



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ**  
**ЧАЙКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ПЕРМСКОГО КРАЯ**

13.06.2017

№ 791

**О внесении изменений в программу "Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского муниципального района на 2015-2020 годы", утвержденную постановлением администрации Чайковского муниципального района от 19.11.2014 года № 2066**

На основании статьи 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского муниципального района на 2015-2020 годы», утвержденную постановлением администрации Чайковского муниципального района от 19 ноября 2014 года № 2066 (в редакции постановлений администрации Чайковского муниципального района от 06.05.2015 № 679, от 18.06.2015 № 811, от 06.07.2015 г. № 860, от 27.08.2015 № 1085, от 19.11.2015 № 1364, от 28.12.2015 № 1545, от 11.01.2016 №10, от 29.02.2016 №145, от 04.05.2016 № 393, от 09.06.2016 № 543, от 15.09.2016 № 836, от 27.10.2016 № 983, от 12.12.2016 № 1157, от 28.12.2016 № 1224, от 21.02.2017 № 120).

2. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского муниципального района.

3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению имуществом администрации Чайковского муниципального района Елькину Л.А.

Глава муниципального района –  
глава администрации Чайковского  
муниципального района

Ю.Г. Востриков

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
Чайковского муниципального района  
от 13.06.2017 №791

**Изменения, которые вносятся в муниципальную программу  
«Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского  
муниципального района на 2015-2020 годы», утвержденную  
постановлением администрации Чайковского муниципального района от  
19 ноября 2014 года № 2066**

1. В Паспорте муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского муниципального района на 2015-2020 годы» позицию:

<b>Объемы бюджетных ассигнований</b>	Общий объем финансирования Программы составляет 95228,461 тыс. рублей, в т.ч. по годам: 2015 год – 21791,535 тыс. руб.; 2016 год – 13792,742 тыс. руб.; 2017 год – 15754,740 тыс. руб.; 2018 год – 15876,130 тыс. руб.; 2019 год – 16537,304 тыс. руб.; 2020 год – 11476,010 тыс. руб. Источником финансирования Программы является бюджет Чайковского муниципального района.
--------------------------------------	--

изложить в новой редакции:

<b>Объемы бюджетных ассигнований</b>	Общий объем финансирования Программы составляет 96332,711 тыс. рублей, в т.ч. по годам: 2015 год – 21791,535 тыс. руб.; 2016 год – 13792,742 тыс. руб.; 2017 год – 15975,59 тыс. руб.; 2018 год – 16317,83 тыс. руб.; 2019 год – 16979,004 тыс. руб.; 2020 год – 11476,010 тыс. руб. Источником финансирования Программы является бюджет Чайковского муниципального района.
--------------------------------------	--

2. В Разделе I. «Общая характеристика текущего состояния» пункт 1.1 «Муниципальные учреждения, предприятия» изложить в новой редакции:

«1.1 «Муниципальные учреждения, предприятия»:

В собственности Чайковского муниципального района имеется 74 муниципальных учреждений, предприятий из них:

50	учреждения образования;
12	учреждения культуры;
3	казенные учреждения;
7	унитарные предприятия;
1	прочих

3. Раздел II. «Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи, и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Раздел II. «Приоритеты и цели муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи, и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы»

2.1. Приоритеты политики Чайковского муниципального района в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами ориентированы:

- на оптимизацию структуры муниципального имущества, полноты и актуальности учета объектов недвижимого и движимого имущества;

- на создание условий для увеличения инвестиционного и производственного потенциала земельных участков на территории муниципального образования.

2.2. В соответствии с приоритетами муниципальной политики определены основные цели муниципальной программы:

2.2.1. Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского муниципального района;

2.2.2. Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами Чайковского муниципального района.

2.3. Достижение данных целей предусматривает решение взаимосвязанных задач:

2.3.1. Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом;

2.3.2. Вовлечение в оборот свободных земельных участков на территории Чайковского муниципального района;

2.3.3. Увеличение доходов Чайковского муниципального района от использования и распоряжения земельными участками.

2.4. Система целевых показателей подпрограмм сформирована с учетом обеспечения возможности проверки и подтверждения достижения целей и решения задач программы. Показатели подпрограммы характеризуют конечные общественно - значимые результаты развития сферы управления имуществом и земельными ресурсами Чайковского муниципального района и оценивают

социальные и экономические эффекты для общества в целом или пользователей муниципального имущества и земельных участков Чайковского муниципального района.

