

21.01.2019

17/1

**Об утверждении муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского городского округа»** (в редакции постановлений от 17.07.2019 № 1266, от 10.02.2020 № 113, от

17.06.2020 № 578, от 16.10.2020 № 975, от

16.12.2020 № 1229, от 09.02.2021 № 101, от

03.06.2021 № 533, от 26.07.2021 № 740, от

10.09.2021 № 957, от 08.11.2021 № 1155, от

27.12.2021 № 1387, от 07.02.2022 № 140, от

20.05.2022 №551, от 29.07.2022 № 819, от

20.09.2022 № 1015, от 08.12.2022 № 1336,

от 09.01.2023 № 5, от 28.02.2023 № 162,

от 12.05.2023 № 445, от 28.06.2023 № 625,

от 14.09.2023 № 906, от 15.12.2023 № 1192,

от 22.02.2024 № 175).

На основании статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г.№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского городского округа» (в редакции постановлений от 17.07.2019 № 1266, от 10.02.2020 № 113, от 17.06.2020 № 578, от 16.10.2020 № 975, от 16.12.2020 № 1229, от 09.02.2021 № 101, от 03.06.2021 № 533, от 26.07.2021 № 740, от 10.09.2021 № 957, от 08.11.2021 № 1155, от 27.12.2021 № 1387, от 07.02.2022 № 140, от 20.05.2022 №551, от 29.07.2022 № 819, от 20.09.2022 № 1015, от 08.12.2022 № 1336, от 09.01.2023 № 5, от 28.02.2023 № 162, от 12.05.2023 № 445, от 28.06.2023 № 625, от 14.09.2023 № 906, от 15.12.2023 № 1192, от 22.02.2024 № 175).
2. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Огни Камы» и на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.
3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава города Чайковского – глава администрации

города Чайковского Ю.Г.Востриков

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением

администрации Чайковского городского округа

от 21.01.2019 № 17/1

(в редакции постановлений от 17.07.2019 № 1266, от

10.02.2020 № 113, от 17.06.2020

№ 578, от 16.10.2020 № 975, от

16.12.2020 № 1229, от

09.02.2021 № 101, от 03.06.2021

№ 533, от 26.07.2021 № 740, от

10.09.2021 № 957, от 08.11.2021

№ 1155, от 27.12.2021 № 1387,

от 07.02.2022 № 140, от

20.05.2022 №551, от 29.07.2022

№ 819, от 20.09.2022 № 1015, от

08.12.2022 № 1336, от 09.01.2023 № 5, от 28.02.2023 № 162, от 12.05.2023 № 445, от 28.06.2023 № 625, от 14.09.2023 № 906, от 15.12.2023 № 1192, от 22.02.2024 № 175).

# Муниципальная программа

**«Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского городского округа»**

**ПАСПОРТ**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы | Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа |
| Соисполнители Программы | Управление культуры и молодежной политики администрации Чайковского городского округа Управление жилищно-коммунального хозяйства и  транспорта администрации Чайковского городского округа |
| Участники Программы | МБУК «Дворец культуры»  Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации Чайковского городского округа |
| Подпрограммы Программы | Подпрограмма 1. Формирование, эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского городского округа.  Подпрограмма 2. Эффективное управление и распоряжение |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | земельными ресурсами Чайковского городского округа. Подпрограмма 3. Охрана, защита, воспроизводство городских лесов.  Подпрограмма 4. Обеспечение реализации муниципальной программы. | | | | | | | |
| Цели Программы | 1. Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом Чайковского городского округа; 2. Обеспечение эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами Чайковского городского округа;   1. Обеспечение охраны, защиты, воспроизводства городских лесов; 2. Создание условий для реализации муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского городского округа» | | | | | | | |
| Задачи Программы | 1. Обеспечение полноты и достоверности данных Реестра муниципальной собственности - минимальное количество объектов муниципальной собственности, в том числе и линейных объектов, в отношении которых не проведена техническая паспортизация, не зарегистрировано право собственности; 2. Максимальное выявление и плановое оформление бесхозяйных объектов на территории Чайковского городского округа; 3. Постановка на государственный кадастровый учет городских лесов на территории города Чайковского Пермского края; 4. Увеличение площади вовлеченных в оборот свободных земельных участков на территории Чайковского городского округа; 5. Проведение комплексных кадастровых работ с целью упорядочения земельных отношений и увеличение объема налоговых и не налоговых доходов бюджета | | | | | | | |
| Целевые  показатели программы | Наименование целевого показателя | 2021  (факт) | 2022  (факт) | 2023  (план) | 2024  (план) | 2025  (план) | 2026  (план) |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Количество оформленных технических планов объектов муниципальной собственности, технических заключений,  справок, шт. | 87 | 84 | 93 | 17 | 17 | 17 |
| Оформление документации для постановки на бесхозяйный учет выявленных объектов, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Площадь поставленных на государственный кадастровый учет лесных земельных участков, га | | 2043 | | 2043 | | 2048 | | 2048 | 2048 | 2048 |  |
| Увеличение площади вовлеченных в оборот земельных участков, га | | 85 | | 50,64 | | 736,19 | | 10 | 10 | 10 |
| Обеспечение проведения  комплексных кадастровых работ, в том числе с проведением работ по разработке проектов межевания, шт. | | 28 | | 25 | | 14 | | 9 | 2 | - |
| Этапы и сроки  реализации программы | Сроки реализации Программы: 2019-2026 годы.  Программа не имеет строгой разбивки на этапы, программные мероприятия реализуются на протяжении всего срока ее  реализации. | | | | | | | | | | | |
| Объемы  бюджетных  ассигнований | Источник  финансирования | Объем финансирования (тыс. руб.) | | | | | | | | | | |
| Всего | в том числе | | | | | | | | | |
| 2021  (факт) | 2022  (факт) | | 2023  (факт) | | 2024  (план) | | 2025  (план) | 2026  (план) | |
| ИТОГО | 319 013,108 | 47 378,635 | 47 065,608 | | 62 650,578 | | 56 974,033 | | 52 453,054 | 52 491,200 | |
| в т. ч.  федеральный бюджет | 2 360,247 | 1 269,394 | 699,203 | | 391,650 | | 0,000 | | 0,000 | 0,000 | |
| в т. ч. бюджет Пермского края | 24 147,095 | 7 573,569 | 5 805,605 | | 5 571,706 | | 3 679,327 | | 739,371 | 777,517 | |
| в т. ч. местный бюджет | 292 505,766 | 38 535,672 | 40 560,800 | | 56 687,222 | | 53 294,706 | | 51 713,683 | 51 713,683 | |
| Ожидаемые результаты реализации программы | 1. Обеспечение управления муниципальным имуществом путем определения пользователя, расчета и сокращения затрат на содержание и капитальный ремонт имущества казны Чайковского городского округа; 2. Максимальное выявление и плановое оформление бесхозяйных объектов на территории Чайковского городского округа; 3. Обеспечение постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, занятых городскими лесами к 2022 году в 100% объеме; | | | | | | | | | | | |

