**Паспорт инвестиционной площадки № 8**

**для объектов каталога «Инвестиционные площадки Пермского края»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование полей** | **Требования к формату вносимых данных, пояснение** |
| Наименование площадки | ***Подвальное помещение здания Альняшинского территориального отдела*** |
| Тип площадки | *Производственная площадка* |
| ГО/МР (mo/Справочник) | *Чайковский городской округ* |
| Контактное лицо | Малинина Ольга Васильевна |
| Телефон, e-mail контактного лица | 8(34241) 5- 46-18 |
| Адрес земельного участка | *Село Альняш, ул. Ленина,77* |
| Кадастровый номер земельного участка | *59:12:0020000:1111* |
| Функциональная и (или) территориальная зоны | *многофункциональная –общественно деловая зона* |
| Вид разрешенного использования | *общественное управление* |
| Площадь площадки, га | *236,1кв.м.* |
| Вид права | *муниципальная* |
| Обременение | *отсутствует* |
| Скорость вовлечения в оборот, месяцев | *от 1 года.* |
| Наличие на площадке объектов капитального и (или) некапитального строительства | *отсутствует* |
| Основные характеристики объектов капитального и (или) некапитального строительства | *нежилое кирпичное здание в 2 этажа, год ввода в эксплуатацию 1989, подвальное помещение требует капитального ремонта.* |
| Наличие технологического присоединения к сетям | *имеется* |
| Электроэнергия, кВт | *имеется* |
| Газоснабжение, м.куб/час | *Газоснабжение земельного участка на данный момент не возможно, в виду отсутствия сетей газораспределения в населенном пункте. Ближайшая точка подключения находится на расстоянии 13 км от газопровода высокого давления второй категории DN63 к д.Дедушкино.* |
| Водоснабжение, м.куб./час | *имеется* |
| Водоотведение, м.куб./час | *имеется* |
| Теплоснабжение, Гкалл/час | *имеется* |
| Удаленность площадки от точки технологического присоединения, м | *подведено* |
| Электроэнергия | *подведена* |
| Газоснабжение | *Отсутствует. Газоснабжение земельного участка на данный момент не возможно, в виду отсутствия сетей газораспределения в населенном пункте. Ближайшая точка подключения находится на расстоянии 18 км от газопровода высокого давления второй категории DN63 к д.Дедушкино.* |
| Водоснабжение | *Возможность подключения отсутствует* |
| Водоотведение | *имеется* |
| Теплоснабжение | *имеется* |
| Транспортная доступность | *Дорога подъезд с твердым покрытием , в 10 метрах от межпоселенческой дороги и в 0,5 км. от Региональной трассы Кукуштан Чайковский.* |
| Расстояние до центра г.Пермь, км | *240км.* |
| Расстояние до аэропорта, км | *250 км.* |
| Расстояние до ж/д станции, км | *40 км.* |
| Расстояние до речного порта, км | *40 км.* |
| Фотоматериалы |  |
| Видеоматериалы |  |
| Отображение на публичной кадастровой карте | *https://pkk.rosreestr.ru/#/search/56.732644391376084,54.73748095244739/19/@2y1wwpsab?text=56.732835%2054.736475&type=1&inPoint=true* |

*\*усредненные показатели обеспеченности*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель, характеристика | Значение, документ |
|  | Электроснабжение (присоединяемая электрическая мощность) | 500 кВт / 1 га, (информационное письмо сетевой организации) |
|  | Газоснабжение | 300 м.куб. / час / 1 га, (информационное письмо сетевой организации) |