2.5. Реализация и эффективность обозначенных задач программы может быть спрогнозирована и оценена следующими конечными показателями муниципальной программы:

- обеспечение полноты и достоверности данных Реестра муниципальной собственности
- минимальное количество объектов муниципальной собственности, в том числе и линейных объектов, в отношении которых не проведена техническая паспортизация, не зарегистрировано право собственности;
- обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом, путем четкого контроля, расчета и сокращения затрат на содержание и капитальный ремонт муниципальных помещений;
- минимальный пакет акций и долей в уставных капиталах хозяйственных обществ, с учетом максимальной реализации «непрофильных» активов, в случае отсутствия «контрольного пакета» и отсутствия доходности, либо низкого уровня доходности от управления акциями, долями;
- максимальное выявление и плановое оформление бесхозных объектов на территории Чайковского муниципального района;
- увеличение площади вовлеченных в оборот свободных земельных участков на территории Чайковского муниципального района;
- увеличение поступлений от использования земельных участков и продажи земельных участков в консолидированный бюджет Чайковского муниципального района (в том числе путем проведения мероприятий по оценке земельных участков и права аренды).

#### Ожидаемые результаты Программы

Наименование целевого показателя	Кoeffициент весомости	2013 (факт)	2014 (ожд.)	2015 (план)	2016 (план)	2017 (план)	2018 (план)	2019 (план)	2020 (план)
1		3	4	5	6	7	8	9	10
Вовлечение в хозяйственный оборот объектов муниципальной собственности, путем сдачи в аренду и на ином праве пользования	0,1	13	6	3	3	2	0	0	0

Наименование целевого показателя	Коэффициент весомости	2013 (факт)	2014 (ожд.)	2015 (план)	2016 (план)	2017 (план)	2018 (план)	2019 (план)	2020 (план)
1		3	4	5	6	7	8	9	10
Передача на различные уровни собственности в соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (федеральную, краевую и муниципальную собственность поселений)	0,1	15	15	10	1	5	5	5	0
Ликвидация неликвидных муниципальных унитарных предприятий и учреждений	0,1	0	0	2	2	1	0	0	0
Приватизация, находящихся в муниципальной собственности, долей и акций хозяйственных обществ	0,1	0	0	2	1	1	0	0	0
Сокращение расходов бюджета на содержание непрофильного имущества, тыс.руб.	0,1	0	0	1133,9	125,3	108,9	80,6	0	0
Увеличение площади вовлеченных в оборот земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена, га	0,3	21,5	35,0	20	20	20	20	15	15
Поступления от неналоговых доходов в консолидированный бюджет Чайковского муниципального района за период с 2015-2017 год составят 98 328,13 тыс. руб.	0,2	59666,87	40887,21	11595,5	16081,2	15400,8	.	.	.

4. Раздел V. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Раздел V. Ресурсное обеспечение муниципальной программы:

В качестве ресурсов, привлекаемых для реализации Программы, будут использованы средства бюджета Чайковского муниципального района.

Объём бюджетных ассигнований на реализацию Программы утверждается решением Земского Собрания Чайковского муниципального района в пределах бюджетных ограничений.

Общий объем финансирования Программы составляет 96332,711 тыс. рублей, в том числе:

средства районного бюджета – 96332,711 тыс. рублей.

(тыс. рублей)

Наименование подпрограмм	Источник финансирования	Всего за период действия программы	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Подпрограмма 1 «Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского муниципального района»	Бюджет Чайковского муниципального района	31060,906	12129,331	4130,561	4949,900	4775,290	4830,824	245,000
Подпрограмма 2. «Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами Чайковского муниципального района»	Бюджет Чайковского муниципального района	7575,009	426,680	196,089	1546,100	1842,100	2447,740	1116,300

Наименование подпрограмм	Источник финансирования	Всего за период действия программы	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Подпрограмма 3. «Обеспечение реализации Муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского муниципального района»	Бюджет Чайковского муниципального района	57696,796	9235,524	9466,092	9479,590	9700,440	9700,440	10114,710
Итого по муниципальной программе	Бюджет Чайковского муниципального района	96332,711	21791,535	13792,742	15975,59	16317,83	16979,004	11476,010

Примечание:

Объем финансирования Программы определяется ежегодно при формировании бюджета Чайковского муниципального района, и утверждается решением Земского Собрания Чайковского муниципального района о бюджете Чайковского муниципального района на соответствующий финансовый год и плановый период.

