Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2021 № 554

Об отклонении предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки Марковского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края

На основании части 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, поступившего предложения Окулова С.П., учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 28 мая 2021 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение Окулова Сергея Павловича по внесению изменений в правила землепользования и застройки Марковского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета депутатов Марковского сельского поселения Чайковского муниципального района от 24 декабря 2012 г. № 364, в части формирования границ территориальной зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственного использования» за счет уменьшения территориальной зоны Л «Зона лесного фонда», включив земельный участок в кадастровом квартале 59:12:0740009, площадью 64525,0 кв.м по адресу: Пермский край, Чайковский городской округ, Марковская сельская территория, в зону Сх1 согласно приложению к настоящему постановлению, по следующим причинам:

1.1 противоречит назначению функциональной зоны Л, определенной Генеральным планом Марковского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края, утвержденным решением Совета депутатов Марковского сельского поселения от 25 сентября 2013 г. № 5. Согласно пункту 3 статьи 31 и пункту 1 статьи 34 Градостроительного кодекса

Российской Федерации границы территориальных зон в правилах землепользования и застройки муниципального образования должны соответствовать документам территориального планирования;

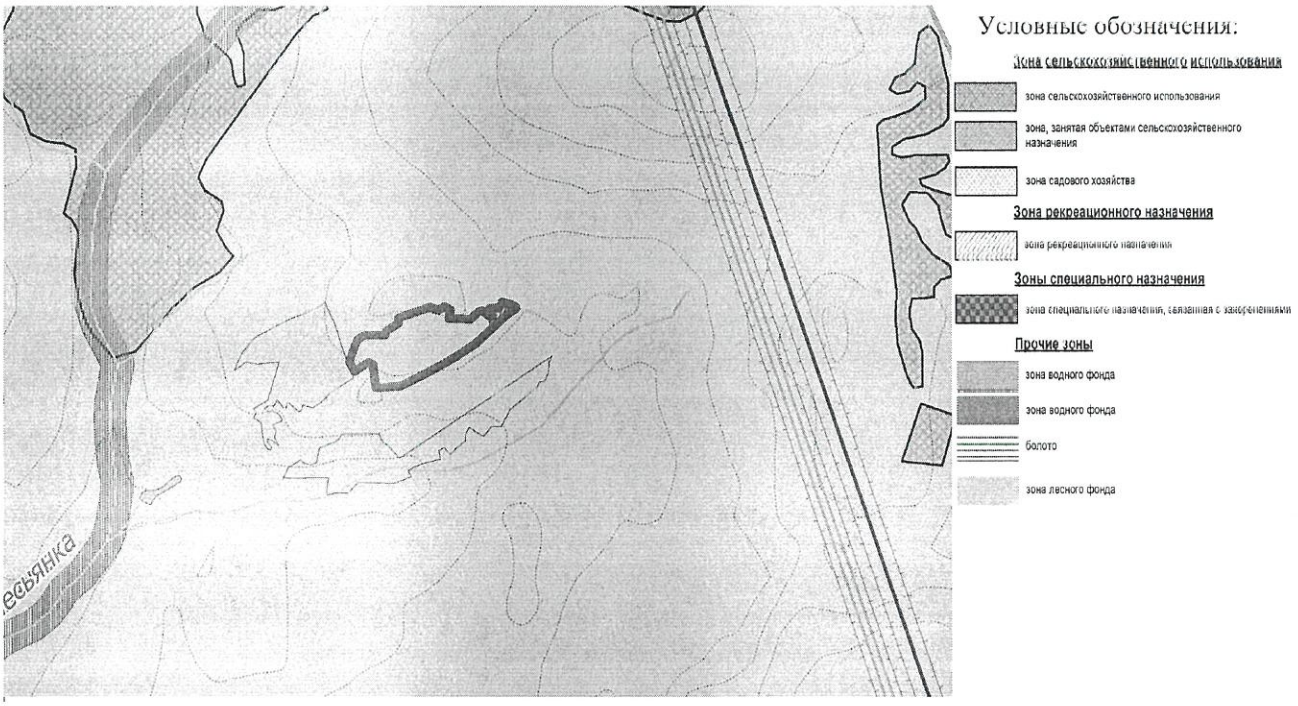
1.2 в границах испрашиваемого земельного участка расположены земли лесного фонда Чайковского лесничества Михайловское (часть) квартал № 83 (часть выдела 9) и ОАО «Прикамье (часть) квартал № 56 (части выделов 4,8,9,13,15,26.

2. Разместить постановление на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа направить копию постановления заявителю.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно-имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа Ю.Г. Востриков

Приложение
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 09.06.2021 № 559

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования Марковского сельского поселения Чайковского муниципального района Пермского края