

1	2	3	4	5	6
5.	Выдача документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства	Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа	Уполномоченный орган	Бесплатная
6.	Оформление акта приема объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда)	Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа	Застройщик	Бесплатная

1	2	3	4	5	6
7.	<p>Оформление акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборам учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора)</p>	<p>Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Застройщик</p>	<p>Бесплатная</p>

1	2	3	4	5	6
8.	<p>Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)</p>	<p>Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения</p>	<p>Платная/бесплатная</p>



1	2	3	4	5	6
9.	<p>Разработка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположенные сети инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанной лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта</p>	<p>Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Застройщик, организации, осуществляющие геодезические изыскания</p>	<p>Платная/бесплатная</p>

1	2	3	4	5	6
10.	Выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа	Уполномоченный орган	Платная/бесплатная

1	2	3	4	5	6
11.	<p>Оформление акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденного соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенный Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования</p>	<p>Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Уполномоченный орган</p>	<p>Бесплатная</p>

1	2	3	4	5	6
12.	Выдача технического плана объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	1. Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 2. Подготовка и направление уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности	Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа	Аккредитованные государственные или муниципальные организации технической инвентаризации	Платная
13.	Разработка проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа	Индивидуальные предприниматели, организации, осуществляющие проектные работы	Платная

1	2	3	4	5	6
14.	<p>Заключение соглашения об определении долей между правообладателями земельного участка в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объекты индивидуального жилищного строительства или садовый дом в случае, если земельный участок, на котором построен или реконструирован объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, принадлежит двум и более гражданам на праве общей долевой собственности или на праве аренды со множественностью лиц на стороне арендатора</p>	<p>Подготовка и направление уведомления с соответствию (несоответствию) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности</p>	<p>Управление строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа</p>	Застройщик	Бесплатно

1	2	3	4	5	6
15.	Предоставление справки об участии в приватизации, о наличии или отсутствии жилого помещения в собственности	<p>1. Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда;</p> <p>2. Прием заявлений, документов по признанию граждан малолетними в целях признания нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;</p> <p>3. Прием заявлений, документов в целях постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.</p>	Управление земельных имущественных отношений администрации Чайковского городского округа	Государственное унитарное предприятие «Центр технической инвентаризации Пермского края»	Платная
16.	Проект отдельно стоящей рекламной конструкции /проект рекламной конструкции, размещаемой на объекте, соответствующий требованиям законодательства о техническом регулировании, с указанием предполагаемого места установки рекламной конструкции	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	Управление земельных имущественных отношений администрации Чайковского городского округа	Проектная организация	Платная

1	2	3	4	5	6
17.	<p>Договора, соглашения или иного документа, предусматривающего выполнение международных обязательств (для юридических лиц, которым предоставляется земельный участок, предназначенный для выполнения международных обязательств)</p>	<p>Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов</p>	<p>Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Международные организации</p>	<p>Платная /бесплатная</p>
18.	<p>Получение документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации (выписка из протокола некоммерческой организации)</p>	<p>Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов</p>	<p>Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Некоммерческие организации</p>	<p>Платная/бесплатная</p>
19.	<p>Получение решения общего собрания членов некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю (для членов некоммерческих организаций, созданных гражданами, которым предоставлены земельные участки для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства)</p>	<p>Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов</p>	<p>Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Некоммерческие организации</p>	<p>Платная/бесплатная</p>

1	2	3	4	5	6
20.	Получение решения органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка (для некоммерческих организаций, созданных гражданами, которым предоставлены земельные участки для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства)	Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа	Некоммерческие организации	Платная/бесплатная
21.	Получение решения органа некоммерческой организации о распределении земельного участка заявителю	Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа	Некоммерческие организации	Платная/бесплатная
22.	Получение свидетельства о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации (для казачьего общества)	Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа	Казачьи общества	Платная/бесплатная