По результатам ежегодной оценки эффективности и результативности реализации подпрограмм возможно перераспределение объемов средств, предусмотренных на их реализацию по направлениям, отдельным мероприятиям и годам.

Финансовое обеспечение Программы за счет средств бюджета Чайковского муниципального района приведен в приложении к Программе.».

5. Приложение 4 «Сводные финансовые затраты и показатели результативности выполнения муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского муниципального района на 2015-2020 годы» изложить в новой редакции:

Приложение 4

Сводные финансовые затраты и показатели результативности выполнения муниципальной программы  
«Управление и распоряжение муниципальным имуществом  
Чайковского муниципального района на 2015-2020 годы»

Наименование задачи, мероприятия	Исполнители	Объемы финансирования (тыс. руб.)						Показатели результативности выполнения программы									
		Всего	в том числе					Наименование показателя	Ед. изм.	База	План						
			2015	2016	2017	2018	2019				2020	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
<b>Подпрограмма 1.</b>																	
Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского муниципального района																	
<b>Цель Подпрограммы 1.</b>																	
Формирование, эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом Чайковского муниципального района																	
<b>Задача № 1</b>																	
Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом в сфере учета муниципального имущества																	
Мероприятие № 1 Организация проведения технической экспертизы, изготовление технической документации на объекты муниципальной недвижимости, получение сведений об объектах учета	КУИ АЧМР	1002,59 7	246,02 3	128,97 4	286,6	133,0	150,0	58,0	Показатель № 1.1 Количество оформленных технических планов объектов муниципальной собственности, технических	шт.	25	18	15	11	31	30	10





06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (федеральную, краевую муниципальную собственность поселений)										
<b>Мероприятие № 5</b> Оптимизация непрофильных предприятий учреждений	КУИ АЧМР	Финансирование не требуется	<b>Показатель № 1.5</b> Количество ликвидированных непрофильных предприятий учреждений	шт	0	2	2	1	0	0
<b>Мероприятие № 6</b> Проведение проверок эффективности использования имущества муниципальными учреждениями, предприятиями, иными	КУИ АЧМР	Финансирование не требуется	<b>Показатель № 1.6</b> Количество проведенных проверок	шт	10	10	14	10	15	15



**Задача № 2**

Обеспечение эффективного управления и распоряжения в сфере реализации муниципального имущества

Мероприятие № 1 Реализация преимущественного права выкупа недвижимого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства	КУИ АЧМР	Финансирование не требуется						Показатель № 2.1 Количество заключенных договоров купли-продажи имущества	шт.	4	2	3	1	1	0
		29,601	25,8	1,001	1,4	1,4	-								
Мероприятие № 2 Опубликование сообщений в СМИ в отношении объектов муниципальной собственности, предоставляемых в собственность	КУИ АЧМР	29,601	25,8	1,001	1,4	1,4	-	Показатель № 2.2 Количество размещенных информационных сообщений в СМИ	шт.	6	15	2	2	2	0
<b>Бюджет Чайковского муниципального района</b>		<b>29,601</b>	<b>25,8</b>	<b>1,001</b>	<b>1,4</b>	<b>1,4</b>	<b>-</b>								
Мероприятие № 3 Реализация долей ООО, акций АО хозяйственных обществ в которых присутствует доля Чайковского муниципального района	КУИ АЧМР	Финансирование не требуется						Показатель № 2.3 Количество реализованных долей, акций хозяйственных обществ	шт	0	2	1	1	0	0