4. Вовлечение в оборот земельных участков на территории Чайковского городского округа, государственная собственность на которые не разграничена, а также в результате проведённых комплексных кадастровых работ увеличение объема налоговых и не налоговых доходов бюджета

**Общая характеристика текущего состояния.**

Имущество и земельные ресурсы Чайковского городского округа создают материальную основу для реализации полномочий Чайковского городского округа, предоставления муниципальных услуг гражданам и бизнесу.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений в местный бюджет. Составляющей основой поступлений в бюджет неналоговых доходов от управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Чайковского городского округа определены доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, доходы от продажи объектов муниципального имущества (в том числе и посредством преимущественного права выкупа), доходы от сдачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, доходы от продажи земельных участков государственная собственность на которые не разграничена.

Учитывая системное сокращение физического объема объектов муниципальной собственности, не разграниченных земельных участков и перехода указанных объектов в разряд частного капитала, динамика поступления доходов по остальным источникам в основном имеет тенденцию к уменьшению, либо незначительному росту. Неоднородная структура и состав муниципальной собственности Чайковского городского округа, включающая в себя земельные участки, жилые и нежилые помещения, имущественные комплексы, акции и доли в уставных капиталах хозяйственных обществ, иное движимое и недвижимое имущество, требуют упорядочить правоотношения в сфере эффективности управления имуществом, полагаем, это возможно благодаря реализации программных мероприятий.

В состав объектов муниципальной собственности входит:

* имущество, закрепленное на праве оперативного управления и хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями, предприятиями (учреждения образования, учреждения культуры, казенные учреждения, унитарные предприятия, прочие);
* акции (доли в уставных капиталах) хозяйственных обществ, принадлежащие муниципальному образованию;
* имущество, составляющее казну муниципального образования;
* земельные участки, на которые в силу законодательства возникло право муниципальной собственности.

В казне Чайковского городского округа учитываются объекты недвижимого имущества, управление которыми, должно быть направлено на оптимизацию состава, максимальное сокращение объектов имущества, учитываемых в казне. С этой целью планируется уточнить перечень имущества, используемого непосредственно в целях реализации полномочий муниципального образования и принять решение либо о продаже имущества казны, не участвующего в реализации полномочий муниципального образования, либо его передаче в собственность соответствующих муниципальных образований или государственную собственность в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

В целях эффективного использования муниципального имущества осуществляется работа по предоставлению объектов, находящихся в собственности Чайковского городского округа, в пользование по договорам аренды, безвозмездного пользования, оперативного управления, хозяйственного ведения.

На территории Чайковского городского округа существует ряд проблем. Проблема достоверности сведений об объектах муниципальной собственности, в том числе и протяженных линейных объектов, решением которой является техническая инвентаризация объектов муниципальной собственности и их постановка на кадастровый учет. Оформление технической документации и регистрации права муниципальной собственности Чайковского городского округа позволит решить указанную проблему и приведет имущественные отношения в баланс с действующим законодательством, а также решит проблему наличия в реестре муниципальной собственности объектов недвижимости, в отношении которых у Чайковского городского округа отсутствует право собственности.