1	2	3	4	5	6
23.	Получение выдержки из лицензии на пользование недрами, подтверждающей границы горного отвода (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) (для недропользователей)	Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа	Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу	Платная
24.	Получение соглашения об управлении особой экономической зоной (для управляющих компаний, которым предоставляется земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории);	Предоставление в собственность, в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа	Управление особыми экономическими зонами	Платная/бесплатная

1	2	3	4	5	6
25.	<p>Разработка земельного плана участка на кадастровой карте территории</p>	<p>1. Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности; 2. Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности; 3. Утверждение схемы расположения земельного участка</p>	<p>Управление земельных имущественных отношений администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Индивидуальные предприниматели и организации, осуществляющие проектные работы</p>	<p>Платная</p>
26.	<p>Разработка межевого плана подготовленного в результате выполнения кадастровых работ</p>	<p>Согласование местоположения земельных участков границ</p>	<p>Управление земельных имущественных отношений администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Индивидуальные предприниматели и организации, осуществляющие проектные работы</p>	<p>Платная</p>

1	2	3	4	5	6
27.	<p>Получение подготовленного садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом реестр членов такого товарищества в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу</p>	<p>Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности</p>	<p>Управление земельных имущественных отношений администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Некоммерческие организации</p>	<p>Бесплатная</p>
28.	<p>Разработка схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости)</p>	<p>1. Выдача разрешения на использование земель или земельного участка находящегося в государственной или муниципальной собственности; 2. Выдача решения о размещении объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов</p>	<p>Управление земельных имущественных отношений администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Индивидуальные предприниматели и организации, осуществляющие проектные работы</p>	<p>Платная</p>

1	2	3	4	5	6
25.	Выдача технического плана (технического паспорта) объекта капитального строительства, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»	Признание жилых помещений пригодными (не пригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу.	Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации Чайковского городского округа	Аккредитованные государственные или муниципальные организации технической инвентаризации	Платная
30.	Выдача заключения о состоянии строительных конструкций	Признание жилых помещений пригодными (не пригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу	Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации Чайковского городского округа	Аккредитованные государственные или муниципальные организации технической инвентаризации	Платная
31.	Выдача согласования на производство земляных работ ресурсоснабжающими организациями.	Выдача разрешений на производство земляных работ	Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Чайковского	Организации, осуществляющие: электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, услуги связи.	Бесплатная

1	2	3	4	5	6
32.	<p>Медицинская справка о состоянии здоровья ребенка, не достигшего возраста шести лет шести месяцев, подтверждающая отсутствие у него противопоказаний по состоянию здоровья для обучения</p>	<p>Выдача разрешения на прием ребенка, не достигшего возраста шести лет шести месяцев или после достижения возраста восьми лет, в общеобразовательную организацию, реализующую программы начального образования</p>	<p>Управление образования администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Учреждение здравоохранения (педиатр)</p>	<p>Бесплатная</p>
33.	<p>Заключение по результатам психологического обследования ребенка о готовности к обучению (неготовности ребенка к обучению) в общеобразовательной организации, реализующей программы начального общего образования, при выдаче разрешения на прием ребенка, не достигшего возраста шести лет шести месяцев</p>	<p>Выдача разрешения на прием ребенка, не достигшего возраста шести лет шести месяцев или после достижения возраста восьми лет, в общеобразовательную организацию, реализующую программы начального образования</p>	<p>Управление образования администрации Чайковского городского округа</p>	<p>Физические лица, индивидуальные предприниматели, организации, осуществляющие психологические услуги</p>	<p>Платная/бесплатная</p>

1	2	3	4	5	6
34.	Заключение психолого-медико-педагогической комиссии для ребенка	<p>1. Выдача разрешения на прием ребенка, не достигшего возраста шести лет шести месяцев или после достижения возраста восьми лет, в общеобразовательную организацию, реализующую программы начального образования.</p> <p>2. Зачисление детей в муниципальные общеобразовательные организации.</p>	Управление образования администрации Чайковского городского округа	Психолого-медико-педагогическая комиссия (краевая, территориальная)	Бесплатная