



П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ
ЧАЙКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

26.07.2017

1031

№ _____

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в Чайковском муниципальном районе», утвержденную постановлением администрации Чайковского муниципального района от 30.11.2015 г. № 1400

В соответствии с Законом Пермского края от 29 декабря 2016 года № 34-ПК «О бюджете Пермского края на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», Законом Пермского края от 10 мая 2017 года № 88-ПК «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Уставом Чайковского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в Чайковском муниципальном районе», утвержденную постановлением администрации Чайковского муниципального района от 30 ноября 2015 года № 1400 (в редакции постановлений администрации Чайковского муниципального района от 11.01.2016 № 2, от 24.02.2016 № 122, от 16.11.2016 № 1065, от 27.02.2017 № 134, от 21.06.2017 № 861).
2. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского муниципального района.
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 июля 2017 года.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом администрации Чайковского муниципального района Елькину Л.А.

Глава муниципального района –
глава администрации
Чайковского муниципального района



Ю.Г. Востриков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
администрации Чайковского
муниципального района
от 26.07.2017 № 1031

**Изменения,
которые вносятся в муниципальную программу «Обеспечение жильем
отдельных категорий граждан в Чайковском муниципальном районе»,
утвержденную постановлением администрации Чайковского
муниципального района от 30 ноября 2015 года № 1400**

1. В паспорте программы:

1.1. позицию «Участники Программы» дополнить абзацем 6
следующего содержания:

«- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из
числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.»

1.2. позицию «Подпрограммы Программы» дополнить пунктом 4
следующего содержания:

«4. Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей в Чайковском муниципальном
районе на 2017-2020 годы».

2. Раздел 3 Программы дополнить пунктом 3.4. следующего
содержания:

«3.4. Подпрограмма 4. «Обеспечение жилыми помещениями детей-
сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-
сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в Чайковском
муниципальном районе на 2017-2020 годы».

3.4.1. Цель данной подпрограммы – обеспечение жильем детей-сирот,
по договорам найма специализированных жилых помещений, состоящих на
учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

3.4.2. Основные задачи подпрограммы:

- Создание условий для повышения доступности предоставления жилья
детям-сиротам;

- Создание комфортных условий для проживания детей-сирот.»

3. Программу дополнить Приложением 3¹ следующего содержания:

«Приложение 3¹
к муниципальной программе
«Обеспечение жильем
отдельных категорий граждан в
Чайковском муниципальном
районе»

**Подпрограмма 4 «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей в Чайковском
муниципальном районе на 2017-2020 годы»**

Паспорт

Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет по управлению имуществом администрации Чайковского муниципального района (далее – Комитет по управлению имуществом)
Соисполнитель подпрограммы	Администрация Чайковского муниципального района
Участники подпрограммы	Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты)
Цель подпрограммы	Обеспечение жильем детей-сирот, по договорам найма специализированных жилых помещений, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.
Задача подпрограммы	Создание условий для повышения доступности предоставления жилья детям-сиротам; Создание комфортных условий для проживания детей-сирот.
Целевые показатели подпрограммы	Количество детей-сирот, улучшивших жилищные условия
Срок реализации подпрограммы	Подпрограмма рассчитана на период с 01 июля 2017 года по 2020 год
Объемы бюджетных ассигнований	Финансирование средств из краевого бюджета составит: на 2017 год – 1344,0 тыс. руб.; на 2018 год – 12095,8 тыс. руб. (прогноз); на 2019 год – 24191,6 тыс. руб. (прогноз); на 2020 год – по мере поступления.

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	В результате реализации подпрограммы планируется решить жилищную проблему не менее 28 детей-сирот.
--	--

I. Общая характеристика текущего состояния

Подпрограмма 4 «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в Чайковском муниципальном районе на 2017-2020 годы» представляет собой комплекс мероприятий, направленных на решение проблем обеспечения жильем детей-сирот в Чайковском муниципальном районе.

Поддержка детей-сирот при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни, повлияет на улучшение демографической ситуации в районе.

Администрация Чайковского муниципального района выполняет государственные полномочия по обеспечению жильем детей-сирот в пределах средств, утвержденных в краевом бюджете на соответствующий финансовый год.

В настоящее время в списке детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, состоит 141 ребенок-сирота.

В процессе реализации мероприятия подпрограммы может проявляться ряд рисков. На решение задач и достижение целей могут оказать влияние риски законодательных изменений, проявляющиеся в вероятности изменения действующих норм, с выходом новых нормативных правовых актов и невозможностью выполнения каких-либо обязательств в связи с данными изменениями.

К мерам регулирования и управления рисками, способами минимизировать последствия неблагоприятных явлений и процессов, следует отнести:

- создание эффективной системы контроля за исполнением подпрограммы, эффективностью использования бюджетных средств;
- оперативное реагирование и внесение изменений в муниципальную программу, снижение воздействия негативных факторов на выполнение целевых показателей муниципальной программы;

- оперативное оповещение участников и исполнителей муниципальной программы об изменениях действующих норм, регулирующих данную муниципальную программу.

