



П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ
ЧАЙКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

04.07.2016

№ 586

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Чайковского муниципального района от 26 мая 2014 года № 1086

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Уставом Чайковского муниципального района, на основании протеста Чайковской городской прокуратуры от 29 марта 2016 года № 2-3-47-2016

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Чайковского муниципального района от 26 мая 2014 года № 1086 (в редакции постановлений администрации Чайковского муниципального района от 16 июля 2015 года № 896, от 26 января 2016 года № 48).

2. Постановление опубликовать в муниципальной газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского муниципального района.

3. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального района – главы администрации Чайковского

муниципального района по градостроительству и развитию инфраструктуры
Габаева Т.Х.

Глава муниципального района –
глава администрации Чайковского
муниципального района



Ю.Г. Востриков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Чайковского муниципального
района
от 04.07.2016 г. № 586

Изменения, которые вносятся в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Чайковского муниципального района от 26 мая 2014 года № 1086 (в редакции постановлений администрации Чайковского муниципального района от 16 июля 2015 года № 896, от 26 января 2016 года № 48).

1. Во втором абзаце пункта 1.1. цифры «06.10.2003» заменить словами «06 октября 2003 года».
2. В пункте 1.3.:
 - 2.1. в первом абзаце подпункта 1.3.1. слова «: www.tchaik.ru» исключить;
 - 2.2. в пятом абзаце подпункта 1.3.1. слово «www.tchaik.ru» заменить словом «www.chaikovskiyregion.ru»;
 - 2.3. седьмой абзац подпункта 1.3.1. исключить;
 - 2.4. в подпункте 1.3.3. слова «на Региональном портале;» исключить.
3. В абзаце 3) подпункта 2.2.3. пункта 2.2. слово «государственных,» исключить.
4. Подпункт 2.5.1. пункта 2.5. изложить в следующей редакции:
 - «2.5.1. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:
 - Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 - Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
 - Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
 - Федеральным законом от 01 июля 2011 г. № 169-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - Федеральным законом от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
 - Федеральным законом от 01 декабря 2014 г. № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов»;
 - Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2009 г. № 1993-р «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления в электронном виде, а также услуг, предоставляемых в

электронном виде учреждениями и организациями субъектов Российской Федерации и муниципальными учреждениями и организациями»;

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 02 июля 2009 г. № 251 «Об организации работы по выдаче разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, указанных в части 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, расположенных на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительного регламента или для которых градостроительный регламент не устанавливается, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) выдача разрешений на строительство возложены на иные федеральные органы исполнительной власти»;

Законом Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае»;

Постановлением администрации Чайковского муниципального района от 16 апреля 2012 г. № 1074 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

5. Абзац 2.6.1.5. подпункта 2.6.1. пункта 2.6. дополнить словами «, выполненной в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87, техническими регламентами, национальными стандартами и сводами правил, санитарными нормами и правилами, ГОСТ Р 21.1101-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», другими документами, содержащими требования к проектированию, установленными законодательством Российской Федерации».

6. Во втором абзаце подпункта 2.6.2. пункта 2.6. слово «трех» заменить словом «пяти».

7. Абзац 2.6.4.3. подпункта 2.6.4. пункта 2.6. дополнить словами «, выполненная в соответствии с пунктом 12 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87, техническими регламентами, национальными стандартами и сводами правил, санитарными нормами и правилами, ГОСТ Р 21.1101-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», другими документами, содержащими требования к проектированию, установленными законодательством Российской Федерации».

8. В подпункте 2.7.1. пункта 2.7. сноску 1 исключить.

9. Подпункт 2.9.1. пункта 2.9. дополнить абзацами 2.9.1.3., 2.9.1.4. следующего содержания:

«2.9.1.3. если начаты работы по строительству, реконструкции объекта капитального строительства;

2.9.1.4. если документы, указанные в абзацах 2.6.1.5., 2.6.4.3. не соответствуют требованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87, технических регламентов, национальных стандартов и сводов правил, санитарных норм и правил, ГОСТ Р 21.1101-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», других документов, содержащих требования к проектированию, установленных законодательством Российской Федерации.».

10. Подпункт 2.13.2. пункта 2.13. дополнить словами «в орган, предоставляющий муниципальную услугу».

11. В абзаце 2.15.1.3. подпункта 2.15.1. пункта 2.15. слова «, Региональном портале» исключить.

12. В подпункте 2.16.1. пункта 2.16.:

12.1. в абзаце 2.16.1.2. слово «Региональном» заменить словом «Едином»;

12.2. абзац 2.16.1.3. исключить.

13. Раздел II дополнить пунктом 2.17. следующего содержания:

«2.17. Требования к обеспечению доступности для инвалидов объектов, в которых предоставляется муниципальная услуга

2.17.1. Орган, предоставляющий муниципальную услугу, обеспечивает инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников):

2.17.1.1. возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в объект, в том числе с использованием кресла-коляски и, при необходимости, с помощью работников объекта;

2.17.1.2. сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, по территории объекта и оказание им помощи на объектах;

2.17.1.3. оказание инвалидам необходимой помощи в доступной для них форме в уяснении порядка предоставления и получения муниципальной услуги, в оформлении документов, в совершении ими других необходимых для получения услуги действий;

2.17.1.4. допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

2.17.1.5. допуск на объект, в котором предоставляется муниципальная услуга или к месту предоставления муниципальной услуги, собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, выданного в порядке, утвержденном приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 386н «Об утверждении формы документа, подтверждающего специальное обучение собаки-проводника, и порядка его выдачи»;

