



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ул. Ленина, д. 37, г. Чайковский, Пермский край, 617760
Тел: (34241) 3-56-99 , факс (34241) 3-26-45
E-mail:ekonom@chaykovsky.permkrai.ru
ИНН/КПП 5959006734/595901001

Начальнику Правового
управления администрации
Чайковского городского округа

31.05.2023 06.2-01-05-186

Е.В. Ушаковой

№ _____

На № _____ от _____

**Заключение об экспертизе
муниципального нормативного
правового акта**

Уважаемая Екатерина Владимировна!

Управлением экономического развития администрации Чайковского городского округа в соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Чайковского городского округа, утвержденного постановлением администрации Чайковского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 1986 (в редакции постановления администрации Чайковского городского округа от 14.07.2020г. № 646, 10.01.2022 г. № 11, от 31.03.2022 г. № 330, от 27.03.2023 № 254) (далее Порядок), проведена экспертиза решения Думы Чайковского городского округа от 22 сентября 2021 г. № 536 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Чайковского городского округа» (далее – муниципальный нормативный правовой акт).

Разработчик правового акта - Правовое управление администрации Чайковского городского округа.

В ходе проведения экспертизы муниципального нормативного правового акта с 1 марта 2023 года по 30 апреля 2023 года проведены публичные консультации с целью сбора сведений о положениях правового акта, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности. Информация о проведении публичных консультаций была размещена в сети Интернет по адресу: <https://chaikovskiyregion.ru/ekonomika/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/ekspertiza-ofv-deystvuyushchikh-mnra/>.

Инициатором проведения экспертизы муниципального нормативного правового акта выступило Управление экономического развития администрации Чайковского городского округа, в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов на 2023 год, утвержденный постановлением администрации Чайковского городского округа от 19 декабря 2022 г. № 1405.



По результатам публичных консультаций замечаний и предложений не поступало.

Сведения о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта и ее результатах, включая сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего воздействия, заключение об оценке регулирующего воздействия, сводки предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций, сведения о достижениях целей регулирования, заявленных в сводном отчете о результатах проведения оценки их регулирующего воздействия, а также сведения об определении и оценке фактических положительных и отрицательных последствий принятия нормативных правовых актов и о выявлении в них положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности или приводящих к возникновению необоснованных расходов бюджета Чайковского городского округа:

Ранее в отношении сводного отчета и проекта правового акта – решения Думы Чайковского городского округа от 22 сентября 2021 г. № 536 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Чайковского городского округа» в период с 04.08.2021 по 25.08.2021 (с учетом дополнительных публичных консультаций) проводилась оценка регулирующего воздействия.

По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия, Управлением экономического развития администрации Чайковского городского округа в заключении от 07.09.2021 № 06-01-07-668вн сделаны следующие выводы: положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности не выявлено.

Положением о муниципальном земельном контроле, утвержденным решением Думы Чайковского городского округа от 22 сентября 2021 г. № 536, устанавливается порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Чайковского городского округа.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли и земельные участки, расположенные в границах Чайковского городского округа.

Правовое регулирование Положения о муниципальном земельном контроле, утвержденным решением Думы Чайковского городского округа от 22 сентября 2021 г. № 536, направлено на реализацию требований Федерального Закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального Закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Согласно пункту 26 части 1 статьи 16 Федерального Закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» осуществление муниципального

земельного контроля в границах городского округа относится к вопросам местного значения городского округа.

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации муниципальный земельный контроль осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с положением, утверждаемым представительным органом муниципального образования.

Согласно статье 3 Федерального Закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» порядок организации и осуществления муниципального контроля устанавливается положением о виде муниципального контроля, утверждаемым представительным органом муниципального образования.

Также в соответствии с пунктом 2 статьи 65 Федерального Закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Положением о виде контроля устанавливаются контрольные (надзорные) действия, совершаемые в рамках конкретного вида контрольных (надзорных) мероприятий, из числа предусмотренных настоящим Федеральным законом для того же вида контрольного (надзорного) мероприятия.

Таким образом, Положением об осуществлении муниципального земельного контроля должны быть установлены контрольные действия, проводимые должностными лицами, уполномоченными на проведение земельного контроля, в рамках каждого контрольного мероприятия.

Согласно пункту 3.1 Положения об осуществлении муниципального земельного контроля, утвержденного решением Думы Чайковского городского округа от 22 сентября 2021 г. № 536, в рамках осуществления муниципального земельного контроля при взаимодействии с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные мероприятия:

- 1) инспекционный визит;
- 2) рейдовый осмотр;**
- 3) документарная проверка;
- 4) выездная проверка.

По результатам проведенной экспертизы уполномоченный орган пришел к выводу **об отсутствии в Положении об осуществлении муниципального земельного контроля, утвержденного решением Думы Чайковского городского округа от 22 сентября 2021 г. № 536, механизма взаимодействия с контролируемым лицом (алгоритма действий) при проведении рейдового осмотра.**

Порядок оформления плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований и оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований, утвержденный постановлением администрации города Чайковского от 02 апреля 2019 г. № 704, признан утратившим силу в соответствии с постановлением администрации Чайковского городского округа от 10 января 2022 г. №2 «О признании утратившими силу отдельных правовых актов».



Следовательно, порядок проведения рейдовых осмотров при проведении муниципального земельного контроля на территории Чайковского городского округа, на сегодняшний день не урегулирован.

В целях эффективной деятельности при проведении муниципального земельного контроля, гарантии защиты прав граждан и организаций как контролируемых лиц, по результатам проведенной экспертизы, уполномоченный орган рекомендует Правовому управлению администрации Чайковского городского округа принять во внимание требования, установленные статьей 3, пунктом 2 статьи 65 Федерального Закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и внести изменения в действующее правовое регулирование.

Заместитель главы администрации
Чайковского городского округа по
экономике, начальник управления



И.Г. Колякова

Федорова Наталья Анатольевна, 8 (34241) 31904
ekonom@chaykovsky.permkrai.ru