Немаловажной проблемой является и содержание муниципального имущества. Муниципальное образование «Чайковский городской округ» является собственником муниципального имущества и соответственно в рамках действующего гражданского законодательства (ст. 210 Гражданского кодекса Российской Федерации) несет бремя содержания имущества. Необходимо четко упорядочить правоотношения с организациями в коммунальной сфере и не допускать взыскания задолженности за содержание имущества в судебном порядке. Планирование и контроль в данной сфере позволят сэкономить бюджетные средства. Уменьшение непрофильного и невостребованного к эффективному использованию имущества в составе муниципальной собственности, в том числе путем продажи посредством торгов, также позволит снизить уровень расходов на содержание.

Одной из задач, необходимых к решению в рамках настоящей программы, является максимальная реализация «непрофильных» акций и долей в уставных капиталах хозяйственных обществ, в случае отсутствия

«контрольного пакета» и отсутствия доходности, либо низкого уровня доходности от управления капиталом.

Необходимо более планово реализовывать и мероприятия в сфере земельных отношений, направленные на вовлечение в оборот свободных земельных участков на территории Чайковского городского округа в целях повышения доходности Чайковского городского округа от использования и распоряжения земельными участками.

Существующую проблему дебиторской задолженности по арендной плате за земельные участки необходимо решать путем методичных мероприятий по претензионной, исковой работе, путем тесного взаимодействия со службой судебных приставов.

Планирование финансирования рыночной оценки права аренды и продажи земельных участков, позволит повысить доходность бюджета, в том числе и путем устранения спорных ситуаций – отсутствия кадастровой стоимости в отношении некоторых из видов разрешенного использования земельных участков.

Настоящая программа представляет собой комплексный план действий по внедрению и использованию современных методов, механизмов и инструментов в организации управления имуществом и земельными ресурсами на территории Чайковского городского округа.

Приложение 1

к муниципальной программе

«Управление и распоряжение муниципальным имуществом

Чайковского городского округа»

# Подпрограмма 1 «Формирование, эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского городского округа»

**ПАСПОРТ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ответственный  исполнитель Подпрограммы | Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа | | | | | | |
| Соисполнители  Подпрограммы | Управление культуры и молодежной политики  администрации Чайковского городского округа | | | | | | |
| Участники  Подпрограммы | МБУК «Дворец культуры» | | | | | | |
| Цель Подпрограммы | Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом Чайковского городского  округа | | | | | | |
| Задачи Подпрограммы | 1. Обеспечение полноты и достоверности данных Реестра муниципальной собственности - минимальное количество объектов муниципальной собственности, в том числе и линейных объектов, в отношении которых не проведена технологическая паспортизация, не зарегистрировано право собственности; 2. Максимальное выявление и плановое оформление бесхозяйных объектов на территории Чайковского городского округа | | | | | | |
| Целевые  показатели Подпрограммы | Наименование целевого показателя | 2021  (факт) | 2022  (факт) | 2023  (план) | 2024  (план) | 2025  (план) | 2026  (план) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Количество оформленных технических планов объектов муниципальной собственности,  технических заключений, справок, шт. | 87 | 84 | 93 | 17 | 17 | 17 |
| Оформление документации для постановки на бесхозяйный учет выявленных объектов, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Сроки реализации Подпрограммы: 2019-2026 годы | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы  бюджетных  ассигнований | Источник  финансирован ия | Объем финансирования (тыс. руб.) | | | | | | |
| Всего | в том числе | | | | | |
| 2021  (факт) | 2022  (факт) | 2023  (план) | 2024  (план) | 2025  (план) | 2026  (план) |
| ИТОГО | 135 567,546 | 18 136,427 | 16 810,648 | 29 772,401 | 23 710,616 | 23 514,684 | 23 622,770 |
| в т. ч. бюджет Пермского края | 3 347,340 | 207,335 | 292,240 | 643,800 | 687,077 | 739,371 | 777,517 |
| в т. ч. местный бюджет | 132 220,206 | 17 929,092 | 16 518,408 | 29 128,601 | 23 023,539 | 22 775,313 | 22 845,253 |
| Ожидаемые результаты реализации  подпрограммы | 1. Обеспечение управления муниципальным имуществом путем определения пользователя, расчета и сокращения затрат на содержание и капитальный ремонт имущества казны Чайковского городского округа; 2. Максимальное выявление и плановое оформление   бесхозяйных объектов на территории Чайковского городского округа | | | | | | | |

Приложение 2

к муниципальной программе

«Управление и распоряжение муниципальным имуществом»

