



Пермский край
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2021

№ 494

Об отклонении предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Чайковское городское поселение»

На основании части 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Чайковского городского округа, учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке при администрации Чайковского городского округа от 28 апреля 2021 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение Пономарева Василия Макаровича и Уросова Юрия Дмитриевича по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Чайковское городское поселение», утвержденные решением Думы Чайковского городского поселения от 21 сентября 2011 г. № 446, в части изменения границ территориальной зоны Ж-5 «Зона садово-огородных участков» за счет уменьшения территориальной зоны П-3 «Производственная зона», включив земельный участок в кадастровом квартале 59:12:0010139, площадью 8560,0 кв.м, по адресу: Пермский край, город Чайковский, промрайон «Полуостров» в зону Ж-5 согласно приложению к настоящему постановлению, по следующим причинам:

1.1 противоречит назначению функциональной зоны Ж-5, определенной Генеральным планом муниципального образования «Чайковское городское поселение», утвержденным решением Думы Чайковского городского поселения от 15 декабря 2010 г. № 365. Согласно пункту 3 статьи 31 и пункту 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориальные зоны в правилах землепользования и застройки муниципального образования

«Чайковское городское поселение» должны соответствовать Генеральному плану муниципального образования «Чайковское городское поселение».

1.2 несоответствие вида разрешенного использования существующего объекта капитального строительства территориальной зоне Ж-5 «Зона садово-огородных участков».

2. Разместить постановление на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

3. Управлению строительства и архитектуры администрации Чайковского городского округа направить копию постановления заявителю.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Чайковского городского округа по строительству и земельно имущественным отношениям.

Глава городского округа –
глава администрации
Чайковского городского округа

Ю.Г. Востриков

Приложение
к постановлению администрации
Чайковского городского округа
от 20.05.2021 № 194

ФРАГМЕНТ
карты градостроительного зонирования муниципального образования
«Чайковское городское поселение»