II. Цель и задача, сроки реализации подпрограммы

Целью подпрограммы является обеспечение жильем детей-сирот, по договорам найма специализированных жилых помещений, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

1. Создание условий для повышения доступности предоставления жилья детям-сиротам;
2. Создание комфортных условий для проживания детей-сирот.

Условиями прекращения реализации подпрограммы являются досрочное достижение цели и задач подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

Решение вышеуказанных задач позволит:

- улучшить жилищные условия детей-сирот и снизить количество детей-сирот, состоящих на учете на улучшение жилищных условий;
- привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства за счет краевого бюджета.

Программа носит постоянный характер. В силу постоянного характера решаемых в рамках подпрограммы задач, выделение отдельных этапов ее реализации не предусматривается.

Подпрограмма будет осуществляться с 01 июля 2017 по 2020 годы.

III. Перечень мероприятий подпрограммы

Подпрограммные мероприятия на муниципальном уровне предусматривают:

- 1) формирование муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот;
- 2) формирование списка детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;
- 3) принятие решений о предоставлении детям-сиротам жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда и заключение договоров найма специализированного жилого помещения;
- 4) принятие решений о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок на

основании выявленных в установленном порядке обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации;

5) принятие решений об исключении жилых помещений для детей-сирот из муниципального специализированного жилищного фонда и заключение с детьми-сиротами договоров социального найма в отношении данных жилых помещений в установленном порядке;

б) обеспечение содержания жилых помещений специализированного жилищного фонда муниципальным образованием, на территории которого они расположены.

IV. Основные меры правового регулирования

4.1. Подпрограмма разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Пермской области от 29 декабря 2004 года № 1939-419 «О мерах по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Пермского края от 10 мая 2017 года № 88-ПК «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», нормативными правовыми актами Правительства Пермского края.

V. Ресурсное обеспечение подпрограммы

5.1. Субвенции предоставляются в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных муниципальным образованиям на текущий финансовый год.

5.2. Соглашения или дополнения к соглашениям заключаются между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края и органами местного самоуправления по форме, утвержденной Министерством.

5.3. Объемы финансирования мероприятий подпрограммы могут быть скорректированы в процессе реализации мероприятий.

VI. Механизм реализации подпрограммы и управления подпрограммой

6.1. Механизм реализации предполагает перечисление субвенций, предоставляемых муниципальным образованиям на:

6.1.1. формирование муниципального специализированно жилищного фонда для детей-сирот посредством:

6.1.1.1. приобретения жилых помещений в муниципальную собственность муниципальных образований путем заключения договоров купли-продажи жилых помещений;

6.1.1.2. приобретения жилых помещений в строящихся многоквартирных домах;

6.1.1.3. строительства многоквартирных домов;

6.1.1.4. строительства жилых домов.

6.2. Реализация подпрограммы осуществляется Комитетом по управлению имуществом, который является исполнителем подпрограммы на территории Чайковского муниципального района и в рамках своей компетенции осуществляет все организационные мероприятия.

6.3. Комитет по управлению имуществом представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края, Министерство социального развития Пермского края ежеквартально отчеты на бумажном носителе и в электронном виде.

6.4. Контроль за исполнением подпрограммы осуществляет Министерство социального развития Пермского края.».

4. Приложение 4 к муниципальной программе «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в Чайковском муниципальном районе» изложить в новой редакции:

Приложение 4
к муниципальной программе
«Обеспечение жильем отдельных
категорий граждан в Чайковском
муниципальном районе»

Сводные финансовые затраты и показатели результативности выполнения муниципальной программы

Наименование задачи, мероприятия	Исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)					Показатели результативности выполнения программы									
			Всего	2016	2017	2018	2019	2020	Наименование показателя	ед. изм.	План						
											2016	2017	2018	2019	2020		
Подпрограмма 1. «Обеспечение жильем молодых семей в Чайковском муниципальном районе на 2016-2020 годы»																	
Цель подпрограммы: Обеспечение доступности приобретения жилья для молодых семей																	
Задача 1.1. Предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья																	
1.1.1. Предоставление социальных выплат молодым семьям	Комитет по управлению имуществом	Федеральный бюджет	3029,900	3029,900	По мере поступления	По мере поступления	По мере поступления	По мере поступления	По мере поступления	Количество свидетельств	4	8	3	8	8		
			7274,497	4470,024	2804,473	По мере поступления	По мере поступления	По мере поступления	По мере поступления							По мере поступления	Свидетельство
			2954,349	1954,349	1000,000	По мере поступления	По мере поступления	По мере поступления	По мере поступления							По мере поступления	
Задача 1.2. Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций.																	
1.2.1. Проведение жилищных комиссий	Комитет по управлению имуществом	Финансирование не требуется										Количество комиссий	10	12	12	12	12
1.2.2. Актуализация (формирование) списка	Комитет по управлению имуществом	Финансирование не требуется										Количество списков	1	1	1	1	1
1.2.3. Формирование отчетов	Комитет по управлению имуществом	Финансирование не требуется										Количество отчетов	24	24	24	24	24
Итого по подпрограмме 1			13258,746	9454,273	3804,473	По мере поступления	По мере поступления	По мере поступления	По мере поступления								