# Подпрограмма 2 «Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами Чайковского городского округа»

**ПАСПОРТ**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа |
| Соисполнители подпрограммы | Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации Чайковского городского округа |
| Участники подпрограммы | Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации Чайковского городского округа |
| Цель подпрограммы | Обеспечение эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами Чайковского городского округа |
| Задачи подпрограммы | 1. Увеличение площади вовлеченных в оборот свободных земельных участков на территории Чайковского городского округа; 2. Проведение комплексных кадастровых работ с целью упорядочения земельных отношений и увеличение объема налоговых и не налоговых доходов бюджета |
| Целевые показатели  Подпрограммы | | Наименование целевого показателя | 2021  (факт) | 2022  (факт) | 2023  (план) | 2024  (план) | 2025 (план) | 2026 (план) | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | Увеличение площади вовлеченных в оборот земельных участков, га | 85 | 50,64 | 736,19 | 10 | 10 | 10 | | Обеспечение проведения комплексных кадастровых работ, в том числе с проведением работ по разработке проектов межевания, шт. | 28 | 25 | 14 | 9 | 2 | - | |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Сроки реализации Подпрограммы: 2019-2026 годы |
| Объемы бюджетных ассигнований | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Источник финансирования | Объем финансирования (тыс. руб.) | | | | | | | | Всего | в том числе | | | | | | | 2021 (факт) | 2022 (факт) | 2023 (факт) | 2024 (план) | 2025 (план) | 2026 (план) | | ИТОГО | 47 136,001 | 10 995,466 | 10 067,775 | 9 249,973 | 8 326,577 | 4 283,075 | 4 213,135 | | в т. ч. федеральный бюджет | 2 360,247 | 1 269,394 | 699,203 | 391,650 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | | в т. ч. бюджет Пермского края | 20 799,755 | 7 366,234 | 5 513,365 | 4 927,906 | 2 992,250 | 0,000 | 0,000 | | в т. ч. местный бюджет | 23 975,999 | 2 359,838 | 3 855,207 | 3 930,417 | 5 334,327 | 4 283,075 | 4 213,135 | |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | Вовлечение в оборот земельных участков на территории Чайковского городского округа, государственная собственность на которые не разграничена, а также в результате проведённых комплексных кадастровых работ  увеличение объема налоговых и не налоговых доходов бюджета. |

Приложение 3

к муниципальной программе

«Управление и распоряжение муниципальным имуществом»

# Подпрограмма 3 «Охрана, защита, воспроизводство городских лесов» ПАСПОРТ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель  подпрограммы | Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа | | | | | | | | | | | | | | |
| Соисполнители  подпрограммы | Управление жилищно-коммунального хозяйства и  транспорта администрации Чайковского городского округа | | | | | | | | | | | | | | |
| Участник  подпрограммы | Управление жилищно-коммунального хозяйства и  транспорта администрации Чайковского городского округа | | | | | | | | | | | | | | |
| Цель  подпрограммы | Обеспечение охраны, защиты, воспроизводства городских  лесов Чайковского городского округа | | | | | | | | | | | | | | |
| Задачи  подпрограммы | Постановка на государственный кадастровый учет городских  лесов на территории города Чайковского Пермского края | | | | | | | | | | | | | | |
| Целевые  показатели подпрограммы |  | Наименование целевого показателя | | 2021  (факт) | | 2022  (факт) | | 2023  (план) | | 2024  (план) | | 2025  (план) | 2026  (план) |  | |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | 7 |
| Площадь поставленных на государственный кадастровый учет лесных земельных участков, га | | 2043 | | 2043 | | 2048 | | 2048 | | 2048 | 2048 |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Сроки реализации Подпрограммы: 2019-2026 годы | | | | | | | | | | | | | | |
| Объемы  бюджетных  ассигнований |  | Источник  финансирования | Объем финансирования (тыс. руб.) | | | | | | | | | | | |  |
| Всего | в том числе | | | | | | | | | | |
| 2021 (факт) | 2022 (факт) | | 2023 (факт) | | 2024 (план) | | 2025 (план) | | 2026 (план) | |
| ИТОГО | 2 896,320 | 500,000 | 396,320 | | 500,000 | | 500,000 | | 500,000 | | 500,000 | |
| в т. ч. местный бюджет | 2 896,320 | 500,000 | 396,320 | | 500,000 | | 500,000 | | 500,000 | | 500,000 | |
| Ожидаемые результаты реализации  подпрограммы | Обеспечение постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, занятых городскими лесами к 2022 году в 100% объеме. | | | | | | | | | | | | | | |

Приложение 4

к муниципальной программе

«Управление и распоряжение муниципальным имуществом»

# Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации муниципальной программы»