<b>Мероприятие № 4</b> Приватизация в с соответствии прогнозным планом приватизации	КУИ АЧМР	Финансирование не требуется	Показатель № 2.4 Количество реализованн ых объектов	шт	3	3	5	2	2	2	2
					0	0	0	0	0	0	
<b>Мероприятие № 5</b> Вовлечение в оборот и реализация нейспользуемых (пустующих) помещений	КУИ АЧМР	Финансирование не требуется	Показатель № 2.5 Количество вовлеченных объектов	шт	2	3	3	2	0	0	0
					0	0	0	0	0	0	
<b>Мероприятие № 6</b> Оптимизация размещения наружной рекламы на территории Чайковского муниципального района	КУИ АЧМР	-	Показатель № 2.6 Количество демонтирова нных рекламных конструкций	ед.	-	73	19	8	2	3	-
					869,53	508,2	128,74	101,5	60,89	70,2	
			Показатель № 2.7 Количество выданных разрешений на установку и эксплуатаци ю рекламных конструкций	ед.	-	31	15	15	15	-	-



<b>Бюджет Чайковского муниципального района</b>		18501,398	3912,963	2920,085	3867,5	3877,4	3923,45	-									
		3031,24 7	462,61	603,0 63	645,2	659,2	661,1 74	-	Показатель № 2.2 Площадь помещений в многоквартирных домах, на которые подлежат отчисления на капитальный ремонт	кв. м	-	6601,8	6533,5	6492,6	6492,6	6492,6	-
<b>Бюджет Чайковского муниципального района</b>		3031,24 7	462,61	603,0 63	645,2	659,2	661,1 74	-									
<b>Мероприятие № 3</b> Предоставление услуг в сфере владения, пользования и распоряжения, имуществом		4367,81 1	4367,81 1	-	-	-	-	-	Показатель № 3.3 Содержание муниципальных объектов	шт.	154	38	0	0	0	0	0
<b>Бюджет Чайковского муниципального района</b>		4367,811	4367,811	-	-	-	-	-									
<b>Мероприятие № 4</b> Техническая эксплуатация		351,649	351,649	-	-	-	-	-	Показатель № 3.4 Обслуживани	шт.	1	1	0	0	0	0	0





<b>Мероприятие № 3</b> Претензионно-исковая работа с должниками бюджет района, в т.ч. сверка с судебными приставами	КУИ АЧМР	Финансирование не требуется						Показатель № 4.3 Сумма к взысканию по направленным претензиям и искам тыс. руб.	4132,6	2264,0	5058,5	2008,58	10179,6	1341,0	-		
		4	4	2	2	2	2										
<b>Мероприятие № 4</b> Проведение комиссий по списанию дебиторской задолженности	КУИ АЧМР	Финансирование не требуется						Показатель № 4.4 Количество проведенных комиссий шт.	4	4	2	2	2	2	2		
		4	4	2	2	2	2										
<b>Мероприятие № 5</b> Поступления от арендной платы за имущество и по доходам от продажи о муниципального имущества	КУИ АЧМР	Финансирование не требуется						Показатель № 4.5 Сумма поступлений тыс. руб.	9232,9	14023,1	8902,7	17864,7	9046	-	-		
		31060,906	13129,331	4130,561	4949,9	4775,29	4830,824										
<b>Итого Подпрограмма 1</b>																	
<b>Подпрограмма 2.</b> Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами Чайковского муниципального района																	
<b>Цель Подпрограммы 2.</b> Повышение эффективности и прозрачности управления и распоряжения земельными ресурсами Чайковского муниципального района																	
<b>Задача № 1</b> Обеспечение мероприятий, направленных на эффективное распоряжение земельными ресурсами.																	
<b>Мероприятие № 1</b>	КУИ	6357,21	276,48	176,73	1376,0	1672,	2280,	576,	Показатель	шт	18	23	6	104	140	214	72

Обеспечение проведения работ по формированию и постановке на учет в государственном кадастре недвижимости земельных участков	АЧМР	9	276,48	176,739	1376,0	1672,0	2280,0	576,0	0	№ 1.1 Количество сформированных земельных участков									
<b>Бюджет Чайковского муниципального района</b>		<b>6357,219</b>	<b>276,48</b>	<b>176,739</b>	<b>1376,0</b>	<b>1672,0</b>	<b>2280,0</b>	<b>576,0</b>	<b>0</b>										
Мероприятие № 2 Организация проведения независимой оценки земельных участков, находящихся в распоряжении Чайковского муниципального района	КУИ АЧМР	573,860	100,8	2,320	25,7	25,7	23,34	396,0	0	Показатель № 1.2. Количество земельных участков, подлежащих независимой оценке	шт	90	20	3	11	11	10	72	
<b>Бюджет Чайковского муниципального района</b>		<b>573,860</b>	<b>100,8</b>	<b>2,320</b>	<b>25,7</b>	<b>25,7</b>	<b>23,34</b>	<b>396,0</b>	<b>0</b>										
Мероприятие № 3 Информирование населения посредством СМИ о распоряжении земельными участками на территории Чайковского	КУИ АЧМР	643,930	49,4	17,030	144,4	144,4	144,4	144,4	144,4	Показатель № 1.3 Количество информационных сообщений в СМИ в отношении земельных участков	шт	48	18	6	47	47	47	51	
<b>Бюджет Чайковского муниципального района</b>		<b>643,930</b>	<b>49,4</b>	<b>17,030</b>	<b>144,4</b>	<b>144,4</b>	<b>144,4</b>	<b>144,4</b>	<b>144,4</b>										