Наименование задачи, мероприятия	Исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)					Показатели результативности выполнения программы							
			Всего	2016	2017	2018	2019	2020	Наименование показателя	ед. изм.	базовое значение	План			
												2016	2017	2018	2019
Подпрограмма 2. «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов в Чайковском муниципальном районе на 2016-2020 годы»															
Цель подпрограммы: Обеспечение доступности приобретения жилья для указанных категорий граждан															
Задача 2.1. Предоставление субсидии для приобретения (строительства) жилья															
2.1.1. Актуализация (формирование) списка	Комитет по управлению имуществом		Финансирование не требуется					Количество списков	Список	3	3	3	3	3	3
2.1.2. Формирование отчетов	Комитет по управлению имуществом		Финансирование не требуется					Количество отчетов	Отчет	12	12	12	12	12	12
2.1.3. Предоставление субсидий по жилищным сертификатам ветеранам, инвалидам	Комитет по управлению имуществом	Федеральный бюджет	17742,610	2511,756	3954,060	5544,154	5732,640	По мере поступления	Количество сертификатов	Сертификат	6	3	4	7	6
Итого по подпрограмме 2		Федеральный бюджет	17742,610	2511,756	3954,060	5544,154	5732,640	По мере поступления							
Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем помещений реабилитированных лиц, имеющих инвалидность или являющихся пенсионерами, и проживающих совместно членов их семей в Чайковском муниципальном районе на 2016-2020 годы»															
Цель: Обеспечение доступности приобретения жилья для данной категории граждан															
Задача 3.1. Предоставление субсидии для приобретения (строительства) жилья															
3.1.1. Предоставление субсидий по красвым жилищным сертификатам реабилитированным лицам	Комитет по управлению имуществом	Красвой бюджет	1727,600	0	По мере поступления	По мере поступления	1727,600	По мере поступления	Количество сертификатов	Сертификат	1	0	0	0	1
3.1.2. Актуализация (формирование) списка	Комитет по управлению имуществом		Финансирование не требуется					Количество списков	Список	1	1	1	1	1	1
3.1.3. Формирование отчетов	Комитет по управлению имуществом		Финансирование не требуется					Количество отчетов	Отчет	1	0	0	1	1	1
Итого по подпрограмме 3		Красвой бюджет	1727,600	0	По мере поступления	По мере поступления	1727,600	По мере поступления							
Подпрограмма 4. «Обеспечение жильем помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в															

Наименование задачи, мероприятия	Исполнитель	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)					Показатели результативности выполнения программы							
			План					Наименование показателя	ед. изм.	базовое значение	План				
			2016	2017	2018	2019	2020				2016	2017	2018	2019	2020
Всего	2016	2017	2018	2019	2020										
Чайковском муниципальном районе на 2017-2020 годы»															
Цель: Обеспечение жильем детей-сирот, по договорам найма специализированных жилых помещений, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.															
Задача 4.1. Создание условий для повышения доступности предоставления жилья детям-сиротам;															
4.1.1. Формирование специализированного жилищного фонда	Комитет по управлению имуществом	Краевой бюджет	37631,40	0	1344,0	12095,8	24191,6	0	Количество жилых помещений	Жилос помещений	0	1	9	18	0
Задача 4.2. Создание комфортных условий для проживания детей-сирот.															
4.2.1. Актуализация (формирование) списка	Комитет по управлению имуществом	Финансирование не требуется													
4.2.2. Формирование отчетов	Комитет по управлению имуществом	Финансирование не требуется													
Итого по подпрограмме 4	Краевой бюджет	37631,40	0	1344,0	12095,8	24191,6	0	Количество списков	Список	1	1	1	1	1	1
	Всего	32728,956	11966,029	7758,533	5544,154	7460,240	По мере поступления	Количество отчетов	Отчет	1	0	6	12	12	12
Всего по Программе	Федеральный бюджет	20772,510	5541,656	3954,060	5544,154	5732,640	По мере поступления								
	Краевой бюджет	46633,497	4470,024	4148,473	12095,8	25919,2	По мере поступления								
	Районный бюджет	2954,349	1954,349	1000,000	По мере поступления	По мере поступления	По мере поступления								