**ПАСПОРТ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ответственный исполнитель  подпрограммы | Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа | | | | | | | | | |
| Соисполнители  подпрограммы | Отсутствуют | | | | | | | | | |
| Участник  подпрограммы | Отсутствуют | | | | | | | | | |
| Цель подпрограммы | Создание условий для реализации муниципальной программы «Управление и распоряжение  муниципальным имуществом Чайковского городского округа» | | | | | | | | | |
| Задачи подпрограммы | Эффективная реализация полномочий и совершенствование правового, организационного, финансового механизмов функционирования в сфере управления и распоряжения муниципальным  имуществом в Чайковском городском округе | | | | | | | | | |
| Целевые показатели подпрограммы | Уровень достижения показателей Программы от общего  количества установленных Программой целевых показателей составляет не менее 90% | | | | | | | | | |
| Этапы и сроки реализации  подпрограммы | Сроки реализации Подпрограммы: 2019-2026 годы | | | | | | | | | |
| Объемы бюджетных  ассигнований |  | Источник  финансирования | Объем финансирования (тыс. руб.) | | | | | | |  |
| Всего | в том числе | | | | | |  |
| 2021 (факт) | 2022 (факт) | 2023 (факт) | 2024 (план) | 2025 (план) | 2026 (план) |  |
| ИТОГО | 133 413,241 | 17 746,742 | 19 790,865 | 23 128,204 | 24 436,840 | 24 155,295 | 24 155,295 |  |
| в т. ч. местный бюджет | 133 413,241 | 17 746,742 | 19 790,865 | 23 128,204 | 24 436,840 | 24 155,295 | 24 155,295 |  |
| Ожидаемые  результаты | Задачи, мероприятия и показатели, предусмотренные  Программой и подпрограммами, включенными в ее | | | | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| реализации  подпрограммы | состав, исполнены в полном объеме - 100% ежегодно |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение 5 к муниципальной программе «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского городского округа | | | | | | |
| Сводные финансовые затраты и показатели результативности выполнения муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского городского округа» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| Наименование задачи, мероприятий | Исполнитель | Источник финансирования | Объем финансирования (тыс. руб.) | | | | | | | Показатели результативности выполнения программы | | | | | | | | | |
| Всего | в том числе | | | | | | Наименование показателя | ед. изм. | Базовое значение | в том числе | | | | | | |
| 2021г. (факт) | 2022г. (факт) | 2023г. (план) | 2024г. (план) | 2025г. (план) | 2026г. (план) | 2021г. (факт) | 2022г. (факт) | 2023г. (план) | 2024г. (план) | 2025г. (план) | | 2026г. (план) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | | 19 |
| **Подпрограмма 1. Формирование, эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского городского округа** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Цель Подпрограммы 1. Формирование, эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского городского округа | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Задача 1. Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом в сфере учета муниципального имущества** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.1.1** Организация проведения технической экспертизы, изготовление технической документации на объекты муниципальной недвижимости, получение сведений об объектах учета | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 7 217,116 | 836,589 | 540,527 | 1 460,000 | 1 460,000 | 1 460,000 | 1 460,000 | Показатель 1.1. Количество оформленных технических планов объектов муниципальной собственности, технических заключений, справок | шт. | 39 | 87 | 84 | 93 | 17 | 17 | | 17 |
| **1.1.2** Проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 2 483,969 | 503,567 | 480,902 | 464,000 | 479,500 | 278,000 | 278,000 | Показатель 1.2. Количество объектов, подлежащих независимой оценке | шт. | 10 | 264 | 440 | 160 | 144 | 47 | | 47 |
| **1.1.3** Оформление документации для постановки на бесхозяйный учет выявленных объектов | УЗИО АЧГО | Финансирование не требуется | | | | | | | | Показатель 1.3. Доля оформленных объектов по истечении года со дня их постановки на бесхозяйный учет в Росреестре | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | | 100 |
| **1.1.4** Контроль за поступлениями доходов в бюджет от муниципального имущества | УЗИО АЧГО | Финансирование не требуется | | | | | | | | Показатель 1.4. Процент выполнения плановых показателей | % | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | | 90 |
| ***Итого по задаче 1*** | | ***местный бюджет*** | ***9 701,085*** | ***1 340,156*** | ***1 021,429*** | ***1 924,000*** | ***1 939,500*** | ***1 738,000*** | ***1 738,000*** |  | | | | | | | | | |
| **Задача 2. Обеспечение эффективного управления и распоряжения в сфере реализации муниципального имущества** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.2.1** Опубликование сообщений в СМИ в отношении объектов муниципальной собственности, предоставляемых в собственность | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 19,030 | 0,630 | 0,000 | 4,600 | 4,600 | 4,600 | 4,600 | Показатель 2.1. Доля опубликованных сообщений в СМИ | % | 100 | 100 | 0 | 100 | 100 | 100 | | 100 |
| **1.2.2** Оптимизация размещения наружной рекламы и нестационарных торговых объектов, включая объекты развлечения, а также объекты выездной торговли на территории Чайковского городского округа | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 266,750 | 20,000 | 30,000 | 52,500 | 54,750 | 54,750 | 54,750 | Показатель 2.2. Количество отчетов о независимой оценке определения рыночной стоимости объекта | шт. | - | 4 | 6 | 7 | 6 | 6 | | 6 |
| Показатель 2.3. Количество демонтированных рекламных конструкций, НТО | шт. | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| ***Итого по задаче 2*** | | ***местный бюджет*** | ***285,780*** | ***20,630*** | ***30,000*** | ***57,100*** | ***59,350*** | ***59,350*** | ***59,350*** |  | | | | | | | | | |
| **Задача 3. Обеспечение правомерного использования и содержания муниципального имущества Чайковского городского округа** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.3.1** Обеспечение содержания и обслуживания муниципального фонда | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 120 714,988 | 15 049,953 | 15 466,979 | 27 147,501 | 21 024,689 | 20 977,963 | 21 047,903 | Показатель 3.1. Площадь обслуживаемых объектов муниципального фонда | кв.м. | 13 507,50 | 19 196,00 | 18 907,60 | 14 736,10 | 15 533,05 | 15 533,05 | | 15 533,05 |