2.17.2. Собственник объектов, в которых предоставляется муниципальная услуга, обеспечивает инвалидам:

2.17.2.1. возможность беспрепятственного входа в объекты и выхода из них;

2.17.2.2. возможность самостоятельного передвижения по территории объекта в целях доступа к месту предоставления муниципальной услуги, в том числе с помощью работников объекта, предоставляющих услугу;

2.17.2.3. оборудование на прилегающих к зданию территориях мест для парковки автотранспортных средств, в том числе 10 процентов мест (но не менее одного места) выделяются для автотранспортных средств инвалидов;

2.17.2.4. надлежащее размещение носителей информации о порядке предоставления муниципальной услуги, ее оформлении в доступной для инвалидов форме с учетом ограничений их жизнедеятельности, в том числе дублирование необходимой для получения услуги звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля и на контрастном фоне;

2.17.2.5. оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.».

14. В разделе III сноску 2 исключить.

15. В абзаце 3.3.4.3. подпункта 3.3.4. пункта 3.3. слова «муниципального образования Пермского края» заменить словами «администрации Чайковского муниципального района».

16. В подпункте 3.4.3.пункта 3.4.:

16.1. слово «Ответственные» заменить словом «Ответственный»;

16.2. абзац 3.4.3.2. изложить в следующей редакции:

«3.4.3.2. проверяет полноту и содержание документов, представленных в соответствии с требованиями административного регламента.

В случае необходимости получения документов, указанных в абзаце 2.6.1.2., направление межведомственных запросов осуществляется с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю.

Срок выполнения данного действия не должен превышать 3 рабочих дней.

В случае если заявитель не представил документы, указанные в абзацах 2.6.1.4. и 2.6.1.7., самостоятельно ответственный за исполнение административной процедуры, осуществляет подготовку и направление межведомственных запросов в органы местного самоуправления, в распоряжении которых находятся документы.

Срок подготовки и направления межведомственных запросов не должен превышать 3 рабочих дней.»;

16.3. дополнить абзацем 3.4.3.4.¹ следующего содержания:

«3.4.3.4.¹ проверяет документы, указанные в абзацах 2.6.1.5., 2.6.4.3. на соответствие требованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением

Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87, технических регламентов, национальных стандартов и сводов правил, санитарных норм и правил, ГОСТ Р 21.1101-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», других документов, содержащих требования к проектированию, установленных законодательством Российской Федерации;».

17. В подпункте 3.5.2. пункта 3.5. слова «председателя комитета градостроительства и развития инфраструктуры» заменить словом «руководителя».

18. В пункте 4.1.:

18.1. в подпункте 4.1.1. слова «председателя комитета градостроительства и развития инфраструктуры» заменить словом «руководителя»;

18.2. в подпункте 4.1.2. слова «комитета градостроительства и развития инфраструктуры» исключить.

19. В подпункте 4.2.2. пункта 4.2. слова «, председателем комитета градостроительства и развития» заменить словами «по градостроительству и развитию».

20. Абзац 5.2.2.2. подпункта 5.2.2. пункта 5.2. дополнить словами «, за исключением случая, когда жалоба направляется способом, указанным в абзаце 5.4.3.2. административного регламента».

21. В пункте 5.3.:

21.1. в подпункте 5.3.2. слова «образования Пермского края» заменить словами «района – главе администрации Чайковского муниципального района»;

21.2. дополнить подпунктом 5.3.3. следующего содержания:

«5.3.3. Жалоба на решение и действие (бездействие) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица, муниципального служащего, органа, предоставляющего муниципальную услугу при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольный орган.».

22. В пункте 5.4.:

22.1. абзац 5.4.3.2. подпункта 5.4.3. изложить в следующей редакции:

«5.4.3.2. портала федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг органами, предоставляющими государственные и муниципальные услуги, их должностными лицами, государственными и муниципальными служащими (далее – система досудебного обжалования) с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет.»»;

22.2. абзац 5.4.3.3. подпункта 5.4.3. исключить;

22.3. подпункт 5.4.6. дополнить абзацем 5.4.6.3. следующего содержания:
«5.4.6.3. ведение учета жалоб.».

23. В абзаце 5.6.4.3. подпункта 5.6.4. пункта 5.6. слово «Положения» заменить словами «административного регламента».

24. Пункт 5.7. дополнить подпунктом 5.7.4. следующего содержания:

«5.7.4. В случае если жалоба была направлена способом, указанным в подпункте 5.4.3.2. административного регламента, ответ заявителю направляется посредством системы досудебного обжалования.».

25. В подпункте 5.10.1. пункта 5.10. слова «, Региональном портале» исключить.

26. В заголовках приложений 1 и 2 слово «предоставления» заменить словами «по предоставлению».

27. Приложение 3 изложить в следующей редакции согласно приложению к постановлению.

28. Приложение 4 исключить.

Приложение
к постановлению
администрации Чайковского
муниципального района
от 04.07.2016 № 586

Приложение 3
к административному регламенту
по предоставлению муниципальной услуги
«Выдача разрешений на строительство,
реконструкцию объектов капитального
строительства»

Кому: _____
(наименование застройщика(фамилия, имя, отчество -

_____ для граждан, полное наименование организации -

_____ для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата _____

N 59-RU59532000-00-2000

Комитет градостроительства и развития инфраструктуры администрации Чайковского
муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией			
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка			
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки			

	(кв. м):			
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:			
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до "___" _____ 20__ г. в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

"___" _____ 20__ г.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М. П.

"___" _____ 20__ г.».