**финупр.tif**

03.02.2021

Начальнику Управления строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа

М. П. Кузюбердиной

Вн05-01-09-120-К

**Заключение об оценке регулирующего воздействия**

Уважаемая Марианна Павловна!

Управление финансов и экономического развития администрации Чайковского городского округа (далее - уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов Чайковского городского округа, утвержденным постановлением администрации Чайковского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 1986 (далее – Порядок), рассмотрело проект решения Думы Чайковского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Фокинского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края» (далее – Проект), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения Управлением строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа (далее – разработчик).

Информация об оценке регулирующего воздействия Проекта размещена на официальном сайте администрации Чайковского городского округа по адресу:<http://chaikovskiyregion.ru/ekonomika/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya-proektov-pravovykh-aktov/>

Публичные консультации по обсуждению проекта акта (далее – публичные консультации) проводились разработчиком в период с 19.01.2021г. по 01.02.2021г. (10 рабочих дней – общий порядок).

Разработчиком 20.01.2021 г. направлены уведомления о проведении публичных консультаций в адрес 4 заинтересованных лиц и потенциальных адресатов и размещено уведомление на официальном сайте администрации Чайковского городского округа в сети Интернет для неопределенного круга лиц(http://chaikovskiyregion.ru/gradostroitelstvo/publichnye-konsultatsii/).

Разработчик в сводке предложений указал, что в связи с проведением публичных консультаций предложений от заинтересованных лиц и потенциальных адресатов не поступило.

Разработчик в сводном отчете цель предлагаемого правового регулирования описал следующим образом: для оформления прав собственности и эффективного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В сводном отчете разработчик проблему, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, сформулировал следующим образом: отсутствует возможность оформления прав собственности на земельные участки и объекты капитального строительства.

Разработчик указал, что заинтересованными лицами и потенциальными адресатами предлагаемого правового регулирования являются: физические и юридические лица, действующие на территории Чайковского городского округа.

От лиц, принимавших участие в публичных консультациях, возражения по выбору потенциальных адресатов и их количеству не поступили. Таким образом, группа потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования считается определенной правильно.

Разработчик альтернативные варианты решения проблемы не предложил.

Информация об издержках и выгодах предлагаемого правового регулирования на основании данных, отраженных разработчиком в сводном отчете: дополнительных расходов бюджета Чайковского городского округа не потребуется.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия Проекта, с учетом информации, предоставленной разработчиком в сводном отчете и своде предложений уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

1. В пункте 2.3. сводного отчета разработчиком указано, что полномочия по внесению изменений в Правила землепользования и застройки закреплены за органом местного самоуправления частью 1 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Таким образом, предусмотренное Проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным. Принятие предлагаемого правового регулирования необходимо для корректировки Правил землепользования и застройки, предусматривающих предоставление возможности гражданам регистрировать право собственности на земельные участки и объекты капитального строительства.

2. Согласно информации, указанной разработчиком в пункте 6 сводного отчета и положений Проекта – дополнительных расходов бюджета Чайковского городского округа не потребуется.

3. Положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности не выявлено.

Заместитель главы администрации

Чайковского городского округа

по экономике и финансам,

начальник управления И.Г. Колякова

Филимонова Олеся Сергеевна 35421

finupr@tchaik.ru