| Показатель 3.2. Площадь помещений в многоквартирных домах, на которые подлежат отчисления на капитальный ремонт | кв.м. | 48 534,90 | 47 234,00 | 50 245,40 | 46 193,70 | 47 808,20 | 47 808,20 | | 47 808,20 |
| Бюджет Пермского края | 3 347,340 | 207,335 | 292,240 | 643,800 | 687,077 | 739,371 | 777,517 | Показатель 3.3. Количество жилых помещений спецжилфонда для детей-сирот | шт. | 14 | 47 | 81 | 126 | 107 | 115 | | 115 |
| **1.3.2** Содержание фонтана | МБУК "Дворец культуры" | местный бюджет | 1 518,353 | 1 518,353 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | Показатель 3.4. Содержание муниципальных объектов | шт. | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| ***Итого по задаче 3*** | | ***местный бюджет*** | ***122 233,341*** | ***16 568,306*** | ***15 466,979*** | ***27 147,501*** | ***21 024,689*** | ***20 977,963*** | ***21 047,903*** |  | | | | | | | | | |
| ***Бюджет Пермского края*** | ***3 347,340*** | ***207,335*** | ***292,240*** | ***643,800*** | ***687,077*** | ***739,371*** | ***777,517*** |  | | | | | | | | | |
| **Итого по Подпрограмме 1** | | **местный бюджет** | **132 220,206** | **17 929,092** | **16 518,408** | **29 128,601** | **23 023,539** | **22 775,313** | **22 845,253** |  | | | | | | | | | |
| **Бюджет Пермского края** | **3 347,340** | **207,335** | **292,240** | **643,800** | **687,077** | **739,371** | **777,517** |  | | | | | | | | | |
|  | | **Всего** | **135 567,546** | **18 136,427** | **16 810,648** | **29 772,401** | **23 710,616** | **23 514,684** | **23 622,770** |  | | | | | | | | | |
| **Подпрограмма 2. Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами Чайковского городского округа** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Цель Подпрограммы 2.Повышение эффективности и прозрачности управления и распоряжения земельными ресурсами Чайковского городского округа | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Задача 1. Обеспечение мероприятий, направленных на эффективное распоряжение земельными участками** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2.1.1** Обеспечение проведения работ по формированию и постановке на учет в государственном кадастре недвижимости земельных участков | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 13 579,606 | 630,622 | 1 253,959 | 2 455,750 | 3 078,675 | 3 081,925 | 3 078,675 | Показатель 1.1Площадь поставленных на кадастровый учет земельных участков | га. | 20 | 78,8 | 154,12 | 113,49 | 20 | 20 | | 20 |
| **2.1.2** Организация проведения независимой оценки земельных участков, находящихся в распоряжении Чайковского городского округа | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 125,880 | 7,000 | 13,880 | 17,500 | 17,500 | 35,000 | 35,000 | Показатель 1.2. Количество отчетов | шт. | 11 | 1 | 10 | 5 | 2 | 4 | | 4 |
| **2.1.3** Информирование население посредством СМИ о распоряжении земельными участками на территории Чайковского городского округа | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 1 610,154 | 198,282 | 214,032 | 299,460 | 299,460 | 299,460 | 299,460 | Показатель 1.3. Доля опубликованных сообщений | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | | 100 |
| **2.1.4** Вовлечение в оборот и реализация земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена | УЗИО АЧГО | Финансирование не требуется | | | | | | | | Показатель 1.4. Площадь земельных участков вовлеченных в оборот | га. | 15 | 85 | 50,64 | 736,19 | 10 | 10 | | 10 |
| **2.1.5** Организация работ по установлению в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации границ земельных участков и объектов капитального строительства с установленным местоположением на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности | УЗИО АЧГО | Финансирование не требуется | | | | | | | | Показатель 1.5. Доля земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства РФ | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | | 100 |
| **2.1.6** Организация работ по установлению (уточнению) местоположения объектов капитального строительства на земельных участках в общем количестве учтенных в ЕГРН объектов капитального строительства на территории Чайковского городского округа | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 1 000,000 | 0,000 | 200,000 | 200,000 | 200,000 | 200,000 | 200,000 | Показатель 1.6. Доля объектов капитального строительства с установленным (уточненным) местоположением на земельных участках в общем количестве учтенных в ЕГРН объектов капитального строительства на территории Чайковского городского округа | % | 15 | 60 | 72 | 90 | 95 | 95 | | 95 |
| **2.1.7** Осуществление мониторинга сроков оказания услуг по утверждению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | УЗИО АЧГО | Финансирование не требуется | | | | | | | | Показатель 1.7. Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | дней | 17 | 13 | 10 | 10 | 9 | 9 | | 9 |
| **2.1.8** Обеспечение проведения работ по разработке проектов межевания и проведению комплексных кадастровых работ | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 4 047,720 | 1 217,070 | 913,765 | 865,553 | 1 051,332 | 0,000 | 0,000 | Показатель 1.8Количество кадастровых кварталов в отношении которых проведены работы | шт. | - | 15 | 17 | 11 | 5 | - | | - |
| Бюджет Пермского края | 19 864,338 | 6 896,732 | 5 178,001 | 4 797,355 | 2 992,250 | 0,000 | 0,000 |
| **2.1.9** Обеспечение проведения комплексных кадастровых работ | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 735,639 | 306,864 | 182,571 | 92,154 | 87,360 | 66,690 | 0,000 | Показатель 1.9. Количество кадастровых кварталов в отношении которых проведены работы | шт. | - | 13 | 8 | 3 | 4 | 2 | | - |
| Бюджет Пермского края | 935,417 | 469,502 | 335,364 | 130,551 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Федеральный бюджет | 2 360,247 | 1 269,394 | 699,203 | 391,650 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| **2.1.10** Обеспечение проведения работ по подготовке схемы предполагаемых к использованию земель или части земельного участка, на которых планируется размещение объектов | УЖКХИТ АЧГО | местный бюджет | 469,000 | 0,000 | 469,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | Показатель 1.10. Количество подготовленных схем | шт. | - | - | 0 | - | - | - | | - |