<b>Мероприятие № 3</b> Претензионно-исковая работа с должниками в бюджет района, в т.ч. сверка с судебными приставами	КУИ АЧМР	Финансирование не требуется	Показатель № 4.3 Сумма к возысканию по направленным претензиям и искам	Ты с. Ру б.	39748,7	1951,5	456,28	235,8	50,3	-	-
<b>Мероприятие № 4</b> Проведение комиссий по списанию дебиторской задолженности	КУИ АЧМР	Финансирование не требуется	Показатель № 2.4 Количество проведенных комиссий	шт	4	4	2	2	2	2	2
<b>Мероприятие № 5</b> Поступления от аренды платы за земельные участки и по доходам от продажи земельных участков в бюджет Чайковского муниципального района	КУИ АЧМР	Финансирование не требуется	Показатель № 2.5 Сумма поступлений в бюджет Чайковского муниципального района	Ты с. Ру б.	30532,15	1264,3	19856,2	20677,4	21762,1	-	-
<b>Итого по задаче № 2</b>		Финансирование не требуется									
<b>Итого Подпрограмма 2</b>		7575,00 9	426,68	196,089	1546,1	1842,1	2447,74	1116,3			
<b>Подпрограмма 3.</b> Обеспечение реализации Муниципальной программы «Управление и распоряжение имуществом Чайковского муниципального района» <b>Цель Подпрограммы 3.</b> Обеспечение реализации Муниципальной программы «Управление и распоряжение имуществом Чайковского муниципального района»											

района»

**Задача № 1**

Обеспечение выполнения функций органами местного самоуправления

Мероприятие № 1 Обеспечение выполнения функций органами местного самоуправления	КУИ АЧМР	57696,796	9235,524	9466,092	9479,590	9700,440	9700,440	9700,440	10114,71	Показатель № 1.1 Качественное выполнение функций: освоение выделенных в отчетном периоде средств местного бюджета	%	90	90	90	90	90	90	90	
																			Бюджет
<b>Бюджет</b>	<b>Чайковского муниципального района</b>	<b>57696,796</b>	<b>9235,524</b>	<b>9466,092</b>	<b>9479,590</b>	<b>9700,440</b>	<b>9700,440</b>	<b>9700,440</b>	<b>10114,71</b>										
<b>Мероприятие № 2</b> Выполнение государственных полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена	КУИ АЧМР	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Показатель № 1.1 Качественное выполнение функций: освоение выделенных в отчетном периоде средств местного бюджета	%	90	90	90	90	90	90	90	

<b>Бюджет Чайковского муниципального района</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по задаче № 1</b>	<b>57696,7 96</b>	<b>9235,52 4</b>	<b>9466,09 2</b>	<b>9479,5 90</b>	<b>9700,4 40</b>	<b>9700,4</b>	<b>9700,4 440</b>	<b>1011 4,71</b>			
<b>Итого Подпрограмма 3</b>	<b>57696,7 96</b>	<b>9235,52 4</b>	<b>9466,09 2</b>	<b>9479,5 90</b>	<b>9700,4 40</b>	<b>9700,4</b>	<b>9700,4 440</b>	<b>1011 4,71</b>			
<b>Всего по Программе Комитета по управлению имуществом администрации Чайковского муниципального района</b>	<b>96332,7 11</b>	<b>21791,5 35</b>	<b>13792,7 42</b>	<b>15975,5 59</b>	<b>16317,83</b>	<b>16317,83</b>	<b>1697 9,004</b>	<b>1147 6,01</b>			