| **2.1.11** Предоставление многодетным семьям с их согласия единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с [Закон](consultantplus://offline/ref=B92BA6E9F1E4CD6A7044691C3791D59F5BF34245BB9D64D9117D44AAF7DE71C894859B110163D46F37B749EB300E6FDDD4C19215E5FC65C8BD157C6BjDOBJ)ом Пермского края от 1 декабря 2011 г. № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 1 800,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 600,000 | 600,000 | 600,000 | Показатель 1.11. Количество семей | семья | - | - | - | - | 3 | 3 | | 3 |
| ***Итого по задаче 1*** | | ***местный бюджет*** | ***23 367,999*** | ***2 359,838*** | ***3 247,207*** | ***3 930,417*** | ***5 334,327*** | ***4 283,075*** | ***4 213,135*** |  | | | | | | | | | |
| ***Бюджет Пермского края*** | ***20 799,755*** | ***7 366,234*** | ***5 513,365*** | ***4 927,906*** | ***2 992,250*** | ***0,000*** | ***0,000*** |  | | | | | | | | | |
| ***Федеральный бюджет*** | ***2 360,247*** | ***1 269,394*** | ***699,203*** | ***391,650*** | ***0,000*** | ***0,000*** | ***0,000*** |  | | | | | | | | | |
| **Задача 2. Обеспечение эффективного управления земельными ресурсами на территории Чайковского городского округа** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2.2.1** Контроль за поступлениями доходов в бюджет от реализации земельных участков | УЗИО АЧГО | Финансирование не требуется | | | | | | | | Показатель 2.1.Процент выполнения плановых показателей | % | 90 | 90 | 167,3 | 90 | 90 | 90 | | 90 |
| ***Итого по задаче 2*** | | ***Финансирование не требуется*** | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
| **Задача 3. Осуществление обмена земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2.3.1.** Возмещение за изымаемый земельный участок по договору мены | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 608,000 | 0,000 | 608,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | Показатель 3.1 Количество земельных участков | шт. | - | - | 1 | - | **-** | **-** | | - |
| ***Итого по задаче 3*** | | **местный бюджет** | **608,000** | **0,000** | **608,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |  | | | | | | | | | |
| **Итого по Подпрограмме 2** | | **местный бюджет** | **23 975,999** | **2 359,838** | **3 855,207** | **3 930,417** | **5 334,327** | **4 283,075** | **4 213,135** |  | | | | | | | | | |
| **Бюджет Пермского края** | **20 799,755** | **7 366,234** | **5 513,365** | **4 927,906** | **2 992,250** | **0,000** | **0,000** |  | | | | | | | | | |
| **Федеральный бюджет** | **2 360,247** | **1 269,394** | **699,203** | **391,650** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |  | | | | | | | | | |
| **Всего** | **47 136,001** | **10 995,466** | **10 067,775** | **9 249,973** | **8 326,577** | **4 283,075** | **4 213,135** |  | | | | | | | | | |
| **Подпрограмма 3. Охрана, защита, воспроизводство городских лесов** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Цель** Подпрограммы 3. Повышение эффективности и прозрачности управления и распоряжения городскими лесами Чайковского городского округа | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Задача 1. Обеспечение охраны, защиты, воспроизводства городских лесов Чайковского городского округа** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **3.1.1** Обследование городских лесов и выявление работ, необходимых к проведению в городских лесах (работы по установлению границ, охране, защите, воспроизводству городских лесов) | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | Показатель 1.1. Площадь обследованных городских лесов | га | 2 048 | - | - | - | - | - | | - |
| УЖКХИТ АЧГО | местный бюджет | 2 500,000 | 500,000 | 0,000 | 500,000 | 500,000 | 500,000 | 500,000 | га | - | 2048 | 2 043 | 2 048 | 2 048 | 2 048 | | 2048 |
| **3.1.2** Разработка лесоустроительной документации | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | Показатель 1.2. Территория Чайковских городских лесов | га | - | - | - | - | - | - | | - |
| УЖКХИТ АЧГО | местный бюджет | 396,320 | 0,000 | 396,320 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | га | - | - | 2043 | 2048 | 2048 | 2048 | | 2048 |
| ***Итого по задаче 1*** | | *местный бюджет* | ***2 896,320*** | ***500,000*** | ***396,320*** | ***500,000*** | ***500,000*** | ***500,000*** | ***500,000*** |  | | | | | | | | | |
| **Итого по Подпрограмме 3** | | **местный бюджет** | **2 896,320** | **500,000** | **396,320** | **500,000** | **500,000** | **500,000** | **500,000** |  | | | | | | | | | |
| **Подпрограмма 4. Обеспечение реализации муниципальной программы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Цель Подпрограммы 4. Создание условий для реализации муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского городского округа» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Задача 1. Эффективная реализация полномочий и совершенствование правового, организационного, финансового механизмов функционирования в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **4.1.1** Обеспечение выполнения функций органами местного самоуправления | УЗИО АЧГО | местный бюджет | 133 413,241 | 17 746,742 | 19 790,865 | 23 128,204 | 24 436,840 | 24 155,295 | 24 155,295 | Показатель 1.1. Качественное выполнение функций: освоение выделенных в отчетном периоде средств | % | 90 | 100 | 100 | 90 | 90 | 90 | | 90 |
| ***Итого по задаче 1*** | | ***местный бюджет*** | ***133 413,241*** | ***17 746,742*** | ***19 790,865*** | ***23 128,204*** | ***24 436,840*** | ***24 155,295*** | ***24 155,295*** |  | | | | | | | | | |
| **Итого по Подпрограмме 4** | | **местный бюджет** | **133 413,241** | **17 746,742** | **19 790,865** | **23 128,204** | **24 436,840** | **24 155,295** | **24 155,295** |  | | | | | | | | | |
| **Итого по Программе** | | **местный бюджет** | **292 505,766** | **38 535,672** | **40 560,800** | **56 687,222** | **53 294,706** | **51 713,683** | **51 713,683** |  | | | | | | | | | |
| **Бюджет Пермского края** | **24 147,095** | **7 573,569** | **5 805,605** | **5 571,706** | **3 679,327** | **739,371** | **777,517** |  | | | | | | | | | |
| **Федеральный бюджет** | **2 360,247** | **1 269,394** | **699,203** | **391,650** | **0,000** | **0,000** | **0,000** |  | | | | | | | | | |
| **Всего** | **319 013,108** | **47 378,635** | **47 065,608** | **62 650,578** | **56 974,033** | **52 453,054** | **52 491,200** |  | | | | | | | | | |

ПЕРЕЧЕНЬ

Приложение 6

к муниципальной программе

«Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского городского округа»

показателей муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского городского округа», результаты достижения которых учитываются при оценке эффективности реализации муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Интегральные показатели | Расчет показателя | Отраслевые (функциональные), структурные подразделения АЧГО, ответственные за  оценку результатов достижения показателей | Примечание |
| Ожидаемые результаты Программы | | | | |
| 1 | Количество оформленных технических планов объектов муниципальной  собственности, технических заключений, справок | Суммарное количество поставленных на государственный кадастровый учет объектов муниципальной собственности либо снятых с учета объектов  капитального строительства | Управление земельно-  имущественных отношений администрации Чайковского городского округа |  |
| 2 | Оформление документации для постановки на  бесхозяйный учет выявленных объектов | Доля оформленных объектов по  истечении года со дня их постановки на бесхозяйный учет в Управлении  Росреестра по Пермскому краю | Управление земельно-  имущественных отношений администрации Чайковского  городского округа |  |
| 3 | Площадь поставленных на государственный  кадастровый учет лесных земельных участков | Суммарное количество лесных земельных участков, поставленных на кадастровый учет | Управление земельно-  имущественных отношений администрации Чайковского городского округа | В показателе содержится в мероприятия 2.1.1  Обеспечение проведения |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | работ по  формированию и постановке на учет в  государственном кадастре  недвижимости земельных  участков настоящей  Муниципальной программы |
| 4 | Увеличение площади вовлеченных в оборот земельных участков | Суммарное количество земельных участков, вовлеченных в оборот посредством торгов, проводимых в  форме аукциона. | Управление земельно-  имущественных отношений администрации Чайковского городского округа |  |
| 5 | Обеспечение проведения комплексных кадастровых работ, в том числе с проведением работ по  разработке проектов межевания | Суммарное количество кадастровых кварталов, в отношении которых проведены работы | Управление земельно-  имущественных отношений администрации Чайковского городского округа